

ΔΗΜΟΣ ΕΟΡΔΑΙΑΣ

Αριθμ. Απόφ : 262/2017

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το πρακτικό της 14^{ης} Συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου Εορδαίας.

Πτολεμαΐδα **σήμερα 11- 9 2017 ημέρα Δευτέρα** και ώρα 7:00 μ.μ. στο Δημοτικό Κατάστημα συνήλθε το Δημοτικό Συμβούλιο μετά την υπ' αριθ. 30964/5-9-2017 πρόσκληση του Προέδρου κ. Παντελή Παπαικονόμου η οποία επιδόθηκε στον καθένα από τους συμβούλους χωριστά επίσης και στον κ. Δήμαρχο, σύμφωνα με τις διατάξεις του **άρθρου 67 του Ν. 3852/2010** στην οποία πρόσκληση περιεχόταν τα παρακάτω θέματα:

.....
 Εκμίσθωση εκτάσεων στην ΤΚ Ερμακιάς για ίδρυση σταυλικών εγκαταστάσεων με την κατασκευή πρόχειρων καταλυμάτων.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

ΑΠΟΝΤΕΣ

1	Ιορδανίδης Φώτιο	1	Σίσσιος Μιχάλης
2	Καΐδης Απόστολος	2	Σιδηρόπουλος Κοσμάς
3	Κασιδης Ευστάθιος	3	Κάλφας Γεώργιος
4	Τσοκτουρίδης Ιωάννης	4	Σπενδαμίδης Γεώργιος
5	Θεοδοσιάδης Γεώργιος	5	Βρυζίδου Παρασκευή
6	Πολυχρονίδης Κωνσταντίνος	6	Ασπράγκαθος Ιωάννης
7	Καραφουλίδης Ανέστης	7	Ανδρεάδης Κων/νος
8	Πολυχρονίδης Δημήτρης	8	Απαζίδου Σοφία
9	Βύρλιος Μάρκος	9	Χόλμπα Αντωνία
10	Παπάς Ευθύμιος		
11	Σερσέμης Κωνσταντίνος		
12	Κοκκινίδης Γεώργιος		
13	Χαιτίδης Γεώργιος		
14	Αριστερίδης Ιωάννης		
15	Κύρκα Μαρία		
16	Παπαικονόμου Παντελής		
17	Μπίγγας Στέφανος		
18	Σιδηρόπουλος Σοφοκλής		

- 19 Τσολακίδης Ισαάκ
- 20 Καραίσκος Γεώργιος
- 21 Μίχος Κωνσταντίνος
- 22 Κρυσταλλίδου Θεοπίστη
- 23 Ζαραφίδης Δημήτρης
- 24 Ανδρονικίδου Ιωάννα

Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

.....
Ο Δήμαρχος κ. Σάββας Ζαμανίδης ήταν παρών

Οι Πρόεδροι του Τοπικού Συμβουλίου Τοπικών Διαμερισμάτων, Βλάστης, Ανατολικού, Πενταβρύσου, Ερμακιάς, Καριοχωρίου, Κομνηνών, Μεσόβουνου, Προάστιο, Πύργων, Φούφα, Αγίου Χριστοφόρου, Αναρράχης, Αρδασσας, Εμπορίου Μηλοχωρίου, Ασβεστόπετρας, Γαλάτειας Δροσερού, Κομάνου, Μαυροπηγής, Ολυμπιάδας, Περδίκκα, Πτελεώνα, Σπηλιάς, καθώς και ο Πρόεδρος της Δημοτικής Κοινότητας Πτολεμαΐδας, προσκλήθηκαν και παρίσταντο στη συνεδρίαση.

.....
 Στη συνέχεια ο κ. Πρόεδρος κάνοντας εισήγηση στο παραπάνω θέμα ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη του συμβουλίου αιτήματα των **Αντωνίου Δημητρίου του Αναστασίου, Αντωνίου Δημητρίου του Νικολάου, Νίκου Αλεξάνδρου του Εμμανουήλ, Νίκου Μαρίας του Αλεξάνδρου** ζητούν να εκμισθώσουν κοινοτική έκταση στην Θέση Πάτνια στην Τ.Κ. Ερμακιάς όπως φαίνονται στα τοπογραφικά διαγράμματα για ίδρυση σταυλικών εγκαταστάσεων με την κατασκευή πρόχειρων καταλυμάτων.

Η Τοπική Κοινότητα με το υπ' αριθ. 16721/22-5-2017 έγγραφο της μας διαβιβάζει τις 5/2017, 5/2015 και 1/2015 αποφάσεις της Τοπικής κοινότητας Ερμακιάς με την οποία συναινούν για την ζητούμενη παραχώρηση στην θέση Πάντια αριθμ. τεμαχίου 5 30.339 στρ. χερσολίβαδο κοινοτικό

Η Δ/νση Τοπικής και οικονομικής ανάπτυξης τμήμα αγροτικής παραγωγής με το υπ' αριθ. 14683/21-8-2017 έγγραφό της συναινεί με τα ανωτέρω και ενημερώνει τους ενδιαφερόμενους θα πρέπει να προσκομίσουν τις απαραίτητες άδειες εγκατάστασης κτηνοτροφικής μονάδας.

Για την υλοποίηση των ανωτέρω ο Δήμος προτίθεται να προχωρήσει στην εκμίσθωση με φανερή προφορική πλειοδοτική δημοπρασία του τμήματος εμβαδού 30.339 στρεμμάτων τ.μ. του υπ' αριθ. 5 αγροτεμαχίου της ΤΚ Ερμακιάς όπως ειδικότερα αυτή αποτυπώνεται στα τοπογραφικά διαγράμματα που συνέταξε ο ιδιώτης Εμμανουήλ Καραβάλτσιος, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 195 του ΔΚΚ, καθώς η έκταση αυτή δεν είναι απαραίτητη για τις ανάγκες της τοπικής κτηνοτροφίας

Η προτεινόμενη εκμίσθωση γίνεται με σκοπό την δημιουργία πρόχειρων εγκαταστάσεων από ενδιαφερόμενους κτηνοτρόφους και με διάρκεια μίσθωσης είκοσι πέντε έτη (25)

Η δημοπρασία θα διεξαχθεί σύμφωνα με τα άρθρα 178- 199 του ΔΚΚ και του ΠΔ 270/81 Το κατώτατο όριο του μισθώματος καθώς και οι λοιποί όροι της Δημοπρασίας θα καθορισθούν με απόφαση της οικονομικής επιτροπής .

Αριθμ. απόφ. 262/2017

Το ΔΣ αφού άκουσε την εισήγηση του προέδρου και έλαβε υπόψη του τις διατάξεις των άρθρων 178- 199 του Ν. 3463/2006, το ΠΔ 270/81 τις αποφάσεις της ΤΚ Ερμακιάς

Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ε Ι

1. Εγκρίνει την εκμίσθωση μέσω δημοπρασίας δημοτικής έκτασης 30.339 τ.μ. τμήματος του υπ' αριθ. 5 τεμαχίου της ΤΚ Ερμακιάς με σκοπό την ίδρυση και λειτουργία κτηνοτροφικών μονάδων **με την κατασκευή πρόχειρων καταλυμάτων**
2. Καθορίζει ότι η εκμίσθωση της ανωτέρω έκτασης θα γίνει με φανερή προφορική πλειοδοτική δημοπρασία σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 195 του ΔΚΚ και του ΠΔ 270/81
3. Ορίζει τη διάρκεια της μίσθωσης σε είκοσι πέντε έτη .
4. Το κατώτατο όριο του μισθώματος καθώς και οι λοιποί όροι της διακήρυξης της δημοπρασίας θα καθορισθούν με απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής.

Η απόφαση αυτή πήρε αυξ. Αριθμ. 262 /2017

.....
Επ' αυτού συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφεται
Ο Δήμαρχος
Ζαμανίδης Σάββας

Τα Μέλη

1. Ιορδανίδης Φώτιο
2. Καίδης Απόστολος
3. Κατσίδης Ευστάθιος
4. Τσοκτουρίδης Ιωάννης
5. Θεοδοσιάδης Γεώργιος
6. Πολυχρονίδης Κωνσταντίνος
7. Καραφουλίδης Ανέστης
8. Πολυχρονίδης Δημήτρης
9. Βύρλιος Μάρκος
10. Παπάς Ευθύμιος
11. Σερσέμης Κωνσταντίνος
12. Κοκκινίδης Γεώργιος
13. Χαιτίδης Γεώργιος
14. Αριστερίδης Ιωάννης
15. Κύρκα Μαρία
16. Παπαοικονόμου Παντελής
17. Μπίγγας Στέφανος
18. Σιδηρόπουλος Σοφοκλής
19. Τσολακίδης Ισαάκ
- 20 Κρυσταλλίδου Θεοπίστη
21. Καραϊσκος Γεώργιος
- 22 Μίχος Κωνσταντίνος
23. Ζαραφίδης Δημήτρης
- 24 Ανδρονικίδου Ιωάννα

Πτολεμαΐδα
Ο Πρόεδρος Δημοτικού
Συμβουλίου

Παπαοικονόμου Παντελής