

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
 ΝΟΜΟΣ ΚΟΖΑΝΗΣ  
 ΔΗΜΟΣ ΕΟΡΔΑΙΑΣ  
 ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Αριθμ. απόφ. 141/2020

### ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό της 12<sup>ης</sup> συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής  
 του Δήμου Εορδαίας

Στην Πτολεμαΐδα σήμερα 6-7-2020 ημέρα Δευτέρα και ώρα 08:00 π.μ στο Δημοτικό Κατάστημα Πτολεμαΐδας συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Εορδαίας, ύστερα από την αρ. πρωτ. 12889/30-6-2020 πρόσκληση του Αντιπροέδρου, που επιδόθηκε νόμιμα με αποδεικτικό στα μέλη, σύμφωνα με το άρθρο 75 του ν.3852/10 όπως τροποποιήθηκε με το αρ.2 του ν 4623/2019 και ισχύει και κατ' εφαρμογή των υγειονομικών διατάξεων και ειδικότερα του αρ 12 της ΚΥΑ 30612/16-5-2020 (ΦΕΚ 1869 τ.Β') και του αρ 14 της ΚΥΑ 32009/23-5-2020 (ΦΕΚ 1988 τ.Β') καθώς και της υπ' αριθμ. εγκ. 163 /33282/29-5-2020 του ΥΠΕΣ, για να συζητήσει και να λάβει απόφαση για τα παρακάτω θέματα ημερήσιας διάταξης:

Έγκριση ή μη 1<sup>ου</sup> Σ.Π. έγκριση προθεσμίας περάτωσης εργασιών εκπόνησης της μελέτης με τίτλο: «Ανέγερση 2<sup>ου</sup> ΕΠΑΛ Πτολεμαΐδας».

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο εννέα (9) μελών ήταν παρόντα τα παρακάτω μέλη:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ	ΑΠΟΝΤΕΣ
1. Δημήτριος Ορφανίδης	1. Παναγιώτης Ν. Πλακεντάς Πρόεδρος
2. Κυριάκος Αντωνιάδης	2. Ζαφειρούλα Σεβαστου
3. Δημήτριος Τσεχελίδης	3. Ευστάθιος Κοκκινίδης
4. Δημήτριος Σπόντης	
5. Αθηνά Τερζοπούλου	
6. Στέφανος Μπιγγας	

Το μέλος Δημ Καρακασίδης δώλωσε κώλυμα και στην θέση του κλήθηκε ο αναπληρωτής του Δημ. Τσεχελίδης.

Απόντος του Προέδρου Παναγιώτη Ν. Πλακεντά, ο Αντιπρόεδρος κ. Δημ Ορφανίδης, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης. Ο Αντιπρόεδρος έδωσε τον λόγο στον Αντιδήμαρχο Τεχν. Υπηρεσιών κ. Νικ Φουρκιωτη ο οποίος εισηγούμενος το ανωτέρω ημερήσιας διάταξης θέμα έθεσε υπόψη των μελών το υπ' αριθμ 12755/29-6-2020 διαβιβαστικό της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών με το οποίο μας κοινοποιείται η αιτιολογική έκθεση του 1<sup>ου</sup> Σ.Π. έγκριση , προθεσμίας περάτωσης εργασιών εκπόνησης της μελέτης με τίτλο: «Ανέγερση 2<sup>ου</sup> ΕΠΑΛ Πτολεμαΐδας» και στην οποία αναφέρονται τα εξής:

#### « 1. ΣΥΝΤΟΜΟ ΙΣΤΟΡΙΚΟ

Η μελέτη με τίτλο: «Ανέγερση 2ου ΕΠΑΛ Πτολεμαΐδας Δήμου Εορδαίας» ανατέθηκε στην Εταιρεία ΥΕΤΟΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΜΕΛΕΤΩΝ, ΕΡΕΥΝΩΝ & ΣΥΜΒΟΥΛΩΝ με διακριτικό τίτλο ΥΕΤΟΣ Α.Ε., που εκπροσωπείται νόμιμα από τον Πρόεδρο & Διευθύνοντα Σύμβουλο, Δρ. Σπυρίδη Άνθιμο, Αγρονόμο Τοπογράφο Μηχανικό, Μ. Sc., Ph. D., σύμφωνα με την από 16 Μαΐου 2019 υπογραφείσα σύμβαση.

Η σύμβαση εκπόνησης της μελέτης έχει σαν αντικείμενο τα κάτωθι:

1. Στατικές μελέτες
2. Ενεργειακές μελέτες
3. Αναλυτικές προμετρήσεις αρχιτεκτονικής μελέτης
4. Αναλυτικές προμετρήσεις στατικής μελέτης
5. Αναλυτικές προμετρήσεις ΗΜ μελέτης
6. Τεύχη δημοπράτησης κατασκευής έργου
7. ΣΑΥ – ΦΑΥ
8. Τεύχη δημοπράτησης προμήθειας εξοπλισμού

## 2. ΑΝΑΓΚΑΙΟΤΗΤΑ ΣΥΝΤΑΞΗΣ 1ου ΣΥΓΚΡΙΤΙΚΟΥ ΠΙΝΑΚΑ

Σύμφωνα με το υπ' αριθμό 12174/23-06-2020 έγγραφο του αντιδημάρχου τεχνικών υπηρεσιών του δήμου Εορδαίας κ. Ν. Φουρκιώτη, έπειτα από απόφαση του κυρίου του έργου και σε συνέχεια συσκέψεων που πραγματοποιήθηκαν με τη Διαχειριστική Αρχή της Περιφέρειας Δυτικής Μακεδονίας και τον ανάδοχο, με σκοπό την ένταξη του έργου στο Επιχειρησιακό πρόγραμμα «Δυτική Μακεδονία», Άξονας Προτεραιότητας 11 «Επένδυση στην εκπαίδευση, την κατάρτιση και την επαγγελματική κατάρτιση για την απόκτηση δεξιοτήτων και τη διά βίου μάθηση», αποφασίστηκε η αλλαγή του τρόπου δημοπράτησης του έργου.

Ειδικότερα, αποφασίστηκε από την αναθέτουσα αρχή η σύνταξη των τευχών δημοπράτησης, να γίνει σύμφωνα με τα άρθρα 53 παρ. 7 περ. ι και 95 παρ. 2 περ. β του Ν.4412/2016, όπως αυτά εφαρμόζονται συχνά κατά τους διαγωνισμούς δημόσιων συμβάσεων, και όχι με τα Περιγραφικά Τιμολόγια Εργασιών, όπου λαμβάνονται υπόψη οι αναλυτικές προμετρήσεις των μελετών του έργου.

Οι οικονομικές προσφορές θα συνταχθούν με ελεύθερη συμπλήρωση ανοιχτού τιμολογίου, με κριτήριο ανάθεσης την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά, μόνο βάσει τιμής, σύμφωνα με το άρθρο 95 παρ. 2 περ. β. Επιπρόσθετα, σύμφωνα με το άρθρο 53 παρ. 7 περ. ι, στην περίπτωση εφαρμογής του ανωτέρω, οι τιμές του τιμολογίου δύναται να είναι αναλυτικές ή περιληπτικές για ολοκληρωμένα τμήματα σύνθετων εργασιών ή να είναι κατ' αποκοπή τιμές για ευρύτερα τμήματα του έργου ή για όλο το έργο.

Μέχρι σήμερα, έχει υποβληθεί και εξοφληθεί με τον 1ο Λογαριασμό - Πιστοποίηση, η αμοιβή βάσει της οικονομικής προσφοράς, αξίας 9.975,00 ευρώ (χωρίς ΦΠΑ). Υπολείπεται προς πιστοποίηση το ποσό των 15.725,00 ευρώ (χωρίς ΦΠΑ).

Από τα ανωτέρω, προκύπτει η ανάγκη τροποποίησης του φυσικού αντικείμενου της σύμβασης, γεγονός που επιβάλλει τη σύνταξη του 1ου Συγκριτικού Πίνακα, σύμφωνα με το άρθρο 5, περί τροποποίησης σύμβασης κατά τη διάρκειά της, της υπογραφείσας σύμβασης. Με το Συγκριτικό Πίνακα προτείνεται να μηδενιστεί η δαπάνη για τη «σύνταξη αναλυτικών προμετρήσεων Η/Μ μελέτης» α/α 4 ΓΕΝ.4Β – Κατηγορία μελέτης 14 «ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΩΝ ΜΕΛΕΤΩΝ», να μηδενιστεί η αρχική δαπάνη για τη «αμοιβή τευχών δημοπράτησης» α/α 6 ΓΕΝ.7 – «ΤΕΥΧΗ ΔΗΜΟΠΡΑΤΗΣΗΣ» και να διατεθεί το εν λόγω ποσό των 5.000,00 ευρώ στο επιπλέον αντικείμενο που αφορά τα τεύχη δημοπράτησης σύμφωνα με τα προαναφερθέντα νέα δεδομένα για τον τρόπο δημοπράτησης. Το ποσό αυτό θα διατεθεί για τη σύνταξη νέων επικαιροποιημένων τευχών δημοπράτησης κατασκευής του έργου, με τρόπο που περιγράφηκε στις προηγούμενες παραγράφους.

Από το Συγκριτικό Πίνακα, ο οποίος συνοδεύει την παρούσα αιτιολογική έκθεση και που συνοπτικά παρουσιάζεται στη συνέχεια, δεν προκύπτει επιπλέον κόστος εργασιών παρά την αλλαγή της νομοθεσίας, αναφορικά με την ισχύ των Ελληνικών Τεχνικών Προδιαγραφών.

Ειδικότερα, με τις αποφάσεις:

- ΔΙΠΑΔ/οικ/469/23.09.2013 (ΦΕΚ 2542/Β/2013)
- ΔΙΠΑΔ/οικ/628/07.10.2014 (ΦΕΚ 2828/Β/2014)
- ΔΙΠΑΔ/οικ/667/30.10.2014 (ΦΕΚ 3068/Β/2014)
- Δ.Κ.Π./οικ/1211/16.08.16 (ΦΕΚ 2524/Β/2016) είχε ανασταλεί η υποχρεωτική εφαρμογή συνολικά εξήντα οκτώ (68) Ελληνικών Τεχνικών Προδιαγραφών (ΕΤΕΠ). Με την Εγκύκλιο 17 αρ. πρωτ. ΔΚΠ/οικ./1322/7-9-2016 του Υ.ΥΠΟ.ΜΕ.ΔΙ. είχαν προταθεί συνολικά 70 Προσωρινές Εθνικές Προδιαγραφές (ΠΕΤΕΠ) για την προσωρινή αντικατάσταση των αντίστοιχων ΕΤΕΠ (Παραρτήματα Α1-Α59, Β60-Β69, Γ70).

Με την απόφαση Δ22/4193/22-11-2019 (ΦΕΚ 4607/Β'/13-12-19) εγκρίθηκαν με υποχρεωτική εφαρμογή σε όλα τα Δημόσια Τεχνικά Έργα εβδομήντα (70) ΕΤΕΠ. Οι εξήντα οκτώ (68) από αυτές, αντικαθιστούν την 1η έκδοση αντίστοιχων ΕΤΕΠ που είχαν τεθεί σε αναστολή εφαρμογής λόγω της αναγκαιότητας αναθεώρησης/επικαιροποίησής τους. Οι δύο (2) από τις προαναφερόμενες εβδομήντα (70) ΕΤΕΠ αυτές αποτελούν νέες ΕΤΕΠ.

Σε συνέχεια των ανωτέρω, κρίνεται απαραίτητη η προσαρμογή των Τεχνικών Προδιαγραφών του έργου στις προαναφερθείσες εγκεκριμένες και με υποχρεωτική εφαρμογή, ΕΤΕΠ.

Με τον εν λόγω 1ο Σ.Π. και την τροποποίηση που αυτός επιφέρει ουσιαστικά επανενεργοποιείται η σύμβαση και απαιτείται επιπλέον προθεσμία 45 ημερών.

## 3. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΔΙΑΦΟΡΟΠΟΙΗΣΗ

Όπως τεκμηριώνεται στις προηγούμενες παραγράφους, εκτιμάται ότι η επικαιροποίηση των τευχών δημοπράτησης του έργου, ανέρχεται στο ποσό των 5.000,00 ευρώ, ποσό που αντιστοιχεί στη μείωση της αντίστοιχης συμβατικής ομάδας. Η δαπάνη για τη σύνταξη αναλυτικών προμετρήσεων μηδενίζεται (2.900,00

€) καθώς και η δαπάνη των απροβλέπτων (3.855,00 €) (χωρίς ΦΠΑ). Ως εκ των ανωτέρω προτείνεται μείωση της σύμβασης κατά 6.755,00 € (πλέον Φ.Π.Α.) διαμορφώνοντας την τελική δαπάνη στα 22.800,00 € (από τα 29.555,00 €) πλέον Φ.Π.Α...

Ο 1ος Συγκριτικός Πίνακας διαμορφώνεται συνοπτικά, ως κάτωθι:

	Κατηγορία μελέτης	Προεκτιμώμενη αμοιβή(ευρώ)	Αμοιβή οικονομικής και Συμβασής(ευρώ)	Προτεινόμενη αμοιβή από 1ο Σ.Π.(ευρώ)
ΣΥΜΒΑΤΙΚΟ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ	Στατικές Μελέτες	25.865,16	12.750,00	12.750,00
	Ενεργειακές μελέτες	7.338,66	3.700,00	800,00
	Αναλυτικές προσμετρήσεις αρχιτεκτονικής μελέτης	2.906,40	1.500,00	1.500,00
	Τεύχη δημοπράτησης	9.948,91	5.000,00	0,00
	ΣΑΥ-ΦΑΥ	1.506,02	750,00	750,00
	Τεύχη δημοπράτησης προμήθειας εξοπλισμού	4.359,60	2.000,00	2.000,00
ΕΠΙΠΛΕΟΝ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ	Τεύχη δημοπράτησης	-	-	5.000,00
ΣΥΝΟΛΑ	Σύνολα	51.924,75	25.700,00	22.800,00
	Απρόβλεπτα	7.788,71	3.855,00	0,00
	Σύνολο με απρόβλεπτα	59.713,46	29.555,00	22.800,00
	ΦΠΑ(24%)	14.331,23	7.093,20	5.472,00
	Σύνολο πληρωμής	74.044,69	36.648,19	28.272,00

Εκ των ανωτέρω συνάγεται ότι με τον παρόντα 1ο Συγκριτικό Πίνακα προτείνεται να διατεθεί το ποσό των 5.000,00 ευρώ (άνευ ΦΠΑ) το οποίο εξοικονομείται επακριβώς από την αντίστοιχη συμβατική υποχρέωση.»

Θέτουμε επίσης υπόψη σας το υπ'αριθμ 60/2020 πρακτικό του Τεχνικού Συμβουλίου Δημόσιων Έργων Π.Ε.Κοζάνης , στο οποίο γνωμοδοτεί θετικά.

Ύστερα από τα παραπάνω καλείται η Οικονομική Επιτροπή ν' αποφασίσει σχετικά.

Αριθμ. απόφ. 141/2020

Η Οικονομική Επιτροπή μετά από διαλογική συζήτηση και σύμφωνα με

1. τις διατάξεις του άρθρου 72 του Ν.3852/2010 όπως τροπ/κε και ισχύει
2. τις διατάξεις του ν 4412/2016 όπως τροπ/καν και ισχύουν
3. το υπ'αριθμ 12755/29-6-2020 διαβιβαστικό της Αιτιολογικής Έκθεσης από την Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών
4. το υπ'αριθμ 60/2020 πρακτικό του Τεχνικού Συμβουλίου Δημόσιων Έργων Π.Ε. Κοζάνης

Α π ο φ α σ ί ζ ε ι

Εγκρίνει τον 1ο Σ.Π. και της τροποποίησης που αυτός επιφέρει, επανενεργοποιείται η σύμβαση και εγκρίνει την παράταση προθεσμίας κατά 45 ημέρες για την ολοκλήρωση των περιγραφόμενων εργασιών, κατ'εφαρμογή του αρ 186 και της παρ 3 του αρ 184 του ν 4412/2016, σύμφωνα με την σχετική αιτιολογική έκθεση η οποία και αποτελεί αναπόσπαστο στοιχείο της παρούσας.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό 141/2020.

Αφού αναγνώστηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως ακολούθως.

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ  ΟΡΦΑΝΙΔΗΣ Ι. ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	ΤΑ ΜΕΛΗ 1. Κυριάκος Αντωνιάδης 2. Δημήτριος Σποντης 3. Δημήτριος Τσεχελιδης 4. Αθηνά Τερζοπουλου 5. Στέφανος Μπιγγας
--	---