

**ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ
ΥΔΡΕΥΣΗΣ & ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ
ΕΟΡΔΑΙΑΣ (Δ.Ε.Υ.Α.Ε.)**

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το πρακτικό της 10^{ης}/2015 συνεδρίασης του Δ.Σ. της Δ.Ε.Υ.Α.Ε.

Σήμερα, **ημέρα Πέμπτη 04 ΙΟΥΝΙΟΥ 2015 και ώρα 12.00 το μεσημέρι**, στα γραφεία της Δ.Ε.Υ.Α.Ε., συνήλθε για να συνεδριάσει το Διοικητικό Συμβούλιο της Δ.Ε.Υ.Α.Ε., ύστερα από την υπ' αριθ. πρωτ. **3236/27-05-2015** πρόσκληση του Προέδρου της κ. Ιορδανίδη Φώτιου που επιδόθηκε στο καθένα από τα μέλη του Δ.Σ. χωριστά, σύμφωνα με το άρθρο 4, παρ. 2, του Ν.1069/80 και στην οποία πρόσκληση περιέχονταν το παρακάτω θέμα:

ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΤΟΥ ΔΙΚΤΥΟΥ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ ΤΗΣ Δ.Ε.Υ.Α. ΕΟΡΔΑΙΑΣ

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία δεδομένου ότι από τα **εννέα (9)** μέλη βρέθηκαν παρόντα τα **έξι (6)** δηλαδή:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- 1) Ιορδανίδη Φώτιος
- 2) Καλπακίδου Γλυκερία
- 3) Ανδρεάδης Κων/νος
- 4) Λιάσκος Αθανάσιος
- 5) Κακουλίδης Θεόδωρος
- 6) Κεχαγιά Σουλτάνα

ΑΠΟΝΤΕΣ

- 1) Καραφουλίδης Ανέστης
- 2) Τραϊανός Δημήτριος
- 3) Χρυσανθίδου Αναστασία

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ. της Δ.Ε.Υ.Α. Εορδαίας κ. Ιορδανίδη Φώτιος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Στη συνέχεια κάνοντας εισήγηση στο παραπάνω θέμα ημερήσιας διάταξης έδωσε τον λόγο στην Γενική Διευθύντρια της Επιχείρησης κ. Ησαΐα Καρακασίδου, η οποία αναφέρει τα εξής:

Το Διοικητικό Συμβούλιο της Επιχείρησης με την υπ' αριθ. 164/2014 Απόφαση, αποφάσισε ομόφωνα:

- Την συγκρότηση Επιτροπής για την σύνταξη «**ΚΑΝΟΝΙΣΜΩΝ ΥΔΡΕΥΣΗΣ & ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ της Δ.Ε.Υ.Α.Ε.**», αποτελούμενη από:
 1. Τον Πρόεδρο του Διοικητικού Συμβουλίου της Δ.Ε.Υ.Α.Ε. κ. Ιορδανίδη Φώτιο με αναπληρωτή τον Αντιπρόεδρο του Δ.Σ. κ. Καραφουλίδη Ανέστη, ως Πρόεδρο της Επιτροπής.
 2. Την Δ.Σ. κ. Καλπακίδου Γλυκερία με αναπληρωτή τον κ. Λιάσκο Αθανάσιο.
 3. Τον Αναπληρωτή Προϊστάμενο της Τεχνικής Υπηρεσίας της Επιχείρησης κ. Παπουλίδη Παύλο με αναπληρωτή τον εκπρόσωπο των εργαζομένων κ. Τραϊανό Δημήτριο.
 4. Την Υπεύθυνη Οικονομικού Τμήματος κ. Κωτίδου Αφροδίτη με αναπληρωτή την κ. Χατζημάρκου Σοφία και

5. Την Πρόεδρο του Σωματίου Εργαζομένων της Επιχείρησης κ. Εφραιμίδου Όλγα με αναπληρωτή τον κ. Κούση Θωμά.

- Στην ως άνω επιτροπή θα συμμετέχουν απαραίγκλιτα και ο Νομικός Σύμβουλος της Επιχείρησης κ. Καλαφάτης Ιορδάνης σε ότι αφορά στην κάθε είδους νομική στήριξη καθώς και ο υπάλληλος της Οικονομικής Υπηρεσίας κ. Βαρδανίκας Πέτρος σε ότι αφορά στην γραμματειακή υποστήριξη.

Η ανωτέρω επιτροπή καταθέτει ενώπιόν σας, τον υπ' αριθ. πρωτ. 3429/03-06-2015 συνταχθέντα ΚΑΝΟΝΙΣΜΟ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ, τον οποίο σας διαβάζω και σας καλώ να προβείτε σε διορθώσεις ή να προσθέσετε τυχόν λάθη ή παραλείψεις.

Αφού ολοκληρώθηκε ο ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ ο Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου της Δ.Ε.Υ.Α.Ε. κάλεσε τα μέλη του Δ.Σ. να τον ψηφίσουν.

Αριθμός Απόφασης 81/2015

Το Διοικητικό Συμβούλιο της Δ.Ε.Υ.Α.Ε. έχοντας υπόψη τα άρθρα 21, παρ. 1 και 23 παρ. 1 και 2, του Ν. 1069/80

Αποφασίζει Ομόφωνα

Ψηφίζει τον ΚΑΝΟΝΙΣΜΟ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΤΟΥ ΔΙΚΤΥΟΥ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ ΤΗΣ Δ.Ε.Υ.Α. ΕΟΡΔΑΙΑΣ κατά παράγραφο και άρθρο ως ακολούθως:

ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΔΙΚΤΥΟΥ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ Δ.Ε.Υ.Α. ΕΟΡΔΑΙΑΣ

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Α'

ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ - ΓΕΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ

Άρθρο 1

Αντικείμενο του Κανονισμού

Αντικείμενο του Κανονισμού αυτού είναι οι όροι και ο τρόπος λειτουργίας του δικτύου αποχέτευσης των ακαθάρτων και των όμβριων νερών της περιοχής αρμοδιότητας της Δημοτικής Επιχείρησης Ύδρευσης και Αποχέτευσης Εορδαίας (Δ.Ε.Υ.Α.Ε.).

Άρθρο 2

Σύστημα Αποχέτευσης

Ως σύστημα αποχέτευσης της πόλης Πτολεμαΐδας και των τοπικών διαμερισμάτων του διευρυμένου Δήμου Εορδαίας, ορίζεται το χωριστικό σύστημα, σύμφωνα με τις εγκεκριμένες «Οριστικές μελέτες έργων αποχέτευσης των περιοχών που εκτίνονται τα Διοικητικά Όρια του Δήμου Εορδαίας» καθώς και το παντοροϊκό σύστημα όπου αυτό λειτουργεί στους αγωγούς αποχέτευσης.

Άρθρο 3

Βασικές έννοιες

- 1. Χωριστικό σύστημα** είναι το σύστημα, που λειτουργεί με ανεξάρτητους αγωγούς για τα ακάθαρτα και τα όμβρια (βρόχινα) νερά.
- 2. Μικτό ή παντοροϊκό σύστημα** είναι το σύστημα που λειτουργεί με κοινό αγωγό αποχέτευσης για τα ακάθαρτα και τα βρόχινα νερά.
- 3. Δίκτυο αποχέτευσης ή υπόνομος** θεωρούνται όλοι οι αγωγοί ακαθάρτων και όμβριων νερών, οι παντοροϊκοί αγωγοί, τα αντλιοστάσια, οι καταθλιπτικοί

αγωγοί, τα διευθετημένα (ανοικτά ή καλυμμένα) ρέματα και γενικά κάθε έργο, που έχει σκοπό τη συλλογή και μεταφορά των ακαθάρτων και όμβριων νερών μέχρι του τελικού αποδέκτη και έχει κατασκευαστεί από την Δ.Ε.Υ.Α.Ε., σύμφωνα με τις σχετικές εγκεκριμένες μελέτες. Στο δίκτυο αποχέτευσης μπορεί να εντάσσονται και αγωγοί που κατασκευάστηκαν ή θα κατασκευαστούν από τρίτους (όπως στρατιωτικές μονάδες, εργατικές κατοικίες κ.λ.π.). Στους αγωγούς αυτούς η Δ.Ε.Υ.Α.Ε. αποκτά τα δικαιώματα και τις υποχρεώσεις που έχει στο υπόλοιπο δίκτυό της.

- 4. Δίκτυο ακαθάρτων** είναι οι υπόγειοι αγωγοί που μεταφέρουν τα λύματα και τα απόβλητα.
- 5. Δίκτυο όμβριων** είναι οι υπόγειοι αγωγοί που μεταφέρουν τα όμβρια (βρόχινα νερά).
- 6. Εγκατάσταση επεξεργασίας λυμάτων και βιομηχανικών αποβλήτων**, είναι η μονάδα στην οποία καταλήγει το δίκτυο αποχέτευσης για την επεξεργασία των λυμάτων και των βιομηχανικών αποβλήτων, πριν την απόρριψή τους στον αποδέκτη.
- 7. Λύματα** είναι το σύνολο των υγρών και των μεταφερομένων με αυτά στερεών, που αποβάλλονται από τους χώρους όλων των δραστηριοτήτων μιας περιοχής με φορέα το νερό και συγκεντρώνονται στο δίκτυο ακαθάρτων.
- 8. Οικιακά λύματα** είναι τα υγρά, που μεταφέρονται με αυτά και στερεά, που αποβάλλονται από κτίρια ή οικοπέδα που χρησιμοποιούνται ως χώροι κοινωνικής δραστηριότητας του ανθρώπου π.χ. χώροι κατοικίας, ενδιαίτησης, ψυχαγωγίας κ.λ.π.
- 9. Απόβλητα** είναι τα υγρά και τα μεταφερόμενα με αυτά στερεά, που αποβάλλονται από χώρους παραγωγικών κυρίως δραστηριοτήτων του ανθρώπου π.χ. από βιομηχανικούς και βιοτεχνικούς χώρους και από χώρους ειδικών δραστηριοτήτων, όπως Νοσοκομεία, Ιατρεία, Εργαστήρια, Συνεργεία, Σφαγεία κ.λ.π. Τα απόβλητα, ανάλογα με την προέλευσή τους, ταξινομούνται σε Βιομηχανικά, Νοσοκομειακά, Εργαστηριακά και άλλα.
- 10. Όμβρια νερά** είναι τα νερά της βροχής, τα νερά που προέρχονται από το λιώσιμο των χιονιών, τους κήπους, το πλύσιμο των δρόμων και των πλατειών και τα αγροτικά απόβλητα, που προέρχονται από τους αγρούς και τις βροχοπτώσεις.
- 11. Εσωτερική εγκατάσταση αποχέτευσης** κτιρίων και οικοπέδων είναι το σύνολο των εγκατεστημένων στοιχείων (σωλήνων, ειδικών τεμαχίων, εξαρτημάτων, υποδοχέων, συσκευών κ.λ.π.), που συμβάλλουν λειτουργικά στην παραλαβή και αποχέτευση του χρησιμοποιούμενου νερού και των μεταφερομένων μ' αυτό στερεών, που αποβάλλονται από ανθρώπινες δραστηριότητες και απορρέουν μέσα σε κτίρια και οικοπέδα.
- 12. Νόμιμη σύνδεση** του ακινήτου θεωρείται η σύνδεση με το δίκτυο αποχέτευσης, που έχει γίνει μετά από γραπτή άδεια της Δ.Ε.Υ.Α.Ε.
- 13. Παράνομη σύνδεση** του ακινήτου είναι η εκτέλεση οποιασδήποτε εργασίας αποχέτευσης έξω από τον μηχανοσίφωνα στον οποίο καταλήγουν οι εσωτερικές εγκαταστάσεις του ακινήτου, χωρίς γραπτή άδεια της Δ.Ε.Υ.Α.Ε., καθώς και η εκτέλεση οποιασδήποτε εργασίας με σκοπό τη λαθραία αποχέτευση των ακαθάρτων ή όμβριων νερών στο δίκτυο αποχέτευσης.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Β' **ΟΡΟΙ-ΤΡΟΠΟΣ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ**

Άρθρο 4 **Σύνδεση ακινήτων**

1. Η σύνδεση των ακινήτων με το δίκτυο αποχέτευσης είναι υποχρεωτική και οι ιδιοκτήτες των ακινήτων είναι υποχρεωμένοι να συνδέουν τις εσωτερικές εγκαταστάσεις αποχέτευσης του κτίσματός τους με τον υπόνομο, που διέρχεται από το δρόμο, στον οποίο έχει πρόσβαση το κτίριο.
2. Για ακίνητα που έχουν πρόσοψη σε περισσότερους από ένα δρόμους από τους οποίους διέρχεται υπόνομος, η σύνδεση γίνεται κατά την κρίση της Δ.Ε.Υ.Α.Ε., με τον αγωγό που εξυπηρετεί καλύτερα το ακίνητο.
3. Η σύνδεση με το δίκτυο αποχέτευσης είναι υποχρεωτική και για ακίνητα που δεν έχουν πρόσοψη σε δημοτικό δρόμο («τυφλά» ακίνητα).
4. Η σύνδεση των εσωτερικών εγκαταστάσεων των ακινήτων με το δίκτυο αποχέτευσης πρέπει να γίνεται μέσα σε προθεσμία τριάντα (30) ημερών από την περάτωση της κατασκευής της εξωτερικής διακλάδωσης.
5. Το Διοικητικό Συμβούλιο της Δ.Ε.Υ.Α.Ε. μπορεί να εγκρίνει την προσωρινή αναβολή της σύνδεσης για εγκαταστάσεις που θα διατηρηθούν λιγότερο από ένα χρόνο. Προσωρινή αναβολή επιτρέπεται και για λόγους οικονομικούς ή άλλους. Σ' όλες τις περιπτώσεις απαιτείται αίτηση του ενδιαφερομένου, που πρέπει να αναφέρει τους πραγματικούς λόγους και να συνοδεύεται από τα απαραίτητα αποδεικτικά στοιχεία.

Άρθρο 5 **Αποχέτευση ακαθάρτων νερών** **Εξωτερική διακλάδωση-Φρεάτιο ελέγχου**

1. Η αποχέτευση των ακαθάρτων νερών των ακινήτων γίνεται μόνο στο δίκτυο αποχέτευσης. Απαγορεύεται ρητά και συνεπάγεται την επιβολή κυρώσεων η αποχέτευσή τους στο δίκτυο ομβρίων.
2. Η αποχέτευση των ακαθάρτων νερών των ακινήτων στο δίκτυο αποχέτευσης γίνεται μετά την κατασκευή της εξωτερικής διακλάδωσης των ακινήτων και του φρεατίου ελέγχου.
3. **Η εξωτερική διακλάδωση** ενός ακινήτου είναι το τμήμα του δικτύου αποχέτευσης που μεσολαβεί για τη σύνδεση των ακινήτων με τον κεντρικό αγωγό αποχέτευσης και περιλαμβάνει: α) Τον αγωγό κατά το πλάτος του εγκεκριμένου δρόμου. β) Τη σύνδεση του αγωγού αυτού με τον κεντρικό αγωγό του δικτύου που διέρχεται μπροστά από το ακίνητο και κατά το μήκος του δρόμου. Η εξωτερική διακλάδωση του ακινήτου πρέπει να κατασκευάζεται, κατά κανόνα κάτω από το δίκτυο ύδρευσης. Αν αυτό δεν είναι δυνατό, τότε πρέπει να εξασφαλίζεται η πλήρης στεγανότητα των σωλήνων της διακλάδωσης. Το βάθος της εξωτερικής διακλάδωσης πρέπει να είναι μεγαλύτερο από 1,20 μέτρα. Αν υπάρχουν τεχνικά προβλήματα, επιτρέπεται η κατασκευή της εξωτερικής διακλάδωσης σε μικρότερο βάθος από 1,20 μέτρα, με τρόπο όμως που να διασφαλίζεται η προστασία των σωλήνων από θραύση.
4. **Φρεάτιο ελέγχου ή πεζοδρομίου**, είναι το φρεάτιο στο οποίο καταλήγουν οι αγωγοί των εσωτερικών εγκαταστάσεων των ακινήτων. Το φρεάτιο ελέγχου ή πεζοδρομίου χρησιμεύει για τον έλεγχο και τη συντήρηση της εξωτερικής διακλάδωσης και κατασκευάζεται από τον ιδιοκτήτη με τις υποδείξεις και την επίβλεψη της Δ.Ε.Υ.Α.Ε. έξω από τη ρυμοτομική γραμμή του ακινήτου, στο πεζοδρόμιο και στο καταλληλότερο κατά την κρίση της σημείο. Αν το φρεάτιο δεν μπορεί να κατασκευαστεί έξω από τη ρυμοτομική γραμμή του ακινήτου, τότε

κατασκευάζεται μέσα στο ακίνητο και όσο το δυνατό κοντά στη ρυμοτομική γραμμή, σε θέση άμεσα επισκέψιμη και ελεύθερη, που καθορίζεται από τη Δ.Ε.Υ.Α.Ε. Όταν δεν είναι δυνατό η κατασκευή του φρεατίου ελέγχου ούτε μέσα στο ακίνητο, τότε κατ' εξαίρεση, κατασκευάζεται στο δρόμο. Για τις βιομηχανικές, βιοτεχνικές ή άλλες ανάλογες χρήσεις των ακινήτων, το φρεάτιο ελέγχου ή πεζοδρομίου χρησιμοποιείται από τη Δ.Ε.Υ.Α.Ε. και τις αρμόδιες κρατικές υπηρεσίες για τον έλεγχο και τη δειγματοληψία των αποβλήτων (επεξεργασμένων ή μη).

5. Οι εξωτερικές διακλαδώσεις των δικτύων ακαθάρτων και όμβριων και τα φρεάτια ελέγχου κατασκευάζονται από τον ιδιοκτήτη με τις υποδείξεις και την επίβλεψη της Δ.Ε.Υ.Α.Ε. Μια εξωτερική διακλάδωση ακαθάρτων και ένα φρεάτιο ελέγχου εξυπηρετούν κατά κανόνα δύο ακίνητα. Σε περίπτωση που κατά τη δυνατότητα σύνδεσης, ο ιδιοκτήτης ακινήτου ζητά με γραπτή αίτησή του την εκτέλεση πρόσθετων εργασιών, πέραν αυτών που περιγράφονται στις παραγράφους 2 και 3 του παρόντος άρθρου, βαρύνεται με τη δαπάνη κατασκευής των επιπλέον αυτών εργασιών. Η εκτέλεση των εργασιών αυτών γίνεται κατά την κρίση της Δ.Ε.Υ.Α.Ε.
6. Αν σ' ένα ακίνητο υπάρχουν οικιακά λύματα και βιομηχανικά ή άλλα απόβλητα, τότε για κάθε είδους αποχετευομένων υγρών πρέπει να υπάρχει χωριστό εσωτερικό δίκτυο και αν η Δ.Ε.Υ.Α.Ε. το κρίνει απαραίτητο, μπορεί να επιβάλει την κατασκευή ανάλογων χωριστών εξωτερικών διακλαδώσεων και φρεατίων ελέγχου.
7. Κανείς, εκτός από τη Δ.Ε.Υ.Α.Ε. δεν μπορεί να εκτελέσει οποιαδήποτε εργασία αποχέτευσης έξω από τη ρυμοτομική γραμμή, χωρίς γραπτή άδεια της αρμόδιας υπηρεσίας της Δ.Ε.Υ.Α.Ε. Η συντήρηση και επισκευή των εξωτερικών διακλαδώσεων των ακινήτων, του φρεατίου ελέγχου, καθώς και του κεντρικού αγωγού του δικτύου αποχέτευσης, γίνονται από τη Δ.Ε.Υ.Α.Ε. και με δικές της δαπάνες.

Άρθρο 6

Εσωτερική εγκατάσταση αποχέτευσης ακινήτων

1. Η εσωτερική εγκατάσταση αποχέτευσης των ακινήτων (κτιρίων και οικοπέδων) κατασκευάζεται με φροντίδα και δαπάνη των ιδιοκτητών των ακινήτων, σύμφωνα με τις ισχύουσες κάθε φορά σχετικές διατάξεις (Κτηριοδομικός Κανονισμός (άρθρο 26), τεχνικές οδηγίες του ΤΕΕ για αποχέτευση κτιρίων και οικοπέδων κ.α.) και τις υποδείξεις των οργάνων της Τεχνικής Υπηρεσίας της Δ.Ε.Υ.Α.Ε.
2. Προϋπόθεση για τη σύνδεση ακινήτου με το δίκτυο αποχέτευσης αποτελεί η τοποθέτηση αυτόματης δικλείδας ασφαλείας. Η δικλείδα αυτή τοποθετείται και συντηρείται με τη φροντίδα, ευθύνη και δαπάνη του ιδιοκτήτη του ακινήτου και βρίσκεται σε κατάλληλη θέση μέσα στο ακίνητο, έτσι ώστε να είναι δυνατός ο έλεγχος της από τα αρμόδια όργανα της Δ.Ε.Υ.Α.Ε. Ο ιδιοκτήτης του ακινήτου είναι ο μόνος υπεύθυνος για τις ενδεχόμενες ζημιές που προκαλούνται στο ακίνητό του, σε τρίτους ή και στο ίδιο το δίκτυο από πλημμελή ή κακή λειτουργία της δικλείδας ασφαλείας.
3. Για να γίνει η σύνδεση του ακινήτου με το δίκτυο αποχέτευσης, πρέπει να αχρηστευθούν οι στεγανοί ή απορροφητικοί βόθροι και να κατασκευαστούν τα εσωτερικά φρεάτια του μηχανοσίφωνα και λιποσυλλέκτη. Όλες οι σωληνώσεις της εσωτερικής εγκατάστασης αποχέτευσης πρέπει να συνδέονται με το τελικό οριζόντιο δίκτυο του ακινήτου και πριν από τη δικλείδα ασφαλείας να οδηγούνται στη γενική παγίδα με το στόμιο καθαρισμού (λιποσυλλέκτης-μηχανοσίφωνα).

4. Για να ακρηστευθούν οι βόθροι, ανεξάρτητα αν κατεδαφιστούν, πρέπει να κενωθούν τελείως και το περιεχόμενό τους να απομακρυνθεί. Μετά την εκκένωση οι βόθροι πρέπει να πληρωθούν με καθαρά, κατάλληλα υλικά. Απαγορεύεται αυστηρά η απόρριψη του περιεχομένου των βόθρων στο δίκτυο αποχέτευσης.

Άρθρο 7

Αποχέτευση χαμηλών χώρων ή επιφανειών

1. Σε περίπτωση που υπόγειος (κτηριοδομικός κανονισμός, άρθρο 2, παρ. 24) ή άλλος χώρος (π.χ. υπόγεια ακινήτων, οικόπεδα, αυλές σε χαμηλότερο υψόμετρο κ.λ.π.), βρίσκεται τόσο χαμηλά που καθίσταται αδύνατη η αποχέτευση των ακαθάρτων νερών προς τον υπόνομο του δρόμου με φυσική ροή, γίνεται με τη φροντίδα του ιδιοκτήτη μηχανική ανύψωση των νερών, με την κατασκευή ειδικής δεξαμενής από την οποία θα αντλούνται τα λύματα. Οι διαστάσεις της πρέπει να είναι τέτοιες ώστε να πραγματοποιείται άντληση σε χρονικό διάστημα τέτοιο που να μην υπερβαίνει, ανάλογα με τον όγκο του κτιρίου τις 2 ή 3 ώρες. Σε κάθε περίπτωση σύμφωνα με τον Κτιριοδομικό Κανονισμό (άρθρο 26 αποφ. 3046/304/30.1/3.2.1989, Φ.Ε.Κ. 59/3-2-1989 τεύχος τέταρτο), άρθρο 369, αριθ. 3, περ. θ' "Εγκαταστάσεις αποχέτευσης λυμάτων ή αποβλήτων ή τμήματά τους, που βρίσκονται χαμηλότερα από τη στάθμη υπερύψωσης, πρέπει να προστατεύονται με τρόπο που να αποκλείεται η εισροή των υγρών της στάθμης στην εγκατάσταση". Δηλαδή με ευθύνη των ιδιοκτητών των ακινήτων θα πρέπει να λαμβάνονται όλα εκείνα τα μέτρα προς αποφυγή δυσάρεστων γεγονότων, όπως π.χ. πλημμύρες από όμβρια νερά, επιστροφή λυμάτων αποχέτευσης, λόγω μη τοποθέτησης βαλβίδας αντεπιστροφής με μηχανοσίφωνα στα ακίνητά τους κλπ.
2. Για οικόπεδα ή αυλές ή και τμήματά τους, που βρίσκονται κοντά σε ρέματα τα οποία έχουν ανώτατη στάθμη πλημμύρων ψηλότερη απ' αυτά, απαγορεύεται η αποχέτευση των όμβριων νερών απ' ευθείας στο ρέμα.

Άρθρο 8

Αποχέτευση βοθρολυμάτων

1. Σε περίπτωση που δεν διέρχεται μπροστά από το ακίνητο δίκτυο αποχέτευσης και για οποιοδήποτε άλλο λόγο δεν επιτρέπεται ή δεν είναι δυνατή η αποχέτευση των λυμάτων σε αγωγό, τότε επιβάλλεται η κατασκευή στεγανού βόθρου για τη συγκέντρωση λυμάτων του ακινήτου, σύμφωνα με τις διατάξεις του Γ.Ο.Κ., όπως αυτές ισχύουν κάθε φορά.
2. Στην περίπτωση αυτή, καθώς και σε κάθε άλλη περίπτωση που επιτρέπεται η διατήρηση βόθρων, η αποχέτευση των βοθρολυμάτων γίνεται με τη μεταφορά τους με βυτιοφόρα, με μέριμνα και επιβάρυνση του κόστους από τον ιδιοκτήτη, στις εγκαταστάσεις του βιολογικού καθαρισμού και την απόρριψή τους σε ειδική θέση που καθορίζεται από τη Δ.Ε.Υ.Α.Ε. Πριν την απόρριψη γίνεται έλεγχος της σύστασης του περιεχομένου του βυτιοφόρου.

Άρθρο 9

Αποχέτευση όμβριων νερών

1. Τα όμβρια νερά από εξώστες, δώματα, το εσωτερικό των κτιρίων και οικοπέδων διοχετεύονται στο ρείθρο του πεζοδρομίου και οδηγούνται στο δίκτυο όμβριων επιφανειακά. Απαγορεύεται ρητά και συνεπάγεται την επιβολή κυρώσεων, η

παροχέτευση των ομβρίων υδάτων της οικοδομής στο δίκτυο αποχέτευσης ακαθάρτων, όταν υπάρχει χωριστικό σύστημα. Σε κάθε περίπτωση εφαρμόζονται οι διατάξεις του Κτηριοδομικού Κανονισμού (άρθρο 26).

2. Σε ειδικές περιπτώσεις, μπορεί, με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της Δ.Ε.Υ.Α.Ε., να επιτραπεί ή και να επιβληθεί η σύνδεση των όμβριων νερών του ακινήτου με το δίκτυο των ομβρίων ή την κοίτη φυσικών ή τεχνικών ρεμάτων με κατάλληλη κατασκευή. Με την ίδια απόφαση τάσσονται οι όροι κατασκευής και σύνδεσης. Με τον παραπάνω τρόπο είναι δυνατή η αποχέτευση και των καθαρών νερών που προέρχονται από την αποστράγγιση του υπεδάφους.
3. Σε περίπτωση σύνδεσης των ακινήτων με το δίκτυο όμβριων μπορεί με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της Δ.Ε.Υ.Α.Ε. να επιβληθεί στους ιδιοκτήτες τέλος σύνδεσης, του οποίου το ύψος και ο τρόπος καταβολής, θα καθορίζεται με την ίδια απόφαση.

Άρθρο 10

Άλλες υποχρεώσεις ιδιοκτητών

1. Οι ιδιοκτήτες των ακινήτων, εκτός από τις γενικές υποχρεώσεις τους που πηγάζουν από άλλες διατάξεις του παρόντος Κανονισμού, είναι υποχρεωμένοι να συμμορφώνονται με τους όρους του άρθρου αυτού, τις σχετικές αποφάσεις του Διοικητικού Συμβουλίου της Δ.Ε.Υ.Α.Ε. και τις υποδείξεις των αρμοδίων της οργάνων, που έχουν σχέση με το αντικείμενο, καθώς επίσης και να επιτρέπουν σ' αυτά να εισέρχονται στα ακίνητά τους για τον έλεγχο των εσωτερικών εγκαταστάσεων αποχέτευσής τους, τη διενέργεια αυτοψίας και κάθε άλλης απαραίτητης πράξης. Άρνηση του ιδιοκτήτη, του νομέα ή του κατόχου του ακινήτου και του διαχειριστή να επιτρέψει στα αρμόδια όργανα της Δ.Ε.Υ.Α.Ε. την είσοδο μέσα στο ακίνητο του και τη διενέργεια των παραπάνω πράξεων, συνεπάγεται την επιβολή κυρώσεων.
2. Οι κύριοι των ακινήτων είναι υποχρεωμένοι να διαχωρίζουν το δίκτυο αποχέτευσης των εσωτερικών εγκαταστάσεων των ακινήτων τους και να αποχετεύουν χωριστά τα ακάθαρτα και χωριστά τα όμβρια. Αν πραγματοποιήθηκε η σύνδεση με το δίκτυο αποχέτευσης χωρίς να γίνει ο παραπάνω διαχωρισμός, η Δ.Ε.Υ.Α.Ε. τάσσει προθεσμία για την πραγματοποίησή του, μετά την πάροδο της οποίας έχει το δικαίωμα να επιβάλει κυρώσεις.
3. Μετά τη σύνδεση των ακινήτων με το δίκτυο αποχέτευσης οι ιδιοκτήτες των ακινήτων είναι υποχρεωμένοι να κατεδαφίσουν και αχρηστεύσουν, με φροντίδα και δαπάνη τους, κάθε παλιά εγκατάσταση αποχέτευσης, όπως βόθρους ακαθάρτων και όμβριων νερών, παλιές σωληνώσεις αποχέτευσης προς τους αγωγούς που καταργήθηκαν κ.λ.π., μέσα σε προθεσμία που τάσσει η Δ.Ε.Υ.Α.Ε., η οποία στη συνέχεια κάνει τον σχετικό έλεγχο. Αν ο κύριος του ακινήτου δεν συμμορφωθεί μέσα στην τασσόμενη προθεσμία και τα βορθολύματα καταλήγουν στο δίκτυο αποχέτευσης, η Δ.Ε.Υ.Α.Ε. μπορεί να επιβάλει κυρώσεις.
4. Στην περίπτωση που καταργούνται υποχρεωτικά οι παλιοί αγωγοί και βόθροι, τα ακίνητα που ήταν συνδεδεμένα με αυτούς, πρέπει να συνδεθούν με το δίκτυο αποχέτευσης με τον τρόπο που ορίζεται στα σχετικά άρθρα του παρόντος Κανονισμού.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Γ'

ΤΡΟΠΟΣ ΣΥΝΔΕΣΗΣ ΜΕ ΤΟ ΔΙΚΤΥΟ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ

Άρθρο 11**Διαδικασία σύνδεσης με το δίκτυο**

1. Η σύνδεση κάθε ακινήτου με το δίκτυο αποχέτευσης είναι απαραίτητη προϋπόθεση για την παροχή νερού στο ακίνητο, εφόσον διέρχεται το δίκτυο αποχέτευσης από τον δρόμο που βρίσκεται το ακίνητο. Κατ' εξαίρεση για την κατασκευή εργοταξιακής παροχής δεν είναι υποχρεωτική η σύνδεση με το δίκτυο αποχέτευσης.
2. Η σύνδεση των εσωτερικών εγκαταστάσεων των ακινήτων με το δίκτυο αποχέτευσης γίνεται ύστερα από γραπτή άδεια της Δ.Ε.Υ.Α.Ε. που χορηγείται μετά από έντυπη αίτηση του ιδιοκτήτη του ακινήτου.
3. Μαζί με την άδεια σύνδεσης, ο ενδιαφερόμενος πρέπει να λάβει από την Τεχνική Υπηρεσία της Δ.Ε.Υ.Α.Ε. τις έντυπες προδιαγραφές, με βάση τις οποίες πρέπει να κατασκευαστούν τα εσωτερικά φρεάτια της υπό σύνδεση οικοδομής, καθώς και κάθε απαραίτητη πληροφορία για τις προϋποθέσεις σύνδεσης και τις υποχρεώσεις του, που απορρέουν από τον παρόντα Κανονισμό.
4. Η αίτηση υποβάλλεται από τον ιδιοκτήτη του ακινήτου και σε περίπτωση πολυώροφων οικοδομών με χωριστές οριζόντιες ιδιοκτησίες, υποβάλλεται από τον εργολάβο ή το διαχειριστή ή από ένα συγκύριο και συνοδεύεται από θεωρημένη άδεια οικοδομής.
5. Η Δ.Ε.Υ.Α.Ε. έχει το δικαίωμα, όταν κρίνεται απαραίτητο, να ζητήσει επιπλέον και τα ακόλουθα έγγραφα: α) Τοπογραφικό διάγραμμα σε κλίμακα 1:500 στο οποίο θα απεικονίζεται το οικοδομικό τετράγωνο, η θέση του οικοπέδου και της οικοδομής και η θέση του βόθρου που αχρηστεύεται. β) Διάγραμμα των ορόφων της οικοδομής, στο οποίο να απεικονίζεται η εσωτερική εγκατάσταση αποχέτευσης αυτής (σωληνώσεις, εσωτερικά φρεάτια, δικλείδα ασφαλείας κ.λ.π.) και η υψομετρική διαφορά του πεζοδρομίου με το υπόγειο και το ισόγειο της οικοδομής. γ) Κάτοψη επιπέδου σύνδεσης με το φρεάτιο ελέγχου και τους οριζόντιους αποχετευτικούς αγωγούς. δ) Σε περίπτωση συνιδιοκτησίας, πίνακα των ιδιοκτητών του ακινήτου και τον αριθμό υδρομετρητή του καθενός, απόφαση της γενικής συνέλευσης ή κοινή εξουσιοδότηση του διαχειριστή ή συγκυρίου για υποβολή της αίτησης σύνδεσης. ε) Κάθε άλλο συμπληρωματικό στοιχείο ή πληροφορία που θεωρείται απαραίτητο για τη σύνδεση με το δίκτυο αποχέτευσης. Τα παραπάνω σχέδια πρέπει να είναι υπογεγραμμένα από τον Μηχανικό που τα συνέταξε και τον αιτούντα, ο οποίος είναι υπεύθυνος απέναντι στη Δ.Ε.Υ.Α.Ε. για ατελή και εσφαλμένη εφαρμογή τους.
6. Οι όροι και οι προϋποθέσεις για τη χορήγηση άδειας σύνδεσης σε βιομηχανίες, βιοτεχνίες, εργοστάσια, εργαστήρια, νοσοκομεία, στρατιωτικές εγκαταστάσεις, πρατήρια βενζίνης, γκαράζ, στάβλους, κ.λ.π. καθορίζονται με ειδική απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της Δ.Ε.Υ.Α.Ε.

Άρθρο 12**Έλεγχος των εγκαταστάσεων**

1. Πριν τη σύνδεση με το δίκτυο αποχέτευσης η Δ.Ε.Υ.Α.Ε. προβαίνει σε έλεγχο της εσωτερικής εγκατάστασης αποχέτευσης του υπό σύνδεση ακινήτου, για να διαπιστώσει τη σύμφωνη με τους όρους του Κανονισμού αυτού και τις προδιαγραφές της Δ.Ε.Υ.Α.Ε. κατασκευή της. Σε περίπτωση που η εγκατάσταση είναι ελαττωματική, η Δ.Ε.Υ.Α.Ε. δεν επιτρέπει τη σύνδεση του ακινήτου με το δίκτυο αποχέτευσης μέχρι την επισκευή, τροποποίηση ή συμπλήρωση των

ελλείψεων. Για το σκοπό αυτό η Δ.Ε.Υ.Α.Ε. τάσσει προθεσμία, μετά δε την πάροδο αυτής, μπορεί να επιβάλει κυρώσεις.

2. Η Δ.Ε.Υ.Α.Ε. έχει πάντοτε το δικαίωμα να προβαίνει στον έλεγχο της εσωτερικής εγκατάστασης του δικτύου αποχέτευσης των ακινήτων, είτε αυτεπάγγελα είτε μετά από καταγγελίες δημοτών. Αν διαπιστωθεί κακή λειτουργία της εγκατάστασης αποχέτευσης, είτε γιατί ο κύριος του ακινήτου δεν συμμορφώθηκε με τις διατάξεις του Κανονισμού αυτού και τις τεχνικές υποδείξεις των αρμοδίων οργάνων της Δ.Ε.Υ.Α.Ε., είτε γιατί διοχετεύει στο δίκτυο αποχέτευσης απαγορευμένα υγρά και απόβλητα, η Δ.Ε.Υ.Α.Ε. υποδεικνύει με γραπτή εντολή της τις απαιτούμενες ενέργειες και τάσσει σ' αυτόν προθεσμία για τη διενέργειά τους. Μετά την άπρακτη πάροδο της τασσομένης προθεσμίας η Δ.Ε.Υ.Α.Ε. μπορεί να επιβάλει κυρώσεις. Αν ο παραβάτης δεν συμμορφωθεί, παρά την επιβολή των κυρώσεων, τότε η Δ.Ε.Υ.Α.Ε. προβαίνει στις απαιτούμενες εργασίες με δικά της συνεργεία για λογαριασμό του ιδιοκτήτη και χρεώνει τη σχετική δαπάνη στο λογαριασμό κατανάλωσης νερού. Η μη εξόφληση του λογαριασμού αυτού συνεπάγεται τη διακοπή της παροχής νερού.
3. Η Δ.Ε.Υ.Α.Ε. έχει το δικαίωμα να προβαίνει, όποτε κριθεί απαραίτητο, σε εκσκαφές, κατεδαφίσεις ή χημικές αναλύσεις των υγρών που αποχετεύονται και υποδεικνύει στον ιδιοκτήτη του ακινήτου κάθε αναγκαία συμπληρωματική εργασία για την ασφαλή λειτουργία και χρήση του δικτύου αποχέτευσης, τάσσοντας προθεσμία, μετά την άπρακτη πάροδο της οποίας επιβάλλεται πρόστιμο.
4. Σε περίπτωση, που οι κύριοι των ακινήτων δεν συμμορφώνονται με τις διατάξεις του παρόντος άρθρου και τις διατάξεις των άρθρων 6 και 13 του Κανονισμού αυτού και τα ελαττώματα στην εσωτερική εγκατάσταση του ακινήτου τους, χαρακτηρισθούν με απόφαση του Διευθυντή της Τεχνικής Υπηρεσίας της Δ.Ε.Υ.Α.Ε. ως επικίνδυνα για το δίκτυο αποχέτευσης, ή για το κοινό, διακόπτεται η παροχή νερού και η σύνδεση του ακινήτου με το δίκτυο αποχέτευσης.

Άρθρο 13

Τρόπος υπολογισμού του τέλους σύνδεσης

1. Οι ιδιοκτήτες των ακινήτων που πρόκειται να συνδεθούν με το δίκτυο αποχέτευσης πρέπει να καταβάλουν στην Δ.Ε.Υ.Α.Ε. το τέλος ή το δικαίωμα σύνδεσης με το δίκτυο αποχέτευσης, όπως αυτό καθορίζεται και υπολογίζεται στις επόμενες παραγράφους.
2. Με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της Δ.Ε.Υ.Α.Ε. που εγκρίνεται από το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Εορδαίας, καθορίζεται με λεπτομέρεια ο τρόπος υπολογισμού του τέλους ή δικαιώματος σύνδεσης, που αποτελεί τη δαπάνη σύνδεσης των ακινήτων με το δίκτυο αποχέτευσης. Για την έκδοση της απόφασης του Διοικητικού Συμβουλίου της Δ.Ε.Υ.Α.Ε. λαμβάνονται υπόψη η πρόσοψη του οικοπέδου και στοιχεία της οικοδομής, όπως το εμβαδόν, ο συνολικός όγκος και ο αριθμός των ορόφων.
3. Με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της Δ.Ε.Υ.Α.Ε. καθορίζεται χωριστά ο τρόπος υπολογισμού του τέλους ή δικαιώματος σύνδεσης στις περιπτώσεις ακινήτων που χρησιμοποιούνται από βιομηχανίες, βιοτεχνίες, εκπαιδευτήρια, νοσοκομεία, ξενοδοχεία, επιχειρήσεις λουτρών, πρατήρια καυσίμων, ιερούς ναούς, κοινωφελή ιδρύματα, στρατιωτικές εγκαταστάσεις κ.λ.π.
4. Το τέλος ή δικαίωμα σύνδεσης με το δίκτυο των υπονόμων αφορά σε ολόκληρο το ακίνητο και καταβάλλεται εφάπαξ ή με δόσεις, που καθορίζονται κατά περίπτωση

από το Διοικητικό Συμβούλιο της Δ.Ε.Υ.Α.Ε. και υπολογίζεται με βάση τις τιμές που ισχύουν κατά το χρόνο έκδοσης του σχετικού λογαριασμού. Δεν επιτρέπεται η μεμονωμένη καταβολή του δικαιώματος σύνδεσης που αναλογεί σε μία ή περισσότερες οριζόντιες ιδιοκτησίες του ιδίου ακινήτου. Επίσης η Δ.Ε.Υ.Α.Ε. δεν αναγνωρίζει τυχόν καταθέσεις, που γίνονται στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων για την αιτία αυτή.

5. Ο κάθε λογαριασμός για το τέλος ή δικαίωμα σύνδεσης εκδίδεται σύμφωνα με τον τρόπο που καθορίζεται στην παραπάνω σχετική απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της Δ.Ε.Υ.Α.Ε., και με βάση τα στοιχεία της οικοδομής, όπως αυτά προκύπτουν από την άδεια οικοδομής και τους τίτλους ιδιοκτησίας που προσκομίζονται, καθώς και την αυτοψία που διενεργείται από αρμόδιο υπάλληλο της Δ.Ε.Υ.Α.Ε. Σε περίπτωση ασυμφωνίας των στοιχείων, υπερισχύει η αυτοψία του υπαλλήλου της Δ.Ε.Υ.Α.Ε., εκτός αν ο αιτών προσκομίσει νέα στοιχεία, τα οποία εξετάζονται από τον Διευθυντή ή Προϊστάμενο της Τεχνικής υπηρεσίας της Δ.Ε.Υ.Α.Ε. στον οποίο ανήκει η τελική κρίση.
6. Για τον υπολογισμό του τέλους ή δικαιώματος σύνδεσης ακινήτων στα οποία έχει συντελεστεί απαλλοτρίωση, αλλά δεν έχει ακόμα εφαρμοστεί η ρυμοτομία στο έδαφος, λαμβάνονται υπόψη οι προσόψεις του οικοπέδου, όπως διαμορφώνονται μετά τη ρυμοτόμηση.
7. Στο εμβαδόν της οικοδομής δεν περιλαμβάνονται τα υπόγεια, οι ανοικτοί χώροι ΠΙΛΟΤΙΣ, τα δώματα (απολήξεις κλιμακοστασίων) και τα πατάρια των καταστημάτων. Αντίθετα περιλαμβάνονται στο εμβαδόν της οικοδομής τα υπόγεια, που έχουν φυσικό φωτισμό και αερισμό.
8. Οι κάθετες ιδιοκτησίες που βρίσκονται σε κοινό οικόπεδο μπορούν, κατά την κρίση της Δ.Ε.Υ.Α.Ε., να συνδέονται με το δίκτυο αποχέτευσης χωριστά η κάθε μία.
9. Σε ημιτελείς οικοδομές λαμβάνεται υπόψη το εμβαδόν της οικοδομής, που απεικονίζεται στην άδεια οικοδομής. Μετά την περάτωση της οικοδομής η Δ.Ε.Υ.Α.Ε. διενεργεί αυτοψία για την διαπίστωση της τελικής κατάστασης αυτής με βάση την οποία διαμορφώνεται η τελική δαπάνη των τελών σύνδεσης.
10. Σε περίπτωση προσθήκης καθ' ύψος ή κατ' επέκταση σε νόμιμα συνδεδεμένη οικοδομή, καταβάλλεται συμπληρωματικό τέλος σύνδεσης, που υπολογίζεται με βάση τις τιμές που ισχύουν κατά το χρόνο που δηλώνεται η προσθήκη από τον κύριο του ακινήτου ή κατά τον χρόνο που διαπιστώνεται από την Δ.Ε.Υ.Α.Ε.
11. Σε νέες οικοδομές που ανεγείρονται στη θέση των παλαιών, που ήταν νόμιμα συνδεδεμένες με το δίκτυο υπονόμων, ή στις περιπτώσεις προσθηκών καθ' ύψος ή κατ' επέκταση, το τέλος σύνδεσης υπολογίζεται με τα στοιχεία της νέας οικοδομής και τις ισχύουσες τιμές και αφαιρούνται τα στοιχεία της παλιάς οικοδομής, που είχαν ληφθεί υπόψη κατά την αρχική σύνδεσή της (ήτοι η διαφορά των τετραγωνικών που προκύπτει).
12. Η κατασκευή δικτύου ακαθάρτων κατά προτεραιότητα μπορεί να πραγματοποιηθεί μετά από αίτηση του ενδιαφερόμενου, που συνοδεύεται από τα απαραίτητα δικαιολογητικά στοιχεία. Στην περίπτωση αυτή προκαταβάλλεται μέρος των τελών σύνδεσης και με ιδιαίτερη απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της Δ.Ε.Υ.Α.Ε. ορίζεται ο τρόπος και χρόνος της ολοσχερούς εξόφλησης της δαπάνης. Με την ίδια απόφαση μπορεί να ορίζεται και η συμμετοχή των ενδιαφερομένων στην εκτέλεση του έργου, αν το ποσό του τέλους σύνδεσης δεν καλύπτει την δαπάνη κατασκευής του έργου.

- 13.** Με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της Δ.Ε.Υ.Α.Ε. αντιμετωπίζονται οι ειδικές περιπτώσεις που δεν προβλέπονται από το άρθρο αυτό.

Άρθρο 14

Τέλος χρήσεως υπονόμου

Στις περιπτώσεις ακινήτων που χρησιμοποιούνται από βιομηχανίες, βιοτεχνίες, εκπαιδευτήρια, νοσοκομεία, ξενοδοχεία, επιχειρήσεις λουτρών, πρατήρια καυσίμων, ιερούς ναούς, στρατόπεδα, κοινωφελή ιδρύματα κ.λ.π. μπορεί να επιβάλλεται με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της Δ.Ε.Υ.Α.Ε. τέλος χρήσεως υπονόμου, το ύψος του οποίου καθορίζεται ανάλογα με το ρυπαντικό και το υδραυλικό τους φορτίο. Επίσης σε περίπτωση χρήσης από ιδιώτες του αποφρακτικού μηχανήματος, το κόστος θα καθορίζεται με απόφαση του Δ.Σ. της Δ.Ε.Υ.Α.Ε.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Δ΄

ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ ΔΙΚΤΥΟΥ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ

Άρθρο 15

Νερά που αποχετεύονται στο δίκτυο

- 1.** Στον αγωγό ακαθάρτων νερών αποχετεύονται υποχρεωτικά τα οικιακά λύματα και τα νερά που πληρούν τις προϋποθέσεις για την αποχέτευση τους στον υπόνομο.
- 2.** Τα απόβλητα και τα ακάθαρτα νερά των βιομηχανιών, βιοτεχνιών, εργοστασίων, εργαστηρίων, νοσοκομείων, εκπαιδευτηρίων, πρατηρίων βενζίνης, στάβλων και άλλων ειδικών εγκαταστάσεων αποχετεύονται στο δίκτυο ακαθάρτων μόνο μετά από ειδική άδεια της Δ.Ε.Υ.Α.Ε., που χορηγείται από το Διοικητικό της Συμβούλιο, εφόσον ο ενδιαφερόμενος: α)Υποβάλει στην Δ.Ε.Υ.Α.Ε. αίτηση συνοδευόμενη από μελέτη προκαταρκτικής επεξεργασίας, από την οποία προκύπτει ότι τα λύματα καλύπτουν τις απαιτήσεις που προβλέπονται στο άρθρο 17 του παρόντος κανονισμού. β)Καταβάλλει το παράβολο, που προβλέπεται κάθε φορά από την ισχύουσα σχετική Υπουργική Απόφαση.
- 3.** Τα καθαρά νερά (νερά συμπύκνωσης, ψύξης, ανυψωτικών μηχανημάτων κ.λ.π.) των βιομηχανιών, βιοτεχνικών, εργοστασίων, εργαστηρίων, νοσοκομείων, εκπαιδευτηρίων, πρατηρίων βενζίνης, στάβλων και άλλων ειδικών εγκαταστάσεων αποχετεύονται στο δίκτυο όμβριων μετά από ειδική άδεια της Δ.Ε.Υ.Α.Ε., που εκδίδεται κατόπιν αιτήσεως του ενδιαφερόμενου, συνοδευόμενη από μελέτη των υπό σύνδεση εγκαταστάσεων.
- 4.** Τα υπόγεια εδαφικά νερά αποχετεύονται στο δίκτυο όμβριων μετά από ειδική άδεια της Δ.Ε.Υ.Α.Ε. που εκδίδεται μετά από αίτηση του ενδιαφερόμενου, που συνοδεύεται από μελέτη, από την οποία να προκύπτει ότι οι σχετικές εγκαταστάσεις είναι κατασκευασμένες με τρόπο που να παρεμποδίζεται η εισροή των υπερυψωμένων νερών του υπονόμου μέσα στο υπέδαφος.
- 5.** Σε περίπτωση, που σε όλες τις προηγούμενες περιπτώσεις, διαπιστωθεί μετά τη χορήγηση της άδειας, ότι τα μέτρα που λήφθηκαν είναι ανεπαρκή, ο ιδιοκτήτης είναι υποχρεωμένος να προβεί αμέσως στις αναγκαίες τροποποιήσεις και συμπληρώσεις που προτείνονται από τη Δ.Ε.Υ.Α.Ε. Η άρνηση ή αδικαιολόγητη καθυστέρηση του ιδιοκτήτη για την εκτέλεση των απαιτούμενων εργασιών συνεπάγεται την άρση της άδειας και την επιβολή προστίμου. Η Δ.Ε.Υ.Α.Ε. μπορεί να προβεί στην άμεση διακοπή της παροχής νερού, όταν εξαιτίας της παραπάνω συμπεριφοράς του ιδιοκτήτη ή της ανεπάρκειας των μέτρων,

προκαλείται άμεσος κίνδυνος για τη λειτουργία του δικτύου αποχέτευσης, τη δημόσια υγεία ή το περιβάλλον.

Άρθρο 16

Υγρά και απόβλητα,

των οποίων απαγορεύεται η διάθεση στο δίκτυο

1. Απαγορεύεται να αποχετεύονται ή απορρίπτονται στο δίκτυο αποχέτευσης τα παρακάτω έστω και αν προέρχονται από οικιακή χρήση: α)Λύματα που προέρχονται από κάθε είδους βόθρους, οι οποίοι καταργούνται σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις και τον παρόντα Κανονισμό. β)Ουσίες κάθε φύσης, που μπορούν να γίνουν αιτία να φράξουν οι αγωγοί, όπως απορρίμματα μαγειρείου, σκουπίδια, χαρτί, μωρομάντιλα, πάνες, σερβιέτες, προϊόντα κατεδάφισης, άμμος, στάχτη κοπριά από ζώα, απορρίμματα σφαγείων. γ)Εύφλεκτες ή εκρηκτικές ουσίες, που μπορούν να προκαλέσουν ζημιά στο αποχετευτικό δίκτυο ή να θέσουν σε κίνδυνο τη ζωή των εργαζομένων σ' αυτό δ)Αέρια και ατμοί. Απαγορεύεται η απευθείας σύνδεση των αεραγωγών με τους υπονόμους. ε)Νερά αποχέτευσης επιβλαβή για τα υλικά δόμησης των υπονόμων, όπως εκείνα που περιέχουν ανθρακασβέστιο, διθειούχο άνθρακα, τριχλωροαιθυλένιο διοξείδιο του θείου, ραδιενεργά κατάλοιπα κ.λ.π. στ)Νερά αποχέτευσης, που δυσχεραίνουν τη λειτουργία του δικτύου αποχέτευσης, όπως νερά που προκαλούν καταπτώσεις χημικές κατακρημνίσεις, κατακαθίσεις ή αποθέσεις μέσα σε αγωγούς, καθώς και χρωματισμένα νερά αποχέτευσης σε μεγάλη ποσότητα. ζ)Νερά αποχέτευσης που αναδίδουν ισχυρές ή ενοχλητικές αναθυμιάσεις, όπως οσμές αποσύνθεσης κ.λ.π. ή νερά που αποβάλλουν δηλητηριώδη ή ασφυξιογόνα αέρια. η)Νερά αποχέτευσης σε τόση μεγάλη ποσότητα, ώστε να επηρεάζεται η ομαλή λειτουργία του δικτύου.

Με απόφαση Διοικητικού Συμβουλίου καθορίζεται το ύψος του προστίμου το οποίο επιβάλλεται στον ιδιοκτήτη του ακινήτου ή του ιδιοκτήτες, προς συμμόρφωση.

2. Αν παρά τις προβλέψεις, εισέρχονται στο δίκτυο αποχέτευσης επικίνδυνες ή βλαβερές ουσίες, ο ιδιοκτήτης είναι υποχρεωμένος να προβεί στη λήψη των κατάλληλων μέτρων για την έγκαιρη απομάκρυνση τους και να ειδοποιήσει αμέσως τη Δ.Ε.Υ.Α.Ε. η οποία έχει το δικαίωμα να διακόψει τη σύνδεση με το δίκτυο μέχρι την ανάρρωση των επικίνδυνων ουσιών. Η αμέλεια ή αδιαφορία του ιδιοκτήτη συνεπάγεται την επιβολή προστίμου.

Άρθρο 17

Προεπεξεργασία υγρών αποβλήτων

Κάθε φυσικό ή νομικό πρόσωπο προκειμένου να προβεί στη διοχέτευση υγρών αποβλήτων (βιομηχανικών, νοσοκομειακών, εργαστηριακών κ.λ.π.) στο αποχετευτικό δίκτυο, ή στη μεταφορά τους στην Εγκατάσταση Επεξεργασίας Λυμάτων, θα πρέπει προηγουμένως να υποβάλλει τα λύματα αυτά σε προκαταρκτική επεξεργασία, έτσι ώστε να καλύπτονται οι ακόλουθες απαιτήσεις:

Α)Να προστατεύεται η υγεία του προσωπικού που εργάζεται στο δίκτυο αποχέτευσης και στην Εγκατάσταση Επεξεργασίας Λυμάτων.

Β)Να εξασφαλίζεται ότι δεν προκαλείται ζημιά στο δίκτυο αποχέτευσης, στην Εγκατάσταση Επεξεργασίας Λυμάτων και στο συναφή εξοπλισμό.

Γ)Να εξασφαλίζεται ότι δεν εμποδίζεται η λειτουργία της Εγκατάστασης Επεξεργασίας Λυμάτων και η επεξεργασία της ιλύος.

Δ)Να ελέγχεται ότι η απόρριψη από την Εγκατάσταση Επεξεργασίας Λυμάτων επηρεάζει αρνητικά το περιβάλλον και δεν εμποδίζει τον τελικό αποδέκτη να πληροί τις απαιτήσεις των σχετικών διατάξεων της κείμενης νομοθεσίας.

Ε)Να εξασφαλίζεται η διάθεση της ιλύος με ασφαλή και περιβαλλοντικά αποδεκτό τρόπο.

Άρθρο 18

Χρησιμοποίηση υγρών αποχέτευσης

1. Απαγορεύεται η χρησιμοποίηση για οποιοδήποτε λόγο υγρών από οπουδήποτε κι αν προέρχεται και ρέουν σε διευθετημένους χειμαρρους ή ρέματα ή αγωγούς γενικά όμβριων ή ακάθαρτων νερών, χωρίς προηγούμενη άδεια της Δ.Ε.Υ.Α.Ε.
2. Άδειες που έχουν χορηγηθεί από οποιαδήποτε αρχή πριν από την ισχύ του παρόντα Κανονισμού καταργούνται.

Άρθρο 19

Βλάβες στο δίκτυο αποχέτευσης

1. Σε περίπτωση που τρίτα πρόσωπα διαπιστώσουν ή προκαλέσουν βλάβη στις εξωτερικές διακλαδώσεις των ακινήτων, στα φρεάτια ελέγχου πεζοδρομίου και γενικά στο δίκτυο αποχέτευσης, υποχρεούνται να καλέσουν άμεσα τη Δ.Ε.Υ.Α.Ε. για την αποκατάστασή της.
2. Η αποκατάσταση των βλαβών στο σύστημα αποχέτευσης γίνεται μόνο από τα συνεργεία της Δ.Ε.Υ.Α.Ε. και απαγορεύεται ρητά στους τρίτους η οποιαδήποτε επέμβαση στο δίκτυο.
3. Σε περίπτωση, που η βλάβη προκλήθηκε από υπαιτιότητα τρίτου, χρεώνεται σ' αυτόν η δαπάνη αποκατάστασής της. Αν ο υπόχρεος αρνείται να καταβάλει τη δαπάνη, η είσπραξη της μπορεί να γίνεται με το λογαριασμό κατανάλωσης νερού, του οποίου η μη εξόφληση συνεπάγεται τη διακοπή του νερού στο υδροδοτούμενο ακίνητο.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Ε'

ΑΛΛΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ

Άρθρο 20

Κυρώσεις

1. Όπου στις διατάξεις του παρόντος κανονισμού προβλέπεται η επιβολή κυρώσεων ή προστίμου και σε κάθε περίπτωση σοβαρής ή επανειλημμένης παράβασης των διατάξεων του παρόντος Κανονισμού και μη συμμόρφωσης με τις σχετικές αποφάσεις του Διοικητικού Συμβουλίου και τις γραπτές υποδείξεις των αρμοδίων οργάνων της Διεύθυνσης της Τεχνικής Υπηρεσίας της, η Δ.Ε.Υ.Α.Ε. έχει το δικαίωμα να επιβάλει σωρευτικά ή διαζευκτικά τις ακόλουθες κυρώσεις:

A. Εφάπαξ πρόστιμο ίσο με την αξία τετρακοσίων (400) κυβικών νερού σε όσους έχουν συνδέσεις παράνομα το ακίνητό τους με το δίκτυο αποχέτευσης, χωρίς την άδεια της Δ.Ε.Υ.Α.Ε. και χωρίς να καταβάλουν τη δαπάνη σύνδεσης, καθώς και όσους αποχετεύουν παράνομα τα ακάθαρτα νερά στο δίκτυο ομβρίων.

B. Πρόστιμο, που υπολογίζεται στην αξία του νερού κατά τα ποσοστά που ακολουθούν και διαρκεί για όσο χρόνο διατηρείται η παράβαση, επιβάλλεται στις παρακάτω περιπτώσεις:

α) Κατά ποσοστό 150%, σε όσους διοχετεύουν στο δίκτυο αποχέτευσης υγρά και απόβλητα, των οποίων απαγορεύεται η διάθεση στο δίκτυο.

β) Κατά ποσοστό 130%: **β1)** σε όσους, μετά την επιβολή του εφάπαξ προστίμου της περίπτωσης Α', εξακολουθούν να διατηρούν την παράνομη σύνδεση του ακινήτου τους με το δίκτυο ακαθάρτων, **β2)** σε όσους, μετά την επιβολή του εφάπαξ προστίμου της περίπτωσης Α' εξακολουθούν να διατηρούν την παράνομη σύνδεση του ακινήτου τους με το δίκτυο ομβρίων και **β3)** σε όσους παροχετεύουν όμβρια ύδατα στο δίκτυο ακαθάρτων.

γ) Κατά ποσοστό 120%, σε όσους αρνούνται αδικαιολόγητα να προβούν στη σύνδεση του ακινήτου τους με το δίκτυο αποχέτευσης και η διατήρηση του παράνομου βόθρου εγκυμονεί κινδύνους για τη δημόσια υγεία και το δίκτυο αποχέτευσης.

δ) Κατά ποσοστό 110% σε όσους αρνούνται αδικαιολόγητα να προβούν στην κατασκευή των εσωτερικών φρεατίων τους ακινήτου τους ή την βελτίωση των εσωτερικών εγκαταστάσεων αποχέτευσης.

ε) Κατά ποσοστό 100%, σε όσους, εκτός των παραπάνω περιπτώσεων, παραβαίνουν τις υποχρεώσεις τους που πηγάζουν από κάθε άλλη διάταξη του παρόντος Κανονισμού ή δεν συμμορφώνονται με τις σχετικές αποφάσεις του Διοικητικού Συμβουλίου και τις γραπτές υποδείξεις των αρμοδίων οργάνων της Διεύθυνσης της Τεχνικής Υπηρεσίας της Δ.Ε.Υ.Α.Ε. Η βεβαίωση της παράβασης γίνεται από τα αρμόδια όργανα της Δ.Ε.Υ.Α.Ε. και η είσπραξη του προστίμου γίνεται κάθε δίμηνο με τους λογαριασμούς κατανάλωσης νερού, μέχρι την εξάλειψη του λόγου επιβολής του.

Γ. Διακοπή της παροχής νερού. Αν παρά την επιβολή του προστίμου ο υπαίτιος εξακολουθεί να παραβιάζει τους όρους του παρόντος κανονισμού ή αρνείται να καταβάλει το εφάπαξ πρόστιμο, η Δ.Ε.Υ.Α.Ε. έχει το δικαίωμα να προβεί στη διακοπή του νερού στο επίμαχο ακίνητό του. Η διακοπή γίνεται μετά από γραπτή ειδοποίηση του ενδιαφερόμενου και την πάροδο της προθεσμίας που ενδεχόμενα έχει ταχθεί. Σε εξαιρετικές περιπτώσεις, όπου εγκυμονείτε άμεσος κίνδυνος για τη δημόσια υγεία και την ασφάλεια του δικτύου αποχέτευσης, η διακοπή γίνεται χωρίς προηγούμενη προειδοποίηση.

2. Η επιβολή προστίμου στην αξία του νερού και η διακοπή της παροχής του νερού στο ακίνητο του υπαίτιου δικαιολογείται από το γεγονός ότι η χρήση του πόσιμου νερού είναι άμεσα συνδεδεμένη με τη δημιουργία των οικιακών λυμάτων και αποβλήτων.
3. Πέραν από τις παραπάνω διοικητικές κυρώσεις, οι παραβάτες του κανονισμού αυτού διώκονται και τιμωρούνται σύμφωνα με τις σχετικές διατάξεις του Ν. 1069/80, του Ποινικού Κώδικα και των Υγειονομικών διατάξεων όπως αυτές ισχύουν κάθε φορά.

Άρθρο 21

Υπεύθυνοι απέναντι στη Δ.Ε.Υ.Α.Ε.

Υπεύθυνοι απέναντι στη Δ.Ε.Υ.Α.Ε. για τις υποχρεώσεις που απορρέουν από τον Κανονισμό αυτό είναι ο ιδιοκτήτης του ακινήτου, αλλά και όσοι ασκούν πάνω σ' αυτό άλλα εμπράγματα δικαιώματα.

1. Σε περίπτωση συνιδιοκτησίας υπεύθυνοι απέναντι στη Δ.Ε.Υ.Α.Ε. είναι όλοι οι ιδιοκτήτες, οι οποίοι εκπροσωπούνται από το διαχειριστή ή άλλο ορισθέντα εκπρόσωπό τους.
2. Σε περίπτωση σύνδεσης νεόδμητης οικοδομής με το δίκτυο αποχέτευσης υπεύθυνος απέναντι στη Δ.Ε.Υ.Α.Ε. είναι εκείνος που υπέβαλε την αίτηση (εργολάβος, διαχειριστής ή εκπρόσωπος της πολυκατοικίας) καθώς και ο ιδιοκτήτης ή οι συνιδιοκτήτες του ακινήτου.

Άρθρο 22**Προσκλήσεις-Επιδόσεις**

1. Ατομικές προσκλήσεις ή ειδοποιήσεις προς υπόχρεους ακινήτων που συνεπάγονται ευθύνες ή δαπάνες γι' αυτούς, γίνονται με απόδειξη παραλαβής από υπάλληλο της αρμόδιας υπηρεσίας ή με συστημένη επιστολή ή με δικαστικό επιμελητή.
2. Δεν χρειάζεται πρόσκληση ή ειδοποίηση του κυρίου του ακινήτου, αν πρόκειται για έλεγχο λειτουργίας της εγκατάστασης αποχέτευσης ή της τήρησης των όρων του κανονισμού αυτού. Ο έλεγχος σε εσωτερικούς χώρους γίνεται κάθε φορά με επίδειξη από τα εντεταλμένα όργανα σχετικής εξουσιοδότησης της Δ.Ε.Υ.Α.Ε.

Άρθρο 23**Ποιότητα υλικών**

1. Τα υλικά που χρησιμοποιούνται για την κατασκευή του δικτύου αποχέτευσης, καθώς επίσης και για τους σωλήνες, σίφωνες και τα ειδικά τεμάχια των εξωτερικών διακλαδώσεων, πληρούν συγκεκριμένες προδιαγραφές, που καθορίζονται κάθε φορά κατά περίπτωση και χρησιμοποιούνται, εφόσον προηγηθεί δοκιμή στα κρατικά εργαστήρια και χορηγηθεί σχετική βεβαίωση για την εκπλήρωση των παραπάνω προδιαγραφών.
2. Ο έλεγχος για τους χυτούς από σκυρόδεμα αγωγούς του δικτύου αποχέτευσης, γίνεται όπως ορίζει ο σχετικός κανονισμός και οι σχετικές εγκεκριμένες προδιαγραφές σκυροδέματος.
3. Η εκλογή του κατάλληλου υλικού, αγωγού ή εσωτερικής επένδυσης αγωγών αποχέτευσης, γίνεται σύμφωνα με την εγκεκριμένη μελέτη του έργου στο οποίο θα χρησιμοποιηθεί.

Άρθρο 24**Τελικές Διατάξεις-Έναρξη ισχύος**

1. Κάθε θέμα που δεν αναφέρεται στον παρόντα κανονισμό ρυθμίζεται με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της Δ.Ε.Υ.Α.Ε. σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 23 παρ. 1 και 2 του Ν. 1069/80.
2. Διατηρούνται σε ισχύ οι αποφάσεις του Διοικητικού συμβουλίου της Δ.Ε.Υ.Α.Ε. που αφορούν σε θέματα σχετικά με την αποχέτευση, εφ' όσον στον παρόντα κανονισμό δεν υπάρχει πρόβλεψη επί των θεμάτων που αυτές επιλαμβάνονται και ρυθμίζουν.
3. Η ισχύς του παρόντος Κανονισμού, αρχίζει από την έγκριση της απόφασης του Διοικητικού Συμβουλίου της Δ.Ε.Υ.Α.Ε. από το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Εορδαίας, σύμφωνα με το άρθρο 23 του Ν. 1069/80, όπως αυτό έχει τροποποιηθεί και ισχύει σήμερα. Μετά την έγκρισή του και την έναρξη της ισχύος του, καταργείται κάθε αντίθετη απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της Δ.Ε.Υ.Α.Ε.

Η Απόφαση αυτή πήρε αύξ. Αριθμό 81/2015.

.....

Επ' αυτού συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφεται.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

Ιορδανίδης Φώτιος

1) Καλπακίδου Γλυκερία

2) Ανδρεάδης Κων/νος

- 3) Λιάσκος Αθανάσιος
- 4) Κακουλίδης Θεόδωρος
- 5) Κεχαγιά Σουλτάνα

Ακριβές Απόσπασμα
Πτολεμαΐδα 2015
Ο Πρόεδρος του Δ.Σ. της Δ.Ε.Υ.Α.Ε.

Ιορδανίδης Φώτιος

ΠΡΟΣ:

Τον Πρόεδρο του Δημοτικού Συμβουλίου
Του Δήμου Εορδαίας (για έγκριση της απόφασης)

ΚΟΙΝΟΠΟΙΗΣΗ

1. Πρόεδρο Δ.Σ. ΔΕΥΑΕ
2. Γενική Διευθύντρια ΔΕΥΑΕ
3. Τεχνική Υπηρεσίας ΔΕΥΑΕ
4. Οικονομικό Τμήμα Δ.Ε.Υ.Α.Ε.
5. Νομικό Σύμβουλο Δ.Ε.Υ.Α.Ε.
6. Φ/ Αποφάσεων