

ΔΗΜΟΣ ΕΟΡΔΑΙΑΣ

Αριθμ. Απόφ.94/2018

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το πρακτικό της 7^{ης} Συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου Εορδαίας.

Πτολεμαΐδα **σήμερα 27-4-2018** ημέρα Παρασκευή και ώρα 6:00 μ.μ. στο Δημοτικό Κατάστημα συνήλθε το Δημοτικό Συμβούλιο μετά την υπ. αριθμ. **9085/20-4-2018** πρόσκληση του Προέδρου κ. Παντελή Παπαικονόμου η οποία επιδόθηκε στον καθένα από τους συμβούλους χωριστά επίσης και στον κ. Δήμαρχο, σύμφωνα με τις διατάξεις του **άρθρου 67 του Ν. 3852/2010** στην οποία πρόσκληση περιεχόταν τα παρακάτω θέματα:

.....
Μείωση μισθωμάτων ακινήτων στο Εμπορικό Πολύκεντρο Πτολεμαΐδας
.....

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

ΑΠΟΝΤΕΣ

- 1 Ιορδανίδης Φώτιο
- 2 Κασιδης Ευστάθιος
- 3 Θεοδοσιάδης Γεώργιος
- 4 Πολυχρονίδης Κωνσταντίνος
- 5 Πολυχρονίδης Δημήτρης
- 6 Σιδηρόπουλος Κοσμάς
- 7 Σερσέμης Κωνσταντίνος
- 8 Κοκκινίδης Γεώργιος
- 9 Χαιτίδης Γεώργιος
- 10 Αριστερίδης Ιωάννης
- 11 Παπαικονόμου Παντελής
- 12 Κύρκα Μαρία
- 13 Σιδηρόπουλος Σοφοκλής
- 14 Τσολακίδης Ισαάκ
- 15 Ανδρεάδης Κων/νος
- 16 Ασπράγκαθος Ιωάννης
- 17 Μπίγγας Στέφανος
- 18 Καραίσκος Γεώργιος

- 1 Σίσσιος Μιχάλης
- 2 Καίδης Απόστολος
- 3 Τσοκτουρίδης Ιωάννης
- 4 Καραφουλίδης Ανέστης
- 5 Βύρλιος Μάρκος
- 6 Παπάς Ευθύμιος
- 7 Κάλφας Γεώργιος
- 8 Σπενδαμίδης Γιώργος
- 9 Βρυζίδου Παρασκευή
- 10 Ζαραφίδης Δημήτρης

- 19 Μίκος Κωνσταντίνος
- 20 Κρυσταλλίδου Θεοπίστη
- 21 Απαζίδου Σοφία
- 22 Ανδρονικίδου Ιωάννα
- 23 Χόλμπα Αντωνία

Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

.....
0 Δήμαρχος κ. Σάββας Ζαμανίδης ήταν παρών

Οι Πρόεδροι του Τοπικού Συμβουλίου Τοπικών Διαμερισμάτων, Βλάστης, Ανατολικού, Πενταβρύσου, Ερμακιάς, Καριοχωρίου, Κομνηνών, Μεσόβουνου, Προάστιο, Πύργων, Φούφα, Αγίου Χριστοφόρου, Αναρράχης, Αρδασσας, Εμπορίου Μηλοχωρίου, Ασβεστόπετρας, Γαλάτειας Δροσερού, Κομάνου, Μαυροπηγής, Ολυμπιάδας, Περδίκκα, Πτελεώνα, Σπηλιάς, καθώς και ο Πρόεδρος της Δημοτικής Κοινότητας Πτολεμαΐδας, προσκλήθηκαν και παρίσταντο στη συνεδρίαση.

.....
Εδώ αποχωρεί ο ΔΣ Σοφοκλής Σιδηρόπουλος.

Εδώ αποχωρούν οι ΔΣ Ιωάννης Ασπράγκαθος & Ιωάννα Ανδρονικίδου.

Στη συνέχεια ο κ. Πρόεδρος έδωσε το λόγο στον Αντιδήμαρχο κ. Ιωάννη Αριστερίδη ο οποίος εισηγούμενος το παραπάνω θέμα ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη του συμβουλίου τα υπ. αριθμ. 4464/16-2-2018 και 6585/13-3-2018 αιτήματα των κ. Πολυχρονίδη Κωνσταντίνου μισθωτή των υπ.αριθμ. 5 και 6 καταστημάτων στο Εμπορικό Πολύκεντρο και Ιωάννη Αναστασίου & ΣΙΑ ΕΕ μισθωτή των υπ.αριθμ. 8 και 9 καταστημάτων στο Εμπορικό Πολύκεντρο με τις οποίες ζητούν την παράταση ισχύος της μείωσης μισθωμάτων που είχε οριστεί με την 92/2017 Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου για ακόμη ένα έτος.

Σύμφωνα με το άρθρο 9 παρ. 4 του Ν. 4071/2012 « Με αιτιολογημένη απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου που λαμβάνεται με απόλυτη πλειοψηφία του συνολικού αριθμού των μελών του, επιτρέπεται η μείωση του ύψους των μισθωμάτων ακινήτων που εκμισθώνουν οι Δήμοι με συμβάσεις που έχουν συναφθεί έως 1-6-2010 κατόπιν αιτήματος του μισθωτή. Το ποσοστό της μείωσης

καθορίζεται βάσει αντικειμενικών στοιχείων & οικονομικών συνθηκών της αγοράς και δεν μπορεί να υπερβεί το 20% του μισθώματος που καταβάλλεται. Η διάρκεια της μείωσης δεν μπορεί να υπερβεί το ένα έτος και δύναται να ανανεώνεται με απόφαση δημοτικού Συμβουλίου ανά έτος ...»

Λόγω του ότι επικρατεί ύφεση και σήμερα και οι δυσχερείς οικονομικές συνθήκες δεν έχουν αλλάξει προτείνω την ανανέωση της μείωσης των ανωτέρω μισθωμάτων για ένα έτος ακόμη.

Έπειτα από τα παραπάνω καλείται το συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά.

Αριθμ. απόφ. 94/2018

Το Δ.Σ. αφού έλαβε υπόψη του τις αναφερόμενες διατάξεις

Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ε Ι

Την ανανέωση της υπ' αριθ. 92/2017 απόφασης δημοτικού συμβουλίου σχετικά με την μείωση μισθωμάτων ακινήτων των κ. Πολυχρονίδη Κωνσταντίνου μισθωτή των υπ.αριθμ. 5 και 6 καταστημάτων στο Εμπορικό Πολύκεντρο και Ιωάννη Αναστασίου & ΣΙΑ ΕΕ μισθωτή των υπ.αριθμ. 8 και 9 καταστημάτων στο Εμπορικό Πολύκεντρο Πτολεμαΐδας για ένα ακόμη έτος λόγω του ότι οι δυσχερείς οικονομικές συνθήκες δεν έχουν αλλάξει.

Η απόφαση αυτή πήρε αυξ. Αριθμ. 94 /2018

.....
Επ' αυτού συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφεται

Ο Δήμαρχος
Σάββας Ζαμανίδης

Τα Μέλη

1. Ιορδανίδης Φώτιο
2. Κατσιδης Ευστάθιος
3. Θεοδοσιάδης Γεώργιος
4. Πολυχρονίδης Κωνσταντίνος
5. Πολυχρονίδης Δημήτρης
6. Σιδηρόπουλος Κοσμάς
7. Σερσέμης Κωνσταντίνος

Πτολεμαΐδα
Ο Πρόεδρος Δημοτικού
Συμβουλίου

Παντελής Παπαιοκονόμου

8. Κοκκινίδης Γεώργιος
9. Χαϊτίδης Γεώργιος
10. Αριστερίδης Ιωάννης
11. Κύρκα Μαρία
12. Παπαιοκονόμου Παντελής
13. Σιδηρόπουλος Σοφοκλής
14. Τσολακίδης Ισαάκ
15. Ανδρεάδης Κων/νος
16. Ασπράγκαθος Ιωάννης
17. Μπίγγας Στέφανος
18. Καραίσκος Γεώργιος
19. Μίχος Κωνσταντίνος
20. Κρυσταλλίδου Θεοπίστη
21. Απαζίδου Σοφία
22. Ανδρονικίδου Ιωάννα
23. Χόλμπα Αντωνία