

ΔΗΜΟΣ ΕΟΡΔΑΙΑΣ

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το πρακτικό της 14^{ης} Συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου Εορδαίας.

Πτολεμαΐδα **σήμερα 22- 9- 2016 ημέρα Πέμπτη** και ώρα **7 μ.μ.** στο Δημοτικό Κατάστημα συνήλθε για να συνεδριάσει το Δημοτικό Συμβούλιο μετά την υπ.αριθμ. 31922/16-9-2016 πρόσκληση του Προέδρου κ. Γεωργίου Θεοδοσιάδη η οποία επιδόθηκε στον καθένα από τους συμβούλους χωριστά επίσης και στον κ. Δήμαρχο, σύμφωνα με τις διατάξεις του **άρθρου 67 του Ν. 3852/2010** στην οποία πρόσκληση περιεχόταν τα παρακάτω θέματα:

.....
 Ορισμός δημοτικού συμβούλου με τον αναπληρωτή του για τη συγκρότηση επιτροπής καταλληλότητας επιλογής χώρου για την ανέγερση διδακτηρίου καθώς και χώρων μετά κτιρίων καταλλήλων για στέγαση σχολικών μονάδων.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. Ιορδανίδης Φώτιο
2. Καΐδης Απόστολος
3. Κατσιδης Ευστάθιος
4. Τσοκτουρίδης Ιωάννης
5. Θεοδοσιάδης Γεώργιος
6. Πολυχρονίδης Κωνσταντίνος
7. Πολυχρονίδης Δημήτρης
8. Καραφουλίδης Ανέστης
9. Κάλφας Γεώργιος
10. Σιδηρόπουλος Κοσμάς
11. Σερσέμης Κωνσταντίνος
12. Παπάς Ευθύμιος
13. Κοκκινίδης Γεώργιος
14. Χαιτίδης Γεώργιος
15. Σπενδαμίδης Γεώργιος
16. Κύρκα Μαρία
17. Αριστερίδης Ιωάννης

ΑΠΟΝΤΕΣ

1. Σίσσιος Μιχαήλ
2. Κασίνας Χρήστος
3. Βύρλιος Μάρκος
4. Σιδηρόπουλος Σοφοκλής
5. Καραϊσκος Γεώργιος

- 18 Βρυζίδου Παρασκευή
- 19 Μπίγγας Στέφανος
- 20 Τσολακίδης Ισαάκ
- 21 Ανδρεάδης Κων/νος
- 22 Ασπράγκαθος Ιωάννης
- 23 Μίκος Κωνσταντίνος
- 24 Κρυσταλλίδου Θεοπίστη
- 25 Ζαραφίδης Δημήτρης
- 26 Απαζίδου Σοφία
- 27 Ανδρονικίδου Ιωάννα
- 28 Χόλμπα- Τζίφρη Αντωνία

Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

**Ο Δήμαρχος κ. Σάββας Ζαμανίδης ήταν απών
Δημαρχεύων ήταν ο Αντιδήμαρχος Κων/νος Πολυχρονίδης
σύμφωνα με την 704/4863/10-9-2014 Απόφαση Δημάρχου**

.....
Οι Πρόεδροι του Τοπικού Συμβουλίου Τοπικών Διαμερισμάτων, Αγίου Χριστοφόρου Βλάστης, Ανατολικού , Πενταβρύσου, Ερμακιάς, Καριοχωρίου, , Κομνηνών, Μεσόβουνου ,Προάστιο, Πύργων, Φούφα , Αναρράχης, Αρδασσας, Εμπορίου, Μηλοχωρίου, Ασβεστόπετρας, Γαλάτειας, Δροσερού, Κομάνου, Μαυροπηγής, Ολυμπιάδας, Περδίκκα, Πτελεώνα, Σπηλιάς, καθώς και ο Πρόεδρος της Δημοτικής Κοινότητας Πτολεμαΐδας , προσκλήθηκαν και παρίσταντο στη συνεδρίαση .

.....
Στη συνέχεια ο κ. Πρόεδρος το λόγο έδωσε στο Αντιδήμαρχο κ. Κων/νο Πολυχρονίδη ο οποίος εισηγούμενος το παραπάνω θέμα ημερήσιας έθεσε υπόψη του σώματος την υπ' αριθ. 3648/25-8-2016 εισήγηση της Δ/νσης Τεχνικών Υπηρεσιών του τμήματος έργων το περιεχόμενο της οποίας έχει ως εξής :

Με το υπ' αριθ. 3648/5-2-2016 έγγραφο του Δ/ντή του 11^{ου} Δημοτικού Σχολείου Πτολεμαΐδας διατυπώνεται το αίτημα για αλλαγή χρήσης του υπόγειου και το χαρακτηρισμό του ως γυμναστήριο.

Κατόπιν επικοινωνίας της υπηρεσίας μας με το τμήμα Πολεοδομίας του Δήμου Εορδαίας ενημερωθήκαμε πως είναι δυνατή η αλλαγή χρήσης υπογείου χώρου σε χώρο κύριας χρήσης υπό συγκεκριμένες προϋποθέσεις.

Οι ενέργειες που πρέπει να γίνουν είναι :

- Πρωτίστως απαιτείται πιστοποιητικό καταλληλότητας του χώρου για τη μετατροπή του σε γυμναστήριο από την αρμόδια επιτροπή καταλληλότητας.
- Στη συνέχεια και εφόσον εκδοθεί το ανωτέρω πιστοποιητικό θα πρέπει να υποβληθεί εκ νέου φάκελος στην πολεοδομία με όλες τις μελέτες (αρχιτεκτονική, στατική πυροπροστασίας εγκαταστάσεων κ.λπ. και εφόσον πληρούνται οι προϋποθέσεις να εκδοθεί νέα οικοδομική άδεια στην οποία το υπόγειο θα χρησιμοποιείται πλέον ως κύριος χώρος (γυμναστήριο)

Σύμφωνα με την παρ. 4 του άρθρου 94 στοιχείο 14 του Ν. 3852/2010 όπως αυτή αντικαταστάθηκε από την παρ. 12 του άρθρου 8 του ν. 4071/2012 και συμπληρώθηκε με το άρθρο 44 του Ν 4257/2014 προστέθηκε στη διαδικασία των Δήμων η εξής αρμοδιότητα

« Η συγκρότηση επιτροπής καταλληλότητας και επιλογής οικοπέδου για την ανέγερση διδακτηρίου , καθώς και επιλογής οικοπέδου μετά κτιρίου κατάλληλου να χαρακτηριστεί ως διδακτήριο. Η εκτίμησή της αξίας του οικοπέδου γίνεται από την επιτροπή του άρθρου 186 του ν. 3463/2006. Τα ανωτέρω ισχύουν και για μισθώσεις κτηρίων προς στέγαση σχολείων πρωτοβάθμιας και δευτεροβάθμιας εκπαίδευσης από τους Δήμους..

Η επιτροπή αποτελείται από

Α) Τον Δ/τη πρωτοβάθμιας ή δευτεροβάθμιας εκπαίδευσης του Νομού

Β) έναν εκπρόσωπο μηχανικό ή αρχιτέκτονα μηχανικό ή τοπογράφο μηχανικό του ΚΤΥΠ ΑΕ

Γ Έναν εκπρόσωπο του οικείου Δήμου ή κοινότητας με τον αναπληρωτή του ως μέλος

Δ) έναν εκπρόσωπο της υγειονομικής υπηρεσίας του νομού με τον αναπληρωτή του ως μέλος

Ε) έναν εκπρόσωπο της οικείας Δημόσιας οικονομικής Υπηρεσίας με τον αναπληρωτή του ως μέλος

Με βάση τις ανωτέρω διατάξεις και προκειμένου να προβούμε στην συγκρότηση επιτροπής θα πρέπει να ορίσουμε τον εκπρόσωπο του Δήμου μας **προτείνοντας Τακτικό μέλος τον Δημοτικό Σύμβουλο Ιορδανίδη Φώτη και αναπληρωματικό μέλος τον Αριστερίδη**

Έργο της επιτροπής θα είναι η εκτίμηση και έκδοση διαπιστωτικής πράξης καταλληλότητας ή μη όσον αφορά τη χρήση του υπογείου του σχολικού κτιρίου ως γυμναστήριο και υπό ποιες προϋποθέσεις ή βελτιώσεις του χώρου είναι επιτρεπτή η ανωτέρω χρήση.

Αριθμ. απόφ. 223/2016

Το ΔΣ αφού έλαβε υπόψη του τα ανωτέρω

Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ε Ι Ο Μ Ο Φ Ω Ν Α

Ορίζει εκπροσώπους στην επιτροπή για την καταλληλότητα και επιλογή χώρων για την ανέγερση διδακτηρίων , καθώς και χώρων μετά κτηρίων κατάλληλων για στέγαση σχολικής μονάδας στο Δήμο Εορδαίας τους δημοτικούς συμβούλους κ.κ.

- Ιορδανίδη Φώτη Τακτικό μέλος
- Αριστερίδη Ιωάννη Αναπληρωματικό μέλος.

Η απόφαση αυτή πήρε αυξ. Αριθμ. 223 /2016

.....
Επ' αυτού συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφεται

Ο Δήμαρχος
Σάββας Ζαμανίδης

Τα Μέλη

1. Ιορδανίδης Φώτιο
2. Καΐδης Απόστολος
3. Κατσιδης Ευστάθιος
4. Τσοκτουρίδης Ιωάννης
5. Θεοδοσιάδης Γεώργιος
6. Πολυχρονίδης Κωνσταντίνος
7. Καραφουλίδης Ανέστης
8. Πολυχρονίδης Δημήτρης
9. Σιδηρόπουλος Κοσμάς
10. Παπάς Ευθύμιος
11. Κάλφας Γεώργιος
12. Σερσέμης Κωνσταντίνος
13. Σπενδαμίδης Γεώργιος
14. Κοκκινίδης Γεώργιος
15. Αριστερίδης Ιωάννης

Πτολεμαΐδα
Ο Πρόεδρος Δημοτικού
Συμβουλίου
Θεοδοσιάδης Γεώργιος

16. Χαιτίδης Γεώργιος
17. Κύρκα Μαρία
18. Βρυζίδου Παρασκευή
19. Μπίγγας Στέφανος
20. Τσολακίδης Ισαάκ
21. Ασπράγκαθος Ιωάννης
22. Ανδρεάδης Κων/νος
23. Μίχος Κωνσταντίνος
24. Κρυσταλλίδου Θεοπίστη
25. Ζαραφίδης Δημήτρης
26. Απαζίδου Σοφία
27. Ανδρονικίδου Ιωάννα
28. Χόλμπα- Τζίφρη Αντωνία