

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΚΟΖΑΝΗΣ  
ΔΗΜΟΣ ΕΟΡΔΑΙΑΣ  
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Αριθμ. απόφ. 312/2021

#### ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό της 36<sup>ης</sup> συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής  
του Δήμου Εορδαίας

Στην Πτολεμαΐδα σήμερα 12-11-2021 ημέρα Παρασκευή και ώρα 10.00 π.μ στο Δημοτικό Κατάστημα Πτολεμαΐδας, συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Εορδαίας, δια ζωσης και με τηλεδιασσκευή, ύστερα από τη υπ' αρ. πρωτ. 24936/5-11-2021 πρόσκληση του Αντιπροέδρου, που επιδόθηκε νόμιμα με αποδεικτικό στα μέλη, σύμφωνα με το άρθρο 75 του ν.3852/10 όπως τροποποιήθηκε με το αρ.2 του ν 4623/2019 και ισχύει, το άρθρο 67 του ν. 4830/2021 (Α' 169) και τις διατάξεις της ΚΥΑ υπ' αριθ. Δ1α/Γ.Π. οικ. 53950/04-09-2021 (Β' 4054), για να συζητήσει και να λάβει απόφαση για το παρακάτω θέμα ημερήσιας διάταξης:

Έγκριση 4<sup>ου</sup> Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών, 4<sup>ου</sup> Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε. & 1<sup>ης</sup> συμπληρωματικής σύμβασης για το έργο: « Κατασκευή χώρων διημέρευσης – ημερήσιας φροντίδας ατόμων με ειδικές ανάγκες και στέγης υποστηριζόμενης διαβίωσης ατόμων με νοητική υστέρηση στο Δήμο Εορδαίας ». Τροποποίηση του προϋπολογισμού οικ. έτους 2021.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο εννέα (9) μελών δήλωσαν παρόντα τα παρακάτω μέλη:

#### ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. Δημήτριος Ορφανίδης
2. Ζαφειρούλα Σεβαστου
3. Δημήτρης Καρακασίδης
4. Κυριάκος Αντωνιάδης
5. Σπύνης Δημητριος
6. Στέφανος Μπίγγας
7. Ευστάθιος Κοκκινίδης

#### ΑΠΟΝΤΕΣ

1. Παναγιώτης Ν. Πλακεντάς  
Πρόεδρος
2. Αθηνά Τερζοπουλου

Απόντος του Προέδρου Παναγιώτη Ν. Πλακεντά, ο Αντιπρόεδρος κ. Δημ Ορφανίδης κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Ο Αντιπρόεδρος, αναφερόμενος στο ανωτέρω ημερήσιας διάταξης θέμα, έθεσε υπόψη των μελών το υπ' αριθμ. 23961/27-10-2021 έγγραφο της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών, με το οποίο διαβιβάζεται προς έγκριση ο 4<sup>ος</sup> Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας Εργασιών, ο 4<sup>ος</sup> Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε. & η 1<sup>η</sup> συμπληρωματική σύμβαση για το έργο: « Κατασκευή χώρων διημέρευσης – ημερήσιας φροντίδας ατόμων με ειδικές ανάγκες και στέγης υποστηριζόμενης διαβίωσης ατόμων με νοητική υστέρηση στο Δήμο Εορδαίας ». Πιο συγκεκριμένα:

**ΕΡΓΟ:** «ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΧΩΡΩΝ ΔΙΗΜΕΡΕΥΣΗΣ – ΗΜΕΡΗΣΙΑΣ ΦΡΟΝΤΙΔΑΣ ΑΤΟΜΩΝ ΜΕ ΕΙΔΙΚΕΣ ΑΝΑΓΚΕΣ ΚΑΙ ΣΤΕΓΗΣ ΥΠΟΣΤΗΡΙΖΟΜΕΝΗΣ ΔΙΑΒΙΩΣΗΣ ΑΤΟΜΩΝ ΜΕ ΝΟΗΤΙΚΗ ΥΣΤΕΡΗΣΗ ΣΤΟ ΔΗΜΟ ΕΟΡΔΑΙΑΣ»

**ΑΝΑΔΟΧΟΣ :** ΑΝΤΑΙΟΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Ε.

**ΑΙΤΙΟΛΟΓΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ**

**4<sup>ο</sup> ΑΝΑΚΕΦΑΛΑΙΩΤΙΚΟΥ ΠΙΝΑΚΑ ΕΡΓΑΣΙΩΝ , 4<sup>ο</sup> Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε. &**

**1<sup>η</sup> ΣΥΜΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ**

(Συνοδεύει τον 4<sup>ο</sup> Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα Εργασιών)

	<b>Χωρίς ΦΠΑ</b>	<b>ΑΝΑΘΕΩ-ΡΗΣΗ</b>	<b>ΦΠΑ</b>	<b>Με ΦΠΑ</b>
<b>Προϋπολογισμός μελέτης</b>	2.521.415,02	59.230,14	619.354,84	<b>3.200.000,00</b>
<b>Σύμβαση (+Γ.Ε. &amp; Ε.Ο.)</b>	933.594,91			
<b>Σύμβαση (με απρόβλεπτα)</b>	1.073.634,15	25.220,19	263.725,04	<b>1.362.579,38</b>
<b>Ποσοστό Έκπτωσης</b>	57,42%			
<b>Προϋπολογισμός 1<sup>ο</sup> ΑΠΕ (+Γ.Ε. &amp; Ε.Ο.)</b>	957.821,32			
<b>Προϋπολογισμός 1<sup>ο</sup> ΑΠΕ (με απρόβλεπτα)</b>	1.073.634,15	25.220,19	263.725,04	<b>1.362.579,38</b>
<b>Προϋπολογισμός 2<sup>ο</sup> ΑΠΕ (με απρόβλεπτα)</b>	1.073.634,15	25.220,19	263.725,04	<b>1.362.579,38</b>
<b>Προϋπολογισμός 3<sup>ο</sup> ΑΠΕ (με απρόβλεπτα)</b>	1.073.634,15	25.220,19	263.725,04	<b>1.362.579,38</b>
<b>Προϋπολογισμός 4<sup>ο</sup> ΑΠΕ (με απρόβλεπτα)</b>	1.073.634,15	25.220,19	263.725,04	<b>1.362.579,38</b>
<b>1<sup>η</sup> Συμπληρωματική σύμβαση</b>	161.018,53		38.644,45	<b>199.662,98</b>
<b>Σύνολο συμβάσεων 4<sup>ο</sup> ΑΠΕ</b>	1.234.652,68	25.220,19	302.369,49	<b>1.562.242,36</b>
<b>Ποσοστό μεταβολής</b>			<b>15,00%</b>	
<b>Χρηματοδότηση</b>			<b>ΕΣΠΑ</b>	

Η παρούσα αιτιολογική έκθεση συνοδεύει τον 4<sup>ο</sup> Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα Εργασιών και αιτιολογεί τις τροποποιήσεις που επέρχονται στη σύμβαση του έργου.

ΠΡΟΒΛΕΠΟΜΕΝΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ

Αντικείμενο της παρούσας εργολαβίας είναι οι προβλεπόμενες εργασίες στα πλαίσια του έργου: «ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΧΩΡΩΝ ΔΗΜΕΡΕΥΣΗΣ – ΗΜΕΡΗΣΙΑΣ ΦΡΟΝΤΙΔΑΣ ΑΤΟΜΩΝ ΜΕ ΕΙΔΙΚΕΣ ΑΝΑΓΚΕΣ ΚΑΙ ΣΤΕΓΗΣ ΥΠΟΣΤΗΡΙΖΟΜΕΝΗΣ ΔΙΑΒΙΩΣΗΣ ΑΤΟΜΩΝ ΜΕ ΝΟΗΤΙΚΗ ΥΣΤΕΡΗΣΗ ΣΤΟ ΔΗΜΟ ΕΟΡΔΑΙΑΣ» που είναι απαραίτητες για την ανακατασκευή του υπάρχοντος κτιρίου καθώς και τη διαμόρφωση του περιβάλλοντα χώρου για τη δημιουργία των δομών διημέρευσης – ημερήσιας φροντίδας ατόμων με ειδικές ανάγκες και στέγης υποστηριζόμενης διαβίωσης ατόμων με νοητική υστέρηση στο δήμο Εορδαίας.

ΙΣΤΟΡΙΚΟ

Η με αριθμ. 28/2017 μελέτη του έργου ελέγχθηκε και εγκρίθηκε από την ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ του Δ. ΕΟΡΔΑΙΑΣ, με συνολικό προϋπολογισμό μελέτης 2.580.645,16€ χωρίς ΦΠΑ και 3.200.000,00 ευρώ με ΦΠΑ.

Με την υπ' αριθμ. 127/2017 απόφαση του Δημοτικού συμβουλίου Εορδαίας εγκρίθηκε η υποβολή πρότασης προς ένταξη του έργου στο ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΤΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΔΙΤΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ 2014-2020 με τίτλο « ΔΡΑΣΕΙΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗΣ ΚΟΙΝΩΝΙΚΩΝ ΥΠΟΔΟΜΩΝ» στον άξονα προτεραιότητας 9, «ΠΡΟΩΘΗΣΗ ΤΗΣ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΕΝΤΑΞΗΣ ΚΑΙ ΚΑΤΑΠΟΛΕΜΗΣΗΣ ΤΗΣ ΦΤΩΧΕΙΑΣ ΚΑΙ ΚΑΘΕ ΔΙΑΚΡΙΣΗΣ»

Με το υπ' αριθμό 4519/24-11-2017 έγγραφο της ενδιάμεσης διαχειριστικής αρχής Περιφέρειας Δυτ. Μακεδονίας η πράξη πήρε απόφαση ένταξης με κωδικό MIS 5008015. Με την απόφαση 334/2017 του Δημοτικού συμβουλίου Δήμου Εορδαίας εγκρίθηκε η ένταξη του έργου.

Η δημοπρασία (αποσφράγιση προσφορών) έγινε την 14-06-2018 και με την απόφαση 148/2018 της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Εορδαίας κατοχυρώθηκε το αποτέλεσμα της Δημοπρασίας.

Η Σύμβαση για την εκτέλεση του έργου μεταξύ του Δημάρχου και της αναδόχου εταιρείας «ΑΝΤΑΙΟΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Ε.» υπεγράφη στις 21-12-2018 (Αρ. πρωτ. οικ 27898) με συμβατικό ποσό 1.098.854,34 ευρώ χωρίς ΦΠΑ. Ο χρόνος περαίωσης της σύμβασης ορίστηκε στους 24 μήνες από της υπογραφή της σύμβασης, ήτοι 20-12-2020.

Με τον 1<sup>ο</sup> ΑΠΕ συμβατοποιήθηκαν αυξομειώσεις συμβατικών εργασιών και συμβατοποιήθηκαν νέες εργασίες που κρίνονται απαραίτητες .

Ο 1ος Α.Π.Ε και το αντίστοιχο 1ο Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε. εγκρίθηκε με την υπ' αριθμό 185/2019 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Εορδαίας, έχοντας προηγηθεί:

- η προέγκριση τροποποίησης σύμβασης (αρ. πρωτ. 2005/21-06-2019) της Ειδικής Υπηρεσίας Διαχείρισης Επιχειρησιακού Προγράμματος Περιφέρειας Δυτ. Μακεδονίας &
- η θετική γνωμοδότηση (αρ. απόφασης 63/2019) του Τεχνικού Συμβουλίου Δημοσίων Έργων της Περιφερειακής Ενότητας Κοζάνης.

Με τον 2<sup>ο</sup> ΑΠΕ συμβατοποιήθηκαν αυξομειώσεις συμβατικών εργασιών και συμβατοποιήθηκαν νέες εργασίες που κρίνονται απαραίτητες .

Ο 2ος Α.Π.Ε και το αντίστοιχο 2ο Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε. εγκρίθηκε με την υπ' αριθμό 126/2020 απόφαση Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Εορδαίας, έχοντας προηγηθεί:

- η προέγκριση τροποποίησης σύμβασης (αρ. πρωτ. 1282/14-04-2020) της Ειδικής Υπηρεσίας Διαχείρισης Επιχειρησιακού Προγράμματος Περιφέρειας Δυτ. Μακεδονίας &
- η θετική γνωμοδότηση (αρ. απόφασης 25/2020) του Τεχνικού Συμβουλίου Δημοσίων Έργων της Περιφερειακής Ενότητας Κοζάνης.

Με τον 3<sup>ο</sup> ΑΠΕ συμβατοποιήθηκαν αυξομειώσεις συμβατικών εργασιών και συμβατοποιήθηκαν νέες εργασίες που κρίνονται απαραίτητες .

Ο 3ος Α.Π.Ε και το αντίστοιχο 3ο Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε. εγκρίθηκε με την υπ' αριθμό 266/2021 απόφαση Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Εορδαίας, έχοντας προηγηθεί:

- η προέγκριση τροποποίησης σύμβασης (αρ. πρωτ. 3325/14-09-2021) της Ειδικής Υπηρεσίας Διαχείρισης Επιχειρησιακού Προγράμματος Περιφέρειας Δυτ. Μακεδονίας &
- η θετική γνωμοδότηση (αρ. απόφασης 99/2021) του Τεχνικού Συμβουλίου Δημοσίων Έργων της Περιφερειακής Ενότητας Κοζάνης.

#### ΑΙΤΙΟΛΟΓΙΑ - 4ος Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας Εργασιών

Με τον παρόντα ΑΠΕ συντάσσεται και συμβατοποιείται η 1<sup>η</sup> συμπληρωματική σύμβαση του έργου η οποία περιλαμβάνει τόσο συμβατικές όσο και νέες εργασίες που είναι απαραίτητες για την έντεχνη εκτέλεση και ασφαλή λειτουργία του έργου..

Η αρχική σύμβαση δε μεταβάλλεται σε σχέση με τον εγκεκριμένο 3<sup>ο</sup> ΑΠΕ.

#### ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ 1ης ΣΥΜΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΕΡΓΟΥ

Η 1η συμπληρωματική σύμβαση κρίνεται απαραίτητη για την δημιουργία ασφαλών συνθηκών διαβίωσης και για την ολοκλήρωση και την λειτουργικότητα του έργου του τίτλου.

Σύμφωνα με την παρ.1 του άρθρου 156 του Ν.4412/16 η συμπληρωματική σύμβαση συνάπτεται «.....υπό την προϋπόθεση ότι οι συμπληρωματικές εργασίες δεν μπορούν τεχνικά ή οικονομικά να διαχωριστούν από την κύρια σύμβαση, χωρίς να δημιουργήσουν μείζονα προβλήματα για τις αναθέτουσες αρχές ή όταν αυτές οι εργασίες, μολονότι μπορούν να διαχωριστούν από την αρχική σύμβαση είναι απόλυτα αναγκαίες για την τελειοποίησή της χωρίς να μεταβάλλουν την συνολική της φύση».

Στην εν λόγω περίπτωση, **οι παραπάνω προϋποθέσεις ισχύουν απολύτως δεδομένου ότι :**

- η συμπληρωματική σύμβαση περιλαμβάνει κυρίως εργασίες Η/Μ εγκαταστάσεων του κτιρίου και των Η/Μ υποδομών του αύλειου χώρου, δίχως τις οποίες είναι αδύνατη η

λειτουργική ολοκλήρωση και πληρότητα των Η/Μ εγκαταστάσεων που περιλαμβάνονται στην αρχική σύμβαση του έργου.

Επιπρόσθετα οι εργασίες που περιλαμβάνονται στην συμπληρωματική σύμβαση και αποτελούν αναπόσπαστο τμήμα διαφόρων Η/Μ εγκαταστάσεων του κτιρίου είναι :

- εργασίες για την ολοκλήρωση της ηλεκτρολογικής εγκατάστασης ισχυρών ρευμάτων του εν λόγω κτιρίου
  - εργασίες για την ολοκλήρωση της εγκατάστασης πυρανίχνευσης και πυρασφάλειας του εν λόγω κτιρίου
  - εργασίες για την ολοκλήρωση της εγκατάστασης δομημένης καλωδίωσης και δικτύου Η/Υ του εν λόγω κτιρίου.
  - εργασίες για την ολοκλήρωση της εγκατάστασης κυκλώματος κλειστής τηλεόρασης (CCTV) του εν λόγω κτιρίου
  - εργασίες για την ολοκλήρωση της εγκατάστασης συστήματος συναγερμού του εν λόγω κτιρίου
  - εργασίες για την ολοκλήρωση της εγκατάστασης συστήματος πυρόσβεσης του εν λόγω κτιρίου
  - εργασίες για την ολοκλήρωση της υδραυλικής εγκατάστασης του εν λόγω κτιρίου
- Όσον αφορά οικοδομικές εργασίες, η συμπληρωματική σύμβαση περιλαμβάνει μέρος των υδρορροών και των χρωματισμών που περιλαμβάνονται στην αρχική σύμβαση και το περβάζια των κουφωμάτων ως νέα εργασία.

Η προτεινόμενη 1η συμπληρωματική σύμβαση περιλαμβάνει:

- Συμβατικές εργασίες των οποίων οι ποσότητες δεν μπορούσαν να καλυφθούν από την αρχική σύμβαση

#### **Συμβατικές εργασίες 1<sup>ης</sup> συμπληρωματικής Σύμβασης**

<b>A/A</b>	<b>Περιγραφή εργασίας</b>	<b>Κωδικός Άρθρου</b>
1	Συλλεκτήρας υδάτων Στέγης (ντερές)	97.1
2	Προσαύξηση τιμής χρωματισμών πάσης φύσεως λόγω πρόσθετου ύψους	136.1
3	Εκσκαφή χάνδακα για την τοποθέτηση καλωδίων σε έδαφος γαιώδες	181.3
4	Δεξαμενή ύδατος, πλαστική από πολυαιθυλένιο πλήρης παραλληλεπίπεδη στενή χωρητικότητας 1 m <sup>3</sup> .	202.1
5	Καλώδιο τύπου E1VV (NYY) ορατό επί εσχαρών, εντός σωλήνων ή καναλιών, με αναλογία, σωλήνωσης, εσχάρας, κυτίου διακλάδωσης τριπολικό με ουδέτερο ή γείωση μειωμένης διατομής διατ 3 X 120 + 70 mm <sup>2</sup> .	237.1.1

A/A	Περιγραφή εργασίας	Κωδικός Άρθρου
6	Καλώδιο τύπου E1VV (NYY) ορατό επί εσχαρών, εντός σωλήνων ή καναλιών, με αναλογία, σωλήνωσης, εσχάρας, κυτίου διακλάδωσης Μονοπολικό-Διατομής 1 X 70 mm <sup>2</sup> .	238.1.1
7	Καλώδιο τύπου E1VV (NYY) ορατό επί εσχαρών, εντός σωλήνων ή καναλιών, με αναλογία, σωλήνωσης, εσχάρας, κυτίου διακλάδωσης πενταπολικό διατομής 5 X 25 mm <sup>2</sup> .	239.1.1
8	Καλώδιο τύπου E1VV (NYY) ορατό επί εσχαρών, εντός σωλήνων ή καναλιών, με αναλογία, σωλήνωσης, εσχάρας, κυτίου διακλάδωσης πενταπολικό διατομής 5 X 10 mm <sup>2</sup> .	240.1.1
9	Καλώδιο τύπου E1VV (NYY) ορατό επί εσχαρών, εντός σωλήνων ή καναλιών, με αναλογία, σωλήνωσης, εσχάρας, κυτίου διακλάδωσης πενταπολικό διατομής 5 X 6 mm <sup>2</sup> .	241.1.1
10	Καλώδιο τύπου E1VV (NYY) ορατό επί εσχαρών, εντός σωλήνων ή καναλιών, με αναλογία, σωλήνωσης, εσχάρας, κυτίου διακλάδωσης πενταπολικό διατομής 5 X 4 mm <sup>2</sup> .	242.1.1
11	Καλώδιο τύπου E1VV (NYY) ορατό επί εσχαρών, εντός σωλήνων ή καναλιών, με αναλογία, σωλήνωσης, εσχάρας, κυτίου διακλάδωσης πενταπολικό διατομής 5 X 2,5 mm <sup>2</sup> .	243.1.1
12	Καλώδιο τύπου H05VV (NYM) ή 5xH07U (NYA) ορατό επί εσχαρών, εντός σωλήνων ή καναλιών, με αναλογία, σωλήνωσης,εσχάρας, κυτίου διακλάδωσης πενταπολικό διατομής 5 X 2,5 mm <sup>2</sup> .	247.1.1
13	Καλώδιο τύπου H05VV (NYM) ή 3xH07U (NYA) ορατό επί εσχαρών, εντός σωλήνων ή καναλιών, με αναλογία, σωλήνωσης,εσχάρας, κυτίου διακλάδωσης τριπολικό διατομής 3 X 4 mm <sup>2</sup> .	248.1.1
14	Καλώδιο τύπου H05VV (NYM) ή 3xH07U (NYA) ορατό επί εσχαρών, εντός σωλήνων ή καναλιών, με αναλογία, σωλήνωσης,εσχάρας, κυτίου διακλάδωσης τριπολικό διατομής 3 X 2,5 mm <sup>2</sup> .	249.1.1
15	Καλώδιο τύπου H05VV (NYM) ή 3xH07U (NYA) ορατό επί εσχαρών, εντός σωλήνων ή καναλιών, με αναλογία, σωλήνωσης,εσχάρας, κυτίου διακλάδωσης τριπολικό διατομής 3 X 1,5 mm <sup>2</sup> .	250.1.1
16	Πλαστικός σωλήνας διπλού δομημένου τοιχώματος από υψηλής πυκνότητας πολυαιθυλένιο (HDPE). Αντοχή σε συμπίεση $\geq 750$ Nt, εξωτερικής διαμέτρου $\Phi 50$ mm.	251.1
17	Πλαστικός σωλήνας διπλού δομημένου τοιχώματος από υψηλής πυκνότητας πολυαιθυλένιο (HDPE). Αντοχή σε συμπίεση $\geq 750$ Nt, εξωτερ.έτρου $\Phi 90$ mm.	252.1
18	Βάση ιστού άοπλη. Διαστάσεων 0,50 X 0,50 m βάθους 0,80 m.	255.1
19	Γειωτής εγκατάστασης με βελτιωτικό γείωσης, εγκατεστημένος πλήρως, Γειωτές κατα ΕΛΟΤ-EN 50164-2. Γειωτής τύπου Έψιλον st/tZn, "E + 1Γ".	256.1

Α/Α	Περιγραφή εργασίας	Κωδικός Άρθρου
20	Φρεάτιο επισκέψεως και διέλευσης καλωδίων με στεγανό κάλυμμα από ελατό χυτοσίδηρο, από οπλισμένο σκυρόδεμα πάχους 15 cm διαστάσεων 60X60 cm (εσωτερικών) βάθους 85 cm.	254.1
21	Πλαστικός σωλήνας διπλού δομημένου τοιχώματος από υψηλής πυκνότητας πολυαιθυλένιο (HDPE). Αντοχή σε συμπίεση $\geq 750$ Nt, εξωτερικής διαμέτρου $\Phi 50$ mm.	251.1
22	Πλαστικός σωλήνας διπλού δομημένου τοιχώματος από υψηλής πυκνότητας πολυαιθυλένιο (HDPE). Αντοχή σε συμπίεση $\geq 750$ Nt, εξωτ. διαμέτρου $\Phi 90$ mm.	252.1
23	Βάση ιστού άοπλη. Διαστάσεων 0,50 X 0,50 m βάθους 0,80 m.	255.1
24	Γειωτής εγκατάστασης με βελτιωτικό γείωσης, εγκατεστημένος πλήρως, Γειωτές κατα ΕΛΟΤ-EN 50164-2. Γειωτής τύπου Έψιλον st/tZn, "E + 1Γ".	256.1
25	Φρεάτιο επισκέψεως και διέλευσης καλωδίων με στεγανό κάλυμμα από ελατό χυτοσίδηρο, από οπλισμένο σκυρόδεμα πάχους 15 cm διαστάσεων 60X60 cm (εσωτερικών) βάθους 85 cm.	254.1
26	Ενδεικτική λυχνία τάσεως λειτουργίας για τοποθέτηση σε πίνακες τάσης λειτουργίας, 230 V με ενδεικτικό LED, $\Phi 22$ , IP66.	279.1
27	Ενδεικτική λυχνία τάσεως λειτουργίας για τοποθέτηση σε πίνακες τάσης λειτουργίας, 230 V με ενδεικτικό LED, ράγας.	280.1
28	Μικροαυτόματος για ασφάλιση ηλεκτρικών γραμμών ενδεικτικού τύπου WL-SIEMENS μονοπολικός εντάσεως 10 A	281.1
29	Μικροαυτόματος για ασφάλιση ηλεκτρικών γραμμών ενδεικτικού τύπου WL-SIEMENS μονοπολικός εντάσεως 16 A	282.1
30	Μικροαυτόματος για ασφάλιση ηλεκτρικών γραμμών ενδεικτικού τύπου WL-SIEMENS μονοπολικός εντάσεως 20 A	283.1
31	Μικροαυτόματος για ασφάλιση ηλεκτρικών γραμμών ενδεικτικού τύπου WL-SIEMENS τριπολικός εντάσεως 10 A	284.1
32	Μικροαυτόματος για ασφάλιση ηλεκτρικών γραμμών ενδεικτικού τύπου WL-SIEMENS τριπολικός εντάσεως 16 A	285.1
33	Μικροαυτόματος για ασφάλιση ηλεκτρικών γραμμών ενδεικτικού τύπου WL-SIEMENS τριπολικός εντάσεως 20 A	286.1
34	Μικροαυτόματος για ασφάλιση ηλεκτρικών γραμμών ενδεικτικού τύπου WL-SIEMENS τριπολικός εντάσεως 25 A	287.1
35	Μικροαυτόματος για ασφάλιση ηλεκτρικών γραμμών ενδεικτικού τύπου WL-SIEMENS τριπολικός εντάσεως 32 A.	288.1
36	Μικροαυτόματος για ασφάλιση ηλεκτρικών γραμμών ενδεικτικού τύπου WL-SIEMENS τριπολικός εντάσεως 40 A.	289.1

A/A	Περιγραφή εργασίας	Κωδικός Άρθρου
37	Μικροαυτόματος για ασφάλιση ηλεκτρικών γραμμών ενδεικτικού τύπου WL-SIEMENS τριπολικός εντάσεως 63 A.	290.1
38	Μικροαυτόματος για ασφάλιση ηλεκτρικών συσκευών ενδεικτικού τύπου WG-SIEMENS μονοπολικός εντάσεως 0,5 A	291.1
39	Μικροαυτόματος για ασφάλιση ηλεκτρικών συσκευών ενδεικτικού τύπου WG-SIEMENS μονοπολικός εντάσεως 16 A	292.1
40	Μικροαυτόματος για ασφάλιση ηλεκτρικών συσκευών ενδεικτικού τύπου WG-SIEMENS διπολικός εντάσεως 10 A	293.1
41	Μικροαυτόματος για ασφάλιση ηλεκτρικών συσκευών ενδεικτικού τύπου WG-SIEMENS διπολικός εντάσεως 20 A	294.1
42	Διακόπτης πινάκων ενδεικτικού τύπου 5TE SIEMENS τηλεχειριζόμενος μονοπολικός εντάσεως 16 A	295.1
43	Διακόπτης λυκόφωτος δικτύου ηλεκτροφωτισμού με εξωτερικό φωτοκύτταρο.	296.1
44	Αυτόματος διακόπτης ισχύος με ρυθμιζόμενη θερμική και μαγνητική προστασία, τετραπολικός κλειστού τύπου, ονομαστικού ρεύματος 25 A.	299.1
45	Φωτιστικό σώμα πεζοδρόμων, Τύπου 16.1.3 LED ισχύος 40 W.	320.2
46	Ιστός φωτισμού από κράμα εξελασμένου αλουμινίου με όλα τα επιμέρους τμήματα. Ονομαστικού ύψους 3,5m μέχρι την κορυφή.	321.1.1

- Νέες εργασίες, συμπληρωματικές με τις εργασίες της αρχικής σύμβασης, οι οποίες συμβατοποιούνται με την 1η συμπληρωματική σύμβαση.

#### Νέες τιμές

Με τον 4<sup>ο</sup> ΑΠΕ και μέσω των ακόλουθων τευχών:

- Ανάλυση τιμών και τιμολόγιο μελέτης
- Πρακτικό Εξακρίβωσης Κόστους Τιμών Μονάδας Νέων Εργασιών
- Πρωτόκολλο Κανονισμού Τιμών Μονάδας Νέων Εργασιών

Προτείνεται η συμβατοποίηση νέων εργασιών οι οποίες θεωρούνται απαραίτητες για την άρτια κατασκευή και λειτουργικότητα του έργου. Οι εν λόγω νέες τιμές αφορούν εργασίες που είναι απαραίτητες για την ολοκλήρωση καθώς και για την ασφαλή, σύμφωνη με την ισχύουσες διατάξεις, και τεχνικά άρτια λειτουργία.

#### 4ο Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε.

Το 4<sup>ο</sup> ΠΚΤΜΝΕ που περιλαμβάνει σαράντα επτά (47) νέες τιμές για νέες εργασίες οι οποίες ενσωματώνονται στη συμπληρωματική σύμβαση μη προβλεπόμενες στο τιμολόγιο της μελέτης:



Οι νέες τιμές αναλύονται ως ακολούθως:

Η νέα τιμή Ν.Τ.4.1 αφορά οικοδομικές εργασίες.

Η Ν.Τ. 4.01: «Κατασκευές πάσης φύσεως από στραντζαριστά φύλλα αλουμινίου» αφορά στη δαπάνη τοποθέτησης περβαζιών στα κουφώματα αλουμινίου. Η νέα τιμή Ν.Τ. 4.1 έχει συναφές αντικείμενο και ενσωματώνεται στην ομάδα 5 «Κατασκευές ξύλινες ή μεταλλικές» της συμπληρωματικής σύμβασης

Οι νέες τιμές Ν.Τ. 4.03 έως Ν.Τ. 4.45 Ν.Τ. 4.47 (οι οποίες ενσωματώνονται στην συμπληρωματική σύμβαση του έργου) αφορούν ηλεκτρολογικές εργασίες που πρέπει να γίνουν στο κτίριο και τις εγκαταστάσεις του αύλειου χώρου και δεν προμετρήθηκαν στην μελέτη του έργου.

Οι εν λόγω νέες τιμές αφορούν εργασίες που είναι απαραίτητες για την ολοκλήρωση καθώς και για την ασφαλή, σύμφωνη με την ισχύουσες διατάξεις, και τεχνικά άρτια λειτουργία:

- της ηλεκτρολογικής εγκατάστασης ισχυρών ρευμάτων του εν λόγω κτιρίου
- της εγκατάστασης πυρανίχνευσης και πυρασφάλειας του εν λόγω κτιρίου
- της εγκατάστασης δομημένης καλωδίωσης και δικτύου Η/Υ του εν λόγω κτιρίου.
- Της εγκατάστασης κυκλώματος κλειστής τηλεόρασης (CCTV) του εν λόγω κτιρίου
- Της εγκατάστασης συστήματος συναγερμού του εν λόγω κτιρίου

Σημειώνεται ότι η μελέτη περιελάμβανε επεμβάσεις-εργασίες που αφορούν τις παραπάνω αναφερόμενες ηλεκτρικές εγκαταστάσεις και η μη ενσωμάτωση των άρθρων των προτεινόμενων νέων τιμών που αφορούν τις παραπάνω ηλεκτρικές εγκαταστάσεις στην αρχική μελέτη οφείλεται τόσο σε παραλείψεις/σφάλματα της προμέτρησης της μελέτης καθώς και σε απαιτήσεις της κατασκευής οι οποίες καθίστανται απαραίτητες για την αρτιότητα και λειτουργικότητα του έργου. Τα δε παραπάνω είναι σύμφωνα με την παρ. 3, άρθρο 156 του Ν.4412/16, όπως αυτό τροποποιήθηκε και ισχύει.

Οι νέες τιμές ΝΤ 4.02, ΝΤ 4.46 (οι οποίες ενσωματώνονται στην συμπληρωματική σύμβαση του έργου) αφορούν μηχανολογικές εργασίες που πρέπει να ενσωματωθούν στο έργο και δεν προμετρήθηκαν στη μελέτη του έργου. Οι εν λόγω νέες τιμές αφορούν εργασίες που είναι απαραίτητες για την ολοκλήρωση καθώς και για την ασφαλή, σύμφωνη με την ισχύουσες διατάξεις, και τεχνικά άρτια λειτουργία των χώρων υγιεινής και του συστήματος πυρόσβεσης.

Οι ποσότητες που προτείνονται με τον παρόντα ΑΠΕ προκύπτουν σύμφωνα με τις ποσότητες του προϋπολογισμού, τις έως τώρα επιμετρήσεις του έργου και τις προμετρήσεις που επισυνάπτονται.

**Νέες εργασίες 1<sup>ης</sup> συμπληρωματικής Σύμβασης**

A/A	Περιγραφή εργασίας	Κωδικός Άρθρου
1	Κατασκευές πάσης φύσεως από στραντζαριστά φύλλα αλουμινίου	N.T. 4.1
2	Προσαύξηση της τιμής των άρθρων τιμολογίου 205 & 206 ώστε να περιλαμβάνουν μηχανισμό ανάκλισης νιπτήρα ΑΜΕΑ	N.T. 4.2
3	Καλώδιο τύπου E1VV (NYY) ορατό επί εσχαρών, εντός σωλήνων ή καναλιών, με αναλογία, σωλήνωσης, εσχάρας, κυτίου διακλάδωσης πενταπολικό διατομής 5 X 4 mm <sup>2</sup> .	N.T.4.3
4	Στρώσεις έδρασης και εγκιβωτισμός σωλήνων με άμμο ορυχείου ή χειμάρρου.	N.T.4.4
5	ΠΡΟΣΑΥΞΗΣΗ Α.Τ.260 , Εφεδρικό ηλεκτροπαραγωγό ζεύγος, τριφασικού εναλλασόμενου ρεύματος, τάσεως 230/400V, 50 περιόδων ισχύος 15 KVA	N.T. 4.5
6	ΠΡΟΣΑΥΞΗΣΗ Α.Τ.: 262 , Σύστημα μέτρησης και ανάλυσης ενέργειας, μετρητές ενέργειας (slaves), αναλυτής ενέργειας (master), καλωδίωση, μετασχηματιστές ρεύματος και λογισμικό διαχείρισης δεδομένων. Δεκατέσσερις μετρητές ενέργειας, ένας αναλυτής ενέργειας, καλωδίωση, λογισμικό, παραμετροποίηση.	N.T. 4.6
7	ΠΡΟΣΑΥΞΗΣΗ Α.Τ.:263 , Πεδίο ηλεκτρικού πίνακα χαμηλής τάσεως ιστάμενου τύπου, επιθεωρούμενο από μπροστά, διαστάς. 40X40X200 cm.	N.T.4.7
8	Προσαύξηση τιμής άρθρου 277: "Διακόπτης διαρροής αυτόματος προστατευτικός, 30mA, Υψηλής ευαισθησίας 4 x 25 A. τετραπολικός"	N.T.4.8
9	Προσαύξηση τιμής άρθρου 278: "Διακόπτης διαρροής αυτόματος προστατευτικός, 30mA, Υψηλής ευαισθησίας 4 x 63 A. τετραπολικός"	N.T. 4.9
10	ΠΡΟΣΑΥΞΗΣΗ Α.Τ.: 284,285,286,287,288,289,290Μικροαυτόματος για ασφάλιση ηλεκτρικών γραμμών ενδεικτικού τύπου WL-SIEMENS τριπολικός εντάσεως	N.T. 4.10
11	Προσαύξηση τιμής άρθρου 295 : " Διακόπτης πινάκων ενδεικτικού τύπου 5TE SIEMENS τηλεχειριζόμενος, μονοπολικός ρευματώθησης Εντάσεως 16A	N.T.4.11
12	ΠΡΟΣΑΥΞΗΣΗ Α.Τ.:299 , Αυτόματος διακόπτης ισχύος με ρυθμιζόμενη θερμική και μαγνητική προστασία, τετραπολικός κλειστού τύπου, ονομαστικού ρεύματος 25 A.	N.T.4.12
13	Προσαύξηση τιμής άρθρου 300 : " Αυτόματος διακόπτης ισχύος με ρυθμιζόμενη θερμική και μαγνητική προστασία, τριπολικός, κλειστού τύπου, ονομαστικού ρεύματος 250 A. "	N.T.4.13
14	Διάταξη προστασίας έναντι ηλεκτρικών διαρροών , Τοροειδής μετασχηματιστής τύπου Φ110mm	N.T.4.14
15	Ευκαμπτο Καλώδιο τύπου NYMHM 4*1,5MM <sup>2</sup>	N.T.4.15
16	Πλαστικό κανάλι όδευσης καλωδίων από PVC διαστάσεων 32x12.5mm, με	N.T.4.16

Α/Α	Περιγραφή εργασίας	Κωδικός Άρθρου
	δυνατότητα να φέρει ειδικά τεμάχια ρυθμιζόμενων γωνιών, ενδεικτικού τύπου mini DLP 0300 15 της εταιρείας Legrand.	
17	Μπουτόν ρολλών διπλό, εντάσεως 6A & τάσεως 250V πλάτους δύο στοιχείων, κατάλληλο για χωνευτή τοποθέτηση επί τοιχοποιίας . Ενδεικτικού τύπου Mosaic της εταιρείας Legrand (ή ισοδύναμο) και με αντίστοιχη βάση στήριξης και το αντίστοιχο πλαίσιο.	N.T.4.17
18	Ράβδοι γείωσης τύπου Copperfield	N.T.4.18
19	Αγωγος γυμνός χάλκινος πολύκλωνος διατ. 16MM2	N.T.4.19
20	Κυλινδρικός χαλύβδινος Ιστός ηλεκτρισμού 6μ	N.T.4.20
21	Προστατευτικό κάλυμμα ποδιά	N.T.4.21
22	Φωτιστικό σώμα, οροφής ή αναρτώμενο, τύπου LED, συνολικής ισχύος (led + driver) < 36W, «πραγματικής» φωτεινής ροής ≥ 5400lm, IP40, I Ευρωπαϊκής προέλευσης, πιστοποίηση κατά τα πρότυπα EN60598-1, EN60598-2-2, πιστοποιημένο κατά CE, ENEC και EN62471.	N.T.4.22
23	Στεγανό φωτιστικό σώμα, οροφής ή αναρτώμενο, τύπου LED, συνολικής ισχύος (led + driver) < 24W, «πραγματικής» φωτεινής ροής ≥ 4000lm, IP65, IK10, Ευρωπαϊκής προέλευσης, πιστοποίηση κατά τα πρότυπα EN60598-1, EN60598-2-2, πιστοποιημένο κατά CE, ENEC και EN62471	N.T.4.23
24	Στεγανό φωτιστικό σώμα, ορατής τοποθέτησης ή ανάρτησης, τύπου LED, Ευρωπαϊκής προέλευσης ενδεικτικών διαστάσεων ( μήκος 1270mm, πλάτος 100mm και ύψους 110mm). Το φωτιστικό σώμα θα είναι κατασκευασμένο από άθραυστο και αυτοσβέσιμο V2 polycarbonate	N.T.4.24
25	Στεγανό φωτιστικό σώμα τύπου αρματούρας, επίτοιχο, IP65, IK08, με σπείρωμα E27 και συνοδευόμενο από λαμπτήρα LED και ισχύος 12.5W (μέγιστο) και φωτεινής ροής 1500lm (τουλάχιστον), Ευρωπαϊκής προέλευσης, πιστοποίηση κατά τα πρότυπα EN60598-1, EN60598-2-2, πιστοποιημένο κατά CE.	N.T.4.25
26	Στεγανό φωτιστικό σώμα τύπου αρματούρας, επίτοιχο, IP65, IK06, με σπείρωμα E27 και συνοδευόμενο από λαμπτήρα LED και ισχύος 12.5W (μέγιστο) και φωτεινής ροής 1500lm (τουλάχιστον), Ευρωπαϊκής προέλευσης, πιστοποίηση κατά τα πρότυπα EN60598-1, EN60598-2-2, πιστοποιημένο κατά CE	N.T.4.26
27	Φωτιστικό ασφαλείας μονής οψης	N.T.4.27
28	Φωτιστικό σώμα οδοφωτισμού, τύπου LED, κατάλληλο για τοποθέτηση σε βραχίονα διατομής από Φ46mm έως Φ60mm, συνολικής ισχύος (led + driver) ≤ 26W, φωτεινής ροής ≥ 3100lm με δείκτες IP66, IK07. Ευρωπαϊκής προέλευσης με πιστοποίηση κατά τα πρότυπα EN60598, EN62778, EN61547 και πιστοποιητικό κατά CE και ENEC. Ενδεικτικοί τύποι: 3381 Susa T3 LED της εταιρείας DISANO ή ισοδύναμο	N.T.4.28

Α/Α	Περιγραφή εργασίας	Κωδικός Άρθρου
29	Φωτιστικό σώμα, οροφής ή αναρτώμενο, τύπου LED, συνολικής ισχύος (led + driver) < 20W, «πραγματικής» φωτεινής ροής ≥ 1900lm, IP40, I Ευρωπαϊκής προέλευσης, πιστοποίηση κατά τα πρότυπα EN60598-1, EN60598-2-2, πιστοποιημένο κατά CE και EN62471.	N.T.4.29
30	Φωτιστικό σώμα, οροφής ή αναρτώμενο, τύπου LED, συνολικής ισχύος (led + driver) < 25W, «πραγματικής» φωτεινής ροής ≥ 4000lm, IP40, I Ευρωπαϊκής προέλευσης, πιστοποίηση κατά τα πρότυπα EN60598-1, EN60598-2-2, πιστοποιημένο κατά CE και EN62471	N.T.4.30
31	Φωτιστικό σώμα, ψευδοροφής, τύπου LED και ισχύος 5W, IP20, Ευρωπαϊκής προέλευσης, πιστοποίηση κατά τα πρότυπα EN60598-1, EN60598-2-2, πιστοποιημένο κατά CE και EN62471.	N.T.4.31
32	Προσαύξηση τιμής άρθρου 320: “ Φωτιστικό σώμα πεζοδρόμων. Τύπου 16.1.3 LED ισχύος 40 W “	N.T.4.32
33	Προσαύξηση τιμής άρθρου 321: “Ιστός φωτισμού από κράμα εξελασμένου αλουμινίου με όλα τα επιμέρους τμήματα. Ονομαστικού ύψους 3,5m μέχρι την κορυφή.”	N.T.4.33
34	Βάση σιδηροϊτού άοπλη διαστάσεων 1,30 x 1,30 m βάθους 1,00 m, κατάλληλος για έδραση χαλύβδινων ιστών ύψους άνω των 5 μέτρων.	N.T.4.34
35	Προσαύξηση τιμής άρθρου 322: “Εγκατάσταση ασθενών ρευμάτων, πλήρης. Δικτύου φωνής και δεδομένων κτιρίου.”. Αντικατάσταση καλωδίου από UTP cat 5e σε καλώδιο S/FTP cat 6	N.T.4.35
36	Προσαύξηση τιμής άρθρου 322: “Εγκατάσταση ασθενών ρευμάτων, πλήρης. Δικτύου φωνής και δεδομένων κτιρίου.”. Αντικατάσταση πριζών πληροφορικής από κατηγορία UTP cat 5e σε κατηγορία S/FTP cat 6.	N.T.4.36
37	Προσαύξηση τιμής άρθρου 322: “Εγκατάσταση ασθενών ρευμάτων, πλήρης. Δικτύου φωνής και δεδομένων κτιρίου.”. Αντικατάσταση ενεργού εξοπλισμού δικτύου - μεταγωγέας.	N.T.4.37
38	Προσαύξηση τιμής άρθρου 322 :Εγκατάσταση ασθενών ρευμάτων, πλήρης. Δικτύου φωνής και δεδομένων κτιρίου.”. Αντικατάσταση ενεργού εξοπλισμού δικτύου – patch panel.	N.T.4.38
39	Προσαύξηση τιμής άρθρου 326:“Εγκατάσταση ασθενών ρευμάτων, πλήρης. Κλειστού κυκλώματος τηλεόρασης, σύστημα Α” & άρθρου 327 “Εγκατάσταση ασθενών ρευμάτων, πλήρης. Κλειστού κυκλώματος τηλεόρασης, σύστημα Β” - κάμερες κλειστού κυκλώματος	N.T.4.39
40	Προσαύξηση τιμής άρθρου 326: “Εγκατάσταση ασθενών ρευμάτων, πλήρης. Κλειστού κυκλώματος τηλεόρασης, σύστημα Α” & άρθρου 327 “Εγκατάσταση ασθενών ρευμάτων, πλήρης. Κλειστού κυκλώματος τηλεόρασης, σύστημα Β” - ψηφιακό καταγραφικό / DVR.	N.T.4.40

A/A	Περιγραφή εργασίας	Κωδικός Άρθρου
41	Προσαύξηση τιμής άρθρου 326: "Εγκατάσταση ασθενών ρευμάτων, πλήρης. Κλειστού κυκλώματος τηλεόρασης, σύστημα Α" & άρθρου 327 "Εγκατάσταση ασθενών ρευμάτων, πλήρης. Κλειστού κυκλώματος τηλεόρασης, σύστημα Β" - σκληρός δίσκος 4TB	N.T.4.41
42	Προσαύξηση τιμής άρθρου 326: "Εγκατάσταση ασθενών ρευμάτων, πλήρης. Κλειστού κυκλώματος τηλεόρασης, σύστημα Α" & άρθρου 327 "Εγκατάσταση ασθενών ρευμάτων, πλήρης. Κλειστού κυκλώματος τηλεόρασης, σύστημα Β" - οθόνη 23'' έναντι οθόνη 19''.	N.T.42
43	Κάμερα κλειστού κυκλώματος τηλεόρασης, τύπου Dome 2MP, με φακό auto Motorized και IR70m, και ανάλυση 1920x1080 με προστασία IP67.	N.T.4.43
44	ΠΡΟΣΑΥΞΗΣΗ Α.Τ.: 408 , Πυροσβεστικό συγκρότημα υπεραυτόματο πλήρες Ον.Παροχής 23 m3/h, ον. μανομετρικό 56 ΜΥΣ. , Σύμφωνα με το πρότυπο EN 12845 και πιστοποιητικό συμμόρφωσης CE	N.T.4.44
45	Διευθυνσιοδοτούμενος θερμοδιαφορικός ανιχνευτής με ενσωματωμένο απομονωτή (με βάση), ενδεικτικού τύπου BSR - 6160 ή BSR6060/A της εταιρείας Olympia electronics	N.T.4.45
46	ΠΡΟΣΑΥΞΗΣΗ Α.Τ.: 408 , Πυροσβεστικό συγκρότημα υπεραυτόματο πλήρες Ον.Παροχής 23 m3/h, ον. μανομετρικό 56 ΜΥΣ. , Σύμφωνα με το πρότυπο EN 12845 και πιστοποιητικό συμμόρφωσης CE	N.T.4.46
47	ΠΡΟΣΑΥΞΗΣΗ Α.Τ.: 223,275,276 λόγω λογιστικού λάθους	N.T.4.47

Η Ν.Τ. 4.1 αφορά οικοδομική εργασία που πρέπει να εκτελεστεί αλλά δεν προβλέφθηκε στην μελέτη του έργου. Οι εν λόγω νέα τιμή αφορά σε εργασία που είναι απαραίτητη για την ολοκλήρωση καθώς και για την ασφαλή, σύμφωνα με την ισχύουσες διατάξεις, και τεχνικά άρτια λειτουργία:

- της τοποθέτησης περβαζιών στα εξωτερικά κουφώματα

Οι νέες τιμές ΝΤ. 4.03 έως Ν.Τ 4.45 και Ν.Τ. 4.47, αφορούν ηλεκτρολογικές εργασίες που πρέπει να γίνουν στο κτίριο και δεν προμετρήθηκαν στην μελέτη του έργου. Οι εν λόγω νέες τιμές αφορούν εργασίες που είναι απαραίτητες για την ολοκλήρωση καθώς και για την ασφαλή, της ηλεκτρολογικής εγκατάστασης του εν λόγω κτιρίου και συγκεκριμένα:

- της εγκατάστασης πυρανίχνευσης και πυρασφάλειας του εν λόγω κτιρίου
- της εγκατάστασης δομημένης καλωδίωσης και δικτύου Η/Υ του εν λόγω κτιρίου.
- Της εγκατάστασης κυκλώματος κλειστής τηλεόρασης (CCTV) του εν λόγω κτιρίου
- Της εγκατάστασης συστήματος συναγερμού του εν λόγω κτιρίου

της ηλεκτρολογικής εγκατάστασης ισχυρών ρευμάτων του εν λόγω κτιρίου

- της ηλεκτρολογικής εγκατάστασης ηλεκτροφωτισμού του αύλειου χώρου εν λόγω κτιρίου

Οι νέες τιμές NT 4.02, NT 4.46, αφορούν *μηχανολογικές εργασίες* που πρέπει να ενσωματωθούν στο έργο και δεν προμετρήθηκαν στη μελέτη του έργου. Οι εν λόγω νέες τιμές αφορούν εργασίες που είναι απαραίτητες για την ολοκλήρωση καθώς και για την ασφαλή, σύμφωνη με την ισχύουσες διατάξεις, και τεχνικά άρτια λειτουργία των χώρων υγιεινής και του συστήματος πυρόσβεσης. Πιο συγκεκριμένα:

- Η ΝΤ0 4.02 αφορά προσαύξηση της τιμής των άρθρων τιμολογίου 205 & 206 ώστε να περιλαμβάνουν μηχανισμό ανάκλισης νιπτήρα ΑΜΕΑ, δυνατότητα που επιβάλλεται να υπάρχει, ιδιαίτερα σε κτίριο εξυπηρέτησης ΑΜΕΑ,
- Η Ν.Τ. 04.46 αφορά προσαύξηση της τιμής του άρθρου Α.Τ. 408, ώστε να περιλαμβάνει πυροσβαστικό συγκρότημα σύμφωνα με το πρότυπο EN12845 και με πιστοποιητικό CE, ως ορίζεται από τους κανονισμούς.

Οι νέα τιμή NT 4.47, αφορά το γεγονός ότι στα συμβατικά άρθρα Α.Τ.: 223, 275, 276 και υπάρχει λογιστικό σφάλμα στις τιμές των εν λόγω άρθρων και αυτό προκύπτει από το συμβατικό τεύχος της ανάλυσης τιμών, όπου η τιμή έκαστου άρθρου είναι λανθασμένη (μικρότερη) από το αντίστοιχο άθροισμα των επιμέρους δαπανών του κάθε άρθρου. Οι δε λανθασμένες τιμές των παραπάνω άρθρων υπάρχουν και στα λοιπά συμβατικά τεύχη της μελέτης του έργου. Με το παρόν άρθρο διορθώνεται το προαναφερόμενο λογιστικό σφάλμα.

Όλα τα παραπάνω, είναι μέσα στο φυσικό αντικείμενο του έργου και δημιουργήθηκαν κατά την φάση της κατασκευής.

### **ΣΥΜΠΕΡΑΣΜΑΤΑ**

**α.** Ο παρών ΑΠΕ, όπως συντάχθηκε, είναι σύμφωνος με τους περιορισμούς στην διαχείριση των επί έλασσον δαπανών που εισήχθησαν με τις εγκυκλίους Ε.36 και Ε.20 του Υ.ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ.

- Δεν προκαλείται αλλαγή του «βασικού σχεδίου» της αρχικής σύμβασης, δε θίγεται η πληρότητα, η ποιότητα και λειτουργικότητα του έργου, δεν καταργείται «ομάδα εργασιών» της αρχικής σύμβασης, δεν τροποποιούνται οι προδιαγραφές του έργου
- Δεν πληρώνονται «νέες εργασίες».

Όπως συντάχθηκε ο ΑΠΕ με το ποσό των επί έλασσον δαπανών δεν πληρώνονται νέες εργασίες. Το ποσό των επί έλασσον δαπανών χρησιμοποιείται αποκλειστικά για πληρωμή των συμβατικών εργασιών των οποίων η ποσότητα αυξάνεται.

β. Δεν υπάρχουν μετακινήσεις από ομάδα σε ομάδα πέραν των ορίων

γ. Η συνολική δαπάνη της αρχικής σύμβασης του προτεινόμενου ΑΠΕ βρίσκεται σε ισοζύγιο με την αρχική σύμβαση.

δ. Η δαπάνη της συμπληρωματικής σύμβασης φτάνει σε ποσοστό 15% της αρχικής σύμβασης.

Με την εκτέλεση των προτεινόμενων εργασιών 4ου Α.Π.Ε. και της 1<sup>ης</sup> συμπληρωματικής σύμβασης, εκτελείται πλήρως ο στόχος της σύμβασης, για άριστη ποιότητα και λειτουργικότητα του έργου και πιστή εφαρμογή των προδιαγραφών της μελέτης. Επειδή όπως αναφέρθηκε η εκτέλεση των εργασιών αυτών είναι συνυφασμένη με την άρτια και ολοκληρωμένη εικόνα του έργου, προτείνεται η κατασκευή τους μέσα από τις δυνατότητες που μας δίνει η κείμενη νομοθεσία.

Έπειτα από τα παραπάνω εισηγούμαστε την έγκριση του παρόντος 4ου Α.Π.Ε και της 1<sup>ης</sup> συμπληρωματικής σύμβασης.

Προκειμένου να συναφθεί η 1<sup>η</sup> συμπληρωματική σύμβαση του εν λόγω έργου , ύψους 199.662,98 € απαιτείται τροποποίηση του προϋπολογισμού οικ. έτους 2021 , σύμφωνα με το υπ' αριθμ 24495/2-11-2021 έγγραφο της Δ/σης Οικ. Υπηρεσιών , πιο συγκεκριμένα:

**“ΘΕΜΑ:** «Τροποποίηση προϋπολογισμού για τον 4<sup>ο</sup> Ανακεφαλαιωτικός πίνακα του έργου «Κατασκευή χώρων Δημέρευσης-Ημερήσιας Φροντίδας Ατόμων με Ειδικές Ανάγκες και Στέγης Υποστηριζόμενης Διαβίωσης Ατόμων με Νοητική Υστέρηση στο Δήμο Εορδαίας»»

Με το 23961/27-10-2021 έγγραφο της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών υποβλήθηκε στην Οικονομική επιτροπή ο 4<sup>ος</sup> Ανακεφαλαιωτικός πίνακας του έργου «Κατασκευή χώρων Δημέρευσης-Ημερήσιας Φροντίδας Ατόμων με Ειδικές Ανάγκες και Στέγης Υποστηριζόμενης Διαβίωσης Ατόμων με Νοητική Υστέρηση στο Δήμο Εορδαίας» σύμφωνα με τον οποίο θα πρέπει να προβούμε σε υπογραφή συμπληρωματικής σύμβασης ποσού 199.662,98 €. Στον προϋπολογισμό έτους 2021 στον Κ.Α. 60.7341.0001 με τίτλο «Κατασκευή μονάδας ημιαυτόνομης διαβίωσης και δημέρευσης ατόμων με αναπηρία στο Δήμο Εορδαίας» είναι εγγεγραμμένο το ποσό των 798.217,97 €. Το ποσό αυτό δεν επαρκεί για την κάλυψη της συγκεκριμένης δαπάνης οπότε θα πρέπει να προβούμε σε τροποποίηση προϋπολογισμού έτους 2021 – τεχνικού προγράμματος ως προς το ποσό αλλά και τον τίτλο.

Με την υπ' αριθμ. 75029/13-10-2021 απόφαση του Υπουργού Εσωτερικών (ΑΔΑ ΨΥΖΣ46ΜΤΛ6-723) επιχορηγούνται οι Δήμοι της χώρας από τον λογαριασμό του Υπουργείου Εσωτερικών που τηρείται στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων με τον τίτλο «Κεντρικοί Αυτοτελείς Πόροι των Δήμων», με το συνολικό ποσό ύψους 107.883.582,80 €, ως έκτακτη επιχορήγηση προς κάλυψη λειτουργικών και λοιπών γενικών δαπανών τους ή/και την υλοποίηση έργων και επενδυτικών τους δραστηριοτήτων. Ειδικότερα δε ο Δήμος Εορδαίας επιχορηγείται με το συνολικό ποσό των 500.657,16 €.

Προτείνουμε μέρος του παραπάνω ποσού και συγκεκριμένα το ποσό των 199.662,98 € να διατεθεί για το έργο «Κατασκευή χώρων Δημέρευσης-Ημερήσιας Φροντίδας Ατόμων με Ειδικές Ανάγκες και Στέγης

Υποστηριζόμενης Διαβίωσης Ατόμων με Νοητική Υστέρηση στο Δήμο Εορδαίας». Θα πρέπει επομένως να προβούμε σε αποδοχή του παραπάνω ποσού και σε τροποποίηση του προϋπολογισμού έτους 2021 – τεχνικού προγράμματος ως προς το ποσό αλλά και τον τίτλο. Συγκεκριμένα:

ΌΣΟΝ ΑΦΟΡΑ ΤΑ ΕΣΟΔΑ

Κωδικός	Περιγραφή	Διαμ/θέντα 2-11-2021	Πρόταση για τροποποίηση	Διαμ/θέντα μετά τη τροποποίηση
0611.0000	ΚΑΠ για την κάλυψη γενικών αναγκών (άρθρο 25 Ν 1828/89).	6.331.485,92	199.662,98	6.531.148,90

ΌΣΟΝ ΑΦΟΡΑ ΤΑ ΕΞΟΔΑ

Κωδικός	Περιγραφή	Διαμ/θέντα 2-11-2021	Πρόταση για τροποποίηση	Διαμ/θέντα μετά τη τροποποίηση
60.7341.0001	Κατασκευή χώρων Δημέρευσης-Ημερήσιας Φροντίδας Ατόμων με Ειδικές Ανάγκες και Στέγης Υποστηριζόμενης Διαβίωσης Ατόμων με Νοητική Υστέρηση στο Δήμο Εορδαίας (ΕΣΠΑ 798.217,97 + 199.662,98 ΤΑΚΤΙΚΑ)	798.217,97	199.662,98	997.880,95

Σας υπενθυμίζουμε ότι σύμφωνα με την παρ.1 άρθρο 72 Ν.3852/10, όπως αντικαταστάθηκε με την παρ.1 του άρθρου 3 του Ν.4623/19 και τροποποιήθηκε με την περίπτ. α' της παρ. 9 του άρθρου 10 του Ν.4625/19, με τις περίπτ. γ' και δ' της παρ.1 του άρθρου 177 του Ν.4635/19 και την παρ.4α του άρθρου 10 του Ν.4674/20 και την παρ.2 του άρθρου 117 του Ν.4674/2020 και την παρ.1 του άρθρου 40 του Ν.4735/20 η Οικονομική Επιτροπή, αποφασίζει για την αποδοχή πάσης φύσεως χρηματοδοτήσεων, επιχορηγήσεων, συμπεριλαμβανομένων κατανομών Κεντρικών Αυτοτελών Πόρων, επιδοτήσεων, δωρεών προς τον δήμο και αποφάσεων ένταξης πράξεων του σε αναπτυξιακά προγράμματα, καθώς και για την παροχή δεσμευτικής εισήγησης αναμόρφωσης του προϋπολογισμού, κατά τη διαδικασία της παρ. 1 του άρθρου έκτου της από 22.8.2020 Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου (Α' 161), η οποία κυρώθηκε με το άρθρο 2 του ν. 4722/2020"

Ύστερα από διαλογική συζήτηση , καλείται η Οικονομική Επιτροπή ν' αποφασίσει σχετικά.

Αριθμ. Απόφ. 312/2021

Η Οικονομική Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη της:

- τις διατάξεις του αρ 40 του ν 4735/2020 (ΦΕΚ 197/12-10-2020) το οποίο αντικαθιστά το αρ 72 του ν 3852/2010
- το υπ'αριθμ.23961/27-10-2021 έγγραφο της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών , με το οποίο διαβιβάζεται προς έγκριση ο 4<sup>ος</sup> Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας Εργασιών, ο 4<sup>ος</sup> Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε. & η 1<sup>η</sup> συμπληρωματική σύμβαση για το έργο: « Κατασκευή χώρων διημέρευσης – ημερήσιας φροντίδας ατόμων με ειδικές ανάγκες και στέγης υποστηριζόμενης διαβίωσης ατόμων με νοητική υστέρηση στο Δήμο Εορδαίας
- το υπ'αριθμ 119/2021 πρακτικό του Τεχνικού Συμβουλίου Δημοσίων Έργων
- το υπ'αριθμ 24495/2-11-2021 έγγραφο της Δ/σης Οικ. Υπηρεσιών

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ

- Εγκρίνει τον 4<sup>ο</sup> Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα Εργασιών, τον 4<sup>ο</sup> Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε. & την 1<sup>η</sup> συμπληρωματική σύμβαση ποσού 199.662,98 €, για το έργο: « Κατασκευή χώρων διημέρευσης – ημερήσιας φροντίδας ατόμων με ειδικές ανάγκες και στέγης υποστηριζόμενης διαβίωσης ατόμων με νοητική υστέρηση στο Δήμο Εορδαίας », τα οποία αποτελούν αναπόσπαστα στοιχεία της παρούσης.
- Αποδέχεται το παραπάνω ποσό και εισηγείται στο Δημοτικό Συμβούλιο την τροποποίηση του προϋπολογισμού έτους 2021 ως εξής:

ΌΣΟΝ ΑΦΟΡΑ ΤΑ ΕΣΟΔΑ

Κωδικός	Περιγραφή	Διαμ/θέντα 2-11-2021	Πρόταση για τροποποίηση	Διαμ/θέντα μετά τη τροποποίηση
0611.0000	ΚΑΠ για την κάλυψη γενικών αναγκών (άρθρο 25 Ν 1828/89).	6.331.485,92	199.662,98	6.531.148,90



## ΌΣΟΝ ΑΦΟΡΑ ΤΑ ΕΞΟΔΑ

Κωδικός	Περιγραφή	Διαμ/θέντα 2-11-2021	Πρόταση για τροποποίηση	Διαμ/θέντα μετά τη τροποποίηση
60.7341.0001	Κατασκευή χώρων Δημέρευσης-Ημερήσιας Φροντίδας Ατόμων με Ειδικές Ανάγκες και Στέγης Υποστηριζόμενης Διαβίωσης Ατόμων με Νοητική Υστέρηση στο Δήμο Εορδαίας (ΕΣΠΑ 798.217,97 + 199.662,98 ΤΑΚΤΙΚΑ)	798.217,97	199.662,98	997.880,95

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό 312/2021

Αφού αναγνώστηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως ακολούθως.

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ	ΤΑ ΜΕΛΗ
ΟΡΦΑΝΙΔΗΣ Ι. ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	1. Δημήτριος Καρακασίδης 2. Ζαφειρούλα Σεβαστου 3. Κυριάκος Αντωνιάδης 4. Δημήτριος Σπόντης 5. Στέφανος Μπιγγας 6. Ευσταθιος Κοκκινιδης