

ΔΗΜΟΣ ΕΟΡΔΑΙΑΣ

Αριθμ. Απόφ. 263 / 2018

## Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το πρακτικό της 14<sup>ης</sup> Συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου Εορδαίας.

Πτολεμαΐδα **σήμερα 27-9-2018 ημέρα Δευτέρα** και ώρα 7 μ.μ. στο Δημοτικό Κατάστημα συνήλθε το Δημοτικό Συμβούλιο μετά την υπ. αριθμ. **19870/21-9-2018** πρόσκληση του Προέδρου κ. Παντελή Παπαοικονόμου η οποία επιδόθηκε στον καθένα από τους συμβούλους χωριστά επίσης και στον κ. Δήμαρχο, σύμφωνα με τις διατάξεις του **άρθρου 67 του Ν. 3852/2010** στην οποία πρόσκληση περιεχόταν τα παρακάτω θέματα:

.....

Εκμίσθωση ακινήτου καταστήματος ΟΕΚ Πενταβρύσου.

.....

## ΠΑΡΟΝΤΕΣ

## ΑΠΟΝΤΕΣ

1	Ιορδανίδης Φώτιο	1	Σίσσιος Μιχαήλ
2	Καΐδης Απόστολος	2	Καραφουλίδης Ανέστης
3	Κατσίδης Ευστάθιος	3	Βύρλιος Μάρκος
4	Θεοδοσιάδης Γεώργιος	4	Παπάς Ευθύμιος
5	Πολυχρονίδης Κωνσταντίνος	5	Σπενδαμίδης Γεώργιος
6	Πολυχρονίδης Δημήτρης	6	Ασπράγκαθος Ιωάννης
7	Σιδηρόπουλος Κοσμάς	7	Τσολακίδης Ισαάκ
8	Σερσέμης Κωνσταντίνος	8	Σιδηρόπουλος Σοφοκλής
9	Κοκκινίδης Γεώργιος	9	Κρυσταλλίδου Θεοπίστη
10	Χαιτίδης Γεώργιος	10	Τσοκτουρίδης Ιωάννης
11	Αριστερίδης Ιωάννης	11	Κάλφας Γεώργιος
12	Παπαοικονόμου Παντελής	12	Κύρκα Μαρία
13	Βρυζίδου Παρασκευή	13	Ζαραφίδης Δημήτρης
14	Μπίγγας Στέφανος		
15	Ανδρεάδης Κων/νος		
16	Καραίσκος Γεώργιος		
17	Μίχος Κωνσταντίνος		

- 18 Απαζίδου Σοφία  
 19 Ανδρονικίδου Ιωάννα  
 20 Χόλμπα Αντωνία

Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

.....  
**Ο Δήμαρχος κ. Σάββας Ζαμανίδης ήταν απών**  
**Δημαρχεύων ο Αριστεριδής Ιωάννης**  
 .....

Οι Πρόεδροι του Τοπικού Συμβουλίου Τοπικών Διαμερισμάτων, Βλάστης, Ανατολικού, Πενταβρύσου, Ερμακιάς, Καριοχωρίου, Κομνηνών, Μεσόβουνου, Προάστιο, Πύργων, Φούφα, Αγίου Χριστοφόρου, Αναρράχης, Αρδασσας, Εμπορίου Μηλοχωρίου, Ασβεστόπετρας, Γαλάτειας Δροσερού, Κομάνου, Μαυροπηγής, Ολυμπιάδας, Περδικκα, Πτελεώνα, Σπηλιάς, καθώς και ο Πρόεδρος της Δημοτικής Κοινότητας Πτολεμαΐδας, προσκλήθηκαν και παρίσταντο στη συνεδρίαση.

.....  
 Εδώ προσέρχεται ο ΔΣ Σοφοκλής Σιδηρόπουλος  
 .....

Στη συνέχεια ο κ. Πρόεδρος το λόγο έδωσε στον Αντιδήμαρχο κ. Ιωάννη Αριστεριδη ο οποίος εισηγούμενος το παραπάνω θέμα ημερήσιας διάταξης ανέφερε ότι υπάρχει ενδιαφέρον για την μίσθωση καταστήματος ΟΕΚ Πενταβρύσου εμβαδού 67,34 τ.μ. το οποίο σήμερα είναι κενό, η σύμβαση χρήσης και εκμετάλλευσης των καταστημάτων ΟΕΚ Πενταβρύσου μεταξύ Δήμου και ΑΟΕΚ λήγει την 31-8-2021

Σύμφωνα με την παρ.1 του άρθρου 192 του Ν.3463/06, όπως αντικαταστάθηκε από την παρ.1 του άρθρου 196 του Ν.4555/18 η εκμίσθωση ακινήτων των δήμων γίνεται με δημοπρασία. Η δημοπρασία επαναλαμβάνεται υποχρεωτικά για μία (1) φορά, εάν δεν παρουσιάστηκε κανένας πλειοδότης. Αν η δημοπρασία δεν φέρει αποτέλεσμα, η εκμίσθωση μπορεί να γίνει με απευθείας συμφωνία, της οποίας τους όρους καθορίζει το δημοτικό συμβούλιο.

Σύμφωνα με το άρθρο 65 παρ.1 του Ν.3852/10 «Το δημοτικό συμβούλιο αποφασίζει για όλα τα θέματα που αφορούν το δήμο, εκτός από εκείνα που ανήκουν εκ του νόμου στην αρμοδιότητα

του δημάρχου ή άλλου οργάνου του δήμου ή το ίδιο το δημοτικό συμβούλιο μεταβίβασε σε επιτροπή του»,.

Κατόπιν των ανωτέρω, προτείνεται η εκμίσθωση του υπ' αριθ. 4 καταστήματος στον ΟΕΚ Πενταβρύσου με τη διενέργεια πλειοδοτικής δημοπρασίας, κατά τις διαδικασίες που ορίζει το ΠΔ 270/81 και το άρθρο 192 παρ. 1 του ΔΚΚ όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα.

Αριθμ. απόφ. 263/2018

Το ΔΣ αφού έλαβε υπόψη του τα ανωτέρω

### **ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ**

**Α.** Εγκρίνει τη διενέργεια πλειοδοτικής δημοπρασίας για την εκμίσθωση του υπ' αριθ. 4 καταστήματος στον ΟΕΚ Πενταβρύσου 67,34 τ.μ.

**Β.** Οι όροι του Διαγωνισμού θα καταρτιστούν από την Οικονομική Επιτροπή.

**Γ.** Η επιτροπή της παρ.1 του άρθρου 1 του Π.Δ. 270/81 η οποία συγκροτήθηκε με την αριθ. 375/2014 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου, θα διεξάγει τη δημοπρασία και θα αξιολογήσει τις οικονομικές προσφορές.

**Η απόφαση αυτή πήρε αυξ. Αριθμ. 263 /2018**

.....  
*Επ' αυτού συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφεται*

*Ο Δημάρχων*

*Τα Μέλη*

**Αριστερίδης Ιωάννης**

1. Ιορδανίδης Φώτιο
2. Καίδης Απόστολος
3. Κατσίδης Ευστάθιος
4. Θεοδοσιάδης Γεώργιος
5. Πολυχρονίδης Κωνσταντίνος
6. Πολυχρονίδης Δημήτρης
7. Σιδηρόπουλος Κοσμάς

Πτολεμαΐδα  
Ο Πρόεδρος Δημοτικού  
Συμβουλίου

Παντελής Παπαϊκονόμου

8. Σεροσέμης Κωνσταντίνος
- 9 . Σεροσέμης Κωνσταντίνος
10. Χαιτίδης Γεώργιος
11. Αριστερίδης Ιωάννης
12. Παπαϊκονόμου Παντελής
- 13 . Βρυζίδου Παρασκευή
14. Μπίγγας Στέφανος
15. Σιδηρόπουλος Σοφοκλής
16. Ανδρεάδης Κων/νος
17. Καραϊσκος Γεώργιος
18. Μίχος Κωνσταντίνος
19. Απαζίδου Σοφία
20. Ανδρονικίδου Ιωάννα
21. Χολμπα Αντωνία