

ΔΗΜΟΣ ΕΟΡΔΑΙΑΣ

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το πρακτικό της 10^{ης} Συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου Εορδαίας.

Πτολεμαΐδα **σήμερα 29- 6- 2017 ημέρα Πέμπτη** και ώρα 7:00 μ.μ. στο Δημοτικό Κατάστημα συνήλθε το Δημοτικό Συμβούλιο μετά την υπ. αριθμ. **21882/23-6-2017** πρόσκληση του Προέδρου κ. Παντελή Παπαϊκονόμου η οποία επιδόθηκε στον καθένα από τους συμβούλους χωριστά επίσης και στον κ. Δήμαρχο, σύμφωνα με τις διατάξεις του **άρθρου 67 του Ν. 3852/2010** στην οποία πρόσκληση περιεχόταν τα παρακάτω θέματα:

.....
 Λύση μίσθωσης ακινήτου που στεγάζεται το 8^ο Νηπιαγωγείου Πτολεμαΐδας

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- 1 Καΐδης Απόστολος
- 2 Τσοκτουρίδης Ιωάννης
- 3 Θεοδοσιάδης Γεώργιος
- 4 Πολυχρονίδης Κων/νος
- 5 Καραφουλίδης Ανέστης
- 6 Πολυχρονίδης Δημήτρης
- 7 Βύρλιος Μάρκος
- 8 Σιδηρόπουλος Κοσμάς
- 9 Παπάς Ευθύμιος
- 10 Σερσέμης Κωνσταντίνος
- 11 Αριστερίδης Ιωάννης
- 12 Χατιδης Γεώργιος
- 13 Κύρκα Μαρία
- 14 Παπαϊκονόμου Παντελής
- 15 Βρυζίδου Παρασκευή
- 16 Μπίγγας Στέφανος
- 17 Σιδηρόπουλος Σοφοκλής
- 18 Τσολακίδης Ισαάκ
- 19 Ανδρεάδης Κων/νος
- 20 Καραίσκος Γεώργιος

ΑΠΟΝΤΕΣ

- 1 Σίσσιος Μιχάλης
- 2 Σπενδαμίδης Γεώργιος
- 3 Κάλφας Γεώργιος
- 4 Ιορδανίδης Φώτιος
- 5 Κατσιδης Ευστάθιος
- 6 Κοκκινίδης Γεώργιος
- 7 Ασπράγκαθος Ιωάννης
- 8 Απαζίδου Σοφία
- 9 Ανδρονικίδου Ιωάννα

- 21 Μίκος Κωνσταντίνος
- 22 Κρυσταλλίδου Θεοπίστη
- 23 Ζαραφίδης Δημήτριος
- 24 Χόλμπα Αντωνία

Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

.....
Ο Δήμαρχος κ. Σάββας Ζαμανίδης ήταν απών
Δημαρχεύων, βάση της υπ.αριθμ. 176/14-3-2017 απόφασης
Δημάρχου, ήταν ο Αντιδήμαρχος Αριστεριδής Ιωάννης .

Οι Πρόεδροι του Τοπικού Συμβουλίου Τοπικών Διαμερισμάτων, Βλάστης, Ανατολικού , Πενταβρύσου, Ερμακιάς, Καριοχωρίου, , Κομνηνών, Μεσόβουνου, Προάστιο, Πύργων, Φούφα , Αγίου Χριστοφόρου, Αναρράχης, Αρδασσας, Εμπορίου Μηλοχωρίου, Ασβεστόπετρας, Γαλάτειας Δροσερού, Κομάνου, Μαυροπηγής, Ολυμπιάδας, Περδίκκα, Πτελεώνα, Σπηλιάς, καθώς και ο Πρόεδρος της Δημοτικής Κοινότητας Πτολεμαΐδας , προσκλήθηκαν και παρίσταντο στη συνεδρίαση .

.....
 Στη συνέχεια ο κ. πρόεδρος το λόγο έδωσε στον Αντιδήμαρχο κ. Ιωάννη Αριστεριδή ο οποίος εισηγούμενος το παραπάνω θέμα ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη του συμβουλίου εισήγηση της οικονομικής υπηρεσίας το οποίο μας γνωρίζει :

Στις 30-8-1983 με το μισθωτήριο συμβόλαιο της τέως Νομαρχίας Νομού Κοζάνης και σε συνέχεια με την 291/2011 Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου, εγκρίθηκε η παράταση μίσθωσης στέγασης του 8ου Νηπιαγωγείου Πτολεμαΐδας, στο κτίριο επί της οδού Δημοκρατίας 30, ιδιοκτησίας Παΐσιας Αποστολίδου, χήρας Νικολάου Αποστολίδη με ΑΦΜ 125528938, αποτελούμενο από δύο αίθουσες, ένα γραφείο και λοιπούς βοηθητικούς χώρους συνολικού εμβαδού 112 τ.μ.

Με τις 336/2012 και 302/2015 Αποφάσεις Δημοτικού Συμβουλίου αποφασίσθηκε η διενέργεια δημοπρασίας για την εκμίσθωση ακινήτου για τη στέγαση του 8ου Νηπιαγωγείου Πτολεμαΐδας, οποίες όμως απέβησαν άγονες.

Με το υπ' αρ. 16759/18-5-2017 έγγραφο αυτοψίας της τεχνικής υπηρεσίας του Δήμου Εορδαίας διαπιστώθηκε ότι ο χώρος, τόσο ο εσωτερικός, όσο και ο εξωτερικός κρίνεται

ακατάλληλος, διότι δεν πληροί τις απαιτούμενες προδιαγραφές λειτουργίας (Υ.Α 37237/ΣΤ1/02-04-2007 ΦΕΚ 635/Β/27-4-2007 και οδηγός μελετών για διδακτήρια όλων των βαθμίδων (ΟΣΚ).

Λόγω της ακαταλληλότητας του χώρου το 8^ο Νηπιαγωγείο συστεγάζεται με το 7ο Νηπιαγωγείο επί της οδού Βασιλίσσης Όλγας 17.

Δεδομένου ότι η διάρκεια μίσθωσης έχει ξεπεράσει κατά πολύ την δωδεκαετία ([παρ.1 άρθρο 5 Π.Δ. 34/95](#), Άρθρο 4 και 22 του Ν.3130/03) και προς το παρών αρκούν τα ήδη μισθωμένα κτίρια για την λειτουργία των νηπιαγωγείων, προτείνεται η λύση της μίσθωσης του ακινήτου που ευρίσκεται επί της Δημοκρατίας 30, ιδιοκτησίας Παϊσίας Αποστολίδου, χήρας Νικολάου Αποστολίδη με ΑΦΜ 125528938 και να παραδοθεί το ακίνητο στον εκμισθωτή μετά την υπογραφή του σχετικού πρωτοκόλλου.

Έπειτα από τα παραπάνω καλείται το συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά.

Αριθμ. απόφ. 182/2017

Τη λύση της μίσθωσης του ακινήτου που βρίσκεται επί της Δημοκρατίας 30 ιδιοκτησίας Παϊσίας Αποστολίδου χήρας Νικολάου Αποστολίδη με ΑΦΜ 125528938

Η απόφαση αυτή πήρε αυξ. Αριθμ. 182 /2017

.....
Επ' αυτού συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφεται

Ο Δημαρχεύων
Αριστερίδης Ιωάννης

Τα Μέλη

1. Καΐδης Απόστολος
2. Τσοκτουρίδης Ιωάννης
3. Θεοδοσιάδης Γεώργιος
4. Καραφουλίδης Ανέστης
5. Πολυχρονίδης Κων/νος
6. Βύρλιος Μάρκος
7. Πολυχρονίδης Δημήτρης
8. Σιδηρόπουλος Κοσμάς
9. Παπάς Ευθύμιος
10. Σερσέμης Κωνσταντίνος

Πτολεμαΐδα
Ο Πρόεδρος Δημοτικού
Συμβουλίου

Παπαϊκονόμου Παντελής

11. Χαιτίδης Γεώργιος
12. Κύρκα Μαρία
13. Αριστερίδης Ιωάννης
14. Παπαϊκονόμου Παντελής
15. Βρυζίδου Παρασκευή
16. Μπίγγας Στέφανος
17. Σιδηρόπουλος Σοφοκλής
18. Ανδρεάδης Κων/νος
19. Τσολακίδης Ισαάκ
20. Καραϊσκος Γεώργιος
21. Μίχος Κωνσταντίνος
22. Κρυσταλλίδου Θεοπίστη
23. Ζαραφίδης Δημήτριος
24. Χόλμπα Αντωνία