

ΔΗΜΟΣ ΕΟΡΔΑΙΑΣ**Αριθμ. Απόφ. 51/2020****Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α**

Από το πρακτικό της 6^{ης} Συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου Εορδαίας. Στην Πτολεμαΐδα **σήμερα 29-04-2020 ημέρα Τετάρτη** και ώρα 18:00 το Δημοτικό Συμβούλιο συνήλθε μέσω ηλεκτρονικού ταχυδρομείου (σχετική η υπ' αριθ.18318/13-3-2020 εγκύκ ΥΠ ΕΣ) ύστερα από την υπ' αριθ. 80809/22-4-2020 πρόσκληση του προέδρου που επιδόθηκε νόμιμα στον καθένα από τους συμβούλους χωριστά επίσης και στον κ. Δήμαρχο, σύμφωνα με τις διατάξεις του **άρθρου 67 του Ν. 3852/2010** στην οποία πρόσκληση περιεχόταν τα παρακάτω θέματα:

Αναπροσαρμογή ενοικίου 15^{ου} Νηπιαγωγείου Πτολεμαΐδας.**ΠΑΡΟΝΤΕΣ**

1. Χαρακτσής Ιωάννης
2. Ορφανίδης Δημήτρης
3. Καϊδου Άννα
4. Καρακασίδης Δημήτρης
5. Λόφτσαλης Αναστάσιος
6. Κεσκερίδης Χρήστος
7. Αντωνιάδου Μαρία
8. Τσεχελίδης Δημήτρης
9. Κάλφας Παναγιώτης
10. Σιδηρόπουλος Κοσμάς
11. Αντωνιάδης Κυριάκος
12. Πράπα Αναστασία
13. Φουρκιώτης Νικόλαος
14. Τερζοπούλου Αθηνά
15. Μίχος Κωνσταντίνος
16. Σίσσιος Μιχάλης
17. Ταιρίδης Χρύσανθος
18. Δίκας Ιωάννης
19. Τσάγια Ειρήνη
20. Τραχανάς Δημήτρης
21. Μπίγγας Στέφανος
22. Κωτσίδης Στέφανος
23. Κοκκινίδης Ευστάθιος
24. Μαυρίδου Μάρθα

ΑΠΟΝΤΕΣ

1. Σολαχίδου Βασιλική
2. Τουρτούρης Αθανάσιος
3. Μωυσιάδης Στυλιανός
4. Ανδρονικίδου Ιωάννα

- 25. Καραβασίλης Ιωάννης
- 26. Σπόντης Δημήτριος
- 27. Σεβαστού Ζαφειρούλα
- 28. Παπαχρήστου Αναστάσιος
- 29. Χόλμπα Αντωνία

Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

.....
Ο Δήμαρχος κ. Παναγιώτης Πλακεντάς ήταν παρών

Ο Πρόεδρος της Κοινότητας Πτολεμαΐδας προσκλήθηκε και απάντησε με σχετικό email σε θέματα που άπτονται της αρμοδιότητάς του.

.....
 Για το εν λόγω θέμα ημερήσιας διάταξης ο Πρόεδρος έστειλε με email στους ΔΣ την υπ' αριθ. 8013/16-4-2020 εισήγηση της οικονομικής Υπηρεσίας η οποία έχει ως εξής:

Σας διαβιβάζουμε την υπ' αρ. 6825/17-3-2020 αίτηση της Βασιλειάδου Ιφιγένειας με την οποία ζητά αναπροσαρμογή ενοικίου, για το κτίριο εβδομήντα τριών και πενήντα τεσσάρων (73,54) τ.μ. με άυλαιο χώρο σαράντα (40) τ.μ., επί της διασταύρωσης των οδών Τρύφωνος και Καυκάσου, στη πόλη της Πτολεμαΐδας και στο οποίο στεγάζεται, το Α' τμήμα του 15ου Νηπιαγωγείου Πτολεμαΐδας, από το ποσό των 183,67 € στο ποσό των 350,00 € και παρακαλούμε για λήψη της σχετικής απόφασης.

Σας ενημερώνουμε ότι η μείωση στο ποσό των 183,67 € επήλθε ύστερα από μειώσεις που επιβλήθηκαν σε εφαρμογή της παρ. 1 του άρθρου 21 Ν.4002/11 και του άρθρου 2 του Ν.4081/2012 (ΦΕΚ 184/27.09.2012 τεύχος Α') όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 102 του Ν.4316/14 και το άρθρο 102 του Ν. 4583/2018), σύμφωνα με το οποίο τα μισθώματα δεν επιτρέπεται να αυξηθούν πριν την 1-1-2020. Το μίσθωμα σύμφωνα με το τελευταίο συμφωνητικό αρ. 43920/19-8-2011, ανερχόταν στο ποσό των 255,10 €.

Έπειτα από τα παραπάνω καλείται το συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά.

Αριθμ. απόφ. 51/2020

Το Δ.Σ. αφού έλαβε υπόψη τα ανωτέρω καθώς και τα απαντητικά email των ΔΣ

Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ε Ι κατά πλειοψηφία.

Την αναπροσαρμογή ενοικίου για το κτίριο επί της οδού Τρύφωνος & Καυκάσου στην Πόλη της Πτολεμαΐδας που μισθώνει ο Δήμος μας και στο οποίο στεγάζεται το 15^ο Νηπιαγωγείο Πτολεμαΐδας, από το ποσό των 183,67 € στο ποσό των 350 € .

Οι ΔΣ της μείζονος Αντιπολίτευσης κ.κ. Τερζόπουλου , Σίσσιος, Μίχος, Τσάγια, Δίκας , Μπίγγας, Ταϊρίδης, Τραχανάς και Κωτσίδης ήταν αρνητικοί στην εν λόγω απόφαση λόγω έλειψης εισήγησης του Νομικού περί νομιμότητας της αιτούμενης αύξησης.
Οι ΔΣ Αντωνία Χόλμπα, , Ευστάθιος Κοκκινίδης και Δημήτρης Σπόντης καταψήφισαν την εν λόγω απόφαση και θεωρούν το ενοίκιο υψηλό.

Η απόφαση αυτή πήρε αυξ. Αριθμ. 51/2020

.....
Επ' αυτού συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφεται
Ο Δήμαρχος **Τα Μέλη**
Παναγιώτης Πλακεντάς

Χαρακτσής Ιωάννης
Ορφανίδης Δημήτρης
Καϊδου Άννα
Καρακασίδης Δημήτρης
Λόφτσαλης Αναστάσιος
Κεσκερίδης Χρήστος
Αντωνιάδου Μαρία
Τσεχελίδης Δημήτρης
Κάλφας Παναγιώτης
Σιδηρόπουλος Κοσμάς
Αντωνιάδης Κυριάκος
Πράπα Αναστασία
Φουρκιώτης Νικόλαος
Τερζοπούλου Αθηνά
Μίχος Κωνσταντίνος
Σίσσιος Μιχάλης
Ταϊρίδης Χρυσάνθος
Δίκας Ιωάννης
Τσάγια Ειρήνη
Τραχανάς Δημήτρης
Μπίγγας Στέφανος
Κωτσίδης Στέφανος
Κοκκινίδης Ευστάθιος
Μαυρίδου Μάρθα
Καραβασίλης Ιωάννης
Σπόντης Δημήτριος
Σεβαστού Ζαφειρούλα
Παπαχρήστου Αναστάσιος
Χόλμπα Αντωνία

Πτολεμαΐδα
Ο Πρόεδρος
Δημοτικού Συμβουλίου

Χαρακτσής Ιωάννης