

ΔΗΜΟΣ ΕΟΡΔΑΙΑΣ

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το πρακτικό της 3^{ης} Συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου Εορδαίας.

Πτολεμαΐδα **σήμερα 9- 3- 2016 ημέρα Τετάρτη** και ώρα **6:30 μ.μ.** στο Δημοτικό Κατάστημα συνήλθε το Δημοτικό Συμβούλιο μετά την υπ.αριθμ. 8264/4-3-2016 πρόσκληση του Προέδρου κ. Γεωργίου Θεοδοσιάδη η οποία επιδόθηκε στον καθένα από τους συμβούλους χωριστά επίσης και στον κ. Δήμαρχο, σύμφωνα με τις διατάξεις του **άρθρου 67 του Ν. 3852/2010** στην οποία πρόσκληση περιεχόταν τα παρακάτω θέματα:

.....
Τροποποίηση Σχεδίου Πόλεως στο ΟΤ 399 στην πόλη της Πτολεμαΐδας

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. Ιορδανίδης Φώτιο
2. Καϊδης Απόστολος
3. Κατσιδης Ευστάθιος
4. Κασινας Χρήστος
5. Τσοκτουρίδης Ιωάννης
6. Θεοδοσιάδης Γεώργιος
7. Πολυχρονίδης Κωνσταντίνος
8. Καραφουλίδης Ανέστης
9. Πολυχρονίδης Δημήτρης
10. Βύρλιος Μάρκος
11. Σιδηρόπουλος Κοσμάς
12. Παπάς Ευθύμιος
13. Σερσέμης Κωνσταντίνος
14. Αριστερίδης Ιωάννης
15. Χαϊτίδης Γεώργιος
16. Σπενταμίδης Γεώργιος
17. Καλπακίδου Γλυκερία
18. Κοκκινίδης Γεώργιος
19. Σιδηρόπουλος Σοφοκλής
20. Μπίγγας Στέφανος
21. Ασπράγκαθος Ιωάννης

ΑΠΟΝΤΕΣ

1. Σίσσιος Μιχαήλ
2. Κάλφας Γεώργιος
3. Βρυζίδου Παρασκευή
4. Τσολακίδης Ισαάκ
5. Ανδρεάδης Κωνσταντίνος
6. Καραϊσκος Γεώργιος
7. Κρυσταλλίδου Θεοπίστη

- 22 Μίκος Κωνσταντίνος
- 23 Ζαραφίδης Δημήτρης
- 24 Απαζίδου Σοφία
- 25 Ανδρονικίδου Ιωάννα
- 26 Χόλμπα- Τζίφρη Αντωνία

Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Ο Δήμαρχος κ. Σάββας Ζαμανίδης ήταν παρών

.....
Οι Πρόεδροι του Τοπικού Συμβουλίου Τοπικών Διαμερισμάτων, Βλάστης, Ανατολικού, Πενταβρύσου, Ερμακιάς, Καριοχωρίου, Κομνηνών, Μεσόβουνου, Πύργων, Αναρράχης, Αρδασσας, Εμπορίου Μηλοχωρίου, Ασβεστόπετρας, Γαλάτειας Δροσερού, Κομάνου, Μαυροπηγής, Ολυμπιάδας, Περδίκκα, Πτελεώνα, Σπηλιάς, καθώς και ο Πρόεδρος της Δημοτικής Κοινότητας Πτολεμαΐδας, προσκλήθηκαν και παρίσταντο στη συνεδρίαση.

.....
Στη συνέχεια ο κ. Πρόεδρος έδωσε το λόγο στον αρμόδιο Αντιδήμαρχο κ. Κων/νο Πολυχρονίδη ο οποίος εισηγούμενος το παραπάνω θέμα ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη του συμβουλίου το υπ' αριθ. 850/14-1-2016 εισήγηση του τμήματος υπηρεσιών δόμησης της Δ/νσης Περιβάλλοντος Καθαριότητας και ποιότητας ζωής του Δήμου μας σχετικά με το αίτημα του προέδρου ΕΣΙΝ Αγίου Δημητρίου Μαυροπηγής που αναφέρεται στην τροποποίηση Σχεδίου Πόλεως στο ΟΤ 399 και συγκεκριμένα έχει ως εξής ::

Σας υποβάλλουμε την υπ' αριθ. 850/12-1-2016 αίτηση με συνημμένο Τοπογραφικό διάγραμμα Τροποποίησης σχεδίου Πόλεως στο ΟΤ 399 και την Τεχνική έκθεση του μηχανικού Εμμανουήλ Καραβόλτσιου και σας γνωρίζουμε σχετικά ότι :

Σύμφωνα με το εγκεκριμένο σχέδιο πόλεως Πτολεμαΐδας (ΠΔ 21-10-1977 ΦΕΚ 477/Δ/22-11-1977 όπως τροποποιήθηκε με υπ' αριθ. 340/30-11-1993 Απόφαση Νομάρχη Κοζάνης ΦΕΚ 1428/Δ/09-12-1993 το ΟΤ 399 βρίσκεται στη Ζώνη Γενικής κατοικίας.

Στο υπόψη Οικοδομικό Τετράγωνο ο Ιερός Ναός Αγίου Δημητρίου Μαυροπηγής έχει στην Ιδιοκτησία του δύο Οικόπεδα στα οποία προτίθεται να αναγείρει Ιερό Ναό Αγίου Δημητρίου . Για το σκοπό αυτό ο πρόεδρος του Εκκλησιαστικού Συμβουλίου ΙΝ Αγίου Δημητρίου Μαυροπηγής αιτείται την τροποποίηση των

επιτρεπόμενων χρήσεων στο τμήμα της ιδιοκτησίας του, εντός του ΟΤ 399 από « **Γενική Κατοικία** » σε « **Ιερό Ναό** » έτσι ώστε πολεοδομικά να επιτρέπεται η ανέγερση του Ναού.

Άποψη της υπηρεσίας μας είναι να γίνει δεκτή η πρόταση Τροποποίησης Σχεδίου Πόλεως στο ΟΤ 399 με την προϋπόθεση ότι συμφωνούν όλοι οι περίοικοι.

Επιπλέον με την προτεινόμενη τροποποίηση δε μεταβάλλονται οι κοινόχρηστοι χώροι της πόλης και κανένα οικόπεδο άρτιο δεν καθίσταται μη άρτιο και κανένα κτίριο που ανεγέρθηκε νόμιμα και σύμφωνα με το ισχύον σχέδιο ρυμοτομίας ή οικόπεδο , που τακτοποιήθηκε βάση του ιδίου σχεδίου δεν θίγεται.

Συνεχίζοντας ο Αντιδήμαρχος ανέφερε ότι η Δημοτική Κοινότητα Πτολεμαΐδας και το Τοπικό Συμβούλιο Μαυροπηγής με αποφάσεις τους γνωμοδότησαν θετικά για την εν λόγω τροποποίηση. Και κάλεσε το συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά.

Σιδηρόπουλος Σοφοκλής : Θα πρότεινα να υπάρχει και η σύμφωνη γνώμη της επιτροπής μετεγκατάστασης της Μαυροπηγής και δεν θα είχα καμία αντίρρηση να ψηφίσω την εισήγηση . Σε άλλη περίπτωση επιφυλάσσομαι και δεν μπορώ να την ψηφίσω.

Αριθμ. απόφ. 44/2016

Το ΔΣ αφού έλαβε υπόψη του τα ανωτέρω

Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ε Ι Κ Α Τ Α Π Λ Ε Ι Ο Ψ Η Φ Ι Α

Προτείνει την Τροποποίηση Σχεδίου Πόλεως Πτολεμαΐδας στο ΟΤ 399 με την προϋπόθεση ότι συμφωνούν όλοι οι περίοικοι και συγκεκριμένα :

την αλλαγή χρήσης στο τμήμα ΑΒΓΔΕΖΑ εντός του ΟΤ 399 όπως περιγράφεται στο επισυναπτόμενο Τοπογραφικό Διάγραμμα από **γενική κατοικία σε Ιερό Ναό** προκειμένου να δοθεί η δυνατότητα να ανεγερθεί Ιερός Ναός στο εν λόγω τμήμα του Οικοδομικού Τετραγώνου με την προϋπόθεση ότι συμφωνούν όλοι οι περίοικοι.

Οι ΔΣ Σιδηρόπουλος Σ, Μπίγγας Σ, Ασπράγκαθος Ι, και Ανδρονικίδου ψήφισαν την πρόταση του κ. Σιδηρόπουλου .

Η ΔΣ Σοφία Απαζίδου ψήφησε λευκό

Η απόφαση αυτή πήρε αυξ. Αριθμ. 44 /2016

.....
Επ' αυτού συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφεται

Ο Δήμαρχος
Σάββας Ζαμανίδης

Τα Μέλη

Πτολεμαΐδα
Ο Πρόεδρος Δημοτικού
Συμβουλίου

Θεοδοσιάδης Γεώργιος

1. Ιορδανίδης Φώτιο
2. Καΐδης Απόστολος
3. Κατσίνας Χρήστος
4. Κατσιδης Ευστάθιος
5. Τσοκτουρίδης Ιωάννης
6. Θεοδοσιάδης Γεώργιος
7. Πολυχρονίδης Κωνσταντίνος
8. Καραφουλίδης Ανέστης
9. Πολυχρονίδης Δημήτρης
10. Βύρλιος Μάρκος
11. Σιδηρόπουλος Κοσμάς
12. Παπάς Ευθύμιος
13. Σερσέμης Κωνσταντίνος
14. Σπενταμίδης Γεώργιος
15. Κοκκινίδης Γεώργιος
16. Αριστερίδης Ιωάννης
17. Χαιτίδης Γεώργιος
18. Καλπακίδου Γλυκερία
19. Μπίγγας Στέφανος
20. Σιδηρόπουλος Σοφοκλής
21. Ασπράγκαθος Ιωάννης
22. Μίκος Κωνσταντίνος
23. Ζαραφίδης Δημήτρης
24. Απαζίδου Σοφία
25. Ανδρονικίδου Ιωάννα
26. Χόλμπα- Τζίφρη Αντωνία