

ΕΜΠΟΡΟΠΑΝΗΓΥΡΗ

Π Τ Ο Λ Ε Μ Α Ϊ Δ Α Σ Ε Τ Ο Υ Σ 2 0 1 9

Ο Δήμος Εορδαίας **κατ'εφαρμογή :**

1. Το Β.Δ. ΦΕΚ 171/Α' /20-10-1958 «Περί κωδικοποίησεως εις ενιαίον κείμενο νόμου των ισχυουσών διατάξεων περί των προσόδων των Δήμων και Κοινοτήτων».
2. Τις διατάξεις του άρθρου 3 του Ν. 1080/1980 (ΦΕΚ 246/Α' /22.10.1980) «Περί τροποποίησεως και συμπληρώσεως διατάξεων τινων της περί των προσόδων των Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοικήσεως Νομοθεσίας και άλλων τινων συναφών διατάξεων» σχετικά με το τέλος χρήσεως πεζοδρομίων, πλατειών και λοιπών κοινοχρήστων χώρων.
3. Τις διατάξεις των άρθρων 73,83,84 του Ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοικήσεως και της Αποκεντρωμένης Διοικήσεως».
4. Τις διατάξεις του άρθρου 79 του Ν. 3463/2006 «Κώδικας Δήμων και Κοινοτήτων σχετικά με τις «Κανονιστικές Αποφάσεις».
5. Τις διατάξεις του Ν. 4497/17 (ΦΕΚ 171/Α' /13.11.2017) «Άσκηση υπαίθριων εμπορικών δραστηριοτήτων, εκσυγχρονισμός της επιμελητηριακής νομοθεσίας και άλλες διατάξεις», όπως τροποποιήθηκε από την παρ. 3 του άρθρου 121 του Ν.4512/2018 «Ρυθμίσεις για την εφαρμογή των διαρθρωτικών μεταρρυθμίσεων του προγράμματος οικονομικής προσαρμογής και άλλες διατάξεις».
6. Την Υπουργική Απόφαση Υ1γ/Γ.Π/οικ.47829/21.06.2017 (ΦΕΚ 2161/Β' /23.06.2017) σχετικά με τους Υγειονομικούς όρους και προϋποθέσεις λειτουργίας επιχειρήσεων τροφίμων / ποτών και άλλες διατάξεις.
7. Την εγκύκλιο 1/2018 (ΑΔΑ: 7ΝΤΜ465ΧΙ8-ΗΥΤ) του Τμ. Υπαίθριου Εμπορίου/Υπ. Οικονομίας και Ανάπτυξης «Εφαρμογή του ν. 4497/2017 σχετικά με την άσκηση υπαίθριων εμπορικών δραστηριοτήτων.»
8. Τη με αριθ. 633/05-01-2015 (ΦΕΚ 116/ 12-01-2015 τεύχος Β') Απόφαση Υπουργού Ανάπτυξης και Ανταγωνιστικότητας «Τον καθορισμό των ειδών που πωλούν οι τυφλοί»
9. Το 78897/Φ.701.2/15-12-2017 έγγραφο του Αρχηγείου της Πυροσβεστικής Υπηρεσίας
10. την 171/2019 ΑΔΣ & την σχετική απόφαση της Δ.Κ. Πτολεμαΐδας
11. την 59/2019 ΑΟΕ

προσκαλεί τους ενδιαφερόμενους :

Α. σε προφορική-φανερή-πλειοδοτική δημοπρασία, σε εκτέλεση της υπ'αριθμ 171/2019 Α.Δ.Σ. και σύμφωνα με τους παρακάτω όρους που κατάρτισε η Οικονομική Επιτροπή, για την εκμίσθωση χρήσης χώρου για την λειτουργία Λούνα Πάρκ κατά την τέλεση της Εμποροπανηγυρης 2019 στην Πτολεμαΐδα στις 30/7/2019 ημέρα Τρίτη και ώρα 11:00 π.μ, στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου Εορδαίας, αίθουσα Δημοτικού Συμβουλίου, ενώπιον της Επιτροπής Διενέργειας Δημοπρασιών , όπως συγκροτήθηκε με τις υπ'αριθμ 373/2014 & 270/2017 ΑΔΣ, με δικαίωμα χρήσης δέκα (15) ημερών.

Σε περίπτωση άγονης δημοπρασίας, επανάληψη της δημοπρασίας θα διενεργηθεί στις 6/8/2019, ημέρα Τρίτη και ώρα 11:00 π.μ.

Εάν και πάλι δεν εκμισθωθεί ο χώρος, θα ανατεθεί απευθείας με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου.

Β. στην κατάθεση αιτήσεων συμμετοχής για τις θέσεις πώλησης προϊόντων όπως αναφέρονται στο ισχύον αναμορφωμένο τοπογραφικό διάγραμμα, στις 4/9/2019 ημέρα Τετάρτη και στις 5/9/2019 ημέρα Πέμπτη και ώρες από 09:00 π.μ έως τις 13:00 μ.μ στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου Εορδαίας, αίθουσα Δημοτικού Συμβουλίου, ενώπιον της Επιτροπής Εμποροπανηγυρης όπως προβλέπεται να συγκροτηθεί με την 171/2019 ΑΔΣ ,με δικαίωμα χρήσης πέντε (5) ημερών, ήτοι από 14/9/2019 μέχρι και 18/9/2019.

Αρθρο 1°

Καθορίζεται ως χώρος της Εμποροπανήγυρης το δημοτικό οικόπεδο που βρίσκεται πίσω από τις Τεχνικές Σχολές Πτολεμαΐδας, ως εμφανίζεται στο ισχύον αναμορφωμένο τοπογραφικό διάγραμμα που υποδιαιρείται στα παρακάτω διαμερίσματα:

1. ΧΩΡΟΣ ΛΟΥΝΑ-ΠΑΡΚ εκτάσεως 2.500 τ.μ.

Σ' αυτό το χώρο θα τοποθετηθούν συγκρουόμενα αυτοκίνητα, μπαλαρίνα, μύλος, αλυσίδες και γενικά παιχνίδια μόνο με συνοδεία ενηλίκων για παιδιά κάτω των 10 ετών.

Πρώτη προσφορά ορίζεται το ποσό των 12.000 ευρώ.

Εφόσον ο χώρος δεν εκμισθωθεί, θα ακολουθήσει επαναληπτική δημοπρασία.

2. ΧΩΡΟΣ ΕΚΘΕΣΗΣ ΕΜΠΟΡΕΥΜΑΤΩΝ

Ο χώρος αυτός θα διατεθεί κατόπιν αιτήσεων των ενδιαφερομένων, για την έκθεση διαφόρων εμπορευμάτων και ειδών, με τις παρακάτω τιμές:

ΣΕΙΡΑ	ΠΡΩΤΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ /Μ2 σε ευρώ
A.	26
B.	32
Γ.	23
Δ.	18
Ε.	16
Z. (ψησταριές)	14
(οι δύο τελευταίες ψησταριές προς τις τουαλέτες)	11
H. Οι χώροι επί της Μ.Ασίας και Γράμμου, όπως ύστερα από τη σύνταξη τοπογραφικού διαγράμματος από τη Δ/νση Τ.Υ. του Δήμου όπου θα αριθμηθούν τα μέρη, να καθοριστεί το ποσό της Γ ζώνης δηλ.23 ευρώ/τ.μ., πλην περιμετρικά του κυκλικού του χώρου επί της οδού Μ. Ασίας και Γράμμου στο ύψος των Τεχνικών Σχολών.	

Οι γωνίες θα έχουν προσαύξηση 25% αναλόγως τη θέση.

Οι δημότες του Δήμου Εορδαίας δικαιούνται έκπτωσης 50% επί της αξίας του μισθώματος έως για δύο (2) μέρη.

Αρθρο 2°

Αιτήσεις για συμμετοχή στην Εμποροπανήγυρη θα υποβάλλονται στις ημέρες και ώρες που ορίζονται στην παρούσα διακήρυξη ενώπιον της Επιτροπής Διενέργειας Εμποροπανήγυρης ,συνοδευμένες από τα δικαιολογητικά όπως αυτά ορίζονται ανά κατηγορία στο αρ 3 της παρούσης. Η μη προσκόμιση των ζητούμενων δικαιολογητικών θα αποκλείει τον ενδιαφερόμενο από τη διαδικασία χορήγησης των αδειών.

Οι θέσεις θα διατεθούν κατόπιν αιτήσεως και σύμφωνα με το τοπογραφικό διάγραμμα και την δήλωση θέσης από τους ενδιαφερομένους. Στην περίπτωση που ο αριθμός των αιτήσεων ανά θέση, είναι μεγαλύτερος του αριθμού των διαθέσιμων θέσεων ή αιτούνται την ίδια θέση, θα διεξαχθεί δημόσια κλήρωση για την επιλογή των ενδιαφερομένων και την τοποθέτησή τους, από την Επιτροπή Εμποροπανήγυρης .

Καθορίζεται χρόνος χρήσης των παραπάνω χώρων πέντε (5) μέρες από 14-9-2019 έως 18-9-2019, εκτός για το χώρο που θα δημοπρατηθεί για το Λούνα Παρκ, για τον οποίο ο μισθωτής μπορεί να κάνει χρήση επί ένα 15/θήμερο.

Αρθρο 3°

ΤΡΟΠΟΣ ΔΙΑΘΕΣΗΣ ΧΩΡΩΝ- ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ- ΓΕΝΙΚΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

A. Οι χώροι πώλησης διατίθενται και κατακυρώνονται, με την καταβολή εφάπαξ όλου του αναλογούντος τέλους χρήσης, στο Ειδικό Ταμείο του Δήμου Εορδαίας. Οι εναπομείνουσες θέσεις διατίθενται με ευθύνη της Επιτροπής Εμποροπανήγυρης.

A1. Δικαιούχοι συμμετοχής

Δικαίωμα συμμετοχής στην υπαίθρια αγορά έχουν όσοι λαμβάνουν έγκριση συμμετοχής, ύστερα από πρόσκληση του Δ. Εορδαίας, με τη διαδικασία του άρθρου 38 του Ν.4497/17, ως εξής:

- α)** Πωλητές που διαθέτουν όλα τα νόμιμα φορολογικά παραστατικά και δεν είναι αδειούχοι λαϊκών αγορών, πλανόδιου ή στάσιμου εμπορίου, εφόσον διαθέτουν **βεβαίωση δραστηριοποίησης** υπαίθριου εμπορίου. Η βεβαίωση δραστηριοποίησης εκδίδεται από το δήμο μόνιμης κατοικίας του επαγγελματία και είναι ετήσιας διάρκειας.
- β)** Πωλητές βιομηχανικών ειδών κάτοχοι αδειών λαϊκών αγορών
- γ)** Πωλητές κάτοχοι παραγωγικής άδειας λαϊκών αγορών με αντικείμενο εκμετάλλευσης άνθη, φυτά και μεταποιημένα προϊόντα
- δ)** Πωλητές κάτοχοι άδειας πλανόδιου ή στάσιμου εμπορίου με αντικείμενο πώλησης από τα επιτρεπόμενα στις υπαίθριες αγορές
- ε)** Κάτοχοι αδειών για συγκεκριμένες κυριακάτικες αγορές που εκδόθηκαν με βάση προγενέστερο θεσμικό πλαίσιο
- στ)** Κάτοχοι άδειας του άρθρου 45 του Ν.4497/17 (φυσικά πρόσωπα και Φορείς Κοινωνικής και Αλληλέγγυας Οικονομίας) για διάθεση έργων τέχνης, καλλιτεχνημάτων, χειροτεχνημάτων, ειδών λαϊκής τέχνης
- ζ)** Όσοι επαγγελματίες έχουν κηρυχθεί σε κατάσταση πτώχευσης, προσκομίζοντας το αντίστοιχο πιστοποιητικό.

Υποβολή αιτήσεων έγκρισης συμμετοχής – Δικαιολογητικά-

Ο Δήμος δημοσιεύει στην ιστοσελίδα του καθώς και στη διαύγεια πρόσκληση, με την οποία καλεί τους ενδιαφερόμενους για την υποβολή αίτησης συμμετοχής σε συγκεκριμένη εμποροπανήγυρη. Η προθεσμία υποβολής των αιτήσεων δεν μπορεί να είναι μικρότερη από 4 εργάσιμες ημέρες.

Για την υποβολή της αίτησης συμμετοχής το ενδιαφερόμενο φυσικό πρόσωπο, υποβάλλει στο Τμήμα Ρύθμισης Εμπορικών Δραστηριοτήτων και Χορήγησης Αδειών του δήμου αίτηση.

Δικαιολογητικά

1. Για τη συμμετοχή στις υπαίθριες αγορές απαιτείται έγκριση συμμετοχής, που εκδίδεται ύστερα από πρόσκληση του οικείου Δήμου.
2. Για το σκοπό αυτό οι ενδιαφερόμενοι υποβάλλουν τα εξής δικαιολογητικά:
 - α) Αίτησης συμμετοχής – Υπεύθυνη δήλωση αποδοχής των όρων διενέργειας της εμποροπανηγύρης
 - β) Την άδεια υπαίθριου εμπορίου (λαϊκών, υπαίθριου στάσιμου), ή κυριακάτικης αγοράς ή τη βεβαίωση δραστηριοποίησης ή τη διοικητική άδεια του άρθρου 45 (για την διάθεση έργων τέχνης, καλλιτεχνημάτων, χειροτεχνημάτων, ειδών λαϊκής τέχνης), κατά περίπτωση
 - γ) Εφόσον πρόκειται για διάθεση τροφίμων απαιτείται και πιστοποιητικό υγείας, σύμφωνα με την Υ1γ/Γ.Π./οικ.35797/4.4.2012 απόφαση του Υπουργού Υγείας και Κοινωνικής Αλληλεγγύης (Β` 1199)
 - δ) Δημοτική ενημερότητα
 - ε) Στην περίπτωση που η αίτηση δεν υποβληθεί από τον ενδιαφερόμενο, εξουσιοδότηση σε τρίτο θεωρημένη από δημόσια αρχή.

Τοποθέτηση πωλητών

1. Οι πωλητές τοποθετούνται:
 - α) Σε ποσοστό 70%** των διατιθέμενων θέσεων, οι πωλητές που διαθέτουν όλα τα νόμιμα φορολογικά παραστατικά και ΚΑΔ σχετικό με τη δραστηριοποίηση στο υπαίθριο εμπόριο.
 - β) Σε ποσοστό 20%** των διατιθέμενων θέσεων πωλητές βιομηχανικών ειδών κάτοχοι αδειών λαϊκών αγορών και κάτοχοι παραγωγικής άδειας λαϊκών αγορών με αντικείμενο εκμετάλλευσης άνθη, φυτά και μεταποιημένα προϊόντα, ,
 - γ) κάτοχοι άδειας πλανόδιου ή στάσιμου εμπορίου με αντικείμενο πώλησης από τα επιτρεπόμενα στις υπαίθριες αγορές, σε ποσοστό 10%** των διατιθέμενων θέσεων.
2. Σε περίπτωση μη ενδιαφέροντος από κατόχους αδειών των κατηγοριών (β) και (γ) ο αριθμός των θέσεων των κατηγοριών αυτών προστίθεται στον αριθμό της (α) κατηγορίας.
3. Κάτοχοι αδειών για συγκεκριμένες κυριακάτικες αγορές που εκδόθηκαν με βάση προγενέστερο θεσμικό πλαίσιο, μπορούν να ζητούν τη συμμετοχή τους στις υπαίθριες αγορές του άρθρου 38 του Ν.4497/17 και υπολογίζονται στο ποσοστό της περίπτωσης (α) της παρ.1 του παρόντος άρθρου.
4. Κάτοχοι άδειας του άρθρου 45 του Ν.4497/17 (φυσικά πρόσωπα και Φορείς Κοινωνικής και Αλληλέγγυας Οικονομίας) για διάθεση έργων τέχνης, καλλιτεχνημάτων, χειροτεχνημάτων, ειδών λαϊκής τέχνης, οι οποίοι τοποθετούνται σε θέσεις καθορισμένες **σε υπερβάλλοντα αριθμό.**
5. Κάθε πωλητής δικαιούται να αιτηθεί για μία και μόνο θέση. Σε περίπτωση που μετά την διεκπεραίωση των αιτήσεων όλων των ενδιαφερομένων και αφού έχουν εφαρμοστεί τα οριζόμενα στο άρθρο 38 παρ. 4 του

Ν. 4497/17, εξακολουθούν να υφίστανται αδιάθετες θέσεις οι ενδιαφερόμενοι δύνανται να επανέλθουν με αίτηση για επιπλέον θέση.

Τυχόν αδιάθετες θέσεις, θα διατίθενται με απόφαση της Επιτροπής Εμποροπανήγυρης. Δικαίωμα συμμετοχής θα έχουν όλοι (εφόσον προσκομίσουν τα απαραίτητα δικαιολογητικά συμμετοχής) σύμφωνα με την σειρά προσέλευση τους, πιστοποιούμενης από την κατάθεση σχετικού αιτήματος στο πρωτόκολλο του Δήμου με σειρά όμως προτεραιότητας στους συμμετέχοντες που δεν κατοχύρωσαν θέση συμμετοχής.

A2. Οι φορητές εγκαταστάσεις για την παρασκευή πρόχειρων γευμάτων, όπως ποπ κορν , μαλλί της γριάς, λουκουμάδες και κάστανα που σύμφωνα με το άρθρο 14 της Υ1γ/Γ.Π./ οικ.47829/21.6.2017 (Β' 2161) απόφασης του Υπουργού Υγείας εντάσσονται στις επιχειρήσεις παρασκευής ή και προσφοράς τροφίμων και ποτών σε κινητούς ή προσωρινούς χώρους και θα πρέπει να έχουν την αντίστοιχη άδεια..

Θα τοποθετηθούν στις θέσεις που ορίζονται στο τοπογραφικό διάγραμμα. Σε περίπτωση που οι αιτήσεις είναι περισσότερες των θέσεων θα διενεργηθεί κλήρωση από την Επιτροπή Εμποροπανήγυρης.

Οι πωλητές που ασχολούνται με την προετοιμασία πρόχειρων γευμάτων (ψησταριές, καντίνες, λουκουμάδες κλπ., θα πρέπει με δικιά τους ευθύνη να εξασφαλίσουν τη βεβαίωση καταλληλότητας προσωρινών χώρων προετοιμασίας πρόχειρων γευμάτων από τη Δ.νση Δημόσιας Υγείας Ν. Κοζάνης.

Οι εκθέτες- πωλητές, μεριμνούν με ίδια ευθύνη την ηλεκτροδότηση των χώρων τους με τη χρήση γεννήτριας.

B. Για την συμμετοχή στην φανερή πλειοδοτική δημοπρασία που θα διενεργηθεί σε ημέρα και ώρα που ορίζεται στην διακήρυξη, για τους χώρους (μικρός & μεγάλος) διάθεσης και εγκατάστασης Λουνα Παρκ, ισχύουν τα κάτωθι:

Σύμφωνα με το άρθρο 39 του Ν. 4497/2017,

«1. Για την άσκηση ψυχαγωγικών δραστηριοτήτων, όπως ενδεικτικά, λούνα πάρκ, πίστες αυτοκινητιδίων, τσίρκο, μουσικές συναυλίες, επιδείξεις και άλλες καλλιτεχνικές εκδηλώσεις, που ασκούνται από φυσικά ή νομικά πρόσωπα ως εμπορικές δραστηριότητες σε εξωτερικούς χώρους, απαιτείται αυτοτελής άδεια εγκατάστασης και λειτουργίας.

2. Αρμόδια αρχή για τη χορήγηση άδειας λειτουργίας υπαίθριων ψυχαγωγικών δραστηριοτήτων είναι οι δήμοι της χώρας. Οι εν λόγω δραστηριότητες είναι διάφορες από το υπαίθριο εμπόριο και δεν υπάρχει περιορισμός στη δραστηριοποίηση των φυσικών ή νομικών προσώπων που έχουν τις απαραίτητες προϋποθέσεις.

3. Για τη χορήγηση άδειας εγκατάστασης και λειτουργίας αυτοτελών ψυχαγωγικών δραστηριοτήτων, εκτός από τις ειδικότερες διατάξεις που ρυθμίζουν τις ως άνω δραστηριότητες, εξακολουθούν να ισχύουν και οι περιπτώσεις α` , γ` , δ` , ε` , στ` , ζ` και η` της παρ. 3 του άρθρου 6 του π.δ. 12/2005 (Α` 10).»

Για την εγκατάσταση και λειτουργία θεάτρων, κινηματογράφων και ψυχαγωγικών παιχνιδιών (λούνα-παρκ, πίστες αυτοκινητιδίων, τσίρκο κ.λπ.) απαιτείται άδεια εγκατάστασης και λειτουργίας, η οποία χορηγείται από τον Δήμαρχο ή τον πρόεδρο της Κοινότητας με τη διαδικασία που προβλέπουν οι διατάξεις του άρθρου 80 του ΚΔΚ και εφόσον πληρούνται οι προϋποθέσεις των οικείων διατάξεων που διέπουν αυτά. (άρθρο 81 Ν.3463/06)».

Και ως εκ τούτου οι ενδιαφερόμενοι καταθέτουν υποχρεωτικά (Π.Δ. 12/2005 άρθρο 6 παρ. 2):

1. Δημοτική ενημερότητα περί μη οφειλής στον Δήμο Εορδαίας αυτού και του εγγυητή του,
2. Έναρξη λειτουργίας της επιχείρησης στην Εφορία.
3. Ο ανάδοχος οφείλει όπως παρουσιάσει εγγυητή και να καταθέσει εγγυητική επιστολή συμμετοχής ύψους 10% επί του ορίου της πρώτης προσφοράς περί της εκμισθώσεως του ανωτέρω χώρου και να προσκομίσει εγγύηση για την συμμετοχή στην δημοπρασία σε ποσοστό δέκα επί τοις εκατόν (10%) του ορίου πρώτης προσφοράς, ήτοι 1.200,00 ευρώ, εκδιδόμενη από αναγνωρισμένη Τράπεζα ή βεβαίωση του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων περί παρακατάθεσης σε αυτή για την εν λόγω δημοπρασία.

Η εγγυητική αυτή επιστολή αντικαθίσταται, μετά την υπογραφή τής συμβάσεως δι' ετέρας τοιαύτης ποσού ίσου προς το άνω ποσοστό επί του έπιτευχέντος μισθώματος, γιά την εξασφάλιση τής έγκαιρου καταβολή του μισθώματος,

Η αίτησή τους θα συμπεριλαμβάνει τα κάτωθι δικαιολογητικά:

α) Βεβαίωση μηχανολόγου μηχανικού ανωτάτης σχολής για την καλή εγκατάσταση και λειτουργία των παιχνιδιών,

β) βεβαίωση ηλεκτρολόγου μηχανικού ανωτάτης σχολής, περί της ασφάλειας των ηλεκτρολογικών εγκαταστάσεων,

γ) βεβαίωση πολιτικού μηχανικού για την στατικότητα των εγκαταστάσεων του Λούνα Παρκ. δ) υπεύθυνη δήλωση του ιδίου περί καλής εκτελέσεως όλων των όρων του Συμφωνητικού, σύμφωνα με τους όρους της παρούσης,

δ) βεβαίωση της υπηρεσίας Πολιτικής Αεροπορίας, όταν πρόκειται για πτήση ή ανύψωση αιωροπτερών, αερόστατων ή άλλων τεχνικών μέσων, ότι η πτήση ή ανύψωση δεν αντίκειται στους οικείους κανονισμούς της, και στους εν γένει κανόνες ασφαλείας του εναέριου χώρου ή Υπεύθυνη Δήλωση αιτούντος για μη πτήση ή ανύψωση αιωροπτερών, αερόστατων ή άλλων τεχνικών μέσων,

ε) βεβαίωση της ΔΕΗ και ΟΤΕ για την ασφάλεια των εγκαταστάσεων στην περιοχή που πρόκειται να γίνει η πτήση ή ανύψωση,

στ) Βεβαίωση αναγόμωσης των πυροσβεστήρων,

ζ) άδεια του Υπουργείου Ανάπτυξης για μηχανολογικές εγκαταστάσεις άνω των 10 ή 15 ίππων ή Υπεύθυνη Δήλωση αιτούντος για- μη χρήση μηχανολογικών εγκαταστάσεων άνω των 10 ή 15 ίππων, - μέτρα ασφαλείας.

Καθορίζεται ο χώρος όπως φαίνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα του Δήμου, ως χώρος για την εγκατάσταση του Λούνα Παρκ.

Ο ανάδοχος πλειοδότης υποχρεούται, αμέσως μετά την κατακύρωση του αποτελέσματος της δημοπρασίας από την Ο.Ε, να καταβάλει στο ταμείο του Δήμου το τίμημα πριν από την εγκατάστασή του στο υποδεικνυόμενο χώρο.

Η χρήση του χώρου αυτού, ο οποίος προορίζεται αποκλειστικά και μόνο για εγκατάσταση μονάδων ψυχαγωγικών μέσων (Λούνα Παρκ), περιέχει μηχανικά μέσα ψυχαγωγίας, όπως συγκρουόμενα αυτοκίνητα, σιδηροδρόμους, ρόδα, αιώρες, θεάματα κ.ά. συναφή προς αυτή την μορφή ψυχαγωγίας είδη. Στον ίδιο χώρο επιτρέπεται η

- Η τοποθέτηση κερματοφορών παιχνιδιών

- Γενικά, οτιδήποτε έχει σχέση με Λούνα Παρκ.

Επίσης ο ανάδοχος υποχρεούται να προσκομίσει:

- πιστοποιητικά καταλληλότητας για όλες τις μονάδες ψυχαγωγικών μέσων, σύμφωνα με τα οριζόμενα στη νομοθεσία και τις σχετικές διατάξεις, ενώ θα πρέπει να είναι εφοδιασμένος με όλες τις νόμιμες εγκρίσεις,
- Όλες οι ηλεκτρικές εγκαταστάσεις γίνονται με ευθύνη και δαπάνη του πλειοδότη αναδόχου (του Δήμου ουδεμία ευθύνη φέροντος) και υπό την επίβλεψη αδειούχου ηλεκτρολόγου εγκαταστάτη, ο οποίος μετά την ολοκλήρωση των εγκαταστάσεων καταθέτει στον Δήμο υπεύθυνη δήλωση ότι όλες οι ηλεκτρικές εγκαταστάσεις έγιναν σύμφωνα με τους κανόνες της επιστήμης και της τεχνικής και πληρούν τις από τις εκάστοτε ισχύουσες ειδικές διατάξεις προβλεπόμενες προδιαγραφές.
- Κατόπιν των ανωτέρω, ο ανάδοχος μεριμνά ίδια ευθύνη για την σύνδεση των εγκαταστάσεων των ΛΟΥΝΑ ΠΑΡΚ με το δίκτυο της ΔΕΗ ή με τη χρήση γεννητριας.
- Σημειωτέον ότι η εγκατάσταση του Λούνα Παρκ θα είναι εφοδιασμένη με δικό της πίνακα διανομής, τα δε υλικά τα οποία θα χρησιμοποιηθούν για την ηλεκτρική εγκατάσταση, θα είναι κατάλληλα, έτσι ώστε να εξασφαλίζονται τα όσα προβλέπονται στις προηγούμενες παραγράφους του παρόντος.
- Ο ανάδοχος είναι αποκλειστικά υπεύθυνος, ποινικά και αστικά έναντι του προσωπικού που θα απασχολεί στις εγκαταστάσεις του Λούνα Παρκ, των πελατών που θα χρησιμοποιούν τις εγκαταστάσεις του, των περαστικών εκ του χώρου των εγκαταστάσεών του και παντός τρίτου για

οποιοδήποτε ατύχημα ήθελε προκληθεί στις εγκαταστάσεις του ή εξαιτίας των εγκαταστάσεών του, οπουδήποτε, καθ' όλη την διάρκεια της εμποροπανήγυρης καθώς και κατά τον χρόνο εγκατάστασης και απεγκατάστασης των διαφόρων μερών, έργων και εν γένει τεχνικών εγκαταστάσεών του και θα είναι σε περίπτωση ατυχήματος, αποκλειστικά υπεύθυνος για την καταβολή αποζημιώσεων έστω και αν συνυπεύθυνος εκ του νόμου είναι ο Δήμος Εορδαίας.

- Συμβόλαιο αστικής ευθύνης. Ο Μισθωτής είναι υποχρεωμένος να μεριμνήσει για την επαρκή ασφαλιστική κάλυψη αστικής ευθύνης της λειτουργίας του ΛΟΥΝΑ-ΠΑΡΚ (μεγάλος χώρος), σε νόμιμα λειτουργούσα στην Ελλάδα ασφαλιστική εταιρεία.
- Ο Δήμος Εορδαίας απαλλάσσεται από κάθε ευθύνη για κάθε ζημιά που πιθανόν θα προκληθεί από υπαιτιότητα του αναδόχου. Ο Δήμος Εορδαίας διατηρεί το δικαίωμα επίβλεψης της εγκατάστασης και λειτουργίας του Λούνα - Παρκ.
- Αυτονόητο είναι ότι τον ανάδοχο του Λούνα Παρκ βαρύνει η δαπάνη σύνδεσης και κατανάλωσης του ηλεκτρικού ρεύματος για την λειτουργία όλων των εγκαταστάσεών του και του φωτισμού του διακεκριμένου χώρου του.

Γ. Όλοι οι συμμετέχοντες οφείλουν:

- α) να φροντίζουν για την ευπρεπή εμφάνιση, την πολιτισμένη ατμόσφαιρα και την καθαριότητα του χώρου της Εμποροπανήγυρης,
 - β) να απέχουν από κάθε ενέργεια που θα μπορούσε να προκαλέσει οποιασδήποτε μορφής και έκτασης υποβάθμιση του περιβάλλοντος και της αισθητικής που αρμόζει στην ιστορία και τον πολιτισμό της πόλης, στο ήθος των κατοίκων και στους κανόνες των χρηστών και συναλλακτικών ηθών, καθώς και στους κανόνες της καλής εν γένει συμπεριφοράς,
 - γ) να συμμορφώνονται γενικά με τις διατάξεις των νόμων, Π.Δ., εγκυκλίων και οδηγιών, όπως ισχύουν κάθε φορά,
 - δ) να μην προβαίνουν σε οποιασδήποτε μορφής παρέμβαση στους παραχωρημένους προς χρήση χώρους
 - ε) να τηρούν τους όρους και τις διατάξεις του κανονισμού καθαριότητας του Δήμου.
- στ) να τηρούν τους όρους και τις διατάξεις του κανονισμού Κοινοχρήστων χώρων Δήμου Εορδαίας

Η άδεια χορηγείται για συγκεκριμένο χώρο και θέση, εφόσον καταβληθεί το αναλογούν ποσόν εφάπαξ στο Ταμείο του Δήμου Εορδαίας και δεν μπορεί να υπερβαίνει τις 5 ημέρες για τους εκθέτες και 15 ημέρες για τον ανάδοχο του Λούνα πάρκ.

Δεν επιτρέπεται η μεταβίβαση, η εκχώρηση, η εισφορά, η εκμίσθωση κατά χρήση ή η χρήση των αδειών αυτών από οποιοδήποτε τρίτο, φυσικό ή νομικό πρόσωπο εκτός από τον ή την σύζυγο και τα τέκνα των φυσικών προσώπων κατόχων των αδειών.

Κανένας έμπορος δεν εισέρχεται στον χώρο της εμποροπανήγυρης αν δεν προσκομίσει την άδεια συμμετοχής.

Γ1 Οι άδειες συμμετοχής στην εμποροπανήγυρη εκδίδονται σε φυσικά ή νομικά πρόσωπα που εμπορεύονται διάφορα είδη .

Η έκδοση και η παραλαβή από τον ενδιαφερόμενο της σχετικής άδειας του Δήμου για χρήση και εγκατάστασή του στον χώρο διεξαγωγής της εμποροπανήγυρης, παρέχει το δικαίωμα χρήσης του χώρου κατά το διάστημα λειτουργίας της εμποροπανήγυρης. Κατά συνέπεια η οποιαδήποτε εγκατάσταση ή χρήση του χώρου πριν την έκδοση και παραλαβή από τον ενδιαφερόμενο της σχετικής άδειας ή η χρήση του χώρου μετά την λήξη της άδειας θεωρείται αυθαίρετη, συνιστά παράνομη κατάληψη χώρου και υπόκειται στις κυρώσεις που προβλέπει ο Νόμος.

Γ2 Οι χώροι με τις χρήσεις αυτών που θα διατεθούν είναι αυτοί, όπως ειδικότερα φαίνονται στο συν/νο τοπογραφικό διάγραμμα που συντάχθηκε από την αρμόδια υπηρεσία του Δήμου.

Α ρ θ ρ ο 4°

Η εγκατάσταση του μισθωτή θα λαμβάνει χώρα, ύστερα από την καταβολή όλου του δικαιώματος χρήσης στο γρ. εσόδων και έκδοση της σχετικής άδειας από το γρ. αδειοδοτησεων.

Α ρ θ ρ ο 5°

Το μίσθωμα που θα προκύψει από τη δημοπρασία του χώρου του ΛΟΥΝΑ ΠΑΡΚ, εισπράττεται από το αρμόδιο γραφείο εσόδων του Δήμου Εορδαίας κατά την ημέρα της κοινοποίησης στον πλειοδότη της απόφασης κατακύρωσης του αποτελέσματος από την Ο.Ε, το οποίο και εκδίδει αντίστοιχο διπλότυπο εισπράξεως, ενώ η σχετική άδεια εκδίδεται από το γρ. αδειοδοτησεων .

Α ρ θ ρ ο 6°

Η εγκατάσταση του πλειοδότη του ΛΟΥΝΑ ΠΑΡΚ θα λαμβάνει χώρα, εφόσον καταβάλει όλο το ποσό του μισθώματος , από την Επιτροπή Εμποροπανήγυρης.

Α ρ θ ρ ο 7°

Ο μισθωτής δε δικαιούται να ζητήσει επιστροφή του ενοικίου ή μέρος αυτού στην περίπτωση κατά την οποία δεν χρησιμοποιήσει το χώρο για οποιαδήποτε αιτία.

Α ρ θ ρ ο 8°

Στην περίπτωση μεταμέλειας του μισθωτή και προ της καταβολής του όλου μισθώματος, η κατατεθείσα εγγύηση εκπίπτει υπέρ του Δήμου, η δε προκύπτουσα διαφορά από τη νέα μίσθωση ή αυτής μη πραγματοποιούμενης βεβαιούται σε βάρος αυτού.

Α ρ θ ρ ο 9°

Απαγορεύεται ο μισθωτής να επεκτείνεται σε μη μισθωμένο επ' αυτού χώρο. Τυχόν επέκτασή του, βεβαιούται σε βάρος αυτού μέχρι του διπλασίου του αναλογούντος τέλους για κάθε επιπλέον χώρο που καταλαμβάνει για τη γενομένη χρήση.

Α ρ θ ρ ο 10°

Απαγορεύεται η υπεκμίσθωση ή με οποιοδήποτε τρόπο παραχώρηση της χρήσεως μισθωμένου χώρου σε οποιονδήποτε. Ο οποιοσδήποτε χρήστης μισθωμένου από άλλου, υποχρεούται να καταβάλλει το τέλος χρήσεως του χώρου του στο Δήμο στο δε πλειοδότη που υπεκμισθώνει δημοτικό χώρο θα επιβάλλεται πρόστιμο ίσο με το πενταπλάσιο της τιμής που επιτεύχθηκε στη δημοπρασία, θα αποβάλλεται και θα διατίθεται ο χώρος σε άλλον.

Α ρ θ ρ ο 11°

Οι καντίνες θα είναι έξω από το χώρο έκθεσης εμπορευμάτων ειδικότερα στην αρχή της Εμποροπανήγυρης, επί της οδού Μ. Ασίας και πλήν περιμετρικά του κυκλικού χώρου επί της οδού Μ. Ασίας και Γράμμου στο ύψος των Τεχνικών Σχολών και ορίζεται το ποσό των 250 ευρώ εφάπαξ για κάθε αυτοκινούμενη καντίνα .

Αν κάποιος επιθυμεί να εκμισθώσει περισσότερα τετραγωνικά μέτρα για την ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων ορίζονται τα εξής : ανώτατο όριο τα 10 τ.μ. με τιμή 27 ευρώ €/τ.μ.

Καταργείται η θέση για καντίνα περιμετρικά του κόμβου Γράμμου-Μ. Ασίας. Οι δημότες του Δήμου Εορδαίας δικαιούνται έκπτωσης 50% επί της αξίας του μισθώματος.

Α ρ θ ρ ο 12°

Οι εγκαταστάσεις πώλησης των εμπορευμάτων θα είναι πρόχειρες ξύλινες κατασκευές (παραπήγματα) κατά σειρά διατεταγμένες στον προαναφερόμενο χώρο, σύμφωνα με το συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα. Όλα τα παραπήγματα (στέγαστρα), θα φιλοξενήσουν εμπορικές δραστηριότητες, υφάσματα, υποδήματα, ρούχα, ψησταριές, εργαλεία κλπ. Ο χώρος θα είναι ενιαία σκεπασμένος με αυλακωτή λαμαρίνα, με την ανάλογη κλίση για τον σχηματισμό υδρορροής. Η ενιαία στέγη θα στηρίζεται σε ξύλινους δοκούς.

Η κατασκευή του στεγάστρου των παραγκών αυτών είναι αποκλειστική ευθύνη των συμμετασχόντων στην εμποροπανήγυρη και θα πρέπει να γίνει με τρόπο που να εξασφαλίζει την ασφάλεια και σταθερότητα της κατασκευής και δεν δημιουργεί κινδύνους για την ασφάλεια και σωματική ακεραιότητα των διερχομένων και να πληροί όλες τις προδιαγραφές στατικότητας και ασφάλειας σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία. Ο κατασκευαστής θα είναι υπεύθυνος για την είσπραξη της αμοιβής των κατασκευών απευθείας από τους μικροπωλητές χωρίς την μεσολάβηση του Δήμου. Διευκρινίζεται ότι το κόστος κατασκευής εκάστης παράγκας θα επιβαρύνει τον συμμετέχοντα. Η κατασκευή των παραγκών θα γίνει στις αριθμημένες θέσεις που αποτυπώνονται στο τοπογραφικό διάγραμμα και θα έχουν ομοιόμορφη εμφάνιση.

Α ρ θ ρ ο 13°

Ορίζεται η τιμή των 6 ευρώ για κάθε λάμπα και έως 5 λάμπες (των 100W) για κάθε θέση. Ο αριθμός των λαμπών που θα χρησιμοποιηθεί δηλώνεται στην Επιτροπή Εμποροπανήγυρης και πληρώνονται την ημέρα της κατακύρωσης του μέρους στον ενδιαφερόμενο . Τοποθέτηση πέραν του μάξιμουμ (5) λαμπών ανά μέρος θα επιβάλλεται πρόστιμο (20 €) ανά λάμπα.

Οι λάμπες που θα χρησιμοποιηθούν πρέπει απαραίτητα να είναι ηλεκτρονικές (οικονομικές).

Η τιμή χρήσης ηλεκτρικού ρεύματος για τις ψησταριές (για κάθε χρήση) ορίζεται σε 250 ευρώ κατά αποκοπή για κάθε μέρος.

Η παροχή ηλεκτρικής ενέργειας μικρής διάρκειας για την ηλεκτροδότηση της εγκατάστασης του Λούνα-Πάρκ θα εκδοθεί στο όνομα του πλειοδότη-ιδιοκτήτη του λούνα πάρκ με δικές του ενέργειες και θα βαρύνει αυτόν.

Α ρ θ ρ ο 14°

Η βεβαίωση και είσπραξη του δικαιώματος των αδιάθετων χώρων θα γίνει με την καταβολή του τιμήματος από τους εκθέτες σε εξουσιοδοτημένους υπαλλήλους του Δήμου , οι οποίοι θα ορισθούν από τον Δήμαρχο και οι οποίοι υποχρεούνται για την κατάθεση των εισπραχθέντων ποσών στην Ταμειακή Υπηρεσία του Δήμου την αμέσως επόμενη εργάσιμη ημέρα. Η τοποθέτηση των ανωτέρω εκθετών θα γίνει από την Επιτροπή Εμποροπανήγυρης ύστερα από την έκδοση άδειας από το γρ. αδειοδοτήσεων.

Α ρ θ ρ ο 15°

Η εγκατάσταση του πλειοδότη του Λουνα Παρκ θα γίνει από την αρμόδια Επιτροπή Εμποροπανήγυρης του Δήμου κατόπιν προηγούμενης καταβολής του καθορισθέντος δικαιώματος με την επίδειξη απαραίτητα της ταυτότητας του (ή άλλου επισήμου αναγνωριστικού του στοιχείου). Δεν επιτρέπεται η εγκατάσταση άλλου προσώπου διαφορετικού από αυτό που δηλώθηκε ως πλειοδότη κατά τη διάρκεια της δημοπρασίας. Οποιοδήποτε άλλο πρόσωπο αποβάλλεται.

Α ρ θ ρ ο 16°

Απαγορεύεται αυστηρά η έκθεση προϊόντων σε χώρους, πεζοδρόμια κ.λ.π. εκτός των χώρων που ορίστηκαν στο άρθρο 1 της παρούσας διακήρυξης. Οι παραβάτες θα αποβάλλονται.

Α ρ θ ρ ο 17°

Οι εκθέτες και ο πλειοδότης της δημοπρασίας θα έχουν την αστική ευθύνη κατά παντός κινδύνου των χώρων που έχουν εκμισθώσει.

Α ρ θ ρ ο 18°

Για την τήρηση της τάξης και τη φύλαξη του χώρου αρμόδια είναι η Δημοτική Αστυνομία του Δήμου Εορδαίας.

Α ρ θ ρ ο 19ο

Αρμοδιότητες υπηρεσιών

Το τμήμα Καθαριότητας είναι αρμόδιο για την διατήρηση της καθαριότητας των χώρων σε συνεργασία πάντοτε με τους εκθέτες.

Το Τμήμα Εσόδων και Ειδικού Ταμείου καθώς & το γρ. αδειοδοτήσεων για την είσπραξη των τιμημάτων και την έκδοση των αδειών αντίστοιχα.

Για τυχόν κυκλοφοριακές ρυθμίσεις που θα απαιτηθούν, αρμόδιο είναι το Τμήμα Τροχαίας Πτολεμαΐδας.

Η Επιτροπή Εμποροπανήγυρης οφείλει να εξασφαλίσει την απρόσκοπτη κίνηση των πυροσβεστικών οχημάτων / ασθενοφόρων.

Α ρ θ ρ ο 20°

Για την εγκατάσταση και τοποθέτηση μεγάλων μεταλλικών κάδων απορριμμάτων, την εγκατάσταση και τοποθέτηση χημικών τουαλετών, τυχόν υδραυλικές και λοιπές εργασίες, τυχόν ηλεκτρολογικό και υδραυλικό υλικό, που θα προκύψουν για την ομαλή τέλεση της Εμποροπανήγυρης 2019 στην Πτολεμαΐδα, θα αντιμετωπισθούν ύστερα από ενέργειες του Γρ. Προμηθειών.

Α ρ θ ρ ο 21°

Σε περίπτωση παράβασης των ανωτέρω διατάξεων από τους εμπλεκόμενους μισθωτές ή τους αυθαιρέτως καταλαμβάνοντες τις ως άνω δημοτικές εκτάσεις θα ισχύσουν οι διατάξεις του Ν.1080/80 σε συνδυασμό με το άρθρο 458 Π.Κ. όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν.

Α ρ θ ρ ο 22°

Περίληψη διακήρυξης θα δημοσιευθεί νόμιμα.

Πληροφορίες παρέχονται από το Γραφείο Αδειοδοτήσεων, αρμόδιος υπάλληλος κ. Τσακίρης Νικόλαος, τηλ επικοινων. 2463055243.

II. Εξουσιοδοτεί τον Δήμαρχο για τυχόν ενέργειες που θα απαιτηθούν για την ομαλή τέλεσή της (αναθέσεις, προμήθεια υλικών, αναθέσεις υπηρεσιών, ορισμό υπαλλήλων κ.λ.π).

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΣΑΒΒΑΣ ΖΑΜΑΝΙΔΗΣ