

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ**  
**ΝΟΜΟΣ ΚΟΖΑΝΗΣ**  
**ΔΗΜΟΣ ΕΟΡΔΑΙΑΣ**

Πτολεμαΐδα 27-7-2017  
Αριθμ.πρωτ. 26442

**ΠΕΡΙΛΗΠΤΙΚΗ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ**  
**Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΕΟΡΔΑΙΑΣ**

Προσκαλεί τους ενδιαφερόμενους φανερή-προφορική-πλειοδοτική δημοπρασία και σύμφωνα με τους παρακάτω όρους που συνέταξε η Οικονομική Επιτροπή με την υπ'αριθμ. 107/2017 απόφασή της, σε εκτέλεση της υπ'αριθμ.166/2017 απόφασης Δημοτικού Συμβουλίου, για την εκμίσθωση δημοτικού ακινήτου 570 τ.μ που αποτελεί τμήμα του υπ' αριθμ 11680 αγροτεμαχίου και συγκεκριμένα:

Η δημοπρασία πλειοδοτική-φανερή-προφορική, θα διεξαχθεί στο Δημοτικό κατάστημα Πτολεμαΐδας, 25<sup>ης</sup> Μαρτίου 15, στις 8/8/2017 ημέρα Τρίτη και ώρα 11:30 π.μ., ενώ επαναληπτική αυτής σε περίπτωση άγονης αρχικής, θα διεξαχθεί την Τρίτη 15/8/2017 και ώρα 11:30 π.μ ,στην αίθουσα του Δημοτικού Συμβουλίου, ενώπιον της Επιτροπής Διαγωνισμού όπως ορίστηκε με την 373/2014 Α.Δ.Σ. Για την εκμίσθωση δημοτικού ακινήτου 570 τ.μ που αποτελεί τμήμα του υπ'αριθμ 11680 αγροτεμαχίου ορίζεται το ποσό των 120ευρώ/στρέμμα ετησίως, ήτοι 68,40 ευρώ ετησίως για την έκταση των 570 τ.μ, ως ελάχιστο όριο πρώτης προσφοράς.

Η διάρκεια της μίσθωσης ορίζεται σε 8 έτη.

Για να γίνει κάποιος δεκτός στη δημοπρασία πρέπει να καταθέσει στη Επιτροπή διενέργειας της δημοπρασίας για το κατάστημα τα παρακάτω:

1. Εγγύηση συμμετοχής που αντιστοιχεί σε ποσοστό δέκα επί τοις εκατό (10%) του ορίου πρώτης προσφοράς για ένα έτος , αναγνωρισμένης Τράπεζας η βεβαίωση του ΤΠΚΔ για παρακατάθεση σ' αυτό από αυτόν που επιθυμεί να λάβει μέρος στην Δημοπρασίας ή απ' αυτόν που να ενεργεί για λογαριασμό του διαγωνιζομένου ή χρηματικού ποσού που αντιστοιχεί στο ποσό των 6,84 ευρώ.
2. Ο τελευταίος πλειοδότης υποχρεούται να παρουσιάσει αξιόχρεο εγγυητή ο οποίος θα συνυπογράψει τα πρακτικά της δημοπρασίας και θα είναι αλληλέγγυος και σε ολόκληρο υπεύθυνος με αυτόν για την εκπλήρωση των όρων της σύμβασης
3. Βεβαίωση μη οφειλής από το Ταμείο του Δήμου του ίδιου και του εγγυητή .
4. Φωτοτυπία της αστυνομικής ταυτότητας του πλειοδότη και του εγγυητή του.

Αν κάποιος πλειοδοτεί για λογαριασμό άλλου οφείλει να δηλώσει αυτό στην επιτροπή της δημοπρασίας πριν από την έναρξη του διαγωνισμού στην οποία πρέπει να παρουσιάσει για το σκοπό αυτό νόμιμο πληρεξούσιο.

Ο μισθωτής βαρύνεται με τυχόν ενδεχόμενες δαπάνες του μισθίου.

Ο μισθωτής υποχρεούται να διατηρεί την κατοχή του μισθίου, να το προστατεύει από κάθε καταπάτηση, καθώς επίσης να κάνει καλή χρήση αυτού και να μην επιφέρει καμία ζημία ή βλάβη. Παράλληλα δε υποχρεούται για αποκατάσταση των ζημιών, οι οποίες θα πιστοποιηθούν από την Δ/νση Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου ή σε αποζημίωση των ζημιών που προκάλεσε.

Το χαρτόσημο και ο ΟΓΑ χαρτοσήμου κ.λ.π, βαρύνουν τον τελευταίο πλειοδότη.

Περίληψη της διακήρυξης θα αναρτηθεί στον πίνακα ανακοινώσεων της Τ.Κ Ερμακιάς και στον πίνακα ανακοινώσεων του δημοτικού καταστήματος και στην ιστοσελίδα του Δήμου [www.ptolemaida.gr](http://www.ptolemaida.gr).

Για περισσότερες πληροφορίες και τους όρους της διακήρυξης οι ενδιαφερόμενοι να απευθύνονται στο Δημοτικό κατάστημα Πτολεμαΐδας, στο γραφείο της Οικονομικής Επιτροπής, στους αρμόδιους υπαλλήλους κα. Τσακμάκη Αναστασία και κ. Σιταρίδη Ιωάννη, τηλ/φαξ 2463350110.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΣΑΒΒΑΣ ΖΑΜΑΝΙΔΗΣ