

ΔΗΜΟΣ ΕΟΡΔΑΙΑΣ

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το πρακτικό της 7^{ης} Συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου Εορδαίας.

Πτολεμαΐδα **σήμερα 31- 3- 2017 ημέρα Παρασκευή** και ώρα 3:00 μ.μ. στο Δημοτικό Κατάστημα συνήλθε το Δημοτικό Συμβούλιο μετά την υπ. αριθμ. **8407/27-3-2017** πρόσκληση του Προέδρου κ. Παντελή Παπαικονόμου η οποία επιδόθηκε στον καθένα από τους συμβούλους χωριστά επίσης και στον κ. Δήμαρχο, σύμφωνα με τις διατάξεις του **άρθρου 67 του Ν. 3852/2010** στην οποία πρόσκληση περιεχόταν τα παρακάτω θέματα:

.....
Επανεξέταση αιτήματος Μίχου Αθανασίας σχετικά με την εκμίσθωση Αγροτεμαχίου στην ΤΚ Ερμακιάς
.....

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- 1 Ιορδανίδης Φώτιο
- 2 Καΐδης Απόστολος
- 3 Κατσιδης Ευστάθιος
- 4 Τσοκτουρίδης Ιωάννης
- 5 Θεοδοσιάδης Γεώργιος
- 6 Πολυχρονίδης Κωνσταντίνος
- 7 Καραφουλίδης Ανέστης
- 8 Πολυχρονίδης Δημήτρης
- 9 Βύρλιος Μάρκος
- 10 Σιδηρόπουλος Κοσμάς
- 11 Παπάς Ευθύμιος
- 12 Κάλφας Γεώργιος
- 13 Σερσέμης Κωνσταντίνος
- 14 Κοκκινίδης Γεώργιος
- 15 Χαιτίδης Γεώργιος
- 16 Σπενδαμίδης Γεώργιος
- 17 Αριστερίδης Ιωάννης
- 18 Κύρκα Μαρία
- 19 Παπαικονόμου Παντελής
- 20 Βρυζίδου Παρασκευή

ΑΠΟΝΤΕΣ

- 1 Σίσσιος Μιχάλης
- 2 Απαζίδου Σοφία

- 21 Μπίγγας Στέφανος
- 22 Σιδηρόπουλος Σοφοκλής
- 23 Τσολακίδης Ισαάκ
- 24 Ανδρεάδης Κων/νος
- 25 Ασπράγκαθος Ιωάννης
- 26 Καραίσκος Γεώργιος
- 27 Μίχος Κωνσταντίνος
- 28 Κρυσταλλίδου Θεοπίστη
- 29 Ζαραφίδης Δημήτρης
- 30 Ανδρονικίδου Ιωάννα
- 31 Χόλμπα Αντωνία

Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

.....
0 Δήμαρχος κ. Σάββας Ζαμανίδης ήταν παρών

Οι Πρόεδροι του Τοπικού Συμβουλίου Τοπικών Διαμερισμάτων, Βλάστης, Ανατολικού, Πενταβρύσου, Ερμακιάς, Καριοχωρίου, Κομνηνών, Μεσόβουνου, Προάστιο, Πύργων, Φούφα, Αγίου Χριστοφόρου, Αναρράχης, Αρδασσας, Εμπορίου Μηλοχωρίου, Ασβεστόπετρας, Γαλάτειας Δροσερού, Κομάνου, Μαυροπηγής, Ολυμπιάδας, Περδικκα, Πτελεώνα, Σπηλιάς, καθώς και ο Πρόεδρος της Δημοτικής Κοινότητας Πτολεμαΐδας, προσκλήθηκαν και παρίσταντο στη συνεδρίαση.

.....
Εδώ αποχωρούν οι Δημοτικοί Σύμβουλοι, Κατσιδης Ευστάθιος, Σπενταμίδης Γεώργιος, Κοκκινίδης Γεώργιος, Χαϊτίδης Γεώργιος, Βρυζίδου Παρασκευή, Σιδηρόπουλος Σοφοκλής, Ασπράγκαθος Ιωάννης, Κρυσταλλίδου Θεοπίστη, Ζαραφίδης Δημήτρης, Ανδρονικίδου Ιωάννα, Χόλμπα Αντωνία.

Στη συνέχεια ο κ. Πρόεδρος κάνοντας εισήγηση στο παραπάνω θέμα ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη του συμβουλίου αίτημα της κ. Αθανασίας Μίχου με το οποίο επανέρχεται στο αρχικό της αίτημα για την μίσθωση 6.000 τ.μ. από το υπ' αριθ. 5 τεμάχιο της Τοπικής κοινότητας Ερμακιάς το οποίο εμφανίζεται στο κτηματολόγιο της Ερμακιάς ως χερσολίβαδο κοινοτικό συνολικής έκτασης 30.339,3 στρέμματα για 25 έτη που αποφασίσθηκε με την 297/2016 ΑΔΣ και τροποποιήθηκε με την 326 /2016 ΑΔΣ

Η Τοπική κοινότητα Ερμακιάς ήδη με την 12/2016 Απόφαση της συμφωνεί με την εν λόγω εκμίσθωση με την προϋπόθεση ότι θα παραμείνει αρκετός χώρος για την διέλευση άλλων ζώων.

Σύμφωνα με τα παραπάνω ο Δήμος προτίθεται να προχωρήσει στην εκμίσθωση με φανερή προφορική πλειοδοτική δημοπρασία του τμήματος εμβαδού 6.000 τ.μ. του υπ' αριθ. 5 αγροτεμαχίου της ΤΚ Ερμακιάς όπως ειδικότερα αυτή αποτυπώνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα που συνέταξε ο ιδιώτης Εμμανουήλ Καραβάλτσιος, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 195 του ΔΚΚ, καθώς η έκταση αυτή δεν είναι απαραίτητη για τις ανάγκες της τοπικής κτηνοτροφίας

Η προτεινόμενη εκμίσθωση γίνεται με σκοπό την δημιουργία πρόχειρων εγκαταστάσεων από ενδιαφερόμενους κτηνοτρόφους και με διάρκεια μίσθωσης είκοσι πέντε έτη (25)

Η δημοπρασία θα διεξαχθεί σύμφωνα με τα άρθρα 178- 199 του ΔΚΚ και του ΠΔ 270/81 Το κατώτατο όριο του μισθώματος καθώς και οι λοιποί όροι της Δημοπρασίας θα καθορισθούν με απόφαση της οικονομικής επιτροπής.

Κατόπιν τούτων το Δημοτικό Συμβούλιο θα πρέπει να ανακαλέσει την 326/2016 ΑΔΣ, να εγκρίνει την εκμίσθωση της συγκεκριμένης έκτασης με σκοπό τη δημιουργία πρόχειρων κτηνοτροφικών εγκαταστάσεων με τη διαδικασία της δημοπρασίας και με διάρκεια εκμίσθωσης είκοσι πέντε έτη.

Αριθμ. απόφ. 104/2017

Το ΔΣ αφού άκουσε την εισήγηση του προέδρου και έλαβε υπόψη του τις διατάξεις των άρθρων 178- 199 του Ν. 3463/2006, το ΠΔ 270/81 την 12/2016 Απόφαση της ΤΚ Ερμακιάς

Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ε Ι

1. Καταργεί τις 297 & 316 / 2016 Αποφάσεις Δημοτικού Συμβουλίου
2. Εγκρίνει την εκμίσθωση μέσω δημοπρασίας δημοτικής έκτασης 6.000 τ.μ. τμήματος του υπ' αριθ. 5 τεμαχίου της ΤΚ Ερμακιάς με σκοπό την ίδρυση και λειτουργία

κτηνοτροφικής μονάδας με την κατασκευή πρόχειρων καταλυμάτων

3. Καθορίζει ότι η εκμίσθωση της ανωτέρω έκτασης θα γίνει με φανερή προφορική πλειοδοτική δημοπρασία σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 195 του ΔΚΚ και του ΠΔ 270/81
4. Ορίζει τη διάρκεια της μίσθωσης σε είκοσι πέντε έτη .
5. Το κατώτατο όριο του μισθώματος καθώς και οι λοιποί όροι της διακήρυξης της δημοπρασίας θα καθορισθούν με απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής.

Η απόφαση αυτή πήρε αυξ. Αριθμ. 104 /2017

.....
Επ' αυτού συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφεται
Ο Δήμαρχος *Τα Μέλη*

Ζαμανίδης Σάββας

1. Ιορδανίδης Φώτιο
2. Καίδης Απόστολος
3. Κατσιδης Ευστάθιος
4. Τσοκτουρίδης Ιωάννης
5. Θεοδοσιάδης Γεώργιος
6. Πολυχρονίδης Κωνσταντίνος
7. Καραφουλίδης Ανέστης
8. Πολυχρονίδης Δημήτρης
9. Βύρλιος Μάρκος
10. Σιδηρόπουλος Κοσμάς
11. Παπάς Ευθύμιος
12. Κάλφας Γεώργιος
13. Σερσέμης Κωνσταντίνος
14. Σπενδαμίδης Γεώργιος
15. Κοκκινίδης Γεώργιος
16. Χαιτίδης Γεώργιος
17. Αριστερίδης Ιωάννης
18. Κύρκα Μαρία
19. Παπαοικονόμου Παντελής
20. Βρυζίδου Παρασκευή
21. Μπίγγας Στέφανος

Πτολεμαΐδα
Ο Πρόεδρος Δημοτικού
Συμβουλίου

Παπαοικονόμου Παντελής

22. Σιδηρόπουλος Σοφοκλής
23. Τσολακίδης Ισαάκ
24. Ασπράγκαθος Ιωάννης
25. Ανδρεάδης Κων/νος
26. Καραϊσκος Γεώργιος
27. Μίχος Κωνσταντίνος
28. Κρυσταλλίδου Θεοπίστη
29. Ζαραφίδης Δημήτρης
30. Ανδρονικίδου Ιωάννα
31. Χόλμπα Αντωνία