

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό της 24^{ης} συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής
του Δήμου Εορδαίας

Στην Πτολεμαΐδα σήμερα 13-7-2021 ημέρα Τρίτη και ώρα 10.00 π.μ στο Δημοτικό Κατάστημα Πτολεμαΐδας, διεξήχθη, με τηλεδιάσκεψη μέσω του e: presence.gov.gr, τακτική συνεδρίαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Εορδαίας, ύστερα από τη υπ' αρ. πρωτ. 14496/8-7-2021 πρόσκληση του Αντιπροέδρου, που επιδόθηκε νόμιμα με αποδεικτικό στα μέλη, σύμφωνα με το άρθρο 75 του ν.3852/10 όπως τροποποιήθηκε με το αρ.2 του ν 4623/2019 και ισχύει και κατ' εφαρμογή των διατάξεων: : α) της ΚΥΑ Δ1α/ΓΠ οικ. 41332/2-7-2021, β) της υπ' αριθμ. 168/13727/5-7-2021 εγκ του ΥΠΕΣ, για να συζητήσει και να λάβει απόφαση για το παρακάτω θέμα ημερήσιας διάταξης:

Έγκριση ή μη του 2^ο Α.Π.Ε. (τακτοποιητικός) έργου «Συντήρηση κτιριακού συγκροτήματος 1^{ου} Γυμνασίου Πτολεμαΐδας» αρ. μελ. 01/2019.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο εννέα (9) μελών δήλωσαν παρόντα (μέσω τηλεδιάσκεψης) τα παρακάτω μέλη:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. Δημήτριος Ορφανίδης
2. Ζαφειρούλα Σεβαστού
3. Κυριάκος Αντωνιάδης
4. Σπόντης Δημήτρης
5. Στέφανος Μπίγγας

ΑΠΟΝΤΕΣ

1. Παναγιώτης Ν. Πλακεντάς
Πρόεδρος
2. Δημήτριος Καρακασιδης
3. Αθηνά Τερζοπουλου
4. Ευστάθιος Κοκκινίδης

Απόντος του Προέδρου Παναγιώτη Ν. Πλακεντά, ο Αντιπρόεδρος κ. Δημ Ορφανίδης κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης. Στη συνέχεια έδωσε το λόγο στον Αντιδήμαρχο Τεχνικών Υπηρεσιών Νικ. Φουρκιώτη, ο οποίος έθεσε υπόψη των μελών την υπ' αριθμ 12742/24-06-2021 εισήγηση της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών με την οποία μας διαβιβάζεται ο 2^{ος} ΑΠΕ (τακτοποιητικός) του έργου: «Συντήρηση κτιριακού συγκροτήματος 1^{ου} Γυμνασίου Πτολεμαΐδας» και η αιτιολογική έκθεση προκειμένου να προβούμε στην έγκριση αυτού. Πιο συγκεκριμένα η τεχνική έκθεση που συνοδεύει τον 2^ο ΑΠΕ αναφέρει τα εξής:

«2^{ος} ΑΝΑΚΕΦΑΛΑΙΩΤΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ-ΤΑΚΤΟΠΟΙΗΤΙΚΟΣ
& ΑΙΤΙΟΛΟΓΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ
ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ
(Συνοδεύει τον 2^ο ΑΠΕ)

	Χωρίς ΦΠΑ	ΦΠΑ	Με ΦΠΑ
Προϋπολογισμός μελέτης	412.500,00 €	99.000,00 €	511.500,00 €
Σύμβαση	181.510,12 €	43.562,43 €	225.072,55 €
Ποσοστό Έκπτωσης			56.00%
Σύμβαση 1 ^{ου} ΑΠΕ	181.510,12 €	43.562,43 €	225.072,55 €
Σύμβαση 2 ^{ου} ΑΠΕ	181.193.46€	43.486.43€	224.679.89€
Ποσό μεταβολής			-392,66€
Ποσοστό μεταβολής			-0,17%
Χρηματοδότηση	ΠΑΕ - Εθνικό Σκέλος/ΚΑ 60.7331.0160		

Η παρούσα Τεχνική-αιτιολογική έκθεση συνοδεύει τον 2^ο Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα Εργασιών (Τακτοποιητικός) και αιτιολογεί τις τροποποιήσεις που επέρχονται στη σύμβαση του έργου.

ΙΣΤΟΡΙΚΟ

Η με αριθμ. 01/2019 μελέτη του έργου συντάχθηκε από την ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ του Δ. ΕΟΡΔΑΙΑΣ, με συνολικό προϋπολογισμό μελέτης 511.500.00€ με ΦΠΑ.

Με την υπ' αριθμ. 107/2019 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Εορδαίας εγκρίθηκε η μελέτη του συγκεκριμένου έργου, ο τρόπος εκτέλεσης του και ψηφίστηκε πίστωση.

Με την υπ' αριθμ. 240/2019 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Εορδαίας αποφασίστηκε η αποδοχή της πράξης ένταξης, έγινε τροποποίηση προϋπολογισμού και τεχνικού προγράμματος και καθορίστηκε ο τρόπος εκτέλεσης

Η δημοπρασία έγινε την 12-12-2019 και με την απόφαση 150 / 2019 της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Εορδαίας κατοχυρώθηκε το αποτέλεσμα της Δημοπρασίας.

Η Σύμβαση για την εκτέλεση του έργου μεταξύ του Δημάρχου και της αναδόχου «Κ ΙΩΑΝΝΙΔΗΣ ΑΤΕ.» υπεγράφη στις 19-06-2020 (Αρ. πρωτ. 11933) με συμβατικό ποσό 181.510,12€ χωρίς ΦΠΑ.

Με την υπ' αριθμ. 16/2021 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Εορδαίας, εγκρίθηκε ο 1^{ος} ΑΠΕ του έργου (κατόπιν θετικής εισήγησης του Συμβουλίου Δημόσιων Έργων της Περιφερειακής Ενότητας Κοζάνης (αρ. απόφασης 136/2020) επί του θέματος.

Ως χρόνος περαίωσης της σύμβασης ορίστηκε η 19/06/2021. Με την υπ. αριθμ. 157/2021 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Εορδαίας χορηγήθηκε παράταση στην προθεσμία περάτωσης των εργασιών έως τις 18-08-2021, κατόπιν σχετικής αίτησης του Αναδόχου και αντίστοιχης εισήγησης της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου Εορδαίας.

ΙΣΧΥΟΥΣΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ

N.4412/16 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)»)» όπως αυτός τροποποιήθηκε και ισχύει,

ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΠΡΟΒΛΕΠΟΜΕΝΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ

Η παρούσα σύμβαση αφορά τις εργασίες που είναι απαραίτητες να εκτελεστούν στο 1ο Γυμνάσιο Πτολεμαΐδας, ώστε η εσωτερική ηλεκτρολογική εγκατάσταση του κτιρίου – σχολείου να ανακαινισθεί πλήρως και ριζικά ώστε να πληροί τις ισχύουσες προδιαγραφές και να καλύπτει με αδιάλειπτα και με ασφάλεια (προσωπικού και εξοπλισμού) τις λειτουργικές απαιτήσεις σε ηλεκτρική ενέργεια. Πέρα της ριζικής ανακαίνισης της εσωτερικής ηλεκτρολογικής εγκατάστασης του σχολείου, η παρούσα σύμβαση περιλαμβάνει και εργασίες ηλεκτροφωτισμού

- του αύλειου χώρου του σχολικού κτιρίου
- της πρόσοψης το κτιρίου και των περιμετρικών οδών.
- αρχιτεκτονικού φωτισμού / φωτισμού ανάδειξης του στεγασμένου διαδρόμου του 1ου ορόφου του σχολικού συγκροτήματος.

Επιπρόσθετα προβλέπονται και οικοδομικές εργασίες συντήρησης όπως αντικατάσταση ξύλινων θυρών, τοποθέτηση χειρολαβών και κλειδαριές, καθαιρέσεις επιχρισμάτων και αντικατάσταση με νέα, μερική αντικατάσταση πλακιδίων στα WC κτλ.

ΑΙΤΙΟΛΟΓΙΑ ΣΥΝΤΑΞΗΣ 1^{ου} ΑΠΕ

Μέχρι σήμερα οι εργασίες εκτελούνται κανονικά με το χρονοδιάγραμμα του έργου. Κατά την φάση κατασκευής του έργου προέκυψαν:

A) Αυξομειώσεις ποσοτήτων ορισμένων συμβατικών εργασιών.

Με τον παρόντα 2ο Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα Εργασιών προτείνεται η αύξηση ή μείωση ποσοτήτων ορισμένων συμβατικών εργασιών που κρίνονται απαραίτητες για την τεχνική αρτιότητα και λειτουργικότητα του έργου. Αναλυτικότερα:

- Απαιτήθηκε η αύξηση ορισμένων συμβατικών εργασιών όπου η προμετρηθείσα ποσότητα εκτιμάται ότι δεν είναι επαρκής για την ολοκλήρωσή τους, καθώς και η μείωση κάποιων συμβατικών εργασιών των οποίων η ολοκλήρωσή του εκτιμάται ότι θα χρειαστεί μικρότερη από την αντίστοιχη ποσότητα του προϋπολογισμού του έργου.
- Οι τροποποιήσεις προέρχονται κυρίως από εσφαλμένη εκτίμηση ποσοτήτων κατά την σύνταξη της μελέτης αλλά και λόγω ποσοτήτων των οποίων δεν ήταν δυνατή η εκτίμηση τους λόγω φύσης του έργου (ανακαίνιση ηλεκτρολογικής εγκατάστασης υφιστάμενου κτιρίου και εν γένει εργασίες συντήρησης σε υφιστάμενη σχολική μονάδα).

Όλες οι τυχόν αυξομειώσεις των ποσοτήτων εργασιών παρουσιάζονται λεπτομερώς στον 2ο Α.Π.Ε. που συνοδεύεται από την παρούσα έκθεση.

Επιπρόσθετα και δεδομένου ότι ο παρών ΑΠΕ αποτελεί και τον τακτοποιητικό ΑΠΕ του έργου, μηδενίζεται το κονδύλιο των αχρησιμοποίητων απρόβλεπτων και το σχετικό κονδύλιο της αναθεώρησης ώστε το τελικό ποσό του προτεινόμενου ΑΠΕ να ταυτίζεται με την τελική δαπάνη του έργου.

ΤΕΛΙΚΗ ΔΑΠΑΝΗ 1ου Α.Π.Ε.

Η τελική δαπάνη του 1ου Α.Π.Ε., συμπεριλαμβανομένων των δαπανών για απρόβλεπτα και Φ.Π.Α., ανέρχεται σε 224.579,89€ ήτοι παρουσιάζει μια μεταβολή (μείωση) κατά 392,66€ σε σχέση με την αρχική σύμβαση.

Συνηγορούμε για την έγκριση του παρόντος 1ου Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών.»

Ύστερα από διαλογική συζήτηση, καλείται η Οικονομική Επιτροπή ν' αποφασίσει σχετικά. Όλα τα παρόντα μέλη στην τηλεδιάσκεψη ψήφισαν θετικά.

Αριθμ. Απόφ. 196/2021

Η Οικονομική Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη της:

1. τις διατάξεις του αρ 40 του ν 4735/2020 (φεκ197/12-10-2020) το οποίο αντικαθιστά το αρ 72 του ν 3852/2020
2. τις διατάξεις του Ν. 4412/2016 όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν
3. την υπ' αριθμ. 12742/30-06-2021 εισήγηση της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ

Εγκρίνει τον 2ο ΑΠΕ του έργου: «Συντήρηση κτιριακού συγκροτήματος 1ου Γυμνασίου Πτολεμαΐδας» αρ. μελ. 01/2019, σύμφωνα με την σχετική τεχνική και αιτιολογική έκθεση η οποία και αποτελεί αναπόσπαστο στοιχείο της παρούσας.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό 196/2021.

Αφού αναγνώστηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως ακολούθως.

<p>Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ</p> <p>ΟΡΦΑΝΙΔΗΣ Ι. ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ</p>	<p>ΤΑ ΜΕΛΗ</p> <p>1. Σεβαστού Ζαφειρούλα</p> <p>2. Κυριάκος Αντωνιάδης</p> <p>3. Δημητριος Σπόντης</p> <p>4. Στέφανος Μπιγγας</p>
---	---