

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
 ΝΟΜΟΣ ΚΟΖΑΝΗΣ
 ΔΗΜΟΣ ΕΟΡΔΑΙΑΣ
 ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Αριθμ. απόφ. 50/2021

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό της 8^{ης} συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής
 του Δήμου Εορδαίας

Στην Πτολεμαΐδα σήμερα 1-3-2021 ημέρα Δευτέρα και ώρα 13.00 μ.μ στο Δημοτικό Κατάστημα Πτολεμαΐδας, διεξήχθη με τηλεδιάσκεψη μέσω του e: presence.gov.gr, τακτική συνεδρίαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Εορδαίας, ύστερα από τη υπ' αρ. πρωτ. 3777/25-2-2021 πρόσκληση του Αντιπροέδρου, που επιδόθηκε νόμιμα με αποδεικτικό στα μέλη, σύμφωνα με το άρθρο 75 του ν.3852/10 όπως τροποποιήθηκε με το αρ.2 του ν 4623/2019 και ισχύει και κατ' εφαρμογή των διατάξεων: α) της ΚΥΑ Δ1α/ΓΠ οικ 80189//12-12-2020 (ΦΕΚ 5486 τΒ β) της υπ'αριθμ. 426/13-11-2020 εγκ του ΥΠΕΣ, για να συζητήσει και να λάβει απόφαση για το παρακάτω θέμα ημερήσιας διάταξης:

Έγκριση 1^{ου} ΑΠΕ & 1^{ου} Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε για το έργο : « Προσαρμογή κτιριακών εγκαταστάσεων παιδικού σταθμού Νοσοκομείου».

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο εννέα (9) μελών δήλωσαν παρόντα (μέσω τηλεδιάσκεψης) τα παρακάτω μέλη:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. Δημήτριος Ορφανίδης
2. Ζαφειρούλα Σεβαστού
3. Άννα Καϊδου
4. Δημήτριος Σπόντης
5. Στέφανος Μπιγγας
6. Κωνσταντίνος Μίχος
7. Ευσταθιος Κοκκινίδης

ΑΠΟΝΤΕΣ

1. Παναγιώτης Ν. Πλακεντάς
Πρόεδρος
2. Δημητριος Τσεχελιδης

Τα τακτικά μέλη Κυρ. Αντωνιάδης, Δημ Καρακασίδης & Αθ. Τερζοπούλου δήλωσαν κώλυμα και στη θέση τους κλήθηκαν τα αναπληρωματικά μέλη, ως εξής: Αν. Καϊδου, Δημ Τσεχελίδης & Κων. Μίχος. Απόντος του Προέδρου Παναγιώτη Ν. Πλακεντά, ο Αντιπρόεδρος κ. Δημ Ορφανίδης κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και έθεσε υπόψη των μελών το εκτός ημερήσιας διάταξης θέμα για το οποίο όλα τα παρόντα μέλη συμφώνησαν να συζητηθεί. Παρών την συνεδρίαση ήταν ο Δ/ντης Τεχ. Υπηρεσιών Γ.Τσακιριδης, με εισήγηση του οποίου συζητείται το εκτός ημερήσιας διάταξης θέμα, που αφορά την έγκριση 1^{ου} ΑΠΕ & 1^{ου} Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε για το έργο : « Προσαρμογή κτιριακών εγκαταστάσεων παιδικού σταθμού Νοσοκομείου» . Με το υπ'αριθμ 4121/1-3-2021 έγγραφο της , η Δ/ση Τεχν Υπηρεσιών μας διαβιβάζει συνημμένα τον 1^ο Α.Π.Ε. και το 1^ο Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε. του έργου : «ΠΡΟΣΑΡΜΟΓΗ ΚΤΙΡΙΑΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΠΑΙΔΙΚΟΥ ΣΤΑΘΜΟΥ ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟΥ», του οποίου Ανάδοχος είναι “ Καρβούνης Κωνσταντίνος του Αποστόλου Ε.Δ.Ε.”, με την Τεχνική - Αιτιολογική Έκθεση και μας ενημερώνει ότι ο παρών ΑΠΕ, έχει συνταχθεί σε ισοζύγιο σε σχέση με την αρχική σύμβαση και είναι σύμφωνος με τις προϋποθέσεις που θέτει η παρ. 3 άρθρο 156 του Ν. 4412/2016 για τροποποιήσεις της σύμβασης, χωρίς αύξηση της αξίας της.

Πιο συγκεκριμένα στον 1^ο ΑΠΕ και στην τεχνική- αιτιολογική έκθεση που τον συνοδεύει αναφέρονται τα εξής:

« **1^ο ΑΝΑΚΕΦΑΛΑΙΩΤΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ**

ΤΕΧΝΙΚΗ - ΑΙΤΙΟΛΟΓΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

(Συνοδεύει τον 1^ο Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα Εργασιών)

	Χωρίς ΦΠΑ	ΦΠΑ	Με ΦΠΑ
--	-----------	-----	--------

Προϋπολογισμός μελέτης	14.516,13 €	3.483,87 €	18.000,00 €
Σύμβαση	14.516,13 €	3.483,87 €	18.000,00 €
Ποσοστό Έκπτωσης (μέση τεκμαρτή)			-
Προϋπολογισμός 1 ^{ου} ΑΠΕ	14.516,13 €	3.483,87 €	18.000,00 €

Η παρούσα Τεχνική – Αιτιολογική Έκθεση συνοδεύει τον 1^ο Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα Εργασιών και αιτιολογεί τις τροποποιήσεις που επέρχονται στη σύμβαση του έργου.

ΙΣΧΥΟΥΣΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ

Την εργολαβία διέπουν οι διατάξεις του Ν. 4412/16 (ΦΕΚ-147 Α/8-8-16) : Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ), όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν μεταγενέστερα και ισχύουν κατά τη Διακήρυξη του έργου, καθώς επίσης και τις λοιπές διατάξεις της νομοθεσίας περί δημοσίων έργων, όπως ισχύουν για το υπόψη έργο.

Ο παρόν 1^{ος} Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας Εργασιών (1^{ος} Α.Π.Ε.) συντάχθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4412/2016 και των συμβατικών τευχών της μελέτης, για να καλύψει την εκτέλεση των απαραίτητων εργασιών, για την τεχνική αρτιότητα, ολοκλήρωση και λειτουργικότητα του έργου.

Ιστορικό Εργολαβίας

Η μελέτη με αριθμό 2/2020 και τίτλο: « **ΠΡΟΣΑΡΜΟΓΗ ΚΤΙΡΙΑΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΠΑΙΔΙΚΟΥ ΣΤΑΘΜΟΥ ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟΥ** » θεωρήθηκε από την Δ/νση Τ.Υ. Δήμου Εορδαίας και με την 69/2020 (ΑΔΑ: 6ΑΘΕΩΡ6-9Δ8) Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Εορδαίας, αποφασίστηκε η εκτέλεση του εν λόγω έργου με αρ. μελ. **2/2020** και προϋπολογισμού **18.000,00€** με ηλεκτρονική κλήρωση μέσω ΚΗΣΚ σύμφωνα με το αρθ.118 του Ν.4412/2016.

Το ανωτέρω έργο αφορά στην εκτέλεση εργασιών που είναι απαραίτητες για την προσαρμογή και συμμόρφωση του κτιρίου παιδικού σταθμού που βρίσκεται στον αύλειο χώρο του Νοσοκομείου Πτολεμαΐδας, στις απαιτήσεις του Π.Δ. 99/2017, ώστε να είναι δυνατή η αδειοδότησή του ως παιδικός και βρεφικός σταθμός. Οι εργασίες που είναι απαραίτητες για την προσαρμογή του κτιρίου του παιδικού – βρεφικού σταθμού στις προδιαγραφές είναι: αποξήλωση τοιχοπετασμάτων, αποξήλωση ενός wc και εγκατάσταση ντουζιέρας, κατασκευή τοιχοπετασμάτων με μεταλλικό σκελετό και επένδυση με γυψοσανίδα, τυποποιημένο πτυσσόμενο διαχωριστικό, εσωτερικές ξύλινες πόρτες, κουφώματα αλουμινίου με υαλοπίνακες ασφαλείας (LAMINATED), σιδηρά κάγκελα.

Με την Απόφαση 345/2019 του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Εορδαίας εγκρίνεται ο Προϋπολογισμός έτους 2020 & με την Αρ. 318/2019 Α.Δ.Σ. εγκρίνεται το Τεχνικό Πρόγραμμα 2020.

Με την με Αριθμ. 315/3688/2020 ΑΑΥ βεβαιώνεται η ύπαρξη και δέσμευση της αναγκαίας πίστωσης με ΚΑ15.7331.0164 του προϋπολογισμού οικ. Έτους 2020.

Με την 7/2020 Α.Ο.Ε. συγκροτείται επιτροπή διενέργειας ηλεκτρονικών κληρώσεων για την ανάθεση δημοσίων συμβάσεων έργων κ.λ.π. μέσω ΚΗΣΚ.

Με την Απόφαση 402/13548/07-7-2020 Δημάρχου Εορδαίας ανατίθεται απ'ευθείας στον ανάδοχο Καρβούνη Κωνσταντίνο Ε.Δ.Ε., ο οποίος κληρώθηκε σύμφωνα με το από 13-5-2020 «Αποτέλεσμα Ηλεκτρονικής Κλήρωσης», η εκτέλεση του έργου του θέματος.

Μετά τις νόμιμες διαδικασίες υπογράφηκε Εργολαβική Σύμβαση του εν λόγω έργου, την 06η-8-2020, με Αρ.Πρωτ.15807, μεταξύ του Δήμου Εορδαίας και του κ. Καρβούνη Κωνσταντίνου του Αποστόλου, ως Αναδόχου.

Η σύμβαση ανέρχεται στο ποσό των 14.280,70 € πλέον Φ.Π.Α. 24%, ήτοι συνολικά 18.000,00 €, με ημερομηνία περαίωσης των εργασιών του έργου την 06η -11-2020.

Με τη Αριθ.Πρωτ.23040/04-11-2020(δικό μας), Αίτησή του, ο Ανάδοχος ζήτησε παράταση τριών (3) μηνών της συμβατικής προθεσμίας του έργου, επικαλούμενος τη σύνταξη Πρωτοκόλλου Κανονισμού Τιμών Μονάδας των νέων εργασιών που προκύπτουν και Α.Π.Ε.

Με τη Αριθ.268/04-12-2020 Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής εγκρίθηκε η παράταση προθεσμίας περάτωσης εργασιών για το έργο: "ΠΡΟΣΑΡΜΟΓΗ ΚΤΙΡΙΑΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΠΑΙΔΙΚΟΥ ΣΤΑΘΜΟΥ ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟΥ", μέχρι την 06^η -02-2021 με αναθεώρηση, λόγω εξακολούθησης της ύπαρξης άμεσου κινδύνου εμφάνισης και διασποράς του κορωνοϊού, σύμφωνα με το άρθρο 29 του Ν.4753/2020 (Παράταση προθεσμιών δημοσίων συμβάσεων).

Με τη Αριθ.Πρωτ.722/18-01-2021(δικό μας), Αίτησή του, ο Ανάδοχος ζήτησε παράταση δύο μηνών για την εκτέλεση εργασιών του εν λόγω έργου, επικαλούμενος κωλύματα που προκύπτουν από τα μέτρα για την αντιμετώπιση της πανδημίας COVID-19, καθώς και λόγω ανάγκης σύνταξης πρωτοκόλλου κανονισμού τιμών μονάδας νέων εργασιών και ανάγκης σύνταξης Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών (ΑΠΕ)."

1ος Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας Εργασιών

Ο 1ος ΑΠΕ, συντάχθηκε για να συμπεριλάβει εργασίες που κρίνονται απαραίτητες για την τεχνική αρτιότητα και λειτουργικότητα του έργου.

Ο παρών ΑΠΕ όπως συντάχθηκε, είναι σύμφωνος με τους περιορισμούς στη διαχείριση των επί ελασσον δαπανών που εισήχθησαν με τις εγκυκλίους Ε.36 και Ε.20 του Υ.ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ. καθώς δεν χρησιμοποιείται ποσό των επί ελάττων δαπανών. Για την κάλυψη των επί πλέον δαπανών χρησιμοποιούνται τα απρόβλεπτα.

Με το κονδύλιο των απρόβλεπτων δαπανών που περιλαμβάνονται στην αρχική σύμβαση καλύπτονται οι δαπάνες των εργασιών που προκύπτουν από παραλείψεις της μελέτης και από απαιτήσεις της κατασκευής και οι οποίες καθίστανται απαραίτητες για την αρτιότητα και λειτουργικότητα του έργου, χωρίς να τροποποιείται το «βασικό σχέδιο» του έργου, δηλαδή ή όλη κατασκευή καθώς και τα βασικά διακριτά στοιχεία της, όπως προβλέπονται από την αρχική σύμβαση.

Οι τροποποιήσεις προέρχονται ιδίως από:

1. Καθαίρεση ψευδοροφής και επανατοποθέτησής της, ώστε να μπορεί να τοποθετηθεί το πτυσσόμενο διαχωριστικό.
2. Κοιλοδοκοί που είναι απαραίτητοι για τη στήριξη των εσωτερικών τοιχοπετασμάτων, διότι τα εσωτερικά τοιχοπετάσματα (οι γυψοσανίδες) θα απέχουν από την ψευδοροφή 0,50μ, λόγω της λειτουργίας των δικτύων – συστημάτων εξαερισμού – κλιματισμού.
3. Γωνιόκрана προστασίας ακμών τοιχοπετασμάτων από γυψοσανίδες.
4. Ελαιοχρωματισμός των κάγκελων.
5. Ηλεκτρομηχανολογικές εργασίες που απαιτούνται για την ορθή λειτουργία των δικτύων εξαερισμού – κλιματισμού, μετά την αποξήλωση τοιχοπετασμάτων και την κατασκευή των διαχωριστικών από γυψοσανίδες.
6. Αποκατάσταση δαπέδου με linoleum στις θέσεις που καθαίρονται οι παλιές γυψοσανίδες, σοβατεπί μετά την τοποθέτηση των εσωτερικών τοιχοπετασμάτων (διαχωριστικών), αποκατάσταση δαπέδου και τοίχου μετά την εγκατάσταση της ντουζίερας.

Συμπερασματικά

- Ο προτεινόμενος ΑΠΕ κλείνει σε ισοζύγιο σε σχέση με την αρχική σύμβαση.
- Δεν χρησιμοποιείται το ποσό των επί ελασσον δαπανών.
- Οι επί πλέον εργασίες πληρώνονται στο σύνολο τους από το ποσό των απροβλέπτων

Έπειτα από τα παραπάνω εισηγούμαστε την έγκριση του παρόντος 1ου Α.Π.Ε»

Ύστερα από διαλογική συζήτηση, καλείται η Οικονομική Επιτροπή ν' αποφασίσει σχετικά. Όλα τα παρόντα μέλη στην τηλεδιάσκεψη ψήφισαν θετικά.

Αριθμ. Απόφ. 50/2021

Η Οικονομική Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη της:

1. τις διατάξεις του αρ 40 του ν 4735/2020 (φεκ197/12-10-2020) το οποίο αντικαθιστά το αρ 72 του ν 3852/2020
2. τις διατάξεις του ν 4412/2016 όπως τροπ/καν και ισχύουν
3. το υπ' αριθμ. 4121/1-3-2021 διαβιβαστικό της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών με συνημμένα τον 1^ο Α.Π.Ε. και το 1^ο Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε. του έργου : «ΠΡΟΣΑΡΜΟΓΗ ΚΤΙΡΙΑΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΠΑΙΔΙΚΟΥ ΣΤΑΘΜΟΥ ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟΥ»

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ

Εγκρίνει τον 1^ο ΑΠΕ & 1^ο Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε για το έργο : « Προσαρμογή κτιριακών εγκαταστάσεων παιδικού σταθμού Νοσοκομείου», όπως αυτά αναφέρονται παραπάνω και αποτελούν αναπόσπαστο στοιχείο της παρούσης.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό 50/2021.

.....
Αφού αναγνώστηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως ακολούθως.

<p>Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ</p> <p>ΟΡΦΑΝΙΔΗΣ Ι. ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ</p>	<p>ΤΑ ΜΕΛΗ</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Ζαφειρουλα Σεβαστου 2. Άννα Καϊδου 3. Δημήτριος Σπόντης 4. Στέφανος Μπιγγας 5. Κων/νος Μιχος 6. Κοκκινιδης Ευσταθιος
--	---