

ΔΗΜΟΣ ΕΟΡΔΑΙΑΣ

Αριθμ. Απόφ. 72/ 2021

## Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το πρακτικό της 18<sup>ης</sup> Συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου Εορδαίας. Στην Πτολεμαΐδα **σήμερα 23-7-2021 ημέρα Παρασκευή** και ώρα 3 μ.μ. το Δημοτικό Συμβούλιο συνήλθε μέσω ηλεκτρονικού ταχυδρομείου ( σχετική η υπ' αριθ. 18318/13-3-2020 εγκύκ ΥΠ ΕΣ) ύστερα από την υπ' αριθ. 15362/19-7-2021 πρόσκληση του προέδρου που επιδόθηκε νόμιμα στον καθένα από τους συμβούλους χωριστά επίσης και στον κ. Δήμαρχο, σύμφωνα με τις διατάξεις του **άρθρου 67 του Ν. 3852/2010** στην οποία πρόσκληση περιεχόταν τα παρακάτω θέματα:

**Καθορισμός τιμή μονάδος προσκυρούμενης δημοτικής έκτασης στην ιδιοκτησία Μαριγώς Χατζηαυγουστίδη**

ΠΑΡΟΝΤΕΣ	ΑΠΟΝΤΕΣ
1. Χαρακτηής Ιωάννης	1. Τερζοπούλου Αθηνά
2. Ορφανίδης Δημήτρης	2. Σίσιος Μιχάλης
3. Καϊδου Άννα	3. Μίχος Κωνσταντίνος
4. Καρακασίδης Δημήτρης	4. Τ αϊρίδης Χρύσανθος
5. Λόφτσαλης Αναστάσιος	5. Δίκας Ιωάννης
6. Κεσκερίδης Χρήστος	6. Τσάγια Ειρήνη
7. Αντωνιάδου Μαρία	7. Τραχανάς Δημήτρης
8. Τσεχελίδης Δημήτρης	8. Κωτσίδης Στεφανος
9. Κάλφας Παναγιώτης	9. Μωυσιάδης Στυλιανός
10. Σιδηρόπουλος Κοσμάς	10. Τουρτούρης Αθανάσιος
11. Αντωνιάδης Κυριάκος	11. Παπαχρήστου Αναστάσιος
12. Πράπα Αναστασία	12. Ανδρονικίδου Ιωάννα
13. Φουρκιώτης Νικόλαος	
14. Μπίγγας Στέφανος	
15. Κοκκινίδης Ευστάθιος	
16. Μαυρίδου Μάρθα	
17. Σολαχίδου Βασιλική	
18. Καραβασίλης Ιωάννης	
19. Σπόντης Δημήτριος	
20. Σεβαστού Ζαφειρούλα	
21. Χόλμπα Αντωνία	

Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

**Ο Δήμαρχος κ. Παναγιώτης Πλακεντάς ήταν παρών**

Ο Πρόεδρος της Κοινότητας Πτολεμαΐδας παρευρέθηκε στην Συνεδρίαση.

Στη συνέχεια ο κ. Πρόεδρος διαβίβασε με email σε όλους τους ΔΣ την υπ' αριθ 21950/19-10-2020 αίτηση της η Χατζηαυγουστίδου Μαριγώ η οποία ζητά τον καθορισμό τιμής μονάδος για το τμήμα δημοτικής έκτασης εμβαδού 36,50 τμ που βρίσκεται στο ΟΤ 315 μεταξύ της ιδιοκτησίας με αρίθμηση 1 και δρόμου στην Πτολεμαΐδα όπως αυτό έχει καθοριστεί με την υπ.αριθμ. 3/1994 πράξη τακτοποίησης (προσκύρωση) που συντάχθηκε από την Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου Πτολεμαΐδας και κυρώθηκε με την 8030/12-1-1996 απόφαση της Δ/σης ΤΥ της Νομαρχιακής αυ/σης Κοζάμης.

Σύμφωνα με την παραπάνω πράξη τακτοποίησης προσκυρώθηκε, στην ιδιοκτησία της Χατζηαυγουστίδου Μαριγώ, με στοιχεία Γ,Δ,Ε,Ζ,Γ (ιδιοκτησίας Δήμου Πτολεμαΐδας) οικόπεδο έκτασης εμβαδού 36,50 τμ, που βρίσκεται στο ΟΤ 315 μεταξύ της ιδιοκτησίας με αρίθμηση 1 και δρόμου στην Πτολεμαΐδα

Η Επιτροπή Εκποίησης Ακινήτων του Δήμου Εορδαίας με το υπ.αριθμ πρωτ.11832/3-6-2021 πρακτικό αφού έλαβε υπόψη της την αίτηση της ενδιαφερόμενης, την υπ.αριθμ. ΑΠ 8030/12-1-1996 Απόφαση της Τεχνικής Υπηρεσίας της Νομαρχίας Κοζάνης, το έντυπο υπολογισμού αξίας ακινήτου – οικοπέδου και κατόπιν του επιτόπιου ελέγχου από τα μέλη της Επιτροπής προτείνει :

. Ως τιμή μονάδας **84,68€/τμ**

. Συνολική επιφάνεια τμήματος ιδιωτικής έκτασης : Εμβαδόν **36,50τμ**

. Συνολική αξία ακινήτου  $84,68 \times 36,50 = 3.090,82€$

Έπειτα από τα παραπάνω καλείται το συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά.

Το ΔΣ αφού έλαβε υπόψη του το αίτημα της ενδιαφερομένης, την κύρωση της 3/94 πράξη τακτοποίησης προσκύρωσης στο ΟΤ 315 στην Πτολεμαΐδα και το πρακτικό της επιτροπής εκτίμησης εκποίησης ακινήτων

### Αποφασίζει

Καθορίζει αποζημίωση, για το τμήμα δημοτικής έκτασης εμβαδού **36,50τμ** που βρίσκεται στο ΟΤ 315 στην Πτολεμαΐδα, με στοιχεία Γ,Δ,Ε,Ζ,Γ (ιδιοκτησίας Δήμου Πτολεμαΐδας) μεταξύ της ιδιοκτησίας με αρίθμηση 1 και δρόμου στην Πτολεμαΐδα, όπως αυτό έχει αποφασισθεί και κυρωθεί με την υπ. αριθμ. 3/1994 πράξη τακτοποίησης :

1. Τιμή μονάδας **84,68€/τμ**

. Συνολική επιφάνεια τμήματος ιδιωτικής έκτασης : Εμβαδόν **36,50τμ**

. Συνολική αξία ακινήτου  $84,68 \times 36,50 = 3.090,82€$

**2. Μετά την καταβολή του οικονομικού τιμήματος θα συνταχθεί η σχετική συμβολαιογραφική πράξη**

**3. Εξουσιοδοτεί τον Δήμαρχο για όλες τις νόμιμες ενέργειες**

Ο Πρόεδρος της κοινότητας Πτολεμαΐδας με σχετικό με email που εστάλη προς τον πρόεδρο ΔΣ ψηφίζει αρνητικά λόγω του ότι σύμφωνα με το άρθρο 84 παρ. 1 Το συμβούλιο στα όρια της διατυπώνει γνώμη στο δημ. Συμβούλιο για την εκποίηση εκμίσθωση δωρεάν παραχώρηση χρήσης ανταλλαγή και δωρεά περιουσιακών στοιχείων του Δήμου που βρίσκονται στα όρια της τοπικής κοινότητας

Ως εκ τούτου και τηρώντας την τυπικότητα των διαδικασιών αναμένουμε τις δικές σας ενέργειες ώστε το συμβούλιο να γνωμοδοτήσει επί των προαναφερόμενων σε τακτική συνεδρίαση.

Η απόφαση αυτή πήρε αυξ. Αριθμ. 72 /2021

.....  
**Επ' αυτού συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφεται**  
**Ο Δήμαρχος** **Τα Μέλη**  
**Παναγιώτης Πλακεντάς**

**Ο Πρόεδρος**  
**Δημοτικού Συμβουλίου**

**Ιωάννης Χαρακτσής.**

**Χαρακτσής Ιωάννης**  
**Ορφανίδης Δημήτρης**  
**Καϊδου Άννα**  
**Καρακασίδης Δημήτρης**  
**Λόφτσαλης Αναστάσιος**  
**Κεσκερίδης Χρήστος**  
**Αντωνιάδου Μαρία**  
**Τσεχελίδης Δημήτρης**  
**Κάλφας Παναγιώτης**  
**Σιδηρόπουλος Κοσμάς**  
**Αντωνιάδης Κυριάκος**  
**Πράπα Αναστασία**  
**Φουρκιώτης Νικόλαος**  
**Μπίγγας Στέφανος**  
**Κοκκινίδης Ευστάθιος**  
**Μαυρίδου Μάρθα**  
**Σολαχίδου Βασιλική**  
**Καραβασίλης Ιωάννης**  
**Σπόντης Δημήτριος**  
**Σεβαστού Ζαφειρούλα**  
**Χόλμπα Αντωνία**