

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
 ΝΟΜΟΣ ΚΟΖΑΝΗΣ
 ΔΗΜΟΣ ΕΟΡΔΑΙΑΣ
 ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Αριθμ. απόφ. 2/2021

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό της 1^{ης} συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής
 του Δήμου Εορδαίας

Στην Πτολεμαΐδα σήμερα 19-1-2021 ημέρα Τρίτη και ώρα 10.00 π.μ στο Δημοτικό Κατάστημα Πτολεμαΐδας διεξήχθη δια περιφοράς με εφαρμογή ηλεκτρονικού τρόπου, μέσω ηλεκτρονικού ταχυδρομείου ύστερα από την αρ. πρωτ.634/14-1-2021 πρόσκληση του Αντιπροέδρου, που επιδόθηκε νόμιμα με αποδεικτικό στα μέλη, σύμφωνα με το άρθρο 75 του ν.3852/10 όπως τροποποιήθηκε με το αρ.2 του ν 4623/2019 και ισχύει, και κατ' εφαρμογή των υγειονομικών διατάξεων και : α) της ΚΥΑ Δ1α/ΓΠ οικ 80189//12-12-2020 (ΦΕΚ 5486 τΒ), β) της υπ'αριθμ. 427/77440/13-11-2020 εγκ του ΥΠΕΣ για να λάβει απόφαση για τα παρακάτω θέματα ημερήσιας διάταξης:

Έγκριση ή μη της παράτασης προθεσμίας περάτωσης εργασιών του έργου: «Εσωτερική οδοποιία Α' φάση και συνδετήρια οδός Νέου Οικισμού Κομάνου» του Δήμου Εορδαίας, αρ. μελ. 27/2005.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο εννέα (9) μελών δήλωσαν παρόντα (μέσω τηλεφώνου ή email) τα παρακάτω μέλη:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. Δημήτριος Ορφανίδης
2. Ζαφειρούλα Σεβαστου
3. Κυριάκος Αντωνιάδης
4. Δημήτριος Καρακασίδης
5. Αθηνά Τερζοπουλου
6. Στέφανος Μπιγγας
7. Δημήτριος Σπόντης
8. Κοκκινίδης Ευστάθιος

ΑΠΟΝΤΕΣ

1. Παναγιώτης Ν. Πλακεντάς
 Πρόεδρος

Απόντος του Προέδρου Παναγιώτη Ν. Πλακεντά, ο Αντιπρόεδρος κ. Δημ Ορφανίδης κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και εισηγούμενος το ανωτέρω ημερήσιας διάταξης θέμα, έθεσε υπόψη των μελών την υπ' αριθ. 27012/24-12-2020 εισήγηση της Δ/νσης Τ.Υ. στην οποία αναφέρονται τα εξής:

«Θέμα: Παράταση προθεσμίας περάτωσης εργασιών του έργου: «Εσωτερική οδοποιία Α' φάση και συνδετήρια οδός Νέου Οικισμού Κομάνου» του Δήμου Πτολεμαΐδας, αρ. μελ 27/2005.

Σχετ :

- Το υπ'αριθμ. 29209/27-08-2008 συμφωνητικό του έργου
- Άρθρο 5, παράγραφος 4, του Ν. 1418/29-02-1984
- Άρθρο 36, παράγραφος 6, του Π.Δ. 609/31-12-1985
- Η υπ' αριθμό 313/20-12-2019 απόφαση του δημοτικού συμβουλίου Εορδαίας για την έγκριση της 12^{ης} παράτασης.
- Η υπ' αριθμό 27012/17-12-2020 αίτηση της αναδόχου.

Πρόκειται για το έργο «Εσωτερική οδοποιία Α' φάση και συνδετήρια οδός Νέου Οικισμού Κομάνου» αρ. μελ 27/2005 προϋπολογισμού κατά τη μελέτη 3.403.000,00 €, η εκτέλεση του οποίου αποφασίστηκε με την υπ' αριθμ. 400/2006 Α.Δ.Σ. .

Μειοδότης μετά το διαγωνισμό, αναδείχτηκε η «ΕΓΝΑΤΙΑ Α.Τ.Ε.Β.Ε.» με έκπτωση 3,07%, επί των τιμών του τιμολογίου της μελέτης. Το αποτέλεσμα του διαγωνισμού εγκρίθηκε με την 113/2008 απόφαση της Δημορχιακής Επιτροπής. Στη συνέχεια ο ανάδοχος υπέγραψε το υπ' αριθμ. 29209/27-08-2008 συμφωνητικό

ποσού 3.298.527,90€ με το Δήμαρχο Πτολεμαΐδας. Η χρηματοδότηση του έργου εξασφαλίστηκε κατά 75,00% από πιστώσεις του Δήμου προερχόμενες από απαλλοτριώσεις της ΔΕΗ και το υπόλοιπο 25,00% από ΟΠΑΓΚ. Το χρονοδιάγραμμα προέβλεπε την εκτέλεση των εργασιών εντός τριακοσίων εξήντα πέντε (365) ημερών με πέρας την 26-08-2009.

Οι εργασίες ξεκίνησαν αμέσως, με την υπογραφή της σύμβασης. Κατά τη διάρκεια του χειμώνα υπήρξαν αρκετές ημέρες βροχόπτωσης και χιονόπτωσης οι οποίες εμπόδισαν την απρόσκοπτη συνέχιση των εργασιών.

Με την υπ' αριθμό 403/31-08-2009 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου δόθηκε παράταση στην προθεσμία εκτέλεσης του έργου έως την 30-11-2009 με αναθεώρηση.

Με την υπ' αριθμ. 45516/24-12-2009 σχετική αίτηση η ανάδοχος ζήτησε παράταση προθεσμίας εκτέλεσης του έργου μέχρι την 30-09-2010 λόγω δυσμενών καιρικών συνθηκών, μη ολοκλήρωσης των απαλλοτριώσεων και μετατόπισης των δικτύων Ο.Κ.Ω. . Η υπηρεσία με το υπ' αριθμό 45516/01-02-2010 έγγραφο εισηγήθηκε παράταση έως την 28-02-2010 (από 24-12-2009 έως 01-02-2010 δεν έλαβε χώρα τακτική συνεδρίαση του δημοτικού συμβουλίου). Στο διάστημα αυτό – από 30-11-2009 έως 28-02-2010 δεν εκτελέστηκε καμία εργασία καθώς εκκρεμούσε ακόμη η απαλλοτρίωση του συνδετήριου δρόμου και η μετακίνηση των σταβλικών εγκαταστάσεων.

Με την υπ. αριθμ. 5544/01-03-2010 σχετική αίτηση η ανάδοχος ζήτησε παράταση προθεσμίας εκτέλεσης του έργου μέχρι την 31-05-2010 λόγω μη απαλλοτριώσεων. Το Δημοτικό Συμβούλιο την υπ' αριθμ. 222/27-04-2010 Απόφαση, ενέκρινε παράταση προθεσμίας έως την 31-05-2010.

Με την υπ' αριθμ. 18084/03-06-2010 σχετική αίτηση η ανάδοχος ζήτησε εκ νέου παράταση προθεσμίας εκτέλεσης του έργου μέχρι την 31-08-2010 λόγω μη απαλλοτριώσεων. Το Δημοτικό Συμβούλιο την υπ' αριθμ. 289/28-06-2010 Απόφαση, ενέκρινε παράταση προθεσμίας έως την 31-08-2010.

2-

Στις 11-08-2010 και πριν από το πέρας της τελευταίας εγκεκριμένης παράτασης εργασιών, η ανάδοχος υπέβαλε «Ειδική Δήλωση Διακοπής Εργασιών» καθώς το πρόβλημα λόγω του οποίου δεν προχωρούσαν οι εργασίες (απαλλοτριώσεις) συνέχιζε να υφίσταται.

Έως τότε δεν υπήρξε καμία εξέλιξη σε κανένα από τα προβλήματα βάσει των οποίων το έργο δεν εκτελούνταν. Την 31-08-2010 η διευθύνουσα υπηρεσία προέβη σε εισήγηση παράτασης για το έργο (χωρίς αίτηση αναδόχου, λόγω διακοπής εργασιών) βάσει της οποίας εγκρίθηκε με την υπ' αριθμό 490/2010 ΑΔΣ παράταση εργασιών έως την 31-05-2011.

Στο διάστημα αυτό και πάλι δεν υπήρξε καμία εξέλιξη καθώς ίσχυαν οι λόγοι της «ειδικής δήλωσης διακοπής εργασιών». Την 03-02-2014 η ανάδοχος με αίτημά της, αιτείται την άρση διακοπής των εργασιών και παράταση προθεσμίας εκτέλεσης εργασιών. Το Δημοτικό Συμβούλιο με την υπ' αριθμ. 140/17-03-2014 απόφαση, ενέκρινε παράταση προθεσμίας έως την 30-09-2014.

Στις 30-07-2014 και πριν από το πέρας της τελευταίας εγκεκριμένης παράτασης εργασιών, η ανάδοχος υπέβαλε «Ειδική Δήλωση Διακοπής Εργασιών» καθώς το πρόβλημα λόγω του οποίου δεν προχωρούσαν οι εργασίες (απαλλοτριώσεις) συνέχιζε να υφίσταται. Με την υπ' αριθμ. 33898/06-08-2014 απόφαση η διευθύνουσα υπηρεσία απορρίπτει την προαναφερόμενη αίτηση καθώς η αδυναμία εκτέλεσης εργασιών συγκεντρωνόταν μόνο σε ένα μικρό κομμάτι του τεχνικού αντικείμενου του έργου. Την 20-08-2014 ο ανάδοχος υπέβαλλε την υπ' αριθμ. 37448 ένσταση κατά της προαναφερόμενης απορριπτικής απόφασης και εν συνέχεια η διευθύνουσα υπηρεσία εισηγήθηκε την απόρριψη αυτής από το Δημοτικό Συμβούλιο Εορδαίας με το υπ' αριθμ. 42158/17-09-2014 έγγραφο. Το Δημοτικό Συμβούλιο με την υπ' αριθμ. 404/03-10-2014 απόφαση, ενέκρινε παράταση προθεσμίας έως την 31-01-2015.

Με την υπ' αριθμ. 1375/15-01-2015 σχετική αίτηση η ανάδοχος ζήτησε εκ νέου παράταση προθεσμίας εκτέλεσης του έργου μέχρι την 30-06-2015 λόγω μη απαλλοτριώσεων. Το Δημοτικό Συμβούλιο με την υπ' αριθμ. 64/20-03-2015 Απόφαση, ενέκρινε παράταση προθεσμίας έως την 30-06-2015.

Στο διάστημα αυτό εκτελεστήκαν κατά το δυνατό εργασίες σε δημοτικές εκτάσεις χωρίς τη δυνατότητα αποπεράτωσης αυτών λόγω μη απαλλοτριώσεων.

Στις 30-06-2015 και πριν από το πέρας της τελευταίας εγκεκριμένης παράτασης εργασιών, η ανάδοχος υπέβαλε την υπ' αριθμ 27045 «Ειδική Δήλωση Διακοπής Εργασιών» καθώς το πρόβλημα λόγω του οποίου δεν προχωρούσαν οι εργασίες (απαλλοτριώσεις) συνέχιζε να υφίσταται. Με την υπ' αριθμ 27045/08-07-2015 απόφαση η διευθύνουσα υπηρεσία εγκρίνει την προαναφερόμενη αίτηση και διακόπτονται οι εργασίες.

Με την υπ' αριθμ. 27046/30-06-2015 σχετική αίτηση η ανάδοχος ζήτησε εκ νέου παράταση προθεσμίας εκτέλεσης του έργου μέχρι την 31-10-2015 λόγο μη απαλλοτριώσεων. Μέχρι την 08-07-2016 οπότε και ο ανάδοχος με το υπ' αριθμό 23263 έγγραφο του ζήτησε την άρση της διακοπής των εργασιών, δεν εκτελέστηκε καμιά εργασία. Με το ίδιο έγγραφο ο ανάδοχος ζητά και την εκ νέου παράταση της προθεσμίας εκτέλεσης εργασιών με επιφύλαξη για την απαλλοτρίωση των αγροτεμαχίων στα οποία προβλέπονται οι εργασίες.

Να σημειωθεί ότι την 03-02-2015 το Δημοτικό Συμβούλιο Εορδαίας με την υπ' αριθμο 35/2015 απόφαση του ενέκρινε την κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης αγροτεμαχίων για την κατασκευή του έργου και ότι μέχρι τη σύνταξη του παρόντος κειμένου εκκρεμεί το θέμα των απαλλοτριώσεων στο χώρο του έργου αφού η υπόθεση των απαλλοτριώσεων εκδικάστηκε, μετά από αναβολές, την 21-09-2016 στην Κοζάνη. Το Δημοτικό Συμβούλιο με την υπ' αριθμ 165/13-07-2016 Απόφαση, ενέκρινε παράταση προθεσμίας έως την 30-06-2017. Στο διάστημα αυτό εκτελέστηκαν όσες εργασίες ήταν δυνατό να εκτελεστούν και ήταν ανεξάρτητες από τις απαλλοτριώσεις των ιδιοκτησιών του κόμβου και της συνδετήριας οδού, την αγωγή του κου Κ. Παπά και την μετακίνηση των σταβλικών εγκαταστάσεων.

Με την υπ. αριθμ. 21196/19-06-2017 σχετική αίτηση η ανάδοχος ζήτησε εκ νέου παράταση προθεσμίας εκτέλεσης του έργου μέχρι την 30-06-2018 «λόγω της συνέχισης των προβλημάτων λόγω μη περαίωσης των διαδικασιών απαλλοτρίωσης. Το Δημοτικό Συμβούλιο με την υπ' αριθ. 179/29-06-2017 Απόφαση, ενέκρινε παράταση προθεσμίας έως την 30-06-2018.

Στη θέση της συνδετήριας οδού, του διεκδικούμενου αγροτεμαχίου από τον κο Κων/νο Παπά και των σταβλικών εγκαταστάσεων δεν κατέστη δυνατό για τους ίδιους λογούς που ίσχυαν έως τώρα να εκτελεστεί καμιά εργασία.

Με την υπ. αριθμ. 11480/23-05-2018 σχετική αίτηση η ανάδοχος ζήτησε εκ νέου παράταση προθεσμίας εκτέλεσης του έργου μέχρι την 30-06-2019 «λόγω της συνέχισης των προβλημάτων λόγω μη περαίωσης των διαδικασιών απαλλοτρίωσης, την απομάκρυνση των σταβλικών εγκαταστάσεων και την μέχρι σήμερα μη περαίωση των εργασιών για τον αγωγό ΤΑΡ». Το Δημοτικό Συμβούλιο με την υπ' αριθμ. 130/05-06-2018 Απόφαση, ενέκρινε παράταση προθεσμίας έως την 30-06-2019.

Με την υπ. αριθμό 10706/29-05-2019 σχετική αίτηση η ανάδοχος ζήτησε εκ νέου παράταση προθεσμίας εκτέλεσης του έργου μέχρι 30-12-2019 «λόγω της συνέχισης των προβλημάτων λόγω μη περαίωσης μέχρι σήμερα της διακοπής κυκλοφορίας της Ε.Ο. Πτολεμαΐδας-Γαλάτειας που είναι κρίσιμη για την κατασκευή του οδικού κόμβου και την μη απομάκρυνση των σταβλικών εγκαταστάσεων». Το Δημοτικό Συμβούλιο με την υπ. αριθμ. 158/12-06-2019 Απόφαση, ενέκρινε παράταση προθεσμίας έως την 31-12-2019. Έκτοτε και από το υπ. αριθμ 5832/19-03-2019 έγγραφο της υπηρεσίας μας προς τη Διεύθυνση Τεχνικών Έργων της Περιφερειακής Ενότητας Κοζάνης η οποία είναι η αρμοδία υπηρεσία σχετικά με την αδειοδότηση για την εκτέλεση εργασιών στον κόμβο είμαστε σε αναμονή αυτής χωρίς να υπάρχει η δυνατότητα εκτέλεσης εργασιών.

Με την υπ. αριθμό 24810/29-11-2019 σχετική αίτηση η ανάδοχος ζήτησε εκ νέου παράταση προθεσμίας εκτέλεσης του έργου μέχρι την 31-12-2020 λαμβάνοντας υπόψη και τον επερχόμενο χειμώνα «διότι μέχρι σήμερα δεν έχει εκδοθεί άδεια της διακοπής κυκλοφορίας της Ε.Ο. Πτολεμαΐδας-Γαλάτειας που είναι κρίσιμη για την κατασκευή του οδικού κόμβου και δεν έχουν απομακρυνθεί οι σταβλικές εγκαταστάσεις». Το Δημοτικό Συμβούλιο με την υπ' αριθμ. 313/20-12-2019 Απόφαση, ενέκρινε παράταση προθεσμίας έως την 31-12-2020. Έκτοτε μας κοινοποιήθηκε το υπ' αριθμ. 18911/11-12-2020 έγγραφο της Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων της Π.Ε. Κοζάνης προς την Κ.Τ.Ε.Λ αστικών γραμμών Πτολεμαΐδας με το οποίο τους ζητούσαν σύμφωνη γνώμη για τα μέτρα ρύθμισης κυκλοφορίας του έργου. Εν συνεχεία μας απεστάλη το υπ' αριθμό 78722/15-06-2020 έγγραφο της Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων της Π.Ε. Κοζάνης με το οποίο μας κοινοποιούνταν η αδυναμία έκδοσης απόφασης του Περιφερειακού Συμβουλίου σχετικά με την αδειοδότηση λόγω αρνητικής γνώμης της Κ.Τ.Ε.Λ. αστικών γραμμών Πτολεμαΐδας. Εν συνεχεία με το υπ' αριθμό πρωτοκόλλου 23970/12-11-2020 έγγραφο της η ΕΓΝΑΤΙΑ ΑΤΕΒΕ επανυπέβαλε προς θεώρηση τη νέα μελέτη κυκλοφοριακών ρυθμίσεων και με συνημμένο το υπ' αριθμό πρωτοκόλλου 23638/10-11-2020 έγγραφο της Κ.Τ.Ε.Λ. αστικών γραμμών Πτολεμαΐδας διαβιβάστηκε με το υπ' αριθμό πρωτοκόλλου 23970/18-11-2020 στην Διεύθυνση Τεχνικών Έργων της Π.Ε. Κοζάνης η οποία είναι η αρμόδια υπηρεσία σχετικά με την αδειοδότηση για την εκτέλεση εργασιών στον κόμβο. Έκτοτε είμαστε σε αναμονή της απόφασης του Περιφερειακού Συμβουλίου για την έκκριση των μέτρων ρύθμισης κυκλοφορίας για το έργο χωρίς να υπάρχει η δυνατότητα εκτέλεσης εργασιών.

Με την υπ' αριθμό 27012/17-12-2020 σχετική αίτηση η ανάδοχος ζήτησε εκ νέου παράταση προθεσμίας εκτέλεσης έργου μέχρι την 31-12-2021 λαμβάνοντας υπόψη και τον επερχόμενο χειμώνα «διότι μέχρι σήμερα δεν έχει εκδοθεί άδεια της διακοπής κυκλοφορίας της Ε.Ο. Πτολεμαΐδας-Γαλάτειας που είναι κρίσιμη για την κατασκευή του οδικού κόμβου και δεν έχουν απομακρυνθεί οι σταβλικές εγκαταστάσεις».

Σύμφωνα με το άρθρο 36 του Π.Δ. 609/85 και το άρθρο 10 του Ν. 1418/1984 όπως αυτά κωδικοποιήθηκαν από το άρθρο 48 του Ν 3669/2008 η παράταση της προθεσμίας εγκρίνεται:

α) Είτε «με αναθεώρηση» όταν η καθυστέρηση του συνόλου των εργασιών του έργου ή του αντίστοιχου τμήματος δεν οφείλεται σε αποκλειστική υπαιτιότητα του αναδόχου ή προκύπτει από αύξηση του αρχικού συμβατικού αντικειμένου.

β) Είτε «χωρίς αναθεώρηση», για το σύνολο ή μέρος των υπολειπόμενων εργασιών, όταν η παράταση κρίνεται σκόπιμη για το συμφέρον του έργου, έστω και αν η καθυστέρηση του συνόλου ή μέρους των υπολειπόμενων εργασιών οφείλεται σε αποκλειστική υπαιτιότητα του αναδόχου.

Έχοντας υπ' όψιν όλα τα παραπάνω, η Υπηρεσία μας εισηγείται την έγκριση παράτασης προθεσμίας περάτωσης του έργου μέχρι την 31-12-2021 με αναθεώρηση.

Θα πρέπει και πάλι να σημειωθεί ότι η παρούσα εισήγηση τελεί υπό την αίρεση διευθέτησης της εκκρεμότητας της απομάκρυνσης των σταβλικών εγκαταστάσεων και έγκαιρης έκδοσης απόφασης διακοπής κυκλοφορίας για την εκτέλεση εργασιών από τη Διεύθυνση Τεχνικών Έργων Περιφερειακής Ενότητας Κοζάνης, οι οποίες είναι πέραν των αρμοδιοτήτων της διευθύνουσας υπηρεσίας του δήμου Εορδαίας.

Περαιτέρω πρέπει να σας ενημερώσουμε ότι έως τώρα σε σύνολο σύμβασης ύψους 3.652.421,90 € έχουν εκτελεστεί εργασίες ύψους 2.309.791,25 € εκ των οποίων 249.222,03 € (χωρίς ε.ο. 18% και Φ.Π.Α.) σε αναθεώρηση εργασιών (ποσοστό 13,30% επί των εκτελούμενων εργασιών). Από το σύνολο των συμβατικών υποχρεώσεων απομένει η κατασκευή της συνδετήριας οδού με τις συμπεριλαμβανόμενες εργασίες υποδομής (εκσκαφή, επίχωση δίκτυα ΟΚΩ, ηλεκτροφωτισμός, κεντρικός αγωγός ύδρευσης, βάση, υπόβαση, ασφαλτικά, σθηθαία ασφαλείας, σήμανση διαγράμμιση κ.τ.λ.), οι εργασίες υποδομής στις θέσεις όπου βρίσκονται οι τρεις κτηνοτροφικές μονάδες.»

Ύστερα από τα παραπάνω καλείται η Οικονομική Επιτροπή ν' αποφασίσει σχετικά.

Σύμφωνα με τα σχετικά e-mail όλα τα μέλη ψήφισαν θετικά.

Αριθμ. Απόφ. 2/2021

Η Οικονομική Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη της:

1. τις διατάξεις του αρ 40 του ν 4735/2020 (φεκ197/12-10-2020) το οποίο αντικαθιστά το αρ 72 του ν 3852/2020
2. τις διατάξεις του ν 4412/2016 όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν
3. την υπ'αριθμ. 27012/24-12-2020 εισήγηση της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ

Κάνει δεκτή την υπ'αριθμ 27012/24-12-2020 εισήγηση της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών

Εγκρίνει την παράταση προθεσμίας περάτωσης του έργου «Εσωτερική οδοποιία Α' φάση και συνδετήρια οδός Νέου Οικισμού Κομάνου» του Δήμου Εορδαίας, αρ. μελ. 27/2005, μέχρι την 31-12-2021 με αναθεώρηση, σύμφωνα με τα ανωτέρω.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό 2 /2021.

Αφού αναγνώστηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως ακολούθως.

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΟΡΦΑΝΙΔΗΣ Ι. ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	ΤΑ ΜΕΛΗ 1. Ζαφειρουλα Σεβαστου 2. Κυριάκος Αντωνιαδης 3. Δημήτριος Καρακασίδης 4. Αθηνά Τερζοπουλου 5. Στέφανος Μπιγγας 6. Δημήτριος Σπόντης 7. Ευσταθιος Κοκκινιδης
--	---