

ΔΗΜΟΣ ΕΟΡΔΑΙΑΣ

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το πρακτικό της 2^{ης} Συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου Εορδαίας.

Πτολεμαΐδα **σήμερα 13- 2- 2017 ημέρα Δευτέρα** και ώρα 6:30 μ.μ. στο Δημοτικό Κατάστημα συνήλθε το Δημοτικό Συμβούλιο μετά την υπ. αριθμ. **3346/8-2-2017** πρόσκληση του Προέδρου κ. Γεωργίου Θεοδοσιάδη η οποία επιδόθηκε στον καθένα από τους συμβούλους χωριστά επίσης και στον κ. Δήμαρχο, σύμφωνα με τις διατάξεις του **άρθρου 67 του Ν. 3852/2010** στην οποία πρόσκληση περιεχόταν τα παρακάτω θέματα:

.....
 Εκμίσθωση ακινήτων καταστημάτων που βρίσκονται στον ΟΕΚ Πενταβρύσου (I) .

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- 1 Ιορδανίδης Φώτιο
- 2 Καΐδης Απόστολος
- 3 Κασιδης Ευστάθιος
- 4 Τσοκτουρίδης Ιωάννης
- 5 Θεοδοσιάδης Γεώργιος
- 6 Πολυχρονίδης Κωνσταντίνος
- 7 Καραφουλίδης Ανέστης
- 8 Πολυχρονίδης Δημήτρης
- 9 Βύρλιος Μάρκος
- 10 Κάλφας Γεώργιος
- 11 Σιδηρόπουλος Κοσμάς
- 12 Σερσέμης Κωνσταντίνος
- 13 Κοκκινίδης Γεώργιος
- 14 Χαιτίδης Γεώργιος
- 15 Σπενδαμίδης Γεώργιος
- 16 Κύρκα Μαρία
- 17 Αριστερίδης Ιωάννης
- 18 Παπαοικονόμου Παντελής
- 19 Βρυζίδου Παρασκευή
- 20 Σιδηρόπουλος Σοφοκλής

ΑΠΟΝΤΕΣ

- 1 Σίσσιος Μιχάλης
- 2 Παπάς Ευθύμιος
- 3 Μπίγγας Στέφανος
- 4 Κρυσταλλίδου Θεοπίστη
- 5 Απαζίδου Σοφία

- 21 Τσολακίδης Ισαάκ
- 22 Ανδρεάδης Κων/νος
- 23 Ασπράγκαθος Ιωάννης
- 24 Καραίσκος Γεώργιος
- 25 Μίχος Κωνσταντίνος
- 26 Ζαραφίδης Δημήτρης
- 27 Ανδρονικίδου Ιωάννα
- 28 Χόλμπα Αντωνία

Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

.....
Ο Δήμαρχος κ. Σάββας Ζαμανίδης ήταν παρών

Οι Πρόεδροι του Τοπικού Συμβουλίου Τοπικών Διαμερισμάτων, Βλάστης, Ανατολικού, Πενταβρύσου, Ερμακιάς, Καριοχωρίου, Κομνηνών, Μεσόβουνου, Προάστιο, Πύργων, Φούφα, Αγίου Χριστοφόρου, Αναρράχης, Αρδασσας, Εμπορίου Μηλοχωρίου, Ασβεστόπετρας, Γαλάτειας Δροσερού, Κομάνου, Μαυροπηγής, Ολυμπιάδας, Περδικκά, Πτελεώνα, Σπηλιάς, καθώς και ο Πρόεδρος της Δημοτικής Κοινότητας Πτολεμαΐδας, προσκλήθηκαν και παρίσταντο στη συνεδρίαση.

.....
 Εδώ αποχωρεί ο ΔΣ Δημήτρης Ζαραφίδης.

Στη συνέχεια ο κ. Πρόεδρος το λόγο έδωσε στον Αντιδήμαρχο κ. Γιώργο Κοκκινίδη ο οποίος εισηγούμενος το παραπάνω θέμα ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη του σώματος την υπ' αριθ. 955/17-1-2017 εισήγηση του Γραφείου Εσόδων της οικονομικής υπηρεσίας του Δήμου μας η οποία έχει ως εξής :

Σας διαβιβάζουμε την με αριθ. 910/17-1-2017 αίτηση της κ. Πολιτίδου Χαρίκλειας με την οποία ζητά να της εκμισθώσει ο Δήμος Εορδαίας το υπ' αριθ. 1 κατάστημα που βρίσκεται στον ΟΕΚ Πενταβρύσος Ι

Σας ενημερώνουμε ότι ο Δήμος Εορδαίας κατέχει τη χρήση και εκμετάλλευση τριών καταστημάτων εμβαδού 26,25 τμ και ενός καταστήματος 47 τμ στον ΟΕΚ Πενταβρύσος Ι βάσει σύμβασης που έχει συνάψει με τον πρώην ΟΕΚ με ημερομηνία λήξης την 31-8-2021.

Από τα ανωτέρω καταστήματα τα Ν1 και Ν 2 είναι αυτή τη στιγμή κενά.

Συνεχίζοντας ο Αντιδήμαρχος πρότεινε τη διενέργεια πλειοδοτικής δημοπρασίας και των δύο κενών καταστημάτων.

Σύμφωνα με την παρ.1 του άρθρου 192 του Ν.3463/06 η εκμίσθωση ακινήτων των Δήμων γίνεται με δημοπρασία. Αν η δημοπρασία δεν φέρει αποτέλεσμα, επαναλαμβάνεται. Αν και η δεύτερη δημοπρασία δεν φέρει αποτέλεσμα, η εκμίσθωση μπορεί να γίνει με απευθείας συμφωνία, της οποίας τους όρους καθορίζει το δημοτικό συμβούλιο.

Σύμφωνα με το άρθρο 65 παρ.1 του Ν.3852/10 «Το δημοτικό συμβούλιο αποφασίζει για όλα τα θέματα που αφορούν το δήμο, εκτός από εκείνα που ανήκουν εκ του νόμου στην αρμοδιότητα του δημάρχου ή άλλου οργάνου του δήμου ή το ίδιο το δημοτικό συμβούλιο μεταβίβασε σε επιτροπή του», συνεπώς το Δ.Σ. καλείται να αποφασίσει εάν θα εκμισθωθούν τα εν λόγω καταστήματα .

Αριθμ. απόφ. 41/2017

Το Δ.Σ. αφού άκουσε τον Αντιδήμαρχο και έλαβε υπόψη του:

- 1) το άρθρο 65 παρ.1 του Ν.3852/10
- 2) το άρθρο 192 παρ.1 του ΔΚΚ
- 3) την παρ. 1ε του άρθρου 72 του ν. 3852/10
- 5) τις διατάξεις του ΠΔ 270/81

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Α. Εγκρίνει τη διενέργεια πλειοδοτικής δημοπρασίας για την εκμίσθωση των δύο καταστημάτων Ν 1 & 2 26,25 τ.μ. έκαστο που βρίσκονται στον ΟΕΚ Πενταβρύσου (Ι) στο Δήμο μας

Β. Οι όροι του Διαγωνισμού θα καταρτιστούν από την Οικονομική Επιτροπή.

Γ. Η επιτροπή της παρ.1 του άρθρου 1 του Π.Δ. 270/81 η οποία συγκροτήθηκε με την αριθ. 373/2014 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου, θα διεξάγει τη δημοπρασία και θα αξιολογήσει τις οικονομικές προσφορές.

Η απόφαση αυτή πήρε αυξ. Αριθμ. 41 /2017

.....
Επ' αυτού συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφεται
Ο Δήμαρχος
Σάββας Ζαμανίδης

Τα Μέλη

1. Ιορδανίδης Φώτιο
2. Καίδης Απόστολος
3. Κατσιδης Ευστάθιος
4. Τσοκτουρίδης Ιωάννης
5. Θεοδοσιάδης Γεώργιος
6. Πολυχρονίδης Κωνσταντίνος
7. Καραφουλίδης Ανέστης
8. Πολυχρονίδης Δημήτρης
9. Βύρλιος Μάρκος
10. Σιδηρόπουλος Κοσμάς
11. Κάλφας Γεώργιος
12. Σερσέμης Κωνσταντίνος
13. Σπενδαμίδης Γεώργιος
14. Κοκκινίδης Γεώργιος
15. Χαιτίδης Γεώργιος
16. Αριστερίδης Ιωάννης
17. Κύρκα Μαρία
18. Παπαοικονόμου Παντελής
19. Βρυζίδου Παρασκευή
20. Σιδηρόπουλος Σοφοκλής
21. Τσολακίδης Ισαάκ
22. Ασπράγκαθος Ιωάννης
23. Ανδρεάδης Κων/νος
23. Καραϊσκος Γεώργιος
25. Μίχος Κωνσταντίνος
26. Ζαραφίδης Δημήτρης
27. Ανδρονικίδου Ιωάννα
28. Χόλμπα Αντωνία

Πτολεμαΐδα
Ο Πρόεδρος Δημοτικού
Συμβουλίου

Θεοδοσιάδης Γεώργιος