

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
 ΝΟΜΟΣ ΚΟΖΑΝΗΣ
 ΔΗΜΟΣ ΕΟΡΔΑΙΑΣ
 ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Αριθμ. απόφ.139/2021

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό της 18^{ης} συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής

του Δήμου Εορδαίας

Στην Πτολεμαΐδα σήμερα 25-5-2021 ημέρα Τρίτη και ώρα 13.00 μ.μ στο Δημοτικό Κατάστημα Πτολεμαΐδας, διεξήχθη, με τηλεδιάσκεψη μέσω του e: presence.gov.gr, τακτική συνεδρίαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Εορδαίας, ύστερα από τη υπ' αρ. πρωτ. 10557/20-5-2021 πρόσκληση του Αντιπροέδρου, που επιδόθηκε νόμιμα με αποδεικτικό στα μέλη, σύμφωνα με το άρθρο 75 του ν.3852/10 όπως τροποποιήθηκε με το αρ.2 του ν 4623/2019 και ισχύει και κατ' εφαρμογή των διατάξεων: α) της ΚΥΑ Δ1α/ΓΠ οικ 80189//12-12-2020 (ΦΕΚ 5486 τΒ β) της υπ'αριθμ. 426/13-11-2020 εγκ του ΥΠΕΣ, για να συζητήσει και να λάβει απόφαση για το παρακάτω θέμα ημερήσιας διάταξης:

.....

Θέμα : Έγκριση του Φακέλου Έργου με τίτλο : « **ΜΕΤΑΤΡΟΠΗ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ 157 ΤΗΣ ΠΡΩΗΝ ΑΕΒΑΛ ΣΕ ΜΟΥΣΕΙΟ ΛΙΓΝΙΤΗ – ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ Δ. ΕΟΡΔΑΙΑΣ**» β) Αποδοχή των όρων συμμετοχής του Δήμου Εορδαίας στο πρόγραμμα Ανάπτυξης και Αλληλεγγύης για την Τοπική Αυτοδιοίκηση «**ΑΝΤΩΝΗΣ ΤΡΙΤΣΗΣ**» και έγκριση υποβολής πρότασης του ως άνω έργου στο πρόγραμμα και ειδικότερα στην πρόσκληση **ΑΤΟ14** με τίτλο αυτής: «**Ελλάδα 1821-Ελλάδα 2021**» , στον Άξονα Προτεραιότητας: « **Παιδεία, Πολιτισμός, Τουρισμός και Αθλητισμός** »

.....

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο εννέα (9) μελών δήλωσαν παρόντα (μέσω τηλεδιάσκεψης) τα παρακάτω μέλη:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ	ΑΠΟΝΤΕΣ
1. Δημήτριος Ορφανίδης	1. Παναγιώτης Ν. Πλακεντάς Πρόεδρος
2. Ζαφειρούλα Σεβαστού	2. Αθηνά Τερζοπούλου
3. Κυριάκος Αντωνιάδης	3. Δημήτριος Καρακασίδης
4. Σπύνης Δημήτριος	
5. Στέφανος Μπίγγας	

6. Ευστάθιος Κοκκινίδης	
-------------------------	--

.....

Απόντος του προέδρου Παναγιώτη Πλακεντά, ο Αντιπρόεδρος κ. Δημ. Ορφανίδης κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και στη συνέχεια το λόγο έδωσε στον Αντιδήμαρχο Νικ. Φουρκιώτη ο οποίος έθεσε υπόψη των μελών την 10618/ 20-5-2021 εισήγηση του Αυτ. Τμ/τος προγραμματισμού στην οποία αναφέρονται τα εξής :

" Ο Υπουργός εξέδωσε την με αριθμ.πρωτ.: **20003/27-10-2020 (ΑΔΑ:68Ν346ΜΤΛ6-ΧΤΔ)** και κωδικό **ΑΤ14** Πρόσκληση του προγράμματος «**ΑΝΤΩΝΗΣ ΤΡΙΤΣΗΣ**», με τίτλο: «**Ελλάδα 1821-Ελλάδα 2021**» , στον Άξονα Προτεραιότητας « **Παιδεία, Πολιτισμός, Τουρισμός και Αθλητισμός** »

Δικαιούχοι – Προθεσμία-Επιλεξιμότητα δαπανών – Χρηματοδότηση

Δυνητικοί δικαιούχοι μεταξύ των άλλων φορέων είναι και ο Δήμος Εορδαίας. Η προθεσμία υποβολής της πρότασης ορίζεται η **31-05-2021**.

Πρόταση του Δήμου Εορδαίας

Στα πλαίσια της άνω πρόσκλησης ο δήμος Εορδαίας προτίθεται να υποβάλλει πρόταση με Φάκελο Έργου και με ένα κύριο ΥΠΟΕΡΓΟ ως εξής : **ΚΥΡΙΟ ΥΠΟΕΡΓΟ 1^ο : « ΜΕΤΑΤΡΟΠΗ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ 157 ΤΗΣ ΠΡΩΗΝ ΑΕΒΑΛ ΣΕ ΜΟΥΣΕΙΟ ΛΙΓΝΙΤΗ – ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ Δ. ΕΟΡΔΑΙΑΣ**», συνολικού προϋπολογισμού **499.585,13 (Φ.Π.Α**

Σύντομη περιγραφή φυσικού αντικειμένου της πράξης :

Αντικείμενο του έργου αποτελεί η αναμόρφωση και η ανακατασκευή του υφισταμένου κτιρίου με τον αριθμό 157 της πρώην ΑΕΒΑΛ το οποίο βάσει του κεντρικού σχεδιασμού μετατρέπεται σε Μουσείο, με βάση το ακόλουθο κτιριολογικό πρόγραμμα:

- Χώρος εισόδου – υποδοχής στη θέση που βρίσκεται σήμερα η κεντρική είσοδος του κτιρίου, στο μέσον την μεγάλης νότιας πλευράς του μικρού κτιρίου
- Διαμόρφωση κατάλληλα της κατακόρυφης επικοινωνίας με προσθήκη ανελκυστήρα προσώπων
- Διαμόρφωση του δεύτερου επιπέδου του μεγαλύτερου κτιρίου επιφάνειας 503,74μ², σε εκθεσιακό χώρο.

- Διαμόρφωση του δεύτερου επιπέδου του μικρότερου κτιρίου επιφάνειας 206,74μ², σε χώρους γραφείων, χώρους προβολών, βιβλιοθήκη και χώρους υγιεινής.
- Διαμόρφωση του πρώτου επιπέδου και των δύο κτιρίων επιφάνειας 503,74μ², σε χώρους εργαστηρίων, αποθηκευτικούς χώρους, χώρους Η/Μ εγκαταστάσεων και χώρους υγιεινής.

Σκοπός του έργου αυτού είναι:

- **η μετατροπή υφισταμένου κτιρίου** της πρώην ΑΕΒΑΛ σε **Μουσείο** Λιγνίτη-Ενέργειας, με παράλληλη δημιουργία ενός **πρότυπου κτιρίου εξοικονόμησης ενέργειας** και περιβαλλοντικής ευαισθησίας, σχεδιασμένου με βιοκλιματικά κριτήρια, λαμβανομένου υπόψη ότι :
- **η θεματολογία του Μουσείου** θα είναι: εκτός της ιστορικής διαδρομής της χρήσης του λιγνίτη ως πηγή ενέργειας και η μετάβαση από την εποχή αυτή στην εποχή των ανανεώσιμων πηγών ενέργειας, με στόχο την προστασία της οικολογικής ισορροπίας και της ποιότητας ζωής, ώστε να εξασφαλίζεται η βιώσιμη ανάπτυξη.

Με την μετατροπή του κτιρίου 157 της ΑΕΒΑΛ σε Μουσείο Λιγνίτη – Ενέργειας και την παράλληλη αναμόρφωσή του σε πρότυπο κτίριο εξοικονόμησης ενέργειας και περιβαλλοντικής ευαισθησίας που θα ενισχύσει το τουριστικό του προφίλ, ο Δήμος Εορδαίας φιλοδοξεί να βαδίσει στη νέα εποχή της καινοτομίας, των νέων τεχνολογιών, της ορθολογικής χρήσης της ενέργειας και της αξιοποίησης εναλλακτικών πηγών ενέργειας ως κέντρο ενεργειακών εξελίξεων.

Για την υλοποίηση του εν λόγω έργου ανακατασκευής της υφιστάμενης κτιριακής εγκατάστασης του κτιρίου 157 της πρώην ΑΕΒΑΛ και τον μετασχηματισμό της σε Μουσείο Λιγνίτη – Ενέργειας, του Δήμου Εορδαίας, όπως αυτό περιγράφηκε ανωτέρω, απαιτείται:

- Η ολοκλήρωση συγκεκριμένων ενεργειών
- Η εκπόνηση μιας σειράς απαιτούμενων μελετών, καθώς και
- Η ολοκλήρωση όλων των διαδικασιών νομιμοποίησης και αδειοδότησής του.

Πρόκειται για τη διαδικασία ωρίμανσης του έργου και χωρίζεται σε 3 στάδια.

- α) **Στάδιο 1ο** εκπόνησης οριστικής μελέτης
- β) **Στάδιο 2ο** λήψης αδειοδοτήσεων
- γ) **Στάδιο 3ο** εκπόνησης μελέτης εφαρμογής

Οι απαιτούμενες για την ωρίμανση των έργων μελέτες μαζί με τις προεκτιμώμενες αμοιβές είναι οι ακόλουθες

Α/Α	ΕΙΔΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ
Α- ΣΤΑΔΙΟ ΕΚΠΟΝΗΣΗΣ ΟΡΙΣΤΙΚΩΝ ΜΕΛΕΤΩΝ	
A.1	ΚΤΙΡΙΑΚΕΣ ΜΕΛΕΤΕΣ
A.2	ΜΕΛΕΤΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΥ
A.3	ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΑΠΕ
A.4	ΕΚΔΟΣΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗΣ ΑΔΕΙΑΣ
Β- ΣΤΑΔΙΟ ΕΚΠΟΝΗΣΗΣ ΜΕΛΕΤΩΝ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ	
B.1	ΚΤΙΡΙΑΚΕΣ ΜΕΛΕΤΕΣ
B.2	ΜΕΛΕΤΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΥ
B.3	ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΑΠΕ
Γ- ΣΤΑΔΙΟ ΣΥΝΤΑΞΗΣ ΤΕΥΧΩΝ ΔΗΜΟΠΡΑΤΗΣΗΣ	
Γ.1	ΤΕΥΧΗ ΔΗΜΟΠΡΑΤΗΣΗΣ
Γ.2	ΣΥΝΤΑΞΗ ΣΑΥ - ΦΑΥ

Α/Α	ΕΙΔΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ	ΤΡΟΠΟΣ ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΥ	ΠΡΟΕΚΤΙΜΩΜΕΝΕΣ ΑΜΟΙΒΕΣ ΜΕΛΕΤΩΝ
Α. ΣΤΑΔΙΟ ΕΚΠΟΝΗΣΗΣ ΟΡΙΣΤΙΚΩΝ ΜΕΛΕΤΩΝ			
1.	Κτιριακές μελέτες	ΠΙΝΑΚΙΟ	103.426,72
2.	Μελέτη περιβάλλοντος χώρου	ΠΙΝΑΚΙΟ	4.553,15
3.	Εγκαταστάσεις ΑΠΕ	ΠΙΝΑΚΙΟ	5.688,00
4.	Έκδοση Οικοδομικής Άδειας	ΠΙΝΑΚΙΟ	7.362,00

ΣΥΝΟΛΟ ΣΤΑΔΙΟΥ Α			121.029,87
Β. ΣΤΑΔΙΟ ΕΚΠΟΝΗΣΗΣ ΜΕΛΕΤΩΝ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ			
1.	Κτιριακές μελέτες	ΠΙΝΑΚΙΟ	165.482,81
2.	Μελέτη περιβάλλοντος χώρου	ΠΙΝΑΚΙΟ	18.212,61
3.	Εγκαταστάσεις ΑΠΕ	ΠΙΝΑΚΙΟ	5.688,00
ΣΥΝΟΛΟ ΣΤΑΔΙΟΥ Β			189.383,42
Γ. ΣΤΑΔΙΟ ΣΥΝΤΑΞΗΣ ΤΕΥΧΩΝ ΔΗΜΟΠΡΑΤΗΣΗΣ			
1.	Τεύχη Δημοπράτησης	ΠΙΝΑΚΙΟ	34.633,55
2.	Σύνταξη ΣΑΥ - ΦΑΥ	ΠΙΝΑΚΙΟ	5.263,36
ΣΥΝΟΛΟ ΣΤΑΔΙΟΥ Γ			39.926,91
ΣΥΝΟΛΟ ΣΤΑΔΙΩΝ Α, Β ΚΑΙ Γ			350.340,20
Απρόβλεπτα (παρ. 8α άρθρου 53 Ν. 4412/2016)			52.551,03
ΣΥΝΟΛΟ			402.891,23
Φ.Π.Α. 24%			96.693,90
ΣΥΝΟΛΟ			499.585,13

Ο συνολικός προϋπολογισμός της εν λόγω αίτησης χρηματοδότησης ανέρχεται στο ποσό των **499.585,13** ευρώ (συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24%), ενώ ο προϋπολογισμός κατασκευής του έργου ανέρχεται στο ποσό των **3.315.000,00** ευρώ (συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24%).

Λήψη απόφασης

Εξ όλων όσων εκτέθηκαν εισηγούμαστε τη λήψη απόφασης για την

Α) Την έγκριση του Φακέλου Έργου με τίτλο :« **ΜΕΤΑΤΡΟΠΗ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ 157 ΤΗΣ ΠΡΩΗΣ ΑΕΒΑΛ ΣΕ ΜΟΥΣΕΙΟ ΛΙΓΝΙΤΗ – ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ Δ. ΕΟΡΔΑΙΑΣ**» Β) αποδοχή των όρων συμμετοχής του Δήμου Εορδαίας στο πρόγραμμα « **ΑΝΤΩΝΗΣ ΤΡΙΤΣΗΣ**» της ως άνω πράξης και έγκριση υποβολής πρότασης και ειδικότερα στην πρόσκληση **ΑΤ14**, στον Άξονα Προτεραιότητας : « **Παιδεία, Πολιτισμός, Τουρισμός και Αθλητισμός**» με τίτλο πρόσκλησης : « **Ελλάδα 1821-Ελλάδα 2021**», συνολικού προϋπολογισμού, **499.585,13** ευρώ (Φ.Π.Α.24%)

Δ) Εξουσιοδότηση του Δημάρχου να προβεί σε κάθε νόμιμη ενέργεια ενόψει της υποβολής της πρότασης χρηματοδότησης."

Ύστερα από διαλογική συζήτηση , καλείται η οικονομική επιτροπή ν' αποφασίσει σχετικά.

Όλα τα παρόντα μελή στην τηλεδιάσκεψη ψήφισαν θετικά.

Αριθμ. απόφ.139/2021

Η οικονομική επιτροπή αφού έλαβε υπόψη της

1. τις διατάξεις του αρ 40 του ν 4735/2020 (φεκ197/12-10-2020) το οποίο αντικαθιστά το αρ 72 του ν 3852/2020

2. την με αριθμ. πρωτ.: **20003/27-10-2020 (ΑΔΑ:68Ν346ΜΤΛ6-ΧΤΔ)** και κωδικό **ΑΤ14** Πρόσκληση του προγράμματος «**ΑΝΤΩΝΗΣ ΤΡΙΤΣΗΣ**

3. την υπ'αριθμ 10618/20-5-2021 εισήγηση του Αυτ. Τμ/τος Προγραμματισμού
Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ε Ι

1.Την έγκριση του Φακέλου Έργου με τίτλο :« **ΜΕΤΑΤΡΟΠΗ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ 157 ΤΗΣ ΠΡΩΗΝ ΑΕΒΑΛ ΣΕ ΜΟΥΣΕΙΟ ΛΙΓΝΙΤΗ – ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ Δ. ΕΟΡΔΑΙΑΣ**»

2. **ΤΗΝ** αποδοχή των όρων συμμετοχής του Δήμου Εορδαίας στο πρόγραμμα « **ΑΝΤΩΝΗΣ ΤΡΙΤΣΗΣ**» της ως άνω πράξης και έγκριση υποβολής πρότασης και ειδικότερα στην πρόσκληση **ΑΤ14**, στον Άξονα Προτεραιότητας : « **Παιδεία, Πολιτισμός, Τουρισμός και Αθλητισμός**» με τίτλο πρόσκλησης : « **Ελλάδα 1821-Ελλάδα 2021**», συνολικού προϋπολογισμού, **499.585,13 ευρώ (Φ.Π.Α.24%)**

3.Εξουσιοδοτεί τον Δήμαρχο Εορδαίας , ως νόμιμος εκπρόσωπος του Δήμου , να προβεί σε κάθε νόμιμη ενέργεια ενόψει της υποβολής της πρότασης χρηματοδότησης

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό 139/2021.

Αφού αναγνώστηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως ακολούθως.

<p>Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ</p> <p>ΟΡΦΑΝΙΔΗΣ Ι. ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ</p>	<p>ΤΑ ΜΕΛΗ</p> <p>1. Ζαφειρούλα Σεβαστού.</p> <p>2. Κυριάκος Αντωνιάδης</p> <p>3. Σπόντης Δημήτριος</p> <p>4. Στέφανος Μπιγγας</p> <p>5. Ευστάθιος Κοκκινίδης</p>
---	---