

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
 ΝΟΜΟΣ ΚΟΖΑΝΗΣ
 ΔΗΜΟΣ ΕΟΡΔΑΙΑΣ
 ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Αριθμ. απόφ. 221/2020

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό της 20^{ης} συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής
 του Δήμου Εορδαίας

Στην Πτολεμαΐδα σήμερα 9-10-2020 ημέρα Παρασκευή και ώρα 13.00 μ.μ στο Δημοτικό Κατάστημα Πτολεμαΐδας διεξήχθη, τακτική συνεδρίαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Εορδαίας, ύστερα από την υπ' αριθμ. 20747/5-10-2020 πρόσκληση του Αντιπροέδρου που επιδόθηκε νόμιμα στα μέλη με αποδεικτικό σύμφωνα με το άρθρο 75 του ν. 3852/10 όπως τροποποιήθηκε με το αρ.2 του ν 4623/2019 και ισχύει και κατ' εφαρμογή των υγειονομικών διατάξεων και ειδικότερα του αρ 12 της ΚΥΑ 30612/16-5-2020 (ΦΕΚ 1869 τ.Β') και του αρ 14 της ΚΥΑ 32009/23-5-2020 (ΦΕΚ 1988 τ.Β') καθώς και της υπ'αριθμ. εγκ. 163 /33282/29-5-2020 του ΥΠΕΣ, για να λάβει απόφαση για τα παρακάτω θέματα ημερήσιας διάταξης. Λόγω του ότι μια μέρα πριν τη συνεδρίαση εκδόθηκε η υπ'αριθμ Δ1α/Γ.Π.οικ 63548/7-10-2020 ΚΥΑ (ΦΕΚ 4428 τ.Β) η συνεδρίαση θα γίνει μέσω ηλεκτρονικού ταχυδρομείου με email.

.....
 Ανάθεση σε δικηγόρο τακτοποίησης εξωδικαστικής υπόθεσης του Δήμου Εορδαίας.

.....
 Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο εννέα (9) μελών δήλωσαν παρόντα (μέσω τηλεφώνου ή email) τα παρακάτω μέλη:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. Δημήτριος Ορφανίδης
2. Ζαφειρούλα Σεβαστου
3. Κυριάκος Αντωνιαδης
4. Δημήτριος Τσεχελίδης
5. Αθηνά Τερζοπουλου
6. Στέφανος Μπιγγας
7. Δημήτριος Σπόντης
8. Κοκκινίδης Ευστάθιος

ΑΠΟΝΤΕΣ

1. Παναγιώτης Ν. Πλακεντάς
 Πρόεδρος

.....
 Απόντος του Προέδρου Παναγιώτη Ν. Πλακεντά, ο Αντιπρόεδρος κ. Δημ Ορφανίδης κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και εισηγούμενος το ανωτέρω ημερήσιας διάταξης θέμα έθεσε υπόψη των μελών, την υπ'αριθμ. 20609/2-10-2020 εισήγηση του Νομικού Συμβούλου κ.Ευθ. Λιακου η οποία έχει ως εξής:

«ΘΕΜΑ: Διορισμός δικηγόρου.

Σύμφωνα με το άρθρο 5 του Ν. 1894/1990 η κινητή και ακίνητη περιουσία των εφορειών όλων των δημόσιων σχολείων της πρωτοβάθμιας και δευτεροβάθμιας εκπαίδευσης, καθώς και τα σχολικά κτίρια, για τα οποία έχουν συνταχθεί πρωτόκολλα οριστικής παραλαβής, με τα οικόπεδά τους, μεταβιβάζονται κατά κυριότητα στους οργανισμούς τοπικής αυτοδιοίκησης, στην περιφέρεια στην οποία βρίσκονται τα αντίστοιχα ακίνητα. Τα αποπερατωμένα κατά τη δημοσίευση του παρόντος δημόσια σχολεία, για τα οποία δεν έχουν συνταχθεί πρωτόκολλα οριστικής παραλαβής, με το οικόπεδό τους μεταβιβάζονται επίσης στους παραπάνω οργανισμούς τοπικής αυτοδιοίκησης. Για τη συντέλεση της μεταβίβασης της κινητής και ακίνητης περιουσίας καθενός σχολείου με το οικόπεδό του εκδίδεται απόφαση του αντιστοίχου νομάρχη. Οι αποφάσεις, που αφορούν ακίνητα, μεταγράφονται ατελώς στα βιβλία μεταγραφών του χωρικά αρμόδιου υποθηκοφυλακείου. Μεταβιβάσεις που έχουν γίνει ήδη κατ' εφαρμογή της παρούσας παραγράφου, προ της αντικατάστασής της, θεωρούνται ισχυρές.

Στα πλαίσια της διαδικασίας αυτής συντάσσονται και αποστέλλονται από την αρμόδια υπηρεσία της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Ηπείρου-Δυτικής Μακεδονίας δεκάδες διαπιστωτικές αποφάσεις, δυνάμει των οποίων μεταβιβάζονται στον Δήμο Εορδαίας ακίνητα σχολικών μονάδων και δρόμοι, τα οποία εμφανίζονται

στα βιβλία του κτηματολογικού γραφείου Εορδαίας με ιδιοκτήτη το Ελληνικό Δημόσιο ή αγνώστου ιδιοκτήτη. Οι διαπιστωτικές αυτές αποφάσεις απαιτείται να μεταγραφούν στο οικείο κτηματολογικό γραφείο, προκειμένου να ολοκληρωθεί η μεταβίβαση των σχολικών ακινήτων στην περιουσία του Δήμου. Επειδή η διαδικασία μεταγραφής των διαπιστωτικών αυτών πράξεων απαιτεί την διενέργεια πολλών και χρονοβόρων διαδικαστικών ενεργειών ενώπιον του κτηματολογικού γραφείου Εορδαίας και του γραφείου κτηματογράφησης Εορδαίας, τις οποίες δεν έχω τη δυνατότητα να εκτελέσω, λόγω του μεγάλου φόρτου από τις εξωδικαστικές και δικαστικές υποθέσεις του Δήμου Εορδαίας που χειρίζομαι κατ' αποκλειστικότητα, εισηγούμαι την πρόσληψη του δικηγόρου ως εξωτερικού συνεργάτη, ο οποίος διαθέτει την σχετική εμπειρία και ικανότητα, ώστε να αναλάβει την διαδικασία της μεταγραφής των διαπιστωτικών αυτών αποφάσεων και να φέρει σε πέρας την εργασία αυτή.»

Ο Αντιπρόεδρος προτείνει να γίνει δεκτό το κώλυμα του Νομικού Συμβούλου, και να ανατεθεί η διαδικασία της μεταγραφής των διαπιστωτικών αυτών αποφάσεων και να φέρει σε πέρας την εργασία αυτή για λογαριασμό του Δήμου Εορδαίας, στην Δικηγόρο Ελενη Μπακοπούλου και ΑΦΜ 161060173 Πτολεμαίδα. Σύμφωνα με τα σχετικά e-mail όλα τα μέλη ψήφισαν θετικά.

Αριθμ. Απόφ. 221/2020

Η Οικονομική Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη της:

1. τις διατάξεις του άρθρου 72 του Ν.3852/2010 όπως τροπ/καν με το αρ 3 του ν 4623/2019 και το αρ 21 παρ 9 του ν 4690/2020 και ισχύουν.
2. την υπ' αριθμ. 20609/2-10-2020 εισήγηση του Νομικού Συμβούλου

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ

Την ανάθεση της διαδικασίας μεταγραφής των διαπιστωτικών αποφάσεων ενώπιον του κτηματολογικού γραφείου Εορδαίας και του γραφείου κτηματογράφησης Εορδαίας, προκειμένου να ολοκληρωθεί η μεταβίβαση των σχολικών ακινήτων στην περιουσία του Δήμου, στην Δικηγόρο Ελενη Μπακοπούλου και ΑΦΜ 161060173 Πτολεμαίδα.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό 221/2020.

.....
Αφού αναγνώστηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως ακολούθως.

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ	ΤΑ ΜΕΛΗ
ΟΡΦΑΝΙΔΗΣ Ι. ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	1. Ζαφειρούλα Σεβαστου 2. Κυριάκος Αντωνιαδης 3. Δημήτριος Τσεχελίδης 4. Αθηνά Τερζοπουλου 5. Στέφανος Μπιγγας 6. Δημήτριος Σπόντης 7. Ευσταθιος Κοκκινιδης