

ΔΗΜΟΣ ΕΟΡΔΑΙΑΣ

Αριθμ. Απόφ. 214/2019

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το πρακτικό της 12^{ης} Συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου Εορδαίας.

Πτολεμαΐδα **σήμερα 29-8-2019 ημέρα Πέμπτη** και ώρα 18:00 μ.μ. στο Δημοτικό Κατάστημα συνήλθε το Δημοτικό Συμβούλιο μετά την υπ. αριθμ. **16584/ 23-8-2019** πρόσκληση του Προέδρου κ. Παντελή Παπαοικονόμου η οποία επιδόθηκε στον καθένα από τους συμβούλους χωριστά επίσης και στον κ. Δήμαρχο, σύμφωνα με τις διατάξεις του **άρθρου 67 του Ν. 3852/2010** στην οποία πρόσκληση περιεχόταν τα παρακάτω θέματα:

.....
**Αποδοχή παραχώρησης κατά χρήση βρεφονηπιακού σταθμού
 Μποδοσάκειο Νοσοκομείο Πτολεμαΐδας στον Δήμο Εορδαίας**

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

ΑΠΟΝΤΕΣ

- | | | |
|----|---------------------------|-----------------------|
| 1 | Ιορδανίδης Φώτιο | Σισιος Μιχάλης |
| 2 | Καΐδης Απόστολος | Καραφουλίδης Ανέστης |
| 3 | Κατσιδης Ευστάθιος | Βύρλιος Μάρκος |
| 4 | Θεοδοσιάδης Γεώργιος | Σιδηρόπουλος Κοσμάς |
| 5 | Πολυχρονίδης Κωνσταντίνος | Παπάς Ευθύμιος |
| 6 | Τσοκτουρίδης Ιωάννης | Σπενδαμίδης Γιώργος |
| 7 | Πολυχρονίδης Δημήτρης | Κοκκινίδης Γεώργιος |
| 8 | Κάλφας Γεώργιος | Βρυζίδου Παρασκευή |
| 9 | Σερσέμης Κωνσταντίνος | Τσολακίδης Ισαάκ |
| 10 | Χαιτίδης Γεώργιος | Ασπράγκαθος Ιωάννης |
| 11 | Κύρκα Μαρία | Καραίσκος Γεώργιος |
| 12 | Αριστερίδης Ιωάννης | Μίκος Κωνσταντίνος |
| 13 | Παπαοικονόμου Παντελής | Κρυσταλλίδου Θεοπίστη |
| 14 | Σιδηρόπουλος Σοφοκλής | Ζαραφίδης Δημήτρης |
| 15 | Ανδρεάδης Κων/νος | Ανδρονικίδου Ιωάννα |
| 16 | Μπίγγας Στέφανος | |

- 17 Απαζίδου Σοφία
18 Χόλμπα Αντωνία

Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

.....
0 Δήμαρχος κ. Σάββας Ζαμανίδης ήταν παρών
.....

Οι Πρόεδροι του Τοπικού Συμβουλίου Τοπικών Διαμερισμάτων, Βλάστης, Ανατολικού, Πενταβρύσου, Ερμακιάς, Καριοχωρίου, Κομνηνών, Μεσόβουνου, Προάστιο, Πύργων, Φούφα, Αγίου Χριστοφόρου, Αναρράχης, Αρδασσας, Εμπορίου Μηλοχωρίου, Ασβεστόπετρας, Γαλάτειας Δροσερού, Κομάνου, Μαυροπηγής, Ολυμπιάδας, Περδίκκα, Πτελεώνα, Σπηλιάς, καθώς και ο Πρόεδρος της Δημοτικής Κοινότητας Πτολεμαΐδας, προσκλήθηκαν και παρίσταντο στη συνεδρίαση.

.....
Στη συνέχεια ο κ. Πρόεδρος το λόγο έδωσε στην Δημοτική Σύμβουλο και πρόεδρο του ΝΠ ΚΟΙΠΠΑΠ κ. Κύρκα Μαρία η οποία εισηγούμενη το παραπάνω θέμα ημερήσιας διάταξης ανέφερε ότι το Διοικητικό Συμβούλιο του Γενικού Νοσοκομείου «ΜΑΜΑΤΣΕΙΟ - ΜΠΟΔΟΣΑΚΕΙΟ» 3^{ης} Υ.ΠΕ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ με την 453/2019 απόφαση του εγκρίνουν την παραχώρηση του βρεφονηπιακού Σταθμού του Νοσοκομείου Πτολεμαΐδας στο Δήμο Εορδαίας.

- Πρόκειται για δωρεάν παραχώρηση 12 ετών
 - Το κόστος λειτουργίας καθαριότητας και σίτισης βαρύνει το Δήμο Εορδαίας όπως επίσης και η συντήρηση των κτιριακών εγκαταστάσεων και του περιβάλλοντος χώρου, εκτός των ηλεκτρομηχανικών εγκαταστάσεων.
 - Η ηλεκτροδότηση, υδροδότηση και θέρμανση του χώρου εξασφαλίζεται δωρεάν από το Νοσοκομείο Πτολεμαΐδας.
- Ως εκ τούτου καλούμαστε με απόφασή μας να αποδεχθούμε την παραχώρηση του Βρεφονηπιακού Σταθμού του Νοσοκομείου Πτολ/δας στο Δήμο Εορδαίας προκειμένου να συναφθεί η ανωτέρω προγραμματική σύμβαση.

Να σημειωθεί ότι από την δωρεάν αυτή παραχώρηση δεν θα υπάρξει πρόβλημα στη λειτουργία, τόσο του Νοσοκομείου Πτολ/δας, όσο και του Βρεφ/κού σταθμού.

Έπειτα από τα παραπάνω καλείται το συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά.

Αριθμ. Απόφ. 214/2019

Το ΔΣ μετά διαλογική συζήτηση και έχοντας υπόψη την εισήγηση της Προέδρου και έχοντας υπόψη τις 446 & 453/2019 Αποφάσεις του Νοσοκομείου καθώς και το σχέδιο Προγραμματικής σύμβασης

Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ε Ι

Αποδέχεται την παραχώρηση κατά χρήση στο Δήμο Εορδαίας του Βρεφονηπιακού Σταθμού του Μποδοσάκειου Νοσοκομείου Πτολεμαΐδας για 12 έτη σύμφωνα με τους όρους που αναγράφονται στο σχέδιο προγραμματικής σύμβασης.

Εξουσιοδοτεί τον Δήμαρχο Εορδαίας για υπογραφή της εν λόγω προγραμματικής σύμβασης.

Εγκρίνει το σχέδιο προγραμματικής σύμβασης το περιεχόμενο της οποίας έχει ως εξής :

Τίτλος: Παραχώρηση χρήσης βρεφονηπιακού σταθμού στο Μποδοσάκειο Νοσοκομείο Πτολεμαΐδας στον Δήμο Εορδαίας

Συμβαλλόμενοι :

- 1) Δήμος Εορδαίας
- 2) Γενικό Μποδοσάκειο Νοσοκομείο Πτολεμαΐδας

ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

Σήμερα ημέρα στην Πτολεμαΐδα, οι παρακάτω φορείς που θα καλούνται στο εξής "Συμβαλλόμενοι" :

1. Δήμος Εορδαίας νόμιμα εκπροσωπούμενος για την υπογραφή της παρούσας από τον Δήμαρχο -----, βάσει της υπ' αριθμ. απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου (Δ.Σ.).

2. Γενικό Μποδοσάκειο Νοσοκομείο Πτολεμαΐδας, νόμιμα εκπροσωπούμενο για την υπογραφή της παρούσας από τον κο Χιωτίδη Γεώργιο, βάσει της υπ' αριθμ. 446/13-08-2019 απόφασης του Διοικητικού Συμβουλίου (Δ.Σ.).

Έχοντας υπόψη:

- α) την κείμενη Εθνική Νομοθεσία και ιδίως τις κάτωθι διατάξεις όπως αυτές ισχύουν κάθε φορά:

το Ν. 3852/10, άρθρο 100 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει

συμφωνούν, συνομολογούν και συναποδέχονται τα παρακάτω :

ΠΡΟΟΙΜΙΟ

Ο Δήμος Εορδαίας προωθεί τη δημιουργία και ανάπτυξη υποδομών που ενισχύουν την κοινωνική συνοχή και την ποιότητα ζωής, με την δημιουργία εκπαιδευτικών δομών και ιδίως με τη λειτουργία δημοτικών βρεφονηπιακών σταθμών.

Στο πλαίσιο αυτό προγραμματίζεται η δημιουργία δημοτικού βρεφονηπιακού σταθμού σε κτίριο ιδιοκτησίας του δεύτερου συμβαλλόμενου, με φορέα υλοποίησης το ΚΟΙΠΠΑΠ.

ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Αντικείμενο της παρούσας σύμβασης αποτελεί :

2.1. Η δημιουργία δημοτικού βρεφονηπιακού σταθμού σε κτίριο ιδιοκτησίας του δεύτερου συμβαλλόμενου, με φορέα υλοποίησης το ΝΠΔΔ «ΚΟΙ.Π.ΠΑ.Π».

ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ & ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΤΩΝ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΩΝ

Οι συμβαλλόμενοι φορείς αναλαμβάνουν τις παρακάτω υποχρεώσεις και δικαιώματα:

3.1. Ο Δήμος Εορδαίας αναλαμβάνει :

3.1.1. Να δημιουργήσει και να αδειοδοτήσει δημοτικό βρεφονηπιακό σταθμό σε κτίριο που θα του υποδείξει το δεύτερο συμβαλλόμενο Μποδοσάκειο Νοσοκομείο εντός του χώρου του Νοσοκομείου.

3.1.2. Να επιβαρυνθεί οικονομικά το κόστος λειτουργίας, καθαριότητας και σίτισης, όπως επίσης και της συντήρησης των κτιριακών εγκαταστάσεων

και του περιβάλλοντος χώρου του σταθμού, εκτός των ηλεκτρομηχανικών εγκαταστάσεων.

3.2. Το Γενικό Μποδοσάκειο Νοσοκομείο Πτολεμαΐδας αναλαμβάνει :

3.2.1. Να παραχωρήσει κατά χρήση δωρεάν στον Δήμο Εορδαίας το κτίριο που βρίσκεται εντός του χώρου του Νοσοκομείου με ωφέλιμο εμβαδόν 422,08 τ.μ., με σκοπό να δημιουργηθεί δημοτικός βρεφονηπιακός σταθμός.

3.2.2. Να επιβαρυνθεί οικονομικά με τα κόστη της ηλεκτροδότησης, της υδροδότησης και της θέρμανσης του χώρου, που θα προκύψουν από την λειτουργία του βρεφονηπιακού αυτού σταθμού.

Ρητά συμφωνείται μεταξύ των μερών ότι κατά την διαδικασία εγγραφής των παιδιών στον σταθμό θα επιλέγονται κατά προτεραιότητα τα παιδιά των εργαζομένων του Μποδοσάκειου Νοσοκομείου Πτολεμαΐδας και εν συνεχεία τα παιδιά των λοιπών εργαζομένων του Δήμου Εορδαίας, όπως ορίζει το άρθρο 3 παρ. 3 του Πρότυπου Κανονισμού Λειτουργίας Δημοτικών Παιδικών και Βρεφονηπιακών Σταθμών (Υπ' αριθμ. 41087/2017 ΚΥΑ, ΦΕΚ Β 4249/5-12-2017).

ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Η παρούσα Προγραμματική Σύμβαση ισχύει από σήμερα και έχει διάρκεια για δώδεκα (12) έτη μέχρι την

ΚΟΙΝΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΑΡΑΚΟΛΟΥΘΗΣΗΣ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Για την παρακολούθηση υλοποίησης της σύμβασης αυτής συστήνεται όργανο με την επωνυμία "Κοινή Επιτροπή" με έδρα την Πτολεμαΐδα.

Η Κοινή Επιτροπή αποτελείται από τρία (3) μέλη, ως εξής:

1. Δύο (2) εκπροσώπους του Δήμου Εορδαίας με τους αναπληρωτές τους.
2. Έναν (1) εκπρόσωπο του Μποδοσάκειου Νοσοκομείου Πτολεμαΐδας με τον αναπληρωτή του.

Μετά την υπογραφή της σύμβασης, οι συμβαλλόμενοι θα κοινοποιήσουν τα οριζόμενα από αυτούς μέλη στην Κοινή Επιτροπή.

Αντικείμενο της Κοινής Επιτροπής είναι η τήρηση των όρων της Προγραμματικής Σύμβασης, η πιστοποίηση υλοποίησης και η παραλαβή του αντικειμένου της και η επίλυση κάθε διαφοράς μεταξύ των συμβαλλομένων μερών, σχετικής με την ερμηνεία των όρων ή τον τρόπο εφαρμογής της.

Ο Πρόεδρος της Κοινής Επιτροπής θα ορισθεί κατά την πρώτη συνεδρίασή της, που θα γίνει με πρωτοβουλία του Δήμου Εορδαίας.

Χρέη γραμματέα εκτελεί μέλος της Επιτροπής.

Η Επιτροπή συγκαλείται από τον Πρόεδρό της. Στην πρόσκληση αναγράφονται τα θέματα της ημερήσιας διάταξης και ειδοποιούνται τα μέλη έγκαιρα εγγράφως.

Στην ημερήσια διάταξη αναγράφονται υποχρεωτικά και εισάγονται προς συζήτηση τα θέματα που θα ζητήσουν έγγραφα οι εκπρόσωποι έστω και ενός των συμβαλλομένων μερών.

Η Επιτροπή είναι δυνατόν να πλαισιώνεται και από ειδικό προσωπικό που έχει γνώση του αντικειμένου της σύμβασης όταν και εφόσον ζητηθεί από οποιονδήποτε από τους συμβαλλόμενους φορείς.

Το ειδικό αυτό προσωπικό αποτελεί την "Τεχνική Επιτροπή", η οποία εκφράζει άποψη πάνω στα ειδικά επιστημονικά θέματα αλλά δεν έχει δικαίωμα ψήφου.

Η Επιτροπή συνέρχεται τακτικά ανά 4μηνο και έκτακτα όταν το ζητήσει ένας από τους συμβαλλόμενους φορείς.

Κάθε μέλος της Επιτροπής μπορεί, κατά την κρίση του, να καλεί στις συνεδριάσεις υπηρεσιακά στελέχη του Φορέα από τον οποίο έχει ορισθεί και τα οποία είναι εμπλεκόμενα στην υλοποίηση του αντικειμένου της σύμβασης. Συνεδριάζει στην Πτολεμαΐδα.

Τα πρακτικά της Επιτροπής κοινοποιούνται σε όλα τα μέλη αφού υπογραφούν.

Η Επιτροπή συνεδριάζει έγκυρα όταν είναι παρόντα το σύνολο των μελών της.

Οι αποφάσεις είναι αιτιολογημένες, παίρνονται κατά πλειοψηφία των παρόντων μελών και δεσμεύουν όλους τους συμβαλλόμενους φορείς.

Κάθε τακτικό μέλος μπορεί να αντικατασταθεί από ένα αναπληρωματικό.

Οι λοιπές λεπτομέρειες που πιθανά θα απαιτηθούν για την λειτουργία της Κοινής Επιτροπής, θα καθορισθούν με αποφάσεις της.

ΑΝΤΙΣΥΜΒΑΤΙΚΗ ΣΥΜΠΕΡΙΦΟΡΑ - ΣΥΝΕΠΕΙΕΣ

6.1. Η παράβαση οποιουδήποτε από τους όρους αυτής της σύμβασης, που θεωρούνται όλοι ουσιώδεις ή η παράβαση των διατάξεων του νόμου και της καλής πίστης από οποιονδήποτε από τα συμβαλλόμενα μέρη, παρέχει στο άλλο μέρος το δικαίωμα να καταγγείλει τη σύμβαση και να αξιώσει κάθε θετική ή αποθετική ζημιά του.

6.2. Η διαδικασία καταγγελίας της σύμβασης προϋποθέτει την έγγραφη ειδοποίηση του συμβαλλόμενου ώστε να απαντήσει εγγράφως και σε

εύλογο χρονικό διάστημα, το οποίο δεν μπορεί να υπερβαίνει τις 20 ημέρες από την παραλαβή της έγγραφης ειδοποίησης.

ΕΠΙΛΥΣΗ ΔΙΑΦΟΡΩΝ

Κάθε διαφορά μεταξύ των συμβαλλομένων που αφορά στην εκτέλεση και ερμηνεία των όρων της σύμβασης και που δεν θα διευθετείται από την Κοινή Επιτροπή της παρούσας σύμβασης, θα επιλύεται από τα Δικαστήρια Κοζάνης, αρμόδιου βαθμού και δικαιοδοσίας.

ΤΕΛΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ

- 8.1. Καμία ουσιαστική τροποποίηση της προγραμματικής σύμβασης δεν αναγνωρίζεται χωρίς έγγραφο που υπογράφεται από εκπροσώπους των συμβαλλόμενων μερών.
- 8.2. Η μη άσκηση δικαιωμάτων ή η παράλειψη υποχρεώσεων από οποιοδήποτε συμβαλλόμενο μέρος ή η ανοχή καταστάσεων αντίθετων προς την προγραμματική σύμβαση, καθώς και η καθυστέρηση στη λήψη μέτρων που προβλέπει η σύμβαση αυτή από οποιοδήποτε συμβαλλόμενο μέρος, δεν μπορεί να θεωρηθεί ως παραίτηση των συμβαλλόμενων μερών από δικαίωμα ή απαλλαγή από υποχρεώσεις τους ή αναγνώριση δικαιωμάτων, στα συμβαλλόμενα μέρη, που δεν αναγνωρίζονται από αυτή την Προγραμματική Σύμβαση.

Αυτά συμφώνησαν, συνομολόγησαν και συναποδέχθηκαν τα συμβαλλόμενα μέρη και αφού αναγνώσθηκε το περιεχόμενο της σύμβασης αυτής υπογράφεται σε όμοια πρωτότυπα, όπως παρακάτω, από τα οποία ο κάθε συμβαλλόμενος παίρνει από ένα (1).

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

Για το Δήμο Εορδαίας

Για το Μποδοσάκειο Νοσοκομείο
Πτολεμαΐδας

Δήμαρχος

Πρόεδρος Δ.Σ.

Η απόφαση αυτή πήρε αυξ. Αριθμ. 214/2019

.....
Επ' αυτού συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφεται
Ο Δήμαρχος *Τα Μέλη*
Σάββας Ζαμανίδης

- | | |
|------------------------|------------------------------|
| | 1. Ιορδανίδης Φώτιο |
| | 2. Καΐδης Απόστολος |
| | 3. Κατσιδης Ευστάθιος |
| | 4. Τσοκτουρίδης Ιωάννης |
| | 5. Θεοδοσιάδης Γεώργιος |
| | 6. Πολυχρονίδης Κωνσταντίνος |
| | 7. Πολυχρονίδης Δημήτρης |
| | 8. Κάλφας Γεώργιος |
| | 9. Σερσέμης Κωνσταντίνος |
| | 10. Χαιτίδης Γεώργιος |
| | 11. Κύρκα Μαρία |
| | 12. Αριστερίδης Ιωάννης |
| | 13. Παπαοικονόμου Παντελής |
| | 14. Μπίγγας Στέφανος |
| Πτολεμαΐδα | 15. Σιδηρόπουλος Σοφοκλής |
| Ο Πρόεδρος Δημοτικού | 16. Ανδρεάδης Κων/νος |
| Συμβουλίου | 17. Απαζίδου Σοφία |
| Παντελής Παπαοικονόμου | 18. Χόλμπα Αντωνία |