

## ΔΗΜΟΣ ΕΟΡΔΑΙΑΣ

## Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το πρακτικό της 10<sup>ης</sup> Συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου Εορδαίας.

Πτολεμαΐδα **σήμερα 13- 7- 2016 ημέρα Τετάρτη** και ώρα **7 μ.μ.** στο Δημοτικό Κατάστημα συνήλθε το Δημοτικό Συμβούλιο μετά την υπ. αριθμ. 23087/7-07-2016 πρόσκληση του Προέδρου κ. Γεωργίου Θεοδοσιάδη η οποία επιδόθηκε στον καθένα από τους συμβούλους χωριστά επίσης και στον κ. Δήμαρχο, σύμφωνα με τις διατάξεις του **άρθρου 67 του Ν. 3852/2010** στην οποία πρόσκληση περιεχόταν τα παρακάτω θέματα:

.....  
Εγκρίθηκε η παράταση προθεσμίας περάτωσης εργασιών του έργου Εσωτερική Οδοποιία Α φάση και συνδετήρια οδός Νέου Οικισμού Κομάνου Του Δήμου Πτολεμαΐδας  
.....

## ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. Κατσιδης Ευστάθιος
2. Τσοκτουριδης Ιωάννης
3. Θεοδοσιάδης Γεώργιος
4. Πολυχρονίδης Κωνσταντίνος
5. Πολυχρονίδης Δημήτρης
6. Βύρλιος Μάρκος
7. Σιδηρόπουλος Κοσμάς
8. Σερσέμης Κωνσταντίνος
9. Αριστερίδης Ιωάννης
10. Χαϊτίδης Γεώργιος
11. Κάλφας Γεώργιος
12. Σπενδαμίδης Γεώργιος
13. Κοκκινίδης Γεώργιος
14. Κύρκα Μαρία
15. Βρυζίδου Παρασκευή
16. Μπίγγας Στέφανος
17. Σιδηρόπουλος Σοφοκλής
18. Ασπράγκαθος Ιωάννης
19. Τσολακίδης Ισαάκ

## ΑΠΟΝΤΕΣ

1. Σίσσιος Μιχαήλ
2. Ιορδανίδης Φώτιο
3. Καϊδης Απόστολος
4. Κασίνας Χρήστος
5. Καραφουλίδης Ανέστης
6. Παπάς Ευθύμιος
7. Ανδρεάδης Κωνσταντίνος
8. Μίχος Κωνσταντίνος
9. Κρυσταλλίδου Θεοπίστη
10. Ζαραφίδης Δημήτριος
11. Ανδρονικίδου Ιωάννα

- 20 Καραϊσκος Γεώργιος  
 21 Απαζίδου Σοφία  
 22 Χόλμπα- Τζίφρη Αντωνία

Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

**Ο Δήμαρχος κ. Σάββας Ζαμανίδης ήταν παρών.**

.....  
 Οι Πρόεδροι του Τοπικού Συμβουλίου Τοπικών Διαμερισμάτων, Βλάστης, Ανατολικού, Πενταβρύσου, Ερμακιάς, Καριοχωρίου, Κομνηνών, Μεσόβουνου, Πύργων, Αναρράχης, Αρδασσας, Εμπορίου Μηλοχωρίου, Ασβεστόπετρας, Γαλάτειας Δροσερού, Κομάνου, Μαυροπηγής, Ολυμπιάδας, Περδίκκα, Πτελεώνα, Σπηλιάς, καθώς και ο Πρόεδρος της Δημοτικής Κοινότητας Πτολεμαΐδας, προσκλήθηκαν και παρίσταντο στη συνεδρίαση.

.....  
 Εδώ αποχωρούν οι ΔΣ Σοφία Απαζίδου & Μαρία Κύρκα.

.....  
 Στη συνέχεια ο κ. Πρόεδρος έδωσε το λόγο στον Αντιδήμαρχο κ. Κων/νο Πολυχρονίδη ο οποίος εισηγούμενος το παραπάνω θέμα ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη του συμβουλίου εισήγηση της Δ/νσης Τεχνικών υπηρεσιών τμήματος έργων σχετικά με την παράταση προθεσμίας περάτωσης εργασιών του έργου «Εσωτερική οδοποιία Α φάση και συνδετήρια οδός Νέου Οικισμού Κομάνου» του Δήμου Πτολεμαΐδας με αριθμ. μελ. 27/2005 το περιεχόμενο της οποίας έχει ως εξής :

Πρόκειται για το έργο «**Εσωτερική οδοποιία Α' φάση και συνδετήρια οδός Νέου Οικισμού Κομάνου**» του Δήμου Πτολεμαΐδας, αρ. μελ. 27/2005 προϋπολογισμού κατά τη μελέτη 3.403.000,00 € , η εκτέλεση του οποίου αποφασίστηκε με την υπ. αριθμ. 400/2006 Α.Δ.Σ. Μειοδότης μετά τον διαγωνισμό, αναδείχτηκε η «ΕΓΝΑΤΙΑ Α.Τ.Ε.Β.Ε.» με έκπτωση 3,07%, επί των τιμών του τιμολογίου της μελέτης. Το αποτέλεσμα του διαγωνισμού εγκρίθηκε με την 113/ 2008 απόφαση της Δημαρχιακής Επιτροπής. Στη συνέχεια ο ανάδοχος υπέγραψε το υπ. αριθμ. 29209/27-08-2008 συμφωνητικό ποσού 3.298.527,90 € με το Δήμαρχο Πτολεμαΐδας. Η χρηματοδότηση του έργου εξασφαλίστηκε κατά 75,00% από πιστώσεις του Δήμου προερχόμενες από απαλλοτριώσεις της ΔΕΗ και το υπόλοιπο 25,00% από ΟΠΑΓΚ. Το χρονοδιάγραμμα προέβλεπε την εκτέλεση

των εργασιών εντός τριακοσίων εξήντα πέντε (365) ημερών με πέρασ την 26-08-2009.

Οι εργασίες ξεκίνησαν αμέσως, με την υπογραφή της σύμβασης. Κατά τη διάρκεια του Χειμώνα υπήρξαν αρκετές ημέρες βροχόπτωσης και χιονόπτωσης οι οποίες εμπόδισαν την απρόσκοπτη συνέχιση των εργασιών.

Με την υπ' αριθμό 403/31-08-2009 Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου δόθηκε παράταση στην προθεσμία εκτέλεσης του έργου έως την 30-11-2009 με αναθεώρηση.

Με την υπ. αριθμ. 45516/24-12-2009 σχετική αίτηση η ανάδοχος ζήτησε παράταση προθεσμίας εκτέλεσης του έργου μέχρι την 30-09-2010 λόγω δυσμενών καιρικών συνθηκών, μη ολοκλήρωσης των απαλλοτριώσεων και μετατόπισης των δικτύων Ο.Κ.Ω.. Η υπηρεσία με το υπ' αριθμό 45516/01-02-2010 έγγραφο εισηγήθηκε παράταση έως την 28-02-2010 (από 24-12-2009 έως 01-02-2010 δεν έλαβε χώρα τακτική συνεδρίαση του δημοτικού συμβουλίου). Στο διάστημα αυτό - από 30-11-2009 έως 28-02-2010 δεν εκτελέστηκε καμία εργασία καθώς εκκρεμούσε ακόμη η απαλλοτρίωση του συνδετήριου δρόμου και η μετακίνηση των σταβλικών εγκαταστάσεων.

Με την υπ. αριθμ. 5544/01-03-2010 σχετική αίτηση η ανάδοχος ζήτησε παράταση προθεσμίας εκτέλεσης του έργου μέχρι την 31-05-2010 λόγω μη απαλλοτριώσεων. Το Δημοτικό Συμβούλιο την υπ' αριθμό 222/27-04-2010 Απόφαση, ενέκρινε παράταση προθεσμίας έως την 31-05-2010.

Με την υπ. αριθμ. 18084/03-06-2010 σχετική αίτηση η ανάδοχος ζήτησε εκ νέου παράταση προθεσμίας εκτέλεσης του έργου μέχρι την 31-08-2010 λόγω μη απαλλοτριώσεων. Το Δημοτικό Συμβούλιο την υπ' αριθμό 289/28-06-2010 Απόφαση, ενέκρινε παράταση προθεσμίας έως την 31-08-2010.

Στις 11-08-2010 και πριν από το πέρας της τελευταίας εγκεκριμένης παράτασης εργασιών, η ανάδοχος υπέβαλε «Ειδική Δήλωση Διακοπής Εργασιών» καθώς το πρόβλημα λόγω του οποίου δεν προχωρούσαν οι εργασίες (απαλλοτριώσεις) συνέχιζε να υφίσταται.

Έως τότε δεν υπήρξε καμία εξέλιξη σε κανένα από τα προβλήματα βάσει των οποίων το έργο δεν εκτελούνταν.

Την 31-08-2010 η διευθύνουσα υπηρεσία προέβη σε εισήγηση παράτασης για το έργο (χωρίς αίτηση αναδόχου, λόγω διακοπής

εργασιών) βάσει της οποίας εγκρίθηκε με την υπ' αριθμό 490/2010 ΑΔΣ παράταση εργασιών έως την 31-05-2011.

Στο διάστημα αυτό και πάλι δεν υπήρξε καμία εξέλιξη καθώς ίσχυαν οι λόγοι της «ειδικής δήλωσης διακοπής των εργασιών». Την 03-02-2014 η ανάδοχος με αίτημά της, αιτείται την άρση διακοπής εργασιών και παράταση προθεσμίας εκτέλεσης εργασιών. Το Δημοτικό Συμβούλιο με την υπ' αριθ. 140/2014 απόφαση ενέκρινε παράταση προθεσμίας έως την 30-9-2014.

Στις 30 7-2014 και πριν από το πέρας της τελευταίας εγκεκριμένης παράτασης εργασιών, η ανάδοχος υπέβαλε « ειδική δήλωση Διακοπής Εργασιών καθώς το πρόβλημα λόγω του οποίου δεν προχωρούσαν οι εργασίες ( απαλλοτριώσης ) συνέχιζε να υφίσταται . Με την υπ' αριθ. 33898/6-8-2014 απόφαση η διευθύνουσα υπηρεσία απορρίπτει την προαναφερόμενη αίτηση καθώς η αδυναμία εκτέλεσης εργασιών συγκεντρωνόταν μόνο σε ένα πολύ μικρό κομμάτι του τεχνικού αντικειμένου του έργου. Την 20-8-2014 ο ανάδοχος υπέβαλλε την υπ' αριθ. 37448 ένσταση κατά της προαναφερόμενης απορριπτικής απόφασης και εν συνεχεία η διευθύνουσα υπηρεσία εισηγήθηκε την απόρριψη αυτής από το Δημοτικό συμβούλιο Εορδαίας με το υπ' αριθ. 42158/17-9-2014 έγγραφο .Το Δημοτικό Συμβούλιο με την υπ. αριθμό 404/3-10-2014 απόφαση ,ενέκρινε παράταση προθεσμίας έως την 31-1-2015.

Με την υπ.αριθμ. 1375/15-1-2015 σχετική αίτηση η ανάδοχος ζήτησε εκ νέου παράταση προθεσμίας εκτέλεσης του έργου μέχρι την 30-6-2015 λόγω μη απαλλοτριώσεων. Το Δημοτικό Συμβούλιο με την 64/20-3-2015 Απόφαση ενέκρινε παράταση προθεσμίας έως την 31-5-2015.

Στο διάστημα αυτό εκτελεστήκαν κατά το δυνατό εργασίες σε δημοτικές εκτάσεις χωρίς τη δυνατότητα αποπεράτωσης αυτών λόγω μη απαλλοτριώσεων.

Στις 30-6-2015 και πριν από το πέρας της τελευταίας εγκεκριμένης παράτασης εργασιών η ανάδοχος υπέβαλε την υπ' αριθ. 27045 « Ειδική δήλωση Διακοπής Εργασιών » καθώς το πρόβλημα λόγω του οποίου δεν προχωρούσαν οι εργασίες ( απαλλοτριώσεις ) συνέχιζε να υφίσταται. Με την 27045/8-7-2015 απόφαση η η διευθύνουσα υπηρεσία εγκρίνει την προαναφερόμενη αίτηση και διακόπτονται οι εργασίες.

Με την 27046/30-6-2015 σχετική αίτηση η ανάδοχος ζήτησε εκ νέου παράταση προθεσμίας μέχρι 31-10-2015 λόγω μη απαλλοτριώσεων μέχρι την 8-7-2016 οπότε και ο ανάδοχος με

έγγραφό του ζήτησε την άρση της διακοπής εργασιών, δεν εκτελέστηκε καμία εργασία. Με το προαναφερόμενο έγγραφο ο ανάδοχος ζητά εκ νέου παράταση της προθεσμίας εκτέλεσης εργασιών με επιφύλαξη για την απαλλοτρίωση των αγροτεμαχίων στα οποία προβλέπονται εργασίες.

Να σημειωθεί ότι την 3-2-2015 το Δημοτικό Συμβούλιο Εορδαίας με την υπ. αριθμ. 35/2015 απόφαση του ενέκρινε την κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης αγροτεμαχίων για την κατασκευή του έργου και ότι μέχρι τη σύνταξη του παρόντος εκκρεμεί το θέμα των απαλλοτριώσεων στο χώρο του έργου αφού η υπόθεση των απαλλοτριώσεων εκδικάζεται μετά από αναβολές την 21-9-2016 στην Κοζάνη.

Σύμφωνα με το άρθρο 36 του Π.Δ. 609/85 και το άρθρο 10 του Ν 1418/1984 όπως αυτά κωδικοποιήθηκαν από το άρθρο 48 του Ν 3669/2008 η παράταση της προθεσμίας εγκρίνεται :

α) Είτε «με αναθεώρηση», όταν η καθυστέρηση του συνόλου των εργασιών του έργου ή του αντίστοιχου τμήματος δεν οφείλεται σε αποκλειστική υπαιτιότητα του αναδόχου ή προκύπτει από αύξηση του αρχικού συμβατικού αντικειμένου.

β) Είτε «χωρίς αναθεώρηση», για το σύνολο ή μέρος των υπολειπόμενων εργασιών, όταν η παράταση κρίνεται σκόπιμη για το συμφέρον του έργου, έστω και αν η καθυστέρηση του συνόλου ή μέρους των υπολειπόμενων εργασιών οφείλεται σε αποκλειστική υπαιτιότητα του αναδόχου.

Επίσης ...»10. Η έγκριση των παρατάσεων προθεσμιών γίνεται από την προϊσταμένη αρχή, ύστερα από αίτηση του αναδόχου. Παράταση μπορεί να εγκριθεί και χωρίς αίτηση του Αναδόχου, αν αυτή δεν υπερβαίνει την οριακή προθεσμία»...

Έχοντας υπόψη όλα τα παραπάνω η υπηρεσία μας εισηγείται την έγκριση παράτασης προθεσμίας του έργου μέχρι την **30-6-2017 με αναθεώρηση.**

Θα πρέπει και πάλι να σημειωθεί ότι η παρούσα εισήγηση τελεί υπό αίρεση διευθέτησης τόσο της εκκρεμότητας των απαλλοτριώσεων όσο και της απομάκρυνσης των σταβλικών εγκαταστάσεων οι οποίες είναι πέραν των αρμοδιοτήτων της Διευθύνουσας υπηρεσίας.

Έπειτα από τα παραπάνω καλείται το συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά.

Αριθμ. απόφ. 165/2016

Το ΔΣ αφού έλαβε υπόψη του τα ανωτέρω

### Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ε Ι

Εγκρίνει την παράταση προθεσμίας περάτωσης εργασιών του έργου «Εσωτερική οδοποιία Α φάση και συνδετήρια οδός Νέου Οικισμού Κομάνου» του Δήμου Πτολεμαΐδας με αριθμό μελέτης 27/2005 μέχρι την **30-6-2017** με αναθεώρηση.

**Η απόφαση αυτή πήρε αυξ. Αριθμ. 165 /2016**

.....  
*Επ' αυτού συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφεται*

*Ο Δήμαρχος  
Σάββας Ζαμανίδης*

*Τα Μέλη*

Πτολεμαΐδα  
Ο Πρόεδρος Δημοτικού  
Συμβουλίου

Θεοδοσιάδης Γεώργιος

1. Κατσιδης Ευστάθιος
2. Τσοκτουρίδης Ιωάννης
3. Θεοδοσιάδης Γεώργιος
4. Πολυχρονίδης Κωνσταντίνος
5. Πολυχρονίδης Δημήτρης
6. Βύρλιος Μάρκος
7. Σιδηρόπουλος Κοσμάς
8. Κάλφας Γεώργιος
9. Σπενδαμίδης Γεώργιος
10. Σερσέμης Κωνσταντίνος
11. Κοκκινίδης Γεώργιος
12. Αριστεριδης Ιωάννης
13. Χαιτίδης Γεώργιος
14. Κύρκα Μαρία
15. Βρυζίδου Παρασκευή
16. Μπίγγας Στέφανος
17. Σιδηρόπουλος Σοφοκλής
18. Τσολακίδης Ισαάκ
19. Ασπράγκαθος Ιωάννης
20. Καραϊσκος Γεώργιος
21. Απαζίδου Σοφία
22. Χόλμπα- Τζίφρη Αντωνία