

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΚΟΖΑΝΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΕΟΡΔΑΙΑΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Αριθμ. απόφ. 228/2021

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό της 28^{ης} συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής
του Δήμου Εορδαίας

Στην Πτολεμαΐδα σήμερα 11-8-2021 ημέρα Τετάρτη και ώρα 10.00 π.μ στο Δημοτικό Κατάστημα Πτολεμαΐδας, διεξήχθη δια περιφοράς μέσω ηλεκτρονικού ταχυδρομείου, τακτική συνεδρίαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Εορδαίας, ύστερα από τη υπ' αρ. πρωτ. 16749/5-8-2021 πρόσκληση του Αντιπροέδρου, που επιδόθηκε νόμιμα με αποδεικτικό στα μέλη, σύμφωνα με το άρθρο 75 του ν.3852/10 όπως τροποποιήθηκε με το αρ.2 του ν 4623/2019 και ισχύει και κατ' εφαρμογή των διατάξεων: : α) της ΚΥΑ Δ1α/ΓΠ οικ 44848/7/30-7-2021, β) της υπ'αριθμ. 174/15591/2-8-2021 εγκ. του ΥΠΕΣ, για να συζητήσει και να λάβει απόφαση για το παρακάτω θέμα ημερήσιας διάταξης:

Έγκριση ή μη του 2^{ου} Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα του έργου: «Εργασίες αποκατάστασης καθίζησης εδαφόπλακας μονάδας ΑΣ II στο 9^ο Δημοτικό Σχολείο Πτολεμαΐδας».

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο εννέα (9) μελών δήλωσαν παρόντα (μέσω e-mail) τα παρακάτω μέλη:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. Δημήτριος Ορφανίδης
2. Ζαφειρούλα Σεβαστού
3. Κυριάκος Αντωνιάδης
4. Δημήτρης Καρακασίδης
5. Αθηνά Τερζοπουλου
6. Στέφανος Μπίγγας

ΑΠΟΝΤΕΣ

1. Παναγιώτης Ν. Πλακεντάς
Πρόεδρος
2. Σπύνης Δημητριος
3. Ευστάθιος Κοκκινίδης

Απόντος του Προέδρου Παναγιώτη Ν. Πλακεντά, ο Αντιπρόεδρος κ. Δημ Ορφανίδης κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης. Ο Αντιπρόεδρος εισηγούμενος το ανωτέρω εκτός ημερήσιας διάταξης θέμα, για το οποίο όλα τα μέλη συμφώνησαν να συζητηθεί, έθεσε υπόψη των μελών ότι με το υπ'αριθμ. 16889/9-8-2021 διαβιβαστικό της, η Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών μας απέστειλε προς έγκριση τον 2^ο Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα, του έργου: «Εργασίες αποκατάστασης καθίζησης εδαφόπλακας μονάδας ΑΣ II στο 9^ο Δημοτικό Σχολείο Πτολεμαΐδας» και την αιτιολογική έκθεση στην οποία αναφέρονται τα εξής:

ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

(Συνοδεύει τον 2^ο Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα Εργασιών)

	Χωρίς ΦΠΑ	ΦΠΑ	Με ΦΠΑ
Προϋπολογισμός μελέτης			365.000,00 €
Σύμβαση	196.077,64€	47.058,63 €	243.136,27 €
Ποσοστό Τεκμαρτής Έκπτωσης			33.39%
1 ^{ος} ΑΠΕ			
Αρχική Σύμβαση - 1 ^{ου} ΑΠΕ	193.088,44 €	46.341,23 €	239.429,67 €
Συμπλ. Σύμβαση - 1 ⁰¹¹ ΑΠΕ	28.951,58 €	6.948,38 €	35.899,96 €
Σύνολο Συμβάσεων-1 ^{ου} ΑΠΕ	222.040,02 €	53.289,61 €	275.329,63 €
2 ^{ος} ΑΠ Ε			

Αρχική Σύμβαση - 2 ^{ου} ΑΠΕ	193.086,64 €	46.340,79 €	239.427,43 €
Συμπλ. Σύμβαση - 2 ^{ου} ΑΠΕ	28.950,73 €	6.948,18 €	35.898,91 €
Σύνολο Συμβάσεων - 2 ^{ου} ΑΠΕ	222.037,37 €	53.288,97 €	275.326,34 €
Ποσό μεταβολής			-3,29 €
Ποσοστό μεταβολής			0,00 %

Η παρούσα Τεχνική - αιτιολογική έκθεση συνοδεύει τον 2ο Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα Εργασιών και αιτιολογεί τις τροποποιήσεις που επέρχονται στη σύμβαση του έργου. Οι ποσότητες που προτείνονται με τον παρόντα ΑΠΕ προκύπτουν σύμφωνα με τις ποσότητες του προϋπολογισμού, τις έως τώρα επιμετρήσεις του έργου και τις προσμετρήσεις που επισυνάπτονται.

ΙΣΤΟΡΙΚΟ

Η με αριθμ. 15/2019 μελέτη του έργου ελέγχθηκε και εγκρίθηκε από την ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ του Δ.ΕΟΡΔΑΙΑΣ, με συνολικό προϋπολογισμό μελέτης 294.354,84€ χωρίς ΦΠΑ και 365.000,00ευρώ με ΦΠΑ.

Με το υπ' αριθμό 32493/02-07-2018 έγγραφο της Γενικής Δ/σης Τοπ. Αυτ/σης και Αναπτυξιακής Πολιτικής εντάχθηκε η πράξη στο πρόγραμμα ΦΙΛΟΔΗΜΟΣ II. Με την υπ' αριθμ. 175/2018 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Εορδαίας έγινε αποδοχή της πράξης ένταξης στο πρόγραμμα ΦΙΛΟΔΗΜΟΣ II στο πλαίσιο της πρόσκλησης, «ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ & ΑΥΛΕΙΩΝ ΧΩΡΩΝ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΔΡΑΣΕΙΣ»

Με την υπ' αριθμ. 102/2019 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Εορδαίας εγκρίθηκε η μελέτη και τα τεύχη δημοπράτησης και καθορίστηκαν οι όροι διακήρυξης

Η δημοπρασία (αποσφράγιση προσφορών) έγινε την 28-11-2019 και με την απόφαση 37/2020 της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Εορδαίας κατοχυρώθηκε το αποτέλεσμα της Δημοπρασίας.

Η Σύμβαση για την εκτέλεση του έργου μεταξύ του Δημάρχου και της αναδόχου εταιρείας «Κ. ΙΩΑΝΝΙΔΗΣ ΑΤΕ» υπεγράφη στις 29-05-2020 (Αρ. πρωτ. οικ 10207) με συμβατικό ποσό 196.077,64 ευρώ χωρίς ΦΠΑ.

Με την υπ. αρ. 115/2021 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Εορδαίας εγκρίθηκε ο 1^{ος} Α.Π.Ε., το Τ' Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε. καθώς και η 1^η Συμπληρωματική Σύμβαση του έργου, ύψους 35.899,96€ (με Φ.Π.Α.).

Ο χρόνος περαίωσης της σύμβασης ορίσθηκε στους 3 μήνες από της υπογραφή της σύμβασης, ήτοι 28-08-2020. Μετά τις παρατάσεις που δόθηκαν ο χρόνος περαίωσης παρατάθηκε έως την 31-09-2021 (Απόφαση 170/2021 της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Εορδαίας).

ΙΣΧΥΟΥΣΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ

Ο Ν.4412/16 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)»)» όπως αυτός τροποποιήθηκε και ισχύει.

ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΠΡΟΒΛΕΠΟΜΕΝΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ

Αντικείμενο της παρούσας εργολαβίας είναι οι προβλεπόμενες εργασίες στα πλαίσια του έργου: «ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΚΑΘΙΖΗΣΗΣ ΕΔΑΦΟΠΛΑΚΑΣ ΜΟΝΑΔΑΣ ΑΣΙΙ ΣΤΟ 9ο ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ ΠΤΟΛΕΜΑΪΔΑΣ» που είναι απαραίτητες για την ανακατασκευή της εδαφόπλακας του

υπάρχοντος κτιρίου στο τμήμα ΑΣΠ. Οι εργασίες αυτές περιλαμβάνουν: αποξήλωση υφιστάμενων εγκαταστάσεων στο τμήμα επέμβασης αποξήλωση εσωτερικής τοιχοποιίας και εδαφόπλακας στο τμήμα επέμβασης. εργασίες κατασκευής νέας εδαφόπλακας επιστρώσεις δαπέδων κατασκευή νέας τοιχοποιίας και δημιουργίας νέου λεβητοστασίου κατασκευή νέων δικτύων ύδρευσης, αποχέτευσης, ηλεκτρολογικών αποκατάσταση Η/Μ εγκαταστάσεων

ΑΙΤΙΟΛΟΓΙΑ ΣΥΝΤΑΞΗΣ 2ου ΑΠΕ

Με τον παρόντα 2ο Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα Εργασιών προτείνεται η αύξηση ή μείωση ποσοτήτων ορισμένων συμβατικών εργασιών που κρίνονται απαραίτητες για την τεχνική αρτιότητα και λειτουργικότητα του έργου. Αναλυτικότερα:

- Απαιτήθηκε η αύξηση ορισμένων συμβατικών εργασιών όπου η προμετρηθείσα ποσότητα εκτιμάται ότι δεν είναι επαρκής για την ολοκλήρωσή τους, καθώς και η μείωση κάποιων συμβατικών εργασιών των οποίων η ολοκλήρωσή του εκτιμάται ότι θα χρειαστεί μικρότερη από την αντίστοιχη ποσότητα του προϋπολογισμού του έργου.

- Οι τροποποιήσεις προέρχονται κυρίως από εσφαλμένη εκτίμηση ποσοτήτων κατά την σύνταξη της μελέτης και της συμβατοποιημένης 1ης συμπληρωματικής σύμβασης αλλά και λόγω ποσοτήτων των οποίων δεν ήταν δυνατή η εκτίμηση τους λόγω φύσης του έργου (ανακαίνιση ηλεκτρομηχανολογικών εγκαταστάσεων υφιστάμενου κτιρίου και εν γένει εργασίες συντήρησης σε υφιστάμενη σχολική μονάδα).

- Επιπρόσθετα στην 1η συμπληρωματική σύμβαση του έργου, με τον παρόντα 2ο ΑΠΕ, προστίθεται και η συμβατική εργασία της αρχικής σύμβασης με τίτλο «Φωτιστικό σώμα οροφής τύπου LED, συνολικής ισχύος < 19W», και κωδικό άρθρου: 6.53, διότι η συνολική ποσότητα δεν μπορούσε να καλυφθεί από την αρχική σύμβαση

Όλα τα παραπάνω, είναι μέσα στο φυσικό αντικείμενο του έργου και δημιουργήθηκαν κατά την φάση της κατασκευής.

Ο παρών ΑΠΕ, όπως συντάχθηκε, είναι σύμφωνος με τους περιορισμούς στην διαχείριση των επί ελασσον δαπανών που εισήχθησαν με τις εγκυκλίους Ε.36 και Ε.20 του Υ.ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ. Επίσης δεν προκαλείται αλλαγή του «βασικού σχεδίου» της αρχικής σύμβασης, δε θίγεται η πληρότητα, η ποιότητα και λειτουργικότητα του έργου, δεν καταργείται «ομάδα εργασιών» της αρχικής σύμβασης, δεν τροποποιούνται οι προδιαγραφές του έργου και δεν πληρώνονται «νέες εργασίες».

Όπως συντάχθηκε ο παρών 2ος ΑΠΕ με το ποσό των επί ελασσον δαπανών δεν πληρώνονται νέες εργασίες. Το ποσό των επί ελασσον δαπανών χρησιμοποιείται αποκλειστικά για πληρωμή των συμβατικών εργασιών των οποίων η ποσότητα αυξάνεται. Τέλος οι όποιες μετακινήσεις από ομάδα σε ομάδα είναι εντός των προβλεπόμενων ορίων.

Όλες οι τυχόν αυξομειώσεις των ποσοτήτων εργασιών παρουσιάζονται λεπτομερώς στον 2ο Α.Π.Ε. που συνοδεύεται από την παρούσα έκθεση.

ΣΥΜΠΕΡΑΣΜΑΤΑ

Η τελική δαπάνη του 2ου Α.Π.Ε., συμπεριλαμβανομένων των δαπανών για απρόβλεπτα και Φ.Π.Α., ανέρχεται σε 275.326,34€ ήτοι παρουσιάζει μια μεταβολή (μείωση) κατά 3,29€ σε σχέση με την αντίστοιχη δαπάνη του 1ου Α.Π.Ε. .

Συνηγορούμε για την έγκριση του παρόντος 2ου Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών»

Ύστερα από διαλογική συζήτηση , καλείται η Οικονομική Επιτροπή ν' αποφασίσει σχετικά. Σύμφωνα με τα σχετικά e-mail όλα τα μέλη ψήφησαν θετικά

Αριθμ. Απόφ. 228/2021

Η Οικονομική Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη της:

1. τις διατάξεις του αρ 40 του ν 4735/2020 (ΦΕΚ 197/12-10-2020) το οποίο αντικαθιστά το αρ 72 του ν 3852/2020
2. τις διατάξεις του ν 4412/2016 όπως τροπ/καν και ισχύουν
3. το υπ' αριθμ. 16889/9-8-2021 διαβιβαστικό της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών , τον 2ο Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα, του έργου: «Εργασίες αποκατάστασης καθίζησης εδαφόπλακας μονάδας ΑΣ II στο 9ο Δημοτικό Σχολείο Πτολεμαΐδας» και την αιτιολογική έκθεση
4. το υπ' αριθμ 63/2021 πρακτικό του Τεχνικού Συμβουλίου Δημοσίων Έργων

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ

Εγκρίνει τον 2ο Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα του έργου: «Εργασίες αποκατάστασης καθίζησης εδαφόπλακας μονάδας ΑΣ II στο 9ο Δημοτικό Σχολείο Πτολεμαΐδας» σύμφωνα με την ανωτέρω σχετική αιτιολογική έκθεση, η οποία και αποτελεί αναπόσπαστο στοιχείο της παρούσας.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό 228/2021.

Αφού αναγνώστηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως ακολούθως.

<p>Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ</p> <p>ΟΡΦΑΝΙΔΗΣ Ι. ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ</p>	<p>ΤΑ ΜΕΛΗ</p> <p>1. Σεβαστού Ζαφειρούλα</p> <p>2. Κυριάκος Αντωνιάδης</p> <p>3. Δημήτριος Καρακασίδης</p> <p>4. Αθηνά Τερζοπουλου</p> <p>5. Στέφανος Μπιγγας</p>
---	---