

**ΔΗΜΟΣ ΕΟΡΔΑΙΑΣ****Αριθμ. Απόφ. 8 / 2021****Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α**

Από το πρακτικό της 4<sup>ης</sup> Συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου Εορδαίας.  
Στην Πτολεμαΐδα **σήμερα 1-2-2021 ημέρα Δευτέρα** και ώρα 6:00 μ.μ. το Δημοτικό Συμβούλιο συνήλθε μετά την υπ. αριθμ. **1643/27-1--2021** πρόσκληση του Προέδρου κ. Ιωάννη Χαρακτσή με **Τηλεδιάσκεψη μέσω** e presence.gov.gr σύμφωνα με τις διατάξεις του **άρθρου 67 του Ν. 3852/2010** , όπως αυτό αντικαταστάθηκε με το άρθρο 74 του Ν. 4555/2018 σε συνδυασμό με τις διατάξεις του άρθρου 10 της πράξης Νομοθετικού περιεχομένου , τις υπ' αριθ. 18318/13-3-20 & 33282/29-5-2020 και αριθ. 40 /20 εγκύκλιους του ΥΠ ΕΣ. , 32009/23-5-20 , καθώς και την υπ' αριθ. Απόφαση Δ1α. 63548/7-10-2020 με τα παρακάτω θέματα:

Έγκριση της υπ' αριθ. 89/2020 απόφασης της σχολικής επιτροπής Α/θμίας εκπαίδευσης του Δήμου Εορδαίας για την μείωση των μισθωμάτων των σχολικών κυλικείων για το σχολικό έτος 2020-2021.

**ΠΑΡΟΝΤΕΣ**

1. Χαρακτσή Ιωάννης
2. Ορφανίδης Δημήτρης
3. Καϊδου Άννα
4. Καρακασίδης Δημήτρης
5. Λόφτσαλης Αναστάσιος
6. Κεσκερίδης Χρήστος
7. Αντωνιάδου Μαρία
8. Τσεχελίδης Δημήτρης
9. Κάλφας Παναγιώτης
10. Αντωνιάδης Κυριάκος
11. Πράπα Αναστασία
12. Φουρκιώτης Νικόλαος
13. Τερζοπούλου Αθηνά
14. Μίχος Κωνσταντίνος
15. Ταϊρίδης Χρύσανθος
16. Τσάγια Ειρήνη
17. Τραχανάς Δημήτρης
18. Μπίγγας Στέφανος
19. Κωτσίδης Στέφανος
20. Κοκκινίδης Ευστάθιος
21. Μαυρίδου Μάρθα
22. Σολαχίδου Βασιλική
23. Τουρτούρης Αθανάσιος
24. Μωυσιάδης Στυλιανός
25. Καραβασίλης Ιωάννης
26. Σπόντης Δημήτριος
27. Σεβαστού Ζαφειρούλα

**ΑΠΟΝΤΕΣ**

1. Σιδηρόπουλος Κοσμάς
2. Σίσσιος Μιχάλης
3. Ανδρονικίδου Ιωάννα

28. Παπαχρήστου Αναστάσιος  
29. Χόλμπα Αντωνία

Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

**Ο Δήμαρχος κ. Παναγιώτης Πλακεντάς ήταν παρών**

. Ο Πρόεδρος της Κοινότητας Πτολεμαΐδας παρευρέθηκαν στην Συνεδρίαση.

Εδώ προσήλθε ο ΔΣ Ιωάννης Δίκας.

Στη συνέχεια ο κ. Πρόεδρος το λόγο έδωσε στον Δημοτικό Σύμβουλο και Πρόεδρο των Σχολικών Επιτροπών κ. Κυριάκο Αντωνιάδη ο οποίος εισηγούμενος το παραπάνω θέμα ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη του σώματος την 89/2020 Απόφαση της Σχολικής Επιτροπής Α/θμίας εκπαίδευσης του Δήμου μας που αφορά την μείωση των μισθωμάτων των σχολικών κυλικείων σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 44 του Ν. 4735/20 και συγκεκριμένα ανέφερε :

οτι λόγω των ειδικών και πρωτόγνωρων συνθηκών που επικρατούν εξαιτίας της πανδημίας του κορωνοϊού (covid 19) εν γένει και ειδικά όσον αφορά τη λειτουργία των σχολικών κυλικείων, η οποία έχει ανασταλεί για μεγάλα χρονικά διαστήματα με κυβερνητικές αποφάσεις, θεσπίστηκαν ευνοϊκές ρυθμίσεις για τους μισθωτές των σχολικών κυλικείων με πιο πρόσφατες τις ρυθμίσεις στο άρθρο 44 του Ν. 4735/2020 (Φ.Ε.Κ. 197/Α/12.10.2020) για τα μισθώματα ακινήτων σε κοινόχρηστους χώρους και δημόσια σχολεία πρωτοβάθμιας και δευτεροβάθμιας εκπαίδευσης.

Ειδικότερα, όσον αφορά το σκέλος της μείωσης του μισθώματος προβλέπεται στο ως άνω άρθρο παρ.2 α εδ. β' μείωση έως και 40% για το σχολικό έτος 2020-2021 με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του οικείου Δήμου.

Σε κάθε περίπτωση η νομοθεσία προβλέπει οι ως άνω αποφάσεις να προέρχονται από το Δημοτικό Συμβούλιο του οικείου Δήμου, ωστόσο σε περίπτωση που ζητηθεί από την αρμόδια Υπηρεσία η άποψη της Σχολικής Επιτροπής για τα σχολικά κυλικεία εμβέλειάς της κρίνεται ότι θα πρέπει να καταγραφεί με απόφαση του Δ.Σ. της Σχολικής Επιτροπής η άποψη αυτή, καθώς και η έγκριση χορήγησης σχετικών στοιχείων για τα σχολικά κυλικεία, προκειμένου να ληφθούν υπόψη από το Δημοτικό Συμβούλιο για την έκδοση των σχετικών αποφάσεων.

Επίσης, επισημαίνεται στα μέλη ότι υπάρχουν κυλικεία σχολείων τα οποία είχαν προσφύγει στην Επιτροπή Διακανονισμού Εμπορικών Μισθώσεων της Περιφέρειας Δυτικής Μακεδονίας παλαιότερα και έχει αποφασιστεί κατόπιν γνωμοδότησης της ως άνω Επιτροπής ήδη μείωση στο αρχικά συμφωνηθέν αντίτιμο μισθώματος ανά μαθητή. Σε αυτά τα κυλικεία θα γίνει η μείωση αθροιστικά με την ήδη μειωμένη τιμή τους.

Συνεχίζοντας ο πρόεδρος τόνισε προκειμένου για τη δίκαιη μεταχείριση όλων των μισθωτών των σχολικών κυλικείων εμβέλειας της οικείας Σχολικής Επιτροπής η μείωση να είναι κλιμακούμενη ανάλογα με το αντίτιμο του μισθώματος κάθε σχολικού κυλικείου και υπό την προϋπόθεση ότι το συμφωνηθέν αντίτιμο μισθώματος ανά μαθητή δεν θα προκύψει μετά τη μείωση κάτω των τεσσάρων ευρώ (4ευρώ), το οποίο είναι σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία το ελάχιστο όριο συμμετοχής.

Προτείνεται η μείωση να είναι κλιμακούμενη από 10% έως 40% για το σχολικό έτος 2020-2021 ανάλογα με το αντίτιμο του μισθώματος ανά κεφαλή μαθητή κάθε σχολικού κυλικείου και υπό την προϋπόθεση ότι το συμφωνηθέν αντίτιμο μισθώματος ανά μαθητή δεν θα προκύψει μετά τη μείωση κάτω των τεσσάρων ευρώ (4 ευρώ), το οποίο είναι σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία το ελάχιστο όριο.

Παρατίθεται ενδεικτικά κλιμακούμενη μείωση κατά την άποψη του Δ.Σ. της Σχολικής Επιτροπής:

- Για μισθώματα από 5,00 € έως 10,00 € ανά κεφαλή μαθητή : μείωση 20%

- Για μισθώματα από 10,00 € και άνω ανά κεφαλή μαθητή : μείωση 40%

Όσοι μισθωτές κυλικείων είχαν προσφύγει στην Επιτροπή Διακανονισμού Εμπορικών Μισθώσεων της Περιφέρειας Δυτικής Μακεδονίας και είχαν ήδη μείωση στο αρχικά συμφωνηθέν αντίτιμο μισθώματος ανά μαθητή, σε αυτούς τους μισθωτές η μείωση του μισθώματος έως 40% θα γίνει αθροιστικά με την ήδη μειωμένη τιμή τους.

Η άποψη της Σχολικής Επιτροπής ως άνω διαμορφώνεται υπό την επισήμανση ότι δεν ορίζεται στις ρυθμίσεις του άρθρου 44 του Ν. 4735/2020 (Φ.Ε.Κ. 197/Α/12.10.2020) ως προϋπόθεση η αίτηση από μέρους των μισθωτών των σχολικών κυλικείων για την εφαρμογή των σχετικών ευνοϊκών ρυθμίσεων.

Έπειτα από τα παραπάνω ο Πρόεδρος κάλεσε το συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά

Αριθμ. απόφ. 8/2021

Το Δς αφού έλαβε υπόψη του τις τοποθετήσεις των ΔΣ όπως αυτές είναι καταγεγραμμένες στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά της παρούσας συνεδρίασης

**Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ε Ι Ο Μ Ο Φ Ω Ν Α**

Εγκρίνει την 89/2020 Απόφαση Σχολικής Επιτροπής Α-θμίας εκπαίδευσης για την μείωση των μισθωμάτων των Σχολικών Κυλικείων για το σχολικό έτος 2020-2021 σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 44 του ν. 4735/20 και αναλυτικά σε αυτήν αναγράφεται

**Η απόφαση αυτή πήρε αυξ. Αριθμ. 8/2021**

.....  
*Επ' αυτού συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφεται*

**Ο Δήμαρχος  
Παναγιώτης Πλακεντάς**

**Τα Μέλη**

**Χαρακτσής Ιωάννης  
Ορφανίδης Δημήτρης  
Καΐδου Άννα  
Καρακασίδης Δημήτρης  
Λόφτσαλης Αναστάσιος  
Κεσκερίδης Χρήστος  
Αντωνιάδου Μαρία  
Τσεχελίδης Δημήτρης  
Κάλφας Παναγιώτης  
Αντωνιάδης Κυριάκος  
Πράπα Αναστασία  
Φουρκιώτης Νικόλαος  
Τερζοπούλου Αθηνά  
Μίχος Κωνσταντίνος  
Ταϊρίδης Χρύσανθος  
Δίκας Ιωάννης  
Τσάγια Ειρήνη  
Τραχανάς Δημήτρης  
Μπίγγας Στέφανος**

Πτολεμαΐδα  
Ο Πρόεδρος  
Δημοτικού Συμβουλίου

Χαρακτσής Ιωάννης

Κωτσίδης Στέφανος  
Κοκκινίδης Ευστάθιος  
Μαυρίδου Μάρθα  
Σολαχίδου Βασιλική  
Τουρτούρης Αθανάσιος  
Μωυσιάδης Στυλιανός  
Καραβασίλης Ιωάννης  
Σπόντης Δημήτριος  
Σεβαστού Ζαφειρούλα  
Παπαχρήστου Αναστ.  
Χόλμπα Αντωνία