

ΔΗΜΟΣ ΕΟΡΔΑΙΑΣ

Αριθμ. Απόφ.97/2018

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το πρακτικό της 7^{ης} Συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου Εορδαίας.

Πτολεμαΐδα **σήμερα 27-4-2018** ημέρα Παρασκευή και ώρα 6:00 μ.μ. στο Δημοτικό Κατάστημα συνήλθε το Δημοτικό Συμβούλιο μετά την υπ. αριθμ. **9085/20-4-2018** πρόσκληση του Προέδρου κ. Παντελή Παπαικονόμου η οποία επιδόθηκε στον καθένα από τους συμβούλους χωριστά επίσης και στον κ. Δήμαρχο, σύμφωνα με τις διατάξεις του **άρθρου 67 του Ν. 3852/2010** στην οποία πρόσκληση περιεχόταν τα παρακάτω θέματα:

.....
Έγκριση μίσθωσης ακινήτου για την στέγαση 14^{ου} Νηπιαγωγείου
.....

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- 1 Ιορδανίδης Φώτιο
- 2 Κατσιδης Ευστάθιος
- 3 Θεοδοσιάδης Γεώργιος
- 4 Πολυχρονίδης Κωνσταντίνος
- 5 Πολυχρονίδης Δημήτρης
- 6 Σιδηρόπουλος Κοσμάς
- 7 Σερσέμης Κωνσταντίνος
- 8 Κοκκινίδης Γεώργιος
- 9 Χαιτίδης Γεώργιος
- 10 Αριστερίδης Ιωάννης
- 11 Παπαικονόμου Παντελής
- 12 Κύρκα Μαρία
- 13 Σιδηρόπουλος Σοφοκλής
- 14 Τσολακίδης Ισαάκ
- 15 Ανδρεάδης Κων/νος
- 16 Ασπράγκαθος Ιωάννης
- 17 Μπίγγας Στέφανος
- 18 Καραίσκος Γεώργιος
- 19 Μίχος Κωνσταντίνος

ΑΠΟΝΤΕΣ

- 1 Σίσσιος Μιχάλης
- 2 Καίδης Απόστολος
- 3 Τσοκτουρίδης Ιωάννης
- 4 Καραφουλίδης Ανέστης
- 5 Βύρλιος Μάρκος
- 6 Παπάς Ευθύμιος
- 7 Κάλφας Γεώργιος
- 8 Σπενδαμίδης Γιώργος
- 9 Βρυζίδου Παρασκευή
- 10 Ζαραφίδης Δημήτρης

- 20 Κρυσταλλίδου Θεοπίστη
- 21 Απαζίδου Σοφία
- 22 Ανδρονικίδου Ιωάννα
- 23 Χόλμπα Αντωνία

Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

.....
0 Δήμαρχος κ. Σάββας Ζαμανίδης ήταν παρών

Οι Πρόεδροι του Τοπικού Συμβουλίου Τοπικών Διαμερισμάτων, Βλάστης, Ανατολικού, Πενταβρύσου, Ερμακιάς, Καριοχωρίου, Κομνηνών, Μεσόβουνου, Προάστιο, Πύργων, Φούφα, Αγίου Χριστοφόρου, Αναρράχης, Αρδασσας, Εμπορίου Μηλοχωρίου, Ασβεστόπετρας, Γαλάτειας Δροσερού, Κομάνου, Μαυροπηγής, Ολυμπιάδας, Περδίκκα, Πτελεώνα, Σπηλιάς, καθώς και ο Πρόεδρος της Δημοτικής Κοινότητας Πτολεμαΐδας, προσκλήθηκαν και παρίσταντο στη συνεδρίαση.

.....
 Εδώ αποχωρεί ο ΔΣ Σοφοκλής Σιδηρόπουλος.

Εδώ αποχωρούν οι ΔΣ Ιωάννης Ασπράγκαθος & Ιωάννα Ανδρονικίδου.

Στη συνέχεια ο κ. πρόεδρος το λόγο έδωσε στον Αντιδήμαρχο κ. Ιωάννη Αριστερίδη ο οποίος εισηγούμενος το παραπάνω θέμα ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη του συμβουλίου το υπ' αριθ. 663/12-2-2018 έγγραφο της Δ/σης πρωτοβάθμιας εκπαίδευσης Κοζάνης με το οποίο μας ενημερώνει ότι ο ιδιοκτήτης ενοικιαζόμενου χώρου όπου στεγάζεται το 2/θ 14^ο Νηπιαγωγείο επί της οδού Νοσοκομείου 23 στην Πτολεμαΐδα μας κάνει έξωση για την επικείμενη σχολική χρονιά.

Ως εκ τούτου προτείνεται η μίσθωση νέου χώρου (ισόγειο 110 έως 150 τ.μ.) με δημόσιο μειοδοτικό διαγωνισμό σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 194 του Ν. 3463/2006 και του ΠΔ 270/81.

Σύμφωνα με την παρ. 4 του άρθρου 94 στοιχείο 14 του Ν. 3852/2010 όπως αυτή αντικαταστάθηκε από την παρ. 12 του άρθρου 8 του ν. 4071/2012 και συμπληρώθηκε με το άρθρο 44 του Ν 4257/2014 προστέθηκε στη διαδικασία των Δήμων η εξής αρμοδιότητα

« Η συγκρότηση επιτροπής καταλληλότητας και επιλογής οικοπέδου για την ανέγερση διδακτηρίου , καθώς και επιλογής οικοπέδου μετά κτιρίου κατάλληλου να χαρακτηριστεί ως διδακτήριο. Η εκτίμησή της αξίας του οικοπέδου γίνεται από την επιτροπή του άρθρου 186 του ν. 3463/2006. Τα ανωτέρω ισχύουν και για μισθώσεις κτηρίων προς στέγαση σχολείων πρωτοβάθμιας και δευτεροβάθμιας εκπαίδευσης από τους Δήμους.

Τα ανωτέρω ισχύουν και για μισθώσεις κτηρίων για τη στέγαση σχολείων πρωτοβάθμιας και Δευτεροβάθμιας εκπαίδευσης.

Η επιτροπή αποτελείται από

Α) Τον Δ/τη πρωτοβάθμιας ή δευτεροβάθμιας εκπαίδευσης του Νομού ανάλογα με την προβλεπόμενη χρήση του υπό εξέταση ακινήτου ως Πρόεδρο

Β) έναν εκπρόσωπο μηχανικό ή αρχιτέκτονα μηχανικό ή τοπογράφο μηχανικό του ΟΣΚ ΑΕ

Γ Έναν εκπρόσωπο του οικείου Δήμου ή κοινότητας με τον αναπληρωτή του ως μέλος

Δ) έναν εκπρόσωπο της υγειονομικής υπηρεσίας του νομού με τον αναπληρωτή του ως μέλος

Ε) έναν εκπρόσωπο της οικείας Δημόσιας οικονομικής Υπηρεσίας με τον αναπληρωτή του ως μέλος.

Η δημοπρασία θα γίνει σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις του ΠΔ 270/81 θα είναι μειοδοτική , φανερή και προφορική και θα διεξάγεται σε δύο φάσεις και συγκεκριμένα :

α) διακήρυξη εκδήλωση ενδιαφέροντος

Β) διενέργεια δημοπρασίας

Έπειτα από τα παραπάνω καλείται το συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά.

Αριθμ. απόφ. 97/2018

Το ΔΣ αφού έλαβε υπόψη του την εισήγηση του Αντιδημάρχου, και τις αναφερόμενες διατάξεις

Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ε Ι

1. Την έγκριση μίσθωσης ακινήτων μετά από δημόσιο μειοδοτικό διαγωνισμό , κατάλληλου ακινήτου 110-150 τ.μ. στην ίδια περιοχή για τη στέγαση του 14 ου Νηπιαγωγείου Πτολεμαΐδας.

2. Οι όροι διενέργειας του διαγωνισμού θα καθορισθούν από την οικονομική επιτροπή η οποία θα κατοχυρώσει τα πρακτικά διαγωνισμού .
3. Η επιλογή - εκτίμηση του ακινήτου θα γίνει από την επιτροπή καταλληλότητας ακινήτων της παρ. 6 του άρθρου 18 του ν. 3467/2006 .
4. Η δημοπρασία θα διεξαχθεί από την τριμελή επιτροπή της παρ. 1 του ΠΔ 270-81 και θα διεξαχθεί σε δύο φάσεις
5. Ορίζει τον Δημοτικό Σύμβουλο Αριστερίδη Ιωάννη .ως τακτικό μέλος στην επιτροπή καταλληλότητας και επιλογής χώρων για την μίσθωση των κτιρίων για την στέγαση νηπιαγωγείων και τον Ιορδανίδη Φώτιο αναπληρωματικό μέλος .
6. Η διαδικασία θα πρέπει να ολοκληρωθεί μέχρι την λήξη της τρέχουσας σχολικής χρονιάς.
7. Εξουσιοδοτεί τον Δήμαρχο για περαιτέρω ενέργειες

Η απόφαση αυτή πήρε αυξ. Αριθμ. 97 /2018

.....
Επ 'αυτού συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφεται
Ο Δήμαρχος **Τα Μέλη**
Σάββας Ζαμανίδης

1. Ιορδανίδης Φώτιο
2. Κατσιδης Ευστάθιος
3. Θεοδοσιάδης Γεώργιος
4. Πολυχρονίδης Κωνσταντίνος
5. Πολυχρονίδης Δημήτρης
6. Σιδηρόπουλος Κοσμάς
7. Σερσέμης Κωνσταντίνος
8. Κοκκινίδης Γεώργιος
9. Χαιτίδης Γεώργιος
10. Αριστερίδης Ιωάννης
11. Κύρκα Μαρία
12. Παπασικονόμου Παντελής
13. Σιδηρόπουλος Σοφοκλής
14. Τσολακίδης Ισαάκ
15. Ανδρεάδης Κων/νος
16. Ασπράγκαθος Ιωάννης

Πτολεμαΐδα
Ο Πρόεδρος Δημοτικού
Συμβουλίου

Παντελής Παπασικονόμου

17. Μπίγγας Στέφανος
18. Καραίσκος Γεώργιος
19. Μίχος Κωνσταντίνος
20. Κρυσταλλίδου Θεοπίστη
21. Απαζίδου Σοφία
22. Ανδρονικίδου Ιωάννα
23. Χόλμπα Αντωνία