

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
 ΝΟΜΟΣ ΚΟΖΑΝΗΣ  
 ΔΗΜΟΣ ΕΟΡΔΑΙΑΣ  
 ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Αριθμ. απόφ. 268/2021

### ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό της 32<sup>ης</sup> συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής  
 του Δήμου Εορδαίας

Στην Πτολεμαΐδα σήμερα 8-10-2021 ημέρα Παρασκευή και ώρα 10.00 π.μ στο Δημοτικό Κατάστημα Πτολεμαΐδας, συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Εορδαίας, δια ζώσης και με τηλεδιάσκεψη, ύστερα από την υπ' αρ. πρωτ. 21511/4-10-2021 πρόσκληση του Αντιπροέδρου, που επιδόθηκε νόμιμα με αποδεικτικό στα μέλη, σύμφωνα με το άρθρο 75 του ν.3852/10 όπως τροποποιήθηκε με το αρ.2 του ν 4623/2019 και ισχύει, το άρθρο 67 του ν. 4830/2021 (Α' 169) και τις διατάξεις της ΚΥΑ υπ' αριθ. Δ1α/Γ.Π. οικ. 53950/04-09-2021 (Β' 4054), για να συζητήσει και να λάβει απόφαση για το παρακάτω θέμα ημερήσιας διάταξης:

Έγκριση ή μη του 2<sup>ου</sup> Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών (Τακτοποιητικού), για το έργο: «Προσαρμογή Κτιριακών Εγκαταστάσεων Παιδικού Σταθμού Νοσοκομείου», αρ. μελ. 2/2020.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο εννέα (9) μελών δήλωσαν παρόντα τα παρακάτω μέλη:

#### ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. Δημήτριος Ορφανίδης
2. Ζαφειρούλα Σεβαστου
3. Κυριάκος Αντωνιάδης
4. Σπύνης Δημητριος
5. Στέφανος Μπίγγας
6. Ευστάθιος Κοκκινίδης

#### ΑΠΟΝΤΕΣ

1. Παναγιώτης Ν. Πλακεντάς  
Πρόεδρος
2. Αθηνά Τερζοπουλου
3. Δημήτρης Καρακασίδης

Απόντος του Προέδρου Παναγιώτη Ν. Πλακεντά, ο Αντιπρόεδρος κ. Δημ Ορφανίδης κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και έθεσε υπόψη των μελών το εκτός ημερήσιας διάταξης θέμα , για το οποίο όλα τα παρόντα μέλη ομόφωνα συμφώνησαν να συζητηθεί Στη συνέχεια έδωσε το λόγο στον Αντιδήμαρχο Τεχν. Υπηρεσιών κο. Νικ. Φουρκιώτη ο οποίος ανέφερε το υπ' αριθμ. πρωτ. 21452/4-10-2021 έγγραφο της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών με το οποίο διαβιβάζεται ο 2<sup>ος</sup> Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας Εργασιών για το έργο: «Προσαρμογή Κτιριακών Εγκαταστάσεων Παιδικού Σταθμού Νοσοκομείου» και στο οποίο αναφέρονται τα εξής:

«Ανάδοχος : “ Καρβούνης Κωνσταντίνος του Αποστόλου Ε.Δ.Ε.”

Χρηματοδότηση : ΣΑΤΑ Κ.Α. 15.7331.0164 με ΑΑΥ315/3688/13-2-2020

Ποσό Σύμβασης : 18.000,00 Ευρώ (με ΦΠΑ)

Αρ. Μελ. : 2/2020

ΣΧΕΤ. : Η Αριθμ. Πρωτ. 15807/06-08-2020 Εργολαβική Σύμβαση ποσού 18.000,00 Ευρώ (με ΦΠΑ) και τα λοιπά συμβατικά τεύχη του έργου του θέματος.

Σας υποβάλλουμε συνημμένα τον 2<sup>ο</sup> Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα Εργασιών (Τακτοποιητικό), του παραπάνω έργου και σας πληροφορούμε ότι:

	Χωρίς ΦΠΑ	ΦΠΑ	Με ΦΠΑ
Προϋπολογισμός μελέτης	14.516,13 €	3.483,87 €	18.000,00 €
Σύμβαση	14.516,13€	3.483,87 €	18.000,00 €
Ποσοστό Έκπτωσης (μέση τεκμαρτή )			
Προϋπολογισμός 1 <sup>ου</sup> ΑΠΕ	14.516,13 €	3.483,87 €	18.000,00 €
αρχική συμπληρωματική	13.944,55 + 976,13	3.346,69 + 234,27	17.291,24 +1.210,40

Προϋπολογισμός 2 <sup>ου</sup> ΑΠΕ	14.920,68 €	3.580,96 €	18.501,64 €
Μείωση αρχικής σύμβασης	571,58 €	137,18 €	708,76 €
Ποσοστό μεταβολής			-3,94%
Συμπληρωματική σύμβαση (υπέρβαση)	976,13 €	234,27 €	1.210,40 €
Ποσοστό υπέρβασης εντός των ορίων των άρθρων 132 και 156 του Ν.4412/2016			6,72%

Σας ενημερώνουμε επίσης ότι:

- Με το υπ' Αριθ. Πρωτ. 109/23-09-2021 έγγραφο του Τεχνικού Συμβουλίου Δημοσίων Έργων (Δ/ση Τεχνικών Έργων Π.Ε.Κοζάνης), διαβιβάστηκε στην Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Εορδαίας το υπ' Αριθ. 92/2021 Πρακτικό του Τεχνικού Συμβουλίου Δημοσίων Έργων Περιφερειακής Ενότητας Κοζάνης, το οποίο γνωμοδοτεί θετικά και εγκρίνει την έγκριση του 2<sup>ου</sup> Α. Π.Ε. (τακτοποιητικού) του έργου του θέματος.
- Επειδή έχουμε μείωση της αρχικής σύμβασης κατά 708,76 Ευρώ και συμπληρωματική 1.210,40 Ευρώ, το επί πλέον ποσό που απαιτείται για την αποπληρωμή του έργου ανέρχεται σε 501,64 Ευρώ.

Παρακαλούμε για την έγκριση του εν λόγω 2<sup>ου</sup> Α.Π.Ε. και την αύξηση του προϋπολογισμού του έργου κατά 501,64 Ευρώ, δηλ. σύνολο προϋπολογισμού και τελικής δαπάνης 18.501,64 Ευρώ.»

Πιο συγκεκριμένα στην τεχνική – αιτιολογική έκθεση αναφέρονται:

**«2<sup>ος</sup> ΑΝΑΚΕΦΑΛΑΙΩΤΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ  
ΤΕΧΝΙΚΗ - ΑΙΤΙΟΛΟΓΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ**

(Συνοδεύει τον 2<sup>ο</sup> Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα Εργασιών)

	Χωρίς ΦΠΑ	ΦΠΑ	Με ΦΠΑ
Προϋπολογισμός μελέτης	14.516,13 €	3.483,87 €	18.000,00 €
Σύμβαση	14.516,13 €	3.483,87 €	18.000,00 €
Ποσοστό Έκπτωσης (μέση τεκμαρτή)			-
Προϋπολογισμός 1 <sup>ου</sup> ΑΠΕ	14.516,13 €	3.483,87 €	18.000,00 €
	αρχική 13.944,55	3.346,69	17.291,24
	συμπληρωματική + 976,13	+ 234,27	+1.210,40
Προϋπολογισμός 2 <sup>ου</sup> ΑΠΕ	14.920,68 €	3.580,96 €	18.501,64 €
Μείωση αρχικής σύμβασης	571,58 €	137,18 €	708,76 €
Ποσοστό μεταβολής			-3,94%
Συμπληρωματική σύμβαση (υπέρβαση)	976,13 €	234,27 €	1.210,40 €
Ποσοστό υπέρβασης εντός των ορίων των άρθρων 132 και 156 του Ν.4412/2016			6,72%

Η παρούσα Τεχνική - Αιτιολογική Έκθεση συνοδεύει τον 2<sup>ο</sup> Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα Εργασιών και αιτιολογεί τις τροποποιήσεις που επέρχονται στη σύμβαση του έργου.

**ΙΣΧΥΟΥΣΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ**

Την εργολαβία διέπουν οι διατάξεις του Ν. 4412/16 (ΦΕΚ-147 Α/8-8-16) : Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ), όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν μεταγενέστερα και ισχύουν κατά τη Διακήρυξη του έργου, καθώς επίσης και τις λοιπές διατάξεις της νομοθεσίας περί δημοσίων έργων, όπως ισχύουν για το υπόψη έργο.

Ο παρών 2<sup>ος</sup> Ανακεφαλαιωτικός (Τακτοποιητικός) Πίνακας Εργασιών (2<sup>ος</sup> Α.Π.Ε.) συντάχθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4412/2016 και όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα, καθώς και των συμβατικών τευχών της μελέτης, για να καλύψει την εκτέλεση των απαραίτητων ποσοτήτων των αρχικών συμβατικών εργασιών και των συμβατοποιημένων με τον 1<sup>ο</sup> ΑΠΕ, για την τεχνική αρτιότητα, ολοκλήρωση και λειτουργικότητα του έργου.

**Ιστορικό Εργολαβίας**

Η μελέτη με αριθμό 2/2020 και τίτλο: « **ΠΡΟΣΑΡΜΟΓΗ ΚΤΙΡΙΑΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΠΑΙΔΙΚΟΥ ΣΤΑΘΜΟΥ ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟΥ** » θεωρήθηκε από την Δ/νση Τ.Υ. Δήμου Εορδαίας και με την 69/2020 (ΑΔΑ: 6ΑΘΕΩΡ6-9Δ8) Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Εορδαίας, αποφασίστηκε η εκτέλεση του εν λόγω έργου με αρ. μελ. **2/2020** και προϋπολογισμού **18.000,00€** με ηλεκτρονική κλήρωση μέσω ΚΗΣΚ σύμφωνα με το αρθ.118 του Ν.4412/2016.

Το ανωτέρω έργο αφορά στην εκτέλεση εργασιών που είναι απαραίτητες για την προσαρμογή και συμμόρφωση του κτιρίου παιδικού σταθμού που βρίσκεται στον αύλειο χώρο του Νοσοκομείου Πτολεμαΐδας, στις απαιτήσεις του Π.Δ. 99/2017, ώστε να είναι δυνατή η αδειοδότησή του ως παιδικός και βρεφικός σταθμός. Οι εργασίες που είναι απαραίτητες για την προσαρμογή του κτιρίου του παιδικού - βρεφικού σταθμού στις προδιαγραφές είναι: αποξήλωση τοιχοπετασμάτων, αποξήλωση ενός wc και εγκατάσταση ντουζιέρας, κατασκευή τοιχοπετασμάτων με μεταλλικό σκελετό και επένδυση με γυψοσανίδα, τυποποιημένο πτυσσόμενο διαχωριστικό, εσωτερικές ξύλινες πόρτες, κουφώματα αλουμινίου με υαλοπίνακες ασφαλείας (LAMINATED), σιδηρά κάγκελα.

Με την Απόφαση 345/2019 του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Εορδαίας εγκρίνεται ο Προϋπολογισμός έτους 2020 & με την Αρ. 318/2019 Α.Δ.Σ. εγκρίνεται το Τεχνικό Πρόγραμμα 2020.

Με την με Αριθμ. 315/3688/2020 ΑΑΥ βεβαιώνεται η ύπαρξη και δέσμευση της αναγκαίας πίστωσης με ΚΑ15.7331.0164 του προϋπολογισμού οικ. Έτους 2020.

Με την 7/2020 Α.Ο.Ε. συγκροτείται επιτροπή διενέργειας ηλεκτρονικών κληρώσεων για την ανάθεση δημοσίων συμβάσεων έργων κ.λ.π. μέσω ΚΗΣΚ.

Με την Απόφαση 402/13548/07-7-2020 Δημάρχου Εορδαίας ανατίθεται απ'ευθείας στον ανάδοχο Καρβούνη Κωνσταντίνο Ε.Δ.Ε., ο οποίος κληρώθηκε σύμφωνα με το από 13-5-2020 «Αποτέλεσμα Ηλεκτρονικής Κλήρωσης», η εκτέλεση του έργου του θέματος.

Μετά τις νόμιμες διαδικασίες υπογράφηκε Εργολαβική Σύμβαση του εν λόγω έργου, την 06η-8-2020, με Αρ.Πρωτ. 15807, μεταξύ του Δήμου Εορδαίας και του κ. Καρβούνη Κωνσταντίνου του Αποστόλου, ως Αναδόχου.

Η σύμβαση ανέρχεται στο ποσό των 14.280,70 € πλέον Φ.Π.Α. 24%, ήτοι συνολικά 18.000,00 €, με ημερομηνία περαίωσης των εργασιών του έργου την 06η -11-2020.

Με τη Αριθ.Πρωτ.23040/04-11 -2020( δικό μας), Αίτησή του, ο Ανάδοχος ζήτησε παράταση τριών (3) μηνών της συμβατικής προθεσμίας του έργου, επικαλούμενος τη σύνταξη Πρωτοκόλλου Κανονισμού Τιμών Μονάδας των νέων εργασιών που προκύπτουν και Α.Π.Ε.

Με τη Αριθ.268/04-12-2020 Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής εγκρίθηκε η παράταση προθεσμίας περάτωσης εργασιών για το έργο: "ΠΡΟΣΑΡΜΟΓΗ ΚΤΙΡΙΑΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΠΑΙΔΙΚΟΥ ΣΤΑΘΜΟΥ ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟΥ", μέχρι την 06<sup>η</sup> -02-2021 με αναθεώρηση, λόγω εξακολούθησης της ύπαρξης άμεσου κινδύνου εμφάνισης και διασποράς του κορωνοϊού, σύμφωνα με το άρθρο 29 του Ν.4753/2020 (Παράταση προθεσμιών δημοσίων συμβάσεων).

Με τη Αριθ.Πρωτ.722/0/18-01-2021( δικό μας), Αίτησή του, ο Ανάδοχος ζήτησε παράταση δυο (2) μηνών και με την Αριθ.51/01-3-2021 Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής εγκρίθηκε η 2<sup>η</sup> παράταση προθεσμίας περάτωσης εργασιών για το έργο: "ΠΡΟΣΑΡΜΟΓΗ ΚΤΙΡΙΑΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΠΑΙΔΙΚΟΥ ΣΤΑΘΜΟΥ ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟΥ", μέχρι την 06<sup>η</sup> -4-2021 με αναθεώρηση, λόγω εξακολούθησης της ύπαρξης άμεσου κινδύνου εμφάνισης και διασποράς του κορωνοϊού, σύμφωνα με το άρθρο 30 του Ν.4778/2021-ΦΕΚ 26 Α/19-2-2021 (Παράταση προθεσμιών δημοσίων συμβάσεων).

Με τη Αριθ.50/01-3-2021 Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής εγκρίθηκε ο 1<sup>ος</sup> ΑΠΕ και το 1<sup>ο</sup> Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε. και συμβατοποιήθηκαν εργασίες που κρίθηκαν απαραίτητες για την τεχνική αρτιότητα και λειτουργικότητα του έργου.

**2ος Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας Εργασιών**

Ο 2<sup>ος</sup> ΑΠΕ, συντάχθηκε για τις αυξομειώσεις των ποσοτήτων ορισμένων συμβατικών εργασιών που κρίνονται απαραίτητες για την τεχνική αρτιότητα και λειτουργικότητα του έργου. Σημειώνεται ότι οι προτεινόμενες ποσότητες εργασιών με τον παρόντα Α.Π.Ε. προέρχονται από επιμετρήσεις του έργου και είναι και οι τελικές ποσότητες των αντίστοιχων άρθρων.

Η αρχική σύμβαση με τον 2<sup>ο</sup> ΑΠΕ είναι μειωτική λόγω των περιορισμών στη διαχείριση των επί ελασσον δαπανών και του μηδενισμού των απολογιστικών, τα οποία δεν χρησιμοποιήθηκαν και έτσι προκύπτει συμπληρωματική σύμβαση, με υπέρβαση της αρχικής σε ποσοστό 6,72% ώστε να συμβατοποιηθεί μέρος ποσότητας της εργασίας " Φέροντα στοιχεία από σιδηροδοκούς ή κοιλοδοκούς ύψους ή πλευράς έως 160mm".

Έτσι ο παρών ΑΠΕ, έχει συνταχθεί σε υπέρβαση (ποσοστό υπέρβασης 6,72%) σε σχέση με την αρχική σύμβαση και είναι σύμφωνος με τις προϋποθέσεις που θέτουν τα άρθρα 132 και 156 του Ν. 4412/2016 για τροποποιήσεις συμβάσεων συνολικού ύψους μέχρι 15% της αρχικής σύμβασης.

Αναλυτικότερα η αξία της " ήσσονος αξίας " τροποποίησης δεν υπερβαίνει το 15% της αξίας της αρχικής σύμβασης και δεν μεταβάλλει τη συνολική φύση της αρχικής σύμβασης.

Συγκεκριμένα πρόκειται για συμβατικές - συμβατοποιημένες εργασίες που αυξάνεται ή μειώνεται η ποσότητα τους με βάση τις επιμετρήσεις , οι οποίες προέκυψαν κατά την εκτέλεση του έργου, για την τεχνική αρτιότητα και λειτουργικότητά του και δεν είχαν προβλεφθεί στο στάδιο της μελέτης.

Ο 2<sup>ος</sup> ΑΠΕ όπως συντάχθηκε, είναι σύμφωνος με τους περιορισμούς στη διαχείριση των επί ελασσον δαπανών που εισήχθησαν με τις εγκυκλίους Ε.36 και Ε.20 του Υ.ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ, δηλ.

- Δεν προκαλείται αλλαγή του «βασικού σχεδίου» της αρχικής σύμβασης, δε θίγεται η πληρότητα, η ποιότητα και λειτουργικότητα του έργου, δεν καταργείται «ομάδα εργασιών» της αρχικής σύμβασης, δεν τροποποιούνται οι προδιαγραφές του έργου.

- Δεν πληρώνονται «νέες εργασίες».

Με τον παρόντα 2<sup>ο</sup> ΑΠΕ εκτελείται πλήρως ο στόχος της σύμβασης, για την τεχνική αρτιότητα και λειτουργικότητα του έργου και πιστή εφαρμογή των προδιαγραφών της μελέτης και έτσι ολοκληρώνεται το φυσικό και οικονομικό αντικείμενο του έργου.

Έπειτα από τα παραπάνω εισηγούμαστε την έγκριση του παρόντος 2<sup>ου</sup> Α.Π.Ε.»

Ύστερα από διαλογική συζήτηση , καλείται η Οικονομική Επιτροπή ν' αποφασίσει σχετικά.

Αριθμ. Απόφ. 268/2021

Η Οικονομική Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη της:

1. τις διατάξεις του αρ 40 του ν 4735/2020 (ΦΕΚ 197/12-10-2020) το οποίο αντικαθιστά το αρ 72 του ν 3852/2010
2. τις διατάξεις του ν 4412/2016 όπως τροπ/καν και ισχύουν
3. το υπ'αριθμ 21452/4-10-2021 έγγραφο της Δ/σης Τεχ. Υπηρεσιών με το οποίο διαβιβάζεται η αιτιολογική έκθεση , το σώμα ΠΕ και η υπ'αριθμ 92/2021 γνωμοδότηση του Τεχν. Συμβουλίου.

**ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ**

Εγκρίνει τον 2<sup>ο</sup> Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα Εργασιών (Τακτοποιητικο), για το έργο: «Προσαρμογή Κτιριακών Εγκαταστάσεων Παιδικού Σταθμού Νοσοκομείου», αρ. μελ. 2/2020. σύμφωνα με την ανωτέρω σχετική τεχνική και αιτιολογική έκθεση, η οποία και αποτελεί αναπόσπαστο στοιχείο της παρούσης.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό 268/2021

Αφού αναγνώστηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως ακολούθως.

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ  ΟΡΦΑΝΙΔΗΣ Ι. ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	ΤΑ ΜΕΛΗ Δημήτριος Καρακασίδης Ζαφειρούλα Σεβαστου 3. Κυριάκος Αντωνιάδης 4. Δημήτριος Σπόντης 5. Στέφανος Μπιγγας 6. Ευστάθιος Κοκκινίδης
--	---